



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 406 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ola Einar Hovrud
Månovegen 222B
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		156 000	91 000
Annen driftsinntekt		5 994	16 523
Sum inntekter		161 994	107 523
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 353	45 000
Annen driftskostnad		12 860	16 523
Sum kostnader		58 213	61 523
Driftsresultat		103 781	46 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		103 781	46 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 401	1 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 380	44 144
Årsresultat		79 380	44 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 380	44 144
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		79 380	44 144
Sum overføringer og disponeringer		79 380	44 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	453 187	472 500
Tomt	1	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		853 187	872 500
Sum anleggsmidler		853 187	872 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		107 523
Andre fordringer	3	200 368	
Konsernfordringer		11 870	11 870
Sum fordringer		212 238	119 393
Sum omløpsmidler		212 238	119 393
SUM EIENDELER		1 065 425	991 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	98 083	98 083
Beholdning av egne aksjer		6 790	6 790
Sum innskutt egenkapital		104 873	104 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	936 151	856 771
Sum opptjent egenkapital		936 151	856 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 041 024	961 644
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	24 401	13 726
Annen kortsiktig gjeld			16 523
Sum kortsiktig gjeld		24 401	30 249
Sum gjeld		24 401	30 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 065 425	991 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 160157

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 406 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ola Einar Hovrud
Månovegen 222B
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Organisasjonsnr: 925 406 880
HOVRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		156 000	91 000
Annen driftsinntekt		5 994	16 523
Sum inntekter		161 994	107 523
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 353	45 000
Annen driftskostnad		12 860	16 523
Sum kostnader		58 213	61 523
Driftsresultat		103 781	46 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 401	1 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 380	44 144
Årsresultat		79 380	44 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 380	44 144
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		79 380	44 144
Sum overføringer og disponeringer		79 380	44 144



Organisasjonsnr: 925 406 880
HOVRUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	1	453 187	472 500
Tomt	1	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		853 187	872 500

Sum anleggsmidler		853 187	872 500
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		107 523
Andre fordringer	3	200 368	
Konsernfordringer		11 870	11 870
Sum fordringer		212 238	119 393

Sum omløpsmidler		212 238	119 393
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 065 425	991 893
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	98 083	98 083
Beholdning av egne aksjer		6 790	6 790
Sum innskutt egenkapital		104 873	104 873

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	936 151	856 771
Sum opptjent egenkapital		936 151	856 771

Sum egenkapital		1 041 024	961 644
------------------------	--	------------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	24 401	13 726
Annen kortsiktig gjeld			16 523
Sum kortsiktig gjeld		24 401	30 249

Sum gjeld		24 401	30 249
------------------	--	---------------	---------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 065 425

991 893



Organisasjonsnr: 925 406 880
HOVRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hovrud Eiendom AS
925 406 880**

Utarbeidet av:



Arild Bråten

REGNSKAP
N.2910 Aurdal

Autorisert regnskapsfører

Markavegen 11

2920 Leira i Valdres

Reg.nr. 39 326 (Regnskapsførerregisteret)

Org.nr. 988 936 987



Hovrud Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		156 000	91 000
Annen driftsinntekt		5 994	16 523
Sum driftsinntekter		161 994	107 523
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 353	45 000
Annen driftskostnad		12 860	16 523
Sum driftskostnader		58 213	61 523
DRIFTSRESULTAT		103 781	46 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		103 781	46 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 401	1 856
ÅRSRESULTAT		79 380	44 144
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		79 380	44 144
SUM OVERFØRINGER		79 380	44 144



Hovrud Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	1	453 187	472 500
Tomt	1	400 000	400 000
Sum anleggsmidler		853 187	872 500
Omløpsmidler			
Kundefordringer	3	0	107 523
Fusjonsfordring		11 870	11 870
Andre fordringer	3	200 368	0
Sum omløpsmidler		212 238	119 393
SUM EIENDELER		1 065 425	991 893
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	98 083	98 083
Egne aksjer		6 790	6 790
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	936 151	856 771
Sum egenkapital		1 041 024	961 644
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	24 401	13 726
Annen kortsiktig gjeld		0	16 523
Sum kortsiktig gjeld		24 401	30 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 065 425	991 893

Leira, 10. februar 2022

I styret for Hovrud Eiendom AS

Ola Einar Hovrud



Hovrud Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt på alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Selskapet er stiftet etter en fisjon i Brustogosvingen 2 Valdres AS, org.nr. 823 028 202, hvor Auctus Eiendom AS, org.nr. 910 287 486 av overdragende selskap. Skattemessige verdier er videreført med 50/50 fordeling mellom Brustogosvingen 2 Valdres AS og Hovrud Eiendom AS.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Inntektsføring

Inntektsføringen av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.



Hovrud Eiendom AS

Noter 2021**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

Tekst	Lagerbygg	Tomter	SUM
Anskaffelseskost pr. 1/1	517.500	400.000	917.500
Tilgang	26.040	0	26.040
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>543.540</u>	<u>400.000</u>	<u>943.540</u>
Akk. avskrevet 1/1	45.000	0	45.000
Årets ordinære avskrivninger	45.353	0	45.353
Akk. avskrevet 31/12	<u>90.353</u>	<u>0</u>	<u>90.353</u>
Bokført verdi 31/12	<u>453.187</u>	<u>400.000</u>	<u>853.187</u>
Prosentsetter	<u>2%</u>	<u>0%</u>	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag.**

Resultat før skatt	103.781
+ Permanente forskjeller	
+ Endring i midlertidige forskjeller	7.133
= Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd	<u>110.914</u>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
= Skattemessig inntekt	<u>110.914</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad.

Betalbar skatt i balansen – 22% av 110.914	24.401
Endring utsatt skatt	
= Årets skattekostnad	<u>24.401</u>



Hovrud Eiendom AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt - Utsatt skattefordel.

	2021	2020	Endring
Midlertidige forskjeller, knyttet til driftsmidler	232.700	225.567	7.133
Skattemessig fremf. underskudd	0	0	0
Midlertidig forskjell som påvirker skattegrunnlaget			
Grunnlag utsatt skatt			
Grunnlag utsatt skattefordel	<u>232.700</u>	<u>225.567</u>	
Utsatt skatt - 22%			
Utsatt skattefordel - 22%	<u>51.194</u>	<u>49.624</u>	<u>1.570</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført i balansen.

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende. Av selskapets fordringer forfaller kr 0,- senere enn et år fra balansedagen.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 98.083 aksjer hver pålydende kr 1,- samlet aksjekapital utgjør kr 98.083,-. Alle aksjene er i en aksjeklasse, og ordinære stemmerettsregler gjelder.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Ola Einar Hovrud - styreleder	98.083
Totalt	<u>98.083</u>

Note 5 - Aksjekapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	Annen innskutt EK	Udekket Tap	SUM
Fisjon	98.083	859.383	6.790	0	964.256
Fusjonsføringer					0
Årets resultat		79.380		0	79.380
Egenkapital pr. 31/12	<u>30.000</u>	<u>936.151</u>	<u>6.790</u>	<u>0</u>	<u>1.041.024</u>

Selskapet er stiftet etter en fisjon i Brustogosvingen 2 Valdres AS, org.nr. 823 028 202, hvor Auctus Eiendom AS, org.nr. 910 287 486 av overdragende selskap. Skattemessige verdier er videreført med 50/50 fordeling mellom Brustogosvingen 2 Valdres AS og Hovrud Eiendom AS.



Hovrud Eiendom AS

Noter 2021