



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 374 080  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: SKAVHAUGEN GÅRDS LEGAT STI  
Forretningsadresse: Strandbygdvegen 1362  
2411 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Idar Sætereng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  | 2    | 4 874 042        | 4 943 440        |
| Annen driftsinntekt                                   | 2    | 312 586          | 241 713          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  | 2    | <b>5 186 628</b> | <b>5 185 153</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 1 847 002        | 2 074 771        |
| Lønnskostnad  | 3    | 445 109          | 477 080          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 32 133           | 38 724           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 2 328 544        | 1 817 035        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>4 652 788</b> | <b>4 407 610</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>533 839</b>   | <b>777 543</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 74 818           | 56 980           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 19 063           | 17 641           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>93 881</b>    | <b>74 621</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 38               | 7                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>38</b>        | <b>7</b>         |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>93 843</b>    | <b>74 614</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>627 682</b>   | <b>852 157</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | 19 414           | 23 791           |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>608 268</b>   | <b>828 366</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>608 268</b>   | <b>828 366</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>608 268</b>   | <b>828 366</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 608 268          | 828 366          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 608 268     | 828 366     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     |      | 240 445          | 240 445          |
| Utsatt skattefordel                            | 5    |                  |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>240 445</b>   | <b>240 445</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 4    | 625 755          | 634 555          |
| Maskiner og anlegg                             | 4    | 20 098           | 25 482           |
| Skip og flytende installasjoner                | 4    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4    | 55 094           | 73 044           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 4    | <b>700 947</b>   | <b>733 080</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 199 750          | 173 371          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>199 750</b>   | <b>173 371</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 141 142</b> | <b>1 146 896</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 117 657          | 4 403            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 28 553           | 16 932           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>146 210</b>   | <b>21 335</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 3 755 240        | 3 376 977        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 755 240</b> | <b>3 376 977</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 901 451</b> | <b>3 398 311</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 042 593</b> | <b>4 545 208</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          |      | 1 066 929        | 1 066 929        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>1 066 929</b> | <b>1 066 929</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 3 329 689        | 2 796 921        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>3 329 689</b> | <b>2 796 921</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 6    | <b>4 396 618</b> | <b>3 863 850</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          | 5    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 2 619            | 22 010           |
| Betalbar skatt                        | 5    | 19 414           | 19 421           |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 579 727          | 591 023          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 44 215           | 48 904           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>645 975</b>   | <b>681 358</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>645 975</b>   | <b>681 358</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>5 042 593</b> | <b>4 545 208</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553516

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 374 080  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: SKAVHAUGEN GÅRDS LEGAT STI  
Forretningsadresse: Strandbygdvegen 1362  
2411 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Idar Sætereng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 974 374 080  
SKAVHAUGEN GÅRDS LEGAT STI

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  | 2           | 4 874 042        | 4 943 440        |
| Annen driftsinntekt                                   | 2           | 312 586          | 241 713          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  | <b>2</b>    | <b>5 186 628</b> | <b>5 185 153</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 1 847 002        | 2 074 771        |
| Lønnskostnad  | 3           | 445 109          | 477 080          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           | 32 133           | 38 724           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 2 328 544        | 1 817 035        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>4 652 788</b> | <b>4 407 610</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>533 839</b>   | <b>777 543</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 74 818           | 56 980           |
| Annen finansinntekt                                   |             | 19 063           | 17 641           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>93 881</b>    | <b>74 621</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |             | 38               | 7                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>38</b>        | <b>7</b>         |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>93 843</b>    | <b>74 614</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>627 682</b>   | <b>852 157</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 5           | 19 414           | 23 791           |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b>    | <b>608 268</b>   | <b>828 366</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>608 268</b>   | <b>828 366</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>608 268</b>   | <b>828 366</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 608 268          | 828 366          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>608 268</b>   | <b>828 366</b>   |



