



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 251 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENGO INVEST AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 7
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte fra investeringer		28 345 437	344 947
Gevinstv (+) / Tap (-) ved realisasjon av investeringer		-488 566	
Sum inntekter		27 856 870	344 947
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 617	52 664
Sum kostnader		28 617	52 664
Driftsresultat		27 828 253	292 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		535 455	3 859
Valutagevinst (agio)		299	426 317
Sum finansinntekter		535 754	430 176
Annen rentekostnad		955	436
Valutatap (agio)		349 879	1 165
Sum finanskostnader		350 834	1 602
Netto finans		184 920	428 574
Ordinært resultat før skattekostnad		28 013 173	720 857
Skattekostnad på resultat	3	221 677	79 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 791 496	641 300
Årsresultat		27 791 496	641 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 791 496	641 300
Totalresultat		27 791 496	641 300
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		10 750 000	
Avsatt til annen egenkapital		17 041 496	641 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	4	27 791 496	641 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 619 650	5 275 092
Konvertible lån	5	535 389	
Sum finansielle anleggsmidler		9 155 039	5 275 092
Sum anleggsmidler		9 155 039	5 275 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	45 705	13 469
Sum fordringer		45 705	13 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 852 082	7 580 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 852 082	7 580 649
Sum omløpsmidler		20 897 787	7 594 118
SUM EIENDELER		30 052 826	12 869 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 642	-10 642
Sum innskutt egenkapital		19 358	19 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 810 922	12 769 426
Sum opptjent egenkapital		29 810 922	12 769 426
Sum egenkapital	4	29 830 279	12 788 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	221 677	79 557
Annen kortsiktig gjeld	2	870	870
Sum kortsiktig gjeld		222 547	80 427
Sum gjeld		222 547	80 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 052 826	12 869 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 710154

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 251 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENGO INVEST AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 7
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte fra investeringer		28 345 437	344 947
Gevinst (+) / Tap (-) ved realisasjon av investeringer		-488 566	
Sum inntekter		27 856 870	344 947
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 617	52 664
Sum kostnader		28 617	52 664
Driftsresultat		27 828 253	292 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		535 455	3 859
Valutagevinst (agio)		299	426 317
Sum finansinntekter		535 754	430 176
Annen rentekostnad		955	436
Valutatap (agio)		349 879	1 165
Sum finanskostnader		350 834	1 602
Netto finans		184 920	428 574
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	28 013 173	720 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 791 496	641 300
Årsresultat		27 791 496	641 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 791 496	641 300
Totalresultat		27 791 496	641 300
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		10 750 000	
Avsatt til annen egenkapital		17 041 496	641 300
Sum overføringer og disponeringer	4	27 791 496	641 300



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 619 650	5 275 092
Konvertible lån	5	535 389	
Sum finansielle anleggsmidler		9 155 039	5 275 092
Sum anleggsmidler		9 155 039	5 275 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	45 705	13 469
Sum fordringer		45 705	13 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 852 082	7 580 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 852 082	7 580 649
Sum omløpsmidler		20 897 787	7 594 118
SUM EIENDELER		30 052 826	12 869 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 642	-10 642
Sum innskutt egenkapital		19 358	19 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 810 922	12 769 426
Sum opptjent egenkapital		29 810 922	12 769 426
Sum egenkapital	4	29 830 279	12 788 783



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	221 677	79 557
Annen kortsiktig gjeld	2	870	870
Sum kortsiktig gjeld		222 547	80 427
Sum gjeld		222 547	80 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 052 826	12 869 210



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

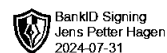
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Jengo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 251 378



Resultatregnskap

Jengo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Driftsinntekter			
Utbytte fra investeringer		28 345 437	344 947
Gevinst (+) / Tap (-) ved realisasjon av investeringer		-488 566	0
Sum driftsinntekter		27 856 870	344 947
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	-28 617	-52 664
Sum driftskostnader		-28 617	-52 664
Driftsresultat		27 828 253	292 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		535 455	3 859
Valutagevinst (agio)		299	426 317
Annen rentekostnad		-955	-436
Valutatap (agio)		-349 879	-1 165
Resultat av finansposter		184 920	428 574
Resultat før skattekostnad		28 013 173	720 857
Skattekostnad på resultat	3	-221 677	-79 557
Resultat		27 791 496	641 300
Årsresultat		27 791 496	641 300
Overføringer			
Tilleggsutbytte		10 750 000	0
Avsatt til annen egenkapital		17 041 496	641 300
Sum overføringer	4	27 791 496	641 300

