



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 244 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLTRA 2.0 AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 1  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Meyer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 403 684        |                  |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>403 684</b> |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 24 786         | 47 332           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>24 786</b>  | <b>47 332</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>378 898</b> | <b>-47 332</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                  |
| Annen renteinntekt                            | 1    | 235 497        | 235 497          |
| Annen finansinntekt                           |      | 300 000        | 3 128 571        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>535 497</b> | <b>3 364 068</b> |
| Annen rentekostnad                            | 1    | 9 394          | 130 269          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>9 394</b>   | <b>130 269</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>526 103</b> | <b>3 233 799</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>905 001</b> | <b>3 186 467</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    | 135 080        | 33 386           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                  |
| Tilleggsutbytte                               |      | 299 604        |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 470 317        | 3 153 081        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 3    | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 5 711 431         | 5 711 431         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 1    | 6 393 578         | 6 158 081         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>12 105 009</b> | <b>11 869 512</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 105 009</b> | <b>11 869 512</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 1    |                   |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          | 1    |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 100 921           | 190               |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>100 921</b>    | <b>190</b>        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>100 921</b>    | <b>190</b>        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 205 930</b> | <b>11 869 702</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022              | 2021              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |      | 10 961 957        | 10 491 641        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>10 961 957</b> | <b>10 491 641</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3    | <b>10 991 957</b> | <b>10 521 641</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 2    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 1    |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 1    | 955 134           | 1 285 956         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>955 134</b>    | <b>1 285 956</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>955 134</b>    | <b>1 285 956</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 28 726            | 28 719            |
| Betalbar skatt                    | 2    | 135 080           | 33 386            |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 95 032            |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>258 838</b>    | <b>62 105</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 213 972</b>  | <b>1 348 061</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>12 205 930</b> | <b>11 869 702</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728662

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 244 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLTRA 2.0 AS  
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 19A  
0364 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Meyer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 244 645  
POLTRA 2.0 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>      |
|---|-------------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                  |
| Salgsinntekt                                  |             | 403 684        |                  |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>403 684</b> |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                  |
| Annen driftskostnad                           |             | 24 786         | 47 332           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>24 786</b>  | <b>47 332</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>378 898</b> | <b>-47 332</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                  |
| Annen renteinntekt                            | 1           | 235 497        | 235 497          |
| Annen finansinntekt                           |             | 300 000        | 3 128 571        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>535 497</b> | <b>3 364 068</b> |
| Annen rentekostnad                            | 1           | 9 394          | 130 269          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>9 394</b>   | <b>130 269</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>526 103</b> | <b>3 233 799</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                |                  |
| Skattekostnad på resultat                     | 2           | 135 080        | 33 386           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                  |
| Tilleggsutbytte                               |             | 299 604        |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |             | 470 317        | 3 153 081        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | <b>3</b>    | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |



Organisasjonsnr: 915 244 645  
POLTRA 2.0 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4 5 711 431 5 711 431

Andre langsiktige

fordringer 1 6 393 578 6 158 081

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 12 105 009 11 869 512**

**Sum anleggsmidler 12 105 009 11 869 512**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1

**Sum fordringer 1**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 100 921 190

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 100 921 190**

**Sum omløpsmidler 100 921 190**

**SUM EIENDELER 12 205 930 11 869 702**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 961 957 10 491 641

**Sum opptjent egenkapital 10 961 957 10 491 641**



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>10 991 957</b> | <b>10 521 641</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 2        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 1        |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 1        | 955 134           | 1 285 956         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>955 134</b>    | <b>1 285 956</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>955 134</b>    | <b>1 285 956</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 28 726            | 28 719            |
| Betalbar skatt                    | 2        | 135 080           | 33 386            |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 95 032            |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>258 838</b>    | <b>62 105</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>1 213 972</b>  | <b>1 348 061</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>12 205 930</b> | <b>11 869 702</b> |



Organisasjonsnr: 915 244 645  
POLTRA 2.0 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Poltra 2.0 AS

