



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 302 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅKEVEIEN 54 AS  
Forretningsadresse: Mølleparken 4  
0459 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Schjærven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020            | 2019           |
|----------------------------------------------|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |                |
| Salgsinntekt                                 |      | 180 000         | 180 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>180 000</b>  | <b>180 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                |
| Annen driftskostnad                          |      | 342 404         | 114 948        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>342 404</b>  | <b>114 948</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-162 404</b> | <b>65 052</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                           |      | 1 560           | 1 518          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>1 560</b>    | <b>1 518</b>   |
| Annen rentekostnad                           |      | 2 313           |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>2 313</b>    |                |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-753</b>     | <b>1 518</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-163 157</b> | <b>66 570</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           |      | -35 895         | 14 646         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |      | -127 262        | 51 924         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 89 421           | 53 526           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>89 421</b>    | <b>53 526</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 568 547          | 568 547          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>568 547</b>   | <b>568 547</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>657 968</b>   | <b>622 073</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 410 267          | 400 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>410 267</b>   | <b>400 000</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 209 770          | 414 190          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>209 770</b>   | <b>414 190</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>620 037</b>   | <b>814 190</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 278 005</b> | <b>1 436 263</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               |             | 1 015 053        | 1 142 315        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>1 015 053</b> | <b>1 142 315</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>1 115 053</b> | <b>1 242 315</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 51 246           | 77 991           |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 111 706          | 115 956          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>162 952</b>   | <b>193 947</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>162 952</b>   | <b>193 947</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 278 005</b> | <b>1 436 262</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 635312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 302 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅKEVEIEN 54 AS  
Forretningsadresse: Mølleparken 4  
0459 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Schjærven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021



Organisasjonsnr: 930 302 864  
MÅKEVEIEN 54 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>    |
|--------------------------------------------------|-------------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                 |                |
| <b>Inntekter</b>                                 |             |                 |                |
| Salgsinntekt                                     |             | 180 000         | 180 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                             |             | <b>180 000</b>  | <b>180 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                 |                |
| Annen driftskostnad                              |             | 342 404         | 114 948        |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>342 404</b>  | <b>114 948</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-162 404</b> | <b>65 052</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |             |                 |                |
| Annen renteinntekt                               |             | 1 560           | 1 518          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |             | <b>1 560</b>    | <b>1 518</b>   |
| Annen rentekostnad                               |             | 2 313           |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>2 313</b>    |                |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>-753</b>     | <b>1 518</b>   |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-163 157</b> | <b>66 570</b>  |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            |             | -35 895         | 14 646         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |                 |                |
| Overføringer til/fra<br>annen egenkapital        |             | -127 262        | 51 924         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |



Organisasjonsnr: 930 302 864  
MÅKEVEIEN 54 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 89 421 53 526  
Sum immaterielle eiendeler 89 421 53 526

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 568 547 568 547  
Sum varige driftsmidler 568 547 568 547

Sum anleggsmidler 657 968 622 073

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 410 267 400 000  
Sum fordringer 410 267 400 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 209 770 414 190  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 209 770 414 190

Sum omløpsmidler 620 037 814 190

SUM EIENDELER 1 278 005 1 436 263

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 015 053 1 142 315  
Sum opptjent egenkapital 1 015 053 1 142 315

Sum egenkapital 1 115 053 1 242 315

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld                 | 51 246           | 77 991           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 111 706          | 115 956          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>162 952</b>   | <b>193 947</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>162 952</b>   | <b>193 947</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>1 278 005</b> | <b>1 436 262</b> |



Organisasjonsnr: 930 302 864  
MÅKEVEIEN 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 1000.00            | 100.00           | 100000.00            |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ståle Schjærven              | 1000.00       | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 1000.00           | 100.00%              |

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Måkeveien 54 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Måkeveien 54 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 127 262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: F3TPK-EG04Q-SHDLN-NCEE8-8IWTW-G26EU



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Måkeveien 54 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2021  
Deloitte AS

Eivind Ungersness  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: F3TPK-EG04Q-SHDLN-NCEE8-8IWTW-G26EU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Ungersness

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-1479369

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-06-29 10:25:21Z



Penneo Dokumentnøkkel: F3TPK-EG04Q-SHDLN-NCCE8-8IWTW-G26EU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 Måkeveien 54 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: D35KL-XLGA6-SP5XU-8YD4Y-PT234-YK6SN

