



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 281 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOODLANDS INVEST AS
Forretningsadresse: Strøtvetveien 20A
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gjessing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 002	10 002
Sum kostnader		10 002	10 002
Driftsresultat		-10 002	-10 002
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 002	-10 002
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 002	-10 002
Årsresultat		-10 002	-10 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 002	-10 002
Totalresultat		-10 002	-10 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-10 002	-10 002
Sum overføringer og disponeringer		-10 002	-10 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 691	57 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 691	57 692
Sum omløpsmidler		47 691	57 692
SUM EIENDELER		2 547 691	2 557 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 000	32 000
Overkurs		48 000	48 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	42 309	32 308
Sum opptjent egenkapital		-42 309	-32 308
Sum egenkapital		37 691	47 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum gjeld		2 510 000	2 510 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 547 691	2 557 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 356567

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 281 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOODLANDS INVEST AS
Forretningsadresse: Strøtvetveien 20A
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gjessing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 281 696
WOODLANDS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 002	10 002
Sum kostnader		10 002	10 002
Driftsresultat		-10 002	-10 002
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 002	-10 002
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 002	-10 002
Årsresultat		-10 002	-10 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 002	-10 002
Totalresultat		-10 002	-10 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-10 002	-10 002
Sum overføringer og disponeringer		-10 002	-10 002



Organisasjonsnr: 917 281 696
WOODLANDS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 2 2 500 000 2 500 000

Sum finansielle

anleggsmidler 2 500 000 2 500 000

Sum anleggsmidler 2 500 000 2 500 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

Andre finansielle

instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 47 691 57 692

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 47 691 57 692

Sum omløpsmidler 47 691 57 692

SUM EIENDELER 2 547 691 2 557 692

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 32 000 32 000

Overkurs 48 000 48 000

Sum innskutt egenkapital 80 000 80 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 42 309 32 308



Sum opptjent egenkapital		-42 309	-32 308
Sum egenkapital		37 691	47 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum gjeld		2 510 000	2 510 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 547 691	2 557 692



Organisasjonsnr: 917 281 696
WOODLANDS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Woodlands Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 917 281 696



Resultatregnskap

Woodlands Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	10 002	10 002
Sum driftskostnader		10 002	10 002
Driftsresultat		-10 002	-10 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-10 002	-10 002
Resultat		-10 002	-10 002
Årsresultat		-10 002	-10 002
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	10 002	10 002
Sum overføringer		-10 002	-10 002



Balanse

Woodlands Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 691	57 692
Sum omløpsmidler		47 691	57 692
Sum eiendeler		2 547 691	2 557 692



Balanse

Woodlands Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 000	32 000
Overkurs		48 000	48 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-42 309	-32 308
Sum opptjent egenkapital		-42 309	-32 308
Sum egenkapital		37 691	47 692
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum egenkapital og gjeld		2 547 691	2 557 692

Drammen, 14.04.2023
Styret i Woodlands Invest AS

Rune Gjessing
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Åskollen invest AS	50%	2 500 000	2 500 000

Åskollen Invest AS eier en eiendom på Åskollen i Drammen.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 002	-10 002
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 002	-10 002
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 309	-32 308	10 002
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42 309	32 308	-10 002
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	32 000	48 000	-32 308	47 692
Årets resultat			-10 002	-10 002
Pr 31.12.2022	32 000	48 000	-42 309	37 691