



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Merkantilbygg AS
Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		18 651	13 853
Sum kostnader		18 651	13 853
Driftsresultat		-18 651	-13 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		180 967
Annen renteinntekt		3 408	760
Andre finansinntekter	3		26 445 490
Sum finansinntekter		3 408	26 627 217
Annen rentekostnad	2	181 596	452 429
Sum finanskostnader		181 596	452 429
Netto finans		-178 188	26 174 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 839	26 160 936
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-196 839	26 160 936
Årsresultat		-196 839	26 160 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-196 839	26 160 936
Totalresultat		-196 839	26 160 936
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	9 000 000
Udekket tap			6 047 693
Avsatt til annen egenkapital			11 113 242
Overført fra annen egenkapital		-5 196 839	
Sum overføringer og disponeringer		-196 839	26 160 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	10 945 846	10 945 846
Andre fordringer	2		7 380 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 945 846	18 325 846
Sum anleggsmidler		10 945 846	18 325 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		23 313 683
Sum fordringer			23 313 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		197 594	127 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 594	127 587
Sum omløpsmidler		197 594	23 441 270
SUM EIENDELER		11 143 441	41 767 116

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Overkurs	5	50 000	50 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	621 604	5 818 442
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		621 604	5 818 442
Sum egenkapital		821 603	6 018 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 321 837	26 735 424
Sum annen langsiktig gjeld		5 321 837	26 735 424
Sum langsiktig gjeld		5 321 837	26 735 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 250
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	5 000 000	9 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000 000	9 013 250
Sum gjeld		10 321 837	35 748 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 143 441	41 767 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662718

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Merkantilbygg AS
Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 989 187 473
CAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		18 651	13 853
Sum kostnader		18 651	13 853
Driftsresultat		-18 651	-13 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		180 967
Annen renteinntekt		3 408	760
Andre finansinntekter	3		26 445 490
Sum finansinntekter		3 408	26 627 217
Annen rentekostnad	2	181 596	452 429
Sum finanskostnader		181 596	452 429
Netto finans		-178 188	26 174 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 839	26 160 936
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-196 839	26 160 936
Årsresultat		-196 839	26 160 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-196 839	26 160 936
Totalresultat		-196 839	26 160 936
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	9 000 000
Udekket tap			6 047 693
Avsatt til annen egenkapital			11 113 242
Overført fra annen egenkapital		-5 196 839	
Sum overføringer og disponeringer		-196 839	26 160 936



Organisasjonsnr: 989 187 473
CAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	10 945 846	10 945 846
Andre fordringer	2		7 380 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 945 846	18 325 846
Sum anleggsmidler		10 945 846	18 325 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		23 313 683
Sum fordringer			23 313 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		197 594	127 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 594	127 587
Sum omløpsmidler		197 594	23 441 270
SUM EIENDELER		11 143 441	41 767 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Overkurs	5	50 000	50 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	621 604	5 818 442
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		621 604	5 818 442
Sum egenkapital		821 603	6 018 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 321 837	26 735 424
Sum annen langsiktig gjeld		5 321 837	26 735 424
Sum langsiktig gjeld		5 321 837	26 735 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 250
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	5 000 000	9 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000 000	9 013 250
Sum gjeld		10 321 837	35 748 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 143 441	41 767 116



Organisasjonsnr: 989 187 473
CAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Cam Invest AS

Org.nr.: 989 187 473



Cam Invest AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		18 651	13 853
Sum driftskostnader		18 651	13 853
Driftsresultat		-18 651	-13 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt	2	0	180 967
Renteinntekter		3 408	760
Andre finansinntekter	3	0	26 445 490
Rentekostnader	2	181 596	452 429
Resultat av finansposter		-178 188	26 174 788
Resultat før skattekostnad		-196 839	26 160 936
Skattekostnad	4	0	0
Årets resultat		-196 839	26 160 936
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	6 047 693
Avsatt til utbytte		5 000 000	9 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	11 113 242
Overført fra annen egenkapital		-5 196 839	0
Sum overføringer		-196 839	26 160 936

Organisasjonsnummer 989 187 473



Cam Invest AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	10 945 846	10 945 846
Andre fordringer	2	0	7 380 000
Sum anleggsmidler		10 945 846	18 325 846
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	23 313 683
Bankinnskudd og kontanter		197 594	127 587
Sum omløpsmidler		197 594	23 441 270
Sum eiendeler		11 143 441	41 767 116
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Overkurs	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	621 604	5 818 442
Sum egenkapital		821 603	6 018 442
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 321 837	26 735 424
Sum annen langsiktig gjeld		5 321 837	26 735 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	13 250
Avsatt til utbytte	5	5 000 000	9 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000 000	9 013 250
Sum egenkapital og gjeld		11 143 441	41 767 116
Oslo, 28.06.2024			
_____ Tine Camilla Gjøstøl styreleder		_____ Pål Georg Gundersen styremedlem	
Organisasjonsnummer 989 187 473			



Cam Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre aksjer og verdipapirer

Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som langsiktige er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Cam Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Nærstående parter

Selskapet har en gjeld til P. G. Gundersen Gruppen AS på kr 4 985 068 pr 31.12.2023 (langsiktig fordring på kr 7 380 000 og kortsiktig fordring på kr 17 494 800 i 2022). Det er kostnadsført kr 181 596 i renter på mellomværendet i 2023 (kr 180 000 i renteinntekter i 2022)

Selskapet hadde en gjeld til Merkantilbygg Holding AS på kr 26 735 424 pr 31.12.2022. Gjelden er gjort opp i 2023. Det ble kostnadsført renter med kr 452 429 på mellomværendet i 2022.

Selskapet har en langsiktig gjeld til styrets leder med kr 336 769 pr 31.12.2023 (kortsiktig fordring med kr 5 818 883 i 2022). Det er ikke beregnet renter på mellomværendet i 2023 eller 2022.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Anleggsmidler			
Merkantilbygg Holding AS	1 039 P-aksjer	1 593 043	1 593 043
P. G. Gundersen Gruppen AS	6 100 B-akser	9 352 803	9 352 803
Sum		10 945 846	10 945 846

Det er inntektsført kr 0 i utbytte fra P. G. Gundersen Gruppen AS i 2023 (kr 17 494 800 i 2022).



Cam Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-196 839	26 160 936
Permanente forskjeller	0	-25 920 646
Endring i midlertidige forskjeller	0	12 568
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-252 857
Årets skattegrunnlag	-196 839	0

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-298 896	-102 057	196 839
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	298 896	102 057	-196 839
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	50 000	5 818 442	6 018 442
Årets resultat	0	0	-196 839	-196 839
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.2023	150 000	50 000	621 604	821 603

Organisasjonsnummer 989 187 473



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Cam Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cam Invest AS som viser et underskudd på kr 196 839. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Cam Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. juni 2024
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/20/2024 11:10:08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.