Pemso Dokumentnøkkel: A0H2E-M0H5U-JYGU1-Z10VO-XNS00-V3ME

---

Organisasjonsnr: 915 244 645



## Resultatregnskap

### Poltra 2.0 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note     | 2022           | 2021             |
|---|----------|----------------|------------------|
| Salgsinntekt                              |          | 403 684        | 0                |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |          | <b>403 684</b> | <b>0</b>         |
| Annen driftskostnad                       |          | 24 786         | 47 332           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |          | <b>24 786</b>  | <b>47 332</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                     |          | <b>378 898</b> | <b>-47 332</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |          |                |                  |
| Annen renteinntekt                        | 1        | 235 497        | 235 497          |
| Annen finansinntekt                       |          | 300 000        | 3 128 571        |
| Annen rentekostnad                        | 1        | 9 394          | 130 269          |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |          | <b>526 103</b> | <b>3 233 799</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |          | <b>905 001</b> | <b>3 186 467</b> |
| Skattekostnad på resultat                 | 2        | 135 080        | 33 386           |
| <b>Årsresultat</b>                        |          | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |          |                |                  |
| Tilleggsutbytte                           |          | 299 604        | 0                |
| Avsatt til annen egenkapital              |          | 470 317        | 3 153 081        |
| <b>Sum overføringer</b>                   | <b>3</b> | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |

Pemso Dokumentnøkkel: A0HZE-M0H5U-JYGU1-Z1OVO-XNS00-V3XE



**Balanse**  
Poltra 2.0 AS

| Eiendeler                              | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>       |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap     | 4    | 5 711 431         | 5 711 431         |
| Andre langsiktige fordringer           | 1    | 6 393 578         | 6 158 081         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |      | <b>12 105 009</b> | <b>11 869 512</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>12 105 009</b> | <b>11 869 512</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |      | 100 921           | 190               |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>100 921</b>    | <b>190</b>        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>100 921</b>    | <b>190</b>        |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>12 205 930</b> | <b>11 869 702</b> |

Pemso Dokumentnøkkel: A0HZE-M0H5U-JYGU1-Z10VO-XNS00-V3XE



## Balanse Poltra 2.0 AS

| Egenkapital og gjeld                 | Note     | 2022              | 2021              |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |          |                   |                   |
| <i><b>Innskutt egenkapital</b></i>   |          |                   |                   |
| Aksjekapital                         |          | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |          | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <i><b>Opptjent egenkapital</b></i>   |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                    |          | 10 961 957        | 10 491 641        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |          | <b>10 961 957</b> | <b>10 491 641</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>3</b> | <b>10 991 957</b> | <b>10 521 641</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |          |                   |                   |
| <i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i> |          |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld               | 1        | 955 134           | 1 285 956         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    |          | <b>955 134</b>    | <b>1 285 956</b>  |
| <i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>       |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                      |          | 28 726            | 28 719            |
| Betalbar skatt                       | 2        | 135 080           | 33 386            |
| Skyldig offentlige avgifter          |          | 95 032            | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |          | <b>258 838</b>    | <b>62 105</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                     |          | <b>1 213 972</b>  | <b>1 348 061</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>      |          | <b>12 205 930</b> | <b>11 869 702</b> |

Oslo, 14.09.2023  
Styret i Poltra 2.0 AS

Thomas Meyer  
Styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: A0HZE-M0H5U-JYGU1-Z10VO-XNS00-V3XE



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Noter til regnskapet 2022

## Note 1 Fordringer og gjeld

|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>     |                  |                  |
| Lån til Amir A. Folkestad *                         | 5 180 927        | 4 945 430        |
| Lån til Marketer Holding AS **                      | 950 000          | 950 000          |
| Utbyttefordring mot MH Equity AS                    | 262 651          | 262 651          |
| <b>Sum</b>  | <b>6 393 578</b> | <b>6 158 081</b> |
| <b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b> |                  |                  |
| Gjeld til aksjonær                                  | 893 805          | 1 233 956        |
| Gjeld til MH Equity AS ***                          | 9 329            | 0                |
| Gjeld til Marketer Real Estate Technologies AS      | 52 000           | 52 000           |
| <b>Sum</b>  | <b>955 134</b>   | <b>1 285 956</b> |

Selskapet hadde per 31.12.22 en gjeld til selskapets aksjonær på kr 893 805. Transaksjoner med nærstående parter skjer til markedsmessige betingelser.