Jengo Invest AS

Side 2



Balanse

Jengo Invest AS

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 619 650	5 275 092
Konvertible lån	5	535 389	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 155 039	5 275 092
Sum anleggsmidler		9 155 039	5 275 092
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	45 705	13 469
Sum fordringer		45 705	13 469
Likvider			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 852 082	7 580 649
Sum likvider		20 852 082	7 580 649
Sum omløpsmidler		20 897 787	7 594 118
Sum eiendeler		30 052 826	12 869 210



Balanse

Jengo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 642	-10 642
Sum innskutt egenkapital		19 358	19 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 810 922	12 769 426
Sum opptjent egenkapital		29 810 922	12 769 426
Sum egenkapital	4	29 830 279	12 788 783
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	221 677	79 557
Annen kortsiktig gjeld	2	870	870
Sum kortsiktig gjeld		222 547	80 427
Sum gjeld		222 547	80 427
Sum egenkapital og gjeld		30 052 826	12 869 210

Oslo, 31.07.2024
Styret i Jengo Invest AS

Jens Petter Hagen
styreleder



Noter til årsregnskapet 2023

Jengo Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Inntekter

Inntekter fra og gevinster/tap på verdipapirer klassifiseres som driftsposter. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verdivurderingen.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger utover tilbakebetaling av kapital inntektsføres som driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen med nominell verdi.

Jengo Invest AS

Side 5



Noter til årsregnskapet 2023

Jengo Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2023. Det er heller ikke inngått avtaler om bonus eller øvrige godtgjørelser.

Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i selskapet. Styreleder har gitt et likviditetslån til selskapet som foreløpig ikke renteberegnes. Lånet var oppgjort i sin helhet ved årsskiftet.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

Kostnadsført honorar til revisor

Selskapet har registrert fravalg av revisor. Det er således ingen kostnadsførte honorar til revisor.

Note 3 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	28 013 173	720 857
Permanente forskjeller:		
- Realisasjon/utbytte innenfor fritaksmodellen	-27 856 870	-344 947
- Ikke fradragsberettigede kostnader	955	0
- Andre poster (inkl. 3% tilbakeføring)	850 363	10 348
Grunnlag for årets skattekostnad	1 007 621	386 258
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Overført til / bruk av underskudd til fremføring	0	-24 636
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 007 621	361 622
Skattepliktig inntekt	1 007 621	361 622

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt, 22%	221 677	79 557
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Aksjer utenfor fritaksmetoden	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	0	0	0
Nedvurdering av utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Jengo Invest AS

Side 6



Noter til årsregnskapet 2023

Jengo Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	-10 642	12 769 426	12 788 783
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	-10 750 000	-10 750 000
Årets resultat	0	0	27 791 496	27 791 496
Egenkapital pr 31.12.2023	30 000	-10 642	29 810 922	29 830 279

Note 5 Investeringer i andre foretak

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Resultatført verdiendring
Investeringer i norske aksjeselskaper	3 031 603	3 031 603	0
Investeringer i svenske aksjeselskaper	4 674 198	4 674 198	0
Investeringer i danske aksjeselskaper	84 611	84 611	0
Investeringer i danske kommandittselskaper	829 238	829 238	0
SUM aksjer og andeler	8 619 650	8 619 650	0
Konvertible lån inkl. renteavsetning	535 389	535 389	0
SUM investeringer totalt	9 155 039	9 155 039	0

Siste emisjon i det norske aksjeselskapet NREP InvestCo 66 AS er vedtatt og innbetalt i 2023. Emisjonen ble registrert i Brønnøysund i 2024, og er presentert som fordring i balansen pr 31.12.2023. Innbetalt beløp utgjør NOK 45 705.

	2023	2022
Mottatte distribusjoner behandlet som tilbakebetaling av kapital	120 848	153 792

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital i selskapet ved utgangen av året	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet ved utgangen av året	Verv	Stemmeandel	Eierandel
Jens Petter Hagen	Styreleder	100 %	100 %