Organisasjonsnr: 974 374 080  
SKAVHAUGEN GÅRDS LEGAT STI

## BALANSE

| Beløp i: NOK                      | Note     | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>        |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>              |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>     |          |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.        |          | 240 445          | 240 445          |
| Utsatt skattefordel               | 5        |                  |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |          | <b>240 445</b>   | <b>240 445</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>        |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.            |          |                  |                  |
| fast eiendom                      | 4        | 625 755          | 634 555          |
| Maskiner og anlegg                | 4        | 20 098           | 25 482           |
| Skip og flytende                  |          |                  |                  |
| installasjoner                    | 4        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.         |          |                  |                  |
| a. utstyr                         | 4        | 55 094           | 73 044           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>    | <b>4</b> | <b>700 947</b>   | <b>733 080</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>  |          |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og         |          |                  |                  |
| andeler                           |          | 199 750          | 173 371          |
| <b>Sum finansielle</b>            |          | <b>199 750</b>   | <b>173 371</b>   |
| <b>anleggsmidler</b>              |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>          |          | <b>1 141 142</b> | <b>1 146 896</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>               |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                 |          |                  |                  |
| Kundefordringer                   |          | 117 657          | 4 403            |
| Andre kortsiktige                 |          |                  |                  |
| fordringer                        |          | 28 553           | 16 932           |
| <b>Sum fordringer</b>             |          | <b>146 210</b>   | <b>21 335</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>    |          |                  |                  |
| <b>og lignende</b>                |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.        |          |                  |                  |
| l.                                |          | 3 755 240        | 3 376 977        |
| <b>Sum bankinnskudd,</b>          |          | <b>3 755 240</b> | <b>3 376 977</b> |
| <b>kontanter og lignende</b>      |          |                  |                  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>           |          | <b>3 901 451</b> | <b>3 398 311</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>              |          | <b>5 042 593</b> | <b>4 545 208</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>   |          |                  |                  |
| <b>GJELD</b>                      |          |                  |                  |



|                                 |          |                  |                  |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Aksjekapital                    |          | 1 066 929        | 1 066 929        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>1 066 929</b> | <b>1 066 929</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Annen egenkapital               |          | 3 329 689        | 2 796 921        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>3 329 689</b> | <b>2 796 921</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>6</b> | <b>4 396 618</b> | <b>3 863 850</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 5        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |          | 2 619            | 22 010           |
| Betalbar skatt                  | 5        | 19 414           | 19 421           |
| Skyldig offentlige avgifter     |          | 579 727          | 591 023          |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 44 215           | 48 904           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>645 975</b>   | <b>681 358</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>645 975</b>   | <b>681 358</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>5 042 593</b> | <b>4 545 208</b> |



Organisasjonsnr: 974 374 080  
SKAVHAUGEN GÅRDS LEGAT STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til styret i stiftelsen SKAVHAUGEN GÅRDS LEGAT STI

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen SKAVHAUGEN GÅRDS LEGAT STI som viser et overskudd på kr 602 268. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN



## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## *Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

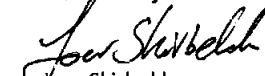
### **Konklusjon om utdeling og forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

ELVERUM, 06.05.2025

Fram Revisjon AS

  
Joar Skirbekk  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

## Skavhaugen Gårds Legat

Organisasjonsnummer 974 374 080

frisikt



## Skavhaugen Gårds Legat

### STYRETS ÅRSBERETNING 2024

#### **VIRKSOMHET**

Legatet er en selvstendig stiftelse og forvalter legatets landbrukseiendom, Gnr. 136 bnr. 1, i Elverum kommune. Eiendommen består av ca. 100 daa dyrket mark og ca. 20 000 daa skog. Legatets kontoradresse er Strandbygdvegen 1362, 2411 Elverum.

#### **STYRET OG BESTYRER**

Styret har bestått av:

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Styreleder Arnfinn Uthus       | - valgt for perioden 2022-2024 (valgt 1. gang – 2016) |
| Styremedlem Laila Aanerød      | - valgt for perioden 2023-2025 (valgt 1. gang – 2011) |
| Styremedlem Margrethe Skjærbæk | - valgt for perioden 2024-2026 (valgt 1. gang – 2018) |

Bestyrer Ove Sætereng

Det er avholdt 3 styremøter og behandlet 18 saker inneværende år.

#### **SKOGEN**

Følgende avvirkning er foretatt inneværende år:

|                  | <u>Kvantum</u>             |
|------------------|----------------------------|
| Sluttavvirkning: | 3 400 m <sup>3</sup>       |
| <u>Tynning:</u>  | <u>2 350 m<sup>3</sup></u> |
| <u>Sum</u>       | <u>5 750 m<sup>3</sup></u> |

Følgende skogkulturtiltak er gjennomført:

|                         |   |                         |
|-------------------------|---|-------------------------|
| Forhåndsrydding tynning | - | 290 daa                 |
| Ungskogpleie            | - | 158 daa                 |
| Planting                | - | 96 daa – 17 200 planter |

#### **SKOGBILVEGER**

Hele skogsbilvegnettet er holdt vedlike, «skrapet» med gummislodd og noe påkjøring av grus der det har vært behov. Totalt sett er skogsbilvegstandarden meget bra.