\* Lån til styreleder i tilknyttet selskap, Amir A. Folkestad. Lånet renteberegnes i henhold til avtalen. I 2022 er det inntektsført 235 497 NOK i renter.

\*\* Indirekte deltakelse i konvertibelt lån til Marketer Real Estate Technologies AS, gjennom Marketer Holding AS. Marketer Holding AS skal ikke yte renter på lånet i henhold til låneavtale.

\*\*\* Gjeld til MH Equity AS renteberegnes i henhold til avtalen. I 2022 er det kostnadsført 9 394 NOK i renter.

## Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022           | 2021           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 135 080        | 33 386         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>135 080</b> | <b>33 386</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 905 001        | 3 186 467      |
| Permanente forskjeller                   | -291 000       | -3 034 714     |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>614 001</b> | <b>151 753</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 135 080        | 33 386         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>135 080</b> | <b>33 386</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | 2022     | 2021     | Endring  |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Egenkapital

|                   | Aksjekapital  | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01.        | 30 000        | 10 491 641        | 10 521 641        |
| Tilleggsutbytte   | 0             | -299 604          | -299 604          |
| Årets resultat    | 0             | 769 921           | 769 921           |
| <b>Pr. 31.12.</b> | <b>30 000</b> | <b>10 961 957</b> | <b>10 991 957</b> |

### Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

| Selskap      | Eier-/stemmeandel | Årets resultat | EK pr. 31.12 |
|--------------|-------------------|----------------|--------------|
| MH Equity AS | 30 %              | -484 414       | 84 323 560   |

### Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret, og det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pemneo Dokumentnøkkel: A0HZE-M0H5U-JYGU1-Z1OVO-XNS00-V3XE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Meyer

Daglig leder

På vegne av: Poltra 2.0 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1308850

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-09-14 12:14:04 UTC



## Thomas Meyer

Styreleder

På vegne av: Poltra 2.0 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1308850

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-09-14 12:14:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A0HZE-M0H5U-JYGU1-Z10VO-XNS00-V3XIE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Poltra 2.0 AS

---

Organisasjonsnr: 915 244 645



## Resultatregnskap

Poltra 2.0 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note     | 2022           | 2021             |
|---|----------|----------------|------------------|
| Salgsinntekt                              |          | 403 684        | 0                |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |          | <b>403 684</b> | <b>0</b>         |
|   |          |                |                  |
| Annen driftskostnad                       |          | 24 786         | 47 332           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |          | <b>24 786</b>  | <b>47 332</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                     |          | <b>378 898</b> | <b>-47 332</b>   |
|   |          |                |                  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |          |                |                  |
| Annen renteinntekt                        | 1        | 235 497        | 235 497          |
| Annen finansinntekt                       |          | 300 000        | 3 128 571        |
| Annen rentekostnad                        | 1        | 9 394          | 130 269          |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |          | <b>526 103</b> | <b>3 233 799</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |          | <b>905 001</b> | <b>3 186 467</b> |
|   |          |                |                  |
| Skattekostnad på resultat                 | 2        | 135 080        | 33 386           |
| <b>Årsresultat</b>                        |          | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |
|   |          |                |                  |
| <b>Overføringer</b>                       |          |                |                  |
| Tilleggsutbytte                           |          | 299 604        | 0                |
| Avsatt til annen egenkapital              |          | 470 317        | 3 153 081        |
| <b>Sum overføringer</b>                   | <b>3</b> | <b>769 921</b> | <b>3 153 081</b> |



**Balanse**  
Poltra 2.0 AS

| Eiendeler                              | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>       |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap     | 4    | 5 711 431         | 5 711 431         |
| Andre langsiktige fordringer           | 1    | 6 393 578         | 6 158 081         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |      | <b>12 105 009</b> | <b>11 869 512</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>12 105 009</b> | <b>11 869 512</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |      | 100 921           | 190               |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>100 921</b>    | <b>190</b>        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>100 921</b>    | <b>190</b>        |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>12 205 930</b> | <b>11 869 702</b> |