Org.nr.: 930 302 864



**Resultatregnskap**  
**Måkeveien 54 AS**

| Note | Driftsinntekter og driftskostnader        | 2020            | 2019           |
|------|-------------------------------------------|-----------------|----------------|
|      | Annen driftsinntekt                       | 180 000         | 180 000        |
|      | <b>Sum driftsinntekter</b>                | <b>180 000</b>  | <b>180 000</b> |
|      | Annen driftskostnad                       | 342 404         | 114 948        |
|      | <b>Sum driftskostnader</b>                | <b>342 404</b>  | <b>114 948</b> |
|      | <b>Driftsresultat</b>                     | <b>-162 404</b> | <b>65 052</b>  |
|      | <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |                 |                |
|      | Annen renteinntekt                        | 1 560           | 1 518          |
|      | Annen rentekostnad                        | 2 313           | 0              |
|      | <b>Resultat av finansposter</b>           | <b>-753</b>     | <b>1 518</b>   |
|      | Ordinært resultat før skattekostnad       | -163 157        | 66 570         |
| 6    | Skattekostnad på ordinært resultat        | -35 895         | 14 646         |
|      | <b>Ordinært resultat</b>                  | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |
| 5    | <b>Årsresultat</b>                        | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |
|      | <b>Overføringer</b>                       |                 |                |
|      | Avsatt til annen egenkapital              | -127 262        | 51 924         |
|      | <b>Sum overføringer</b>                   | <b>-127 262</b> | <b>51 924</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: D35KL-XLGA6-SP5XU-8YD4Y-PT234-YKGSN



## Balanse Måkeveien 54 AS

| Note | Eiendeler                           | 2020             | 2019             |
|------|-------------------------------------|------------------|------------------|
|      | <b>Anleggsmidler</b>                |                  |                  |
|      | <b>Immaterielle eiendeler</b>       |                  |                  |
| 6    | Utsatt skattefordel                 | 89 421           | 53 526           |
|      | <b>Sum immaterielle eiendeler</b>   | <b>89 421</b>    | <b>53 526</b>    |
|      | <b>Varige driftsmidler</b>          |                  |                  |
| 3    | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 568 547          | 568 547          |
|      | <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>568 547</b>   | <b>568 547</b>   |
|      | <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |                  |                  |
|      | <b>Sum anleggsmidler</b>            | <b>657 968</b>   | <b>622 073</b>   |
|      | <b>Omløpsmidler</b>                 |                  |                  |
|      | <b>Fordringer</b>                   |                  |                  |
| 7    | Andre kortsiktige fordringer        | 410 267          | 400 000          |
|      | <b>Sum fordringer</b>               | <b>410 267</b>   | <b>400 000</b>   |
|      | Bankinnskudd, kontanter o.l.        | 209 770          | 414 190          |
|      | <b>Sum omløpsmidler</b>             | <b>620 038</b>   | <b>814 190</b>   |
|      | <b>Sum eiendeler</b>                | <b>1 278 005</b> | <b>1 436 262</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: D35KL-XLGA6-SPXU-8YDAY-PTZ34-YKGSN



## Balanse Måkeveien 54 AS

| Note | Egenkapital og gjeld            | 2020             | 2019             |
|------|---------------------------------|------------------|------------------|
|      | <b>Egenkapital</b>              |                  |                  |
|      | <b>Innskutt egenkapital</b>     |                  |                  |
| 4    | Aksjekapital                    | 100 000          | 100 000          |
|      | <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <u>100 000</u>   | <u>100 000</u>   |
|      | <b>Opptjent egenkapital</b>     |                  |                  |
|      | Annen egenkapital               | 1 015 053        | 1 142 315        |
|      | <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <u>1 015 053</u> | <u>1 142 315</u> |
| 5    | <b>Sum egenkapital</b>          | <u>1 115 053</u> | <u>1 242 315</u> |
|      | <b>Gjeld</b>                    |                  |                  |
|      | <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                  |
| 7    | Leverandørgjeld                 | 51 246           | 77 991           |
| 7    | Annen kortsiktig gjeld          | 111 706          | 115 956          |
|      | <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <u>162 952</u>   | <u>193 947</u>   |
|      | <b>Sum gjeld</b>                | <u>162 952</u>   | <u>193 947</u>   |
|      | <b>Sum egenkapital og gjeld</b> | <u>1 278 005</u> | <u>1 436 262</u> |

28.06.2021  
Styret i Måkeveien 54 AS

Ståle Schjærven  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: D3SKL-XLGA6-SPXU-8YDAY-PTZ34-YKGSN



## Noter til regnskapet 2020 Måkeveien 54 AS

### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### **Inntekter**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Noter til regnskapet 2020 Måkeveien 54 AS

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| <b>Honorar til revisor eks. mva utgjør:</b>          | <b>2020</b>   | <b>2019</b>   |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon                                   | 36 000        | 15 000        |
| Regnskapsteknisk bistand                             | 10 000        | 9 000         |
| Andre attestasjonstjenester utenfor revisjon         | 4 000         | 4 000         |
| Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer | 10 000        | 5 000         |
| <b>Sum</b>                                           | <b>60 000</b> | <b>33 000</b> |

### Note 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består av en enebolig som leies ut. Eneboligen er aktivert til opprinnelig kostpris kr 568 547 og avskrives ikke.