**Balanse**  
Poltra 2.0 AS

| Egenkapital og gjeld          | Note | 2022              | 2021              |
|-------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>   |      |                   |                   |
| Aksjekapital                  |      | 30 000            | 30 000            |
| Sum innskutt egenkapital      |      | <u>30 000</u>     | <u>30 000</u>     |
| <i>Opptjent egenkapital</i>   |      |                   |                   |
| Annen egenkapital             |      | 10 961 957        | 10 491 641        |
| Sum opptjent egenkapital      |      | <u>10 961 957</u> | <u>10 491 641</u> |
| Sum egenkapital               | 3    | <u>10 991 957</u> | <u>10 521 641</u> |
| <b>Gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld        | 1    | 955 134           | 1 285 956         |
| Sum annen langsiktig gjeld    |      | <u>955 134</u>    | <u>1 285 956</u>  |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>       |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld               |      | 28 726            | 28 719            |
| Betalbar skatt                | 2    | 135 080           | 33 386            |
| Skyldig offentlige avgifter   |      | 95 032            | 0                 |
| Sum kortsiktig gjeld          |      | <u>258 838</u>    | <u>62 105</u>     |
| Sum gjeld                     |      | <u>1 213 972</u>  | <u>1 348 061</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld      |      | <u>12 205 930</u> | <u>11 869 702</u> |

Oslo, 14.09.2023  
Styret i Poltra 2.0 AS

Thomas Meyer  
Styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Fordringer og gjeld

|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>     |                  |                  |
| Lån til Amir A. Folkestad *                         | 5 180 927        | 4 945 430        |
| Lån til Marketer Holding AS **                      | 950 000          | 950 000          |
| Utbyttefordring mot MH Equity AS                    | 262 651          | 262 651          |
| <b>Sum</b>  | <b>6 393 578</b> | <b>6 158 081</b> |
| <b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b> |                  |                  |
| Gjeld til aksjonær                                  | 893 805          | 1 233 956        |
| Gjeld til MH Equity AS ***                          | 9 329            | 0                |
| Gjeld til Marketer Real Estate Technologies AS      | 52 000           | 52 000           |
| <b>Sum</b>  | <b>955 134</b>   | <b>1 285 956</b> |

Selskapet hadde per 31.12.22 en gjeld til selskapets aksjonær på kr 893 805. Transaksjoner med nærstående parter skjer til markedsmessige betingelser.

\* Lån til styreleder i tilknyttet selskap, Amir A. Folkestad. Lånet renteberegnes i henhold til avtalen. I 2022 er det inntektsført 235 497 NOK i renter.

\*\* Indirekte deltakelse i konvertibelt lån til Marketer Real Estate Technologies AS, gjennom Marketer Holding AS. Marketer Holding AS skal ikke yte renter på lånet i henhold til låneavtale.

\*\*\* Gjeld til MH Equity AS renteberegnes i henhold til avtalen. I 2022 er det kostnadsført 9 394 NOK i renter.

### Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022           | 2021           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 135 080        | 33 386         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>135 080</b> | <b>33 386</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 905 001        | 3 186 467      |
| Permanente forskjeller                   | -291 000       | -3 034 714     |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>614 001</b> | <b>151 753</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 135 080        | 33 386         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>135 080</b> | <b>33 386</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | 2022     | 2021     | Endring  |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Egenkapital

|                 | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01.      | 30 000       | 10 491 641        | 10 521 641      |
| Tilleggsutbytte | 0            | -299 604          | -299 604        |
| Årets resultat  | 0            | 769 921           | 769 921         |
| Pr. 31.12.      | 30 000       | 10 961 957        | 10 991 957      |

### Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

| Selskap      | Eier-/stemmeandel | Årets resultat | EK pr. 31.12 |
|--------------|-------------------|----------------|--------------|
| MH Equity AS | 30 %              | -484 414       | 84 323 560   |

### Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret, og det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.