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Måkeveien 54 AS pr. 31.12 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000         | 100,0            | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b>  |                  | <b>100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                 | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Ståle Schjærven | 1 000           | 100,0            | 100,0              |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| <b>Navn</b>                 | <b>Verv</b> | <b>Ordinære</b> |
|-----------------------------|-------------|-----------------|
| Ståle Schjærven             | styreleder  | 1 000           |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |             | <b>1 000</b>    |

### Note 5 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2020       | 100 000             | 0               | 0                                 | 1 142 315                | 1 242 315              |
| Årets resultat       |                     |                 |                                   | -127 262                 | -127 262               |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>100 000</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>                          | <b>1 015 053</b>         | <b>1 115 053</b>       |

Penneo Dokumentnr: D35KL-XLGA6-SPXU-8YD4Y-PT234-YKGSN

Noter til regnskapet 2020  
Måkeveien 54 AS

## Note 6 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>                                                                                                                                                               | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat:                                                                                                                                                 |                 |                 |                |
| Betalbar skatt                                                                                                                                                                           | 0               | 0               |                |
| Endring i utsatt skattefordel                                                                                                                                                            | -35 895         | 14 646          |                |
| Effekt av endring i skateregler                                                                                                                                                          | 0               | 0               |                |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>                                                                                                                                                   | <b>-35 895</b>  | <b>14 646</b>   |                |
| Skattepliktig inntekt:                                                                                                                                                                   |                 |                 |                |
| Ordinært resultat før skatt                                                                                                                                                              | -163 157        | 66 570          |                |
| Permanente forskjeller                                                                                                                                                                   | 0               | 0               |                |
| Anvendelse av fremførbart underskudd                                                                                                                                                     | 0               | -66 570         |                |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                                                                                                                                                             | <b>-163 157</b> | <b>0</b>        |                |
| Betalbar skatt i balansen:                                                                                                                                                               |                 |                 |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                                                                                                                                                         | 0               | 0               |                |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>                                                                                                                                                     | <b>0</b>        | <b>0</b>        |                |
| Beregning av effektiv skattesats                                                                                                                                                         |                 |                 |                |
| Resultat før skatt                                                                                                                                                                       | -163 157        | 66 570          |                |
| Beregnet skatt av resultat før skatt                                                                                                                                                     | -35 895         | 14 645          |                |
| <b>Sum</b>                                                                                                                                                                               | <b>-35 895</b>  | <b>14 645</b>   |                |
| Effektiv skattesats                                                                                                                                                                      | 22,0 %          | 22,0 %          |                |
| Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller |                 |                 |                |
|                                                                                                                                                                                          | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     | <b>Endring</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd                                                                                                                                                        | -406 459        | -243 302        | 163 157        |
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>                                                                                                                                            | <b>-406 459</b> | <b>-243 302</b> | <b>163 157</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>                                                                                                                                                        | <b>-89 421</b>  | <b>-53 526</b>  | <b>35 895</b>  |

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

|                      | <b>Andre fordringer</b> |                 |
|----------------------|-------------------------|-----------------|
|                      | <b>2020</b>             | <b>2019</b>     |
| Ståle Invest AS      | 400 000                 | 400 000         |
| <b>Sum</b>           | <b>400 000</b>          | <b>400 000</b>  |
|                      | <b>Kortsiktig gjeld</b> |                 |
|                      | <b>2020</b>             | <b>2019</b>     |
| Schjærven AS         | -111 706                | -111 706        |
| Schjærven Eiendom AS | 0                       | -4 250          |
| <b>Sum</b>           | <b>-111 706</b>         | <b>-115 956</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: D3SKL-XLGA6-SPXU-8YDAY-PTZ34-YKGSN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ståle Schjærven

Styrets leder

Serienummer: 9578-5994-4-656419

IP: 84.214.xxx.xxx

2021-07-01 11:05:59Z



Penneo DokumentID: D35KL-XLGA6-SP5XU-8VD4Y-PT234-YKGSN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>