#### **NY SKOGBILVEG.**

Ny skogsbilveg, 1 355 m, er planlagt og prosjektert på oppdrag av Uthushagen Plan.

Totale byggekostnader er beregnet til kr 1 200 000.-.

Søknad om bygging er godkjent av Elverum kommune. Elverum kommune har bevilget tilskudd på inntil 35% av kostnadene.

Bygging av skogsbilvegen er lagt ut på anbud og John Galten AS er tildelt oppdraget.

Vegprosjektet skal være ferdigstilt innen 15. september 2025.

#### **JAKT**

Med virkning fra 01.01.2019 er legatet innmeldt som fullverdig medlem i Hernes, Nordskogbygda og Strandbygda Grunneierlag SA (HNSG). Dette medfører at utleie av jakt blir organisert gjennom HNSG og at egen utleie av jakt er opphørt.

Inneværende år ble det skutt 2 voksne okser, 1 ku og 2 kalver. (Skutt 2023: 1 voksen okse og 1 kalver).

Mottatt arealgodtgjørelse for 2024 fra HNSG – kr 79 492,- ekskl. mva. Dette tilsvarer kr 4.- pr. daa.

#### **SKOGSKOIER**

Koje nede ved grinda er klargjort for utleie. Inventar (senger, spisebord og stoler, gasskomfyr, kjøleskap og kjøkkenutstyr) er innkjøpt og montert. På de to øvrige koiene er det utført tilsyn og ordinært årlig vedlikehold.



## Skavhaugen Gårds Legat

### FRØPLANTASJE

Stiftelsen Det norske Skogfrøverk, Hamar, har videreført arbeidet med å etablering av en frøplantasje på eiendommen og som skal gi granfrø om ca. 15 år fram i tid. Leieavtalen med Stiftelsen Det norske Skogfrøverk ble inn gått den 01.02.2014 og har en varighet på 50 år.

### GÅRDEN - VEDLIKEHOLD PÅ HUS/BYGNINGER

Ordinært tilsyn og vedlikehold på hus/bygninger er en kontinuerlig oppgave og er fulgt opp.

#### Vannforsyning til gården.

Begge brønnene er rengjort av NORVA 24 Flagstad. Inneværende år har det vært flere lekkasjer i Våningshuset. Vannprøve er tatt og vannanalysen viser god vannkvalitet med unntak av at det er svært mye partikler i vannet. For å ta ut disse partiklene er det montert et silfilter med automatisk spyling.

#### Utvendig vask og maling av Gjestehuset.

Utvending vask og maling av bordkledning, samt vask og maling av takplater (halve taket) er utført i hht. avtale av Malermester Stensbye AS.

### BRANNTILSYN DRENGESTUA.

Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS har gjennomførte tilsyn.

Rapporterte anmerkninger:

- Skorsteinen er dårlig over tak.
- Inne på soverom Nord ser det ut til at det har blitt røykutvikling/varmgang i trevegg i forbindelse med steinovnen. Steinovnen må ikke brukes før den er satt i forskriftsmessig stand.

### UTLEIE GJESTEHUSET

Gjestehuset leies ut som ordinær bolig og til samme leietakere som foregående år.

### UTLEIE VÅNINGSHUSET

Våningshuset leies ut til samme leietakere som foregående år.

### DRIFTSBYGNING

Det er ikke inngått noen ny leieavtale om utleie av driftsbygningen.

### UTLEIE AV DYRKET JORD OG MELKEKVOTE.

Utleie av dyrket jord og melkekvote er videreført i hht. leieavtaler.

Leieavtalen for dyrket jord er fornyet for nye 10 år og gjelder til 31.03.2034.

Leieavtalen for melkekvoten gjelder inntil partene er enige om å avslutte leieforholdet.

Ved avslutning av leieavtalen skal dette meldes til Landbruksdirektoratet innen 1.oktober for at leieforholdet skal oppheves fra påfølgende kvoteår.

### LEGATUTDELING 2024

#### Formål:

Innbyggere/lag:

#### Tildelt

kr 15 000,-

Nordskogbygda kirke/Menighetsråd:

- Kulturelle tiltak

kr 10 000,-

- Diakonalt aktivitetsarbeid i Nordskogbygda sokn.

kr 50 000,-

Institusjoner/organisasjoner:

kr 5 500,-

Totalt utdelt

kr 80 500,-

### ÅPEN DAG I SKAVHAUGEN

Åpen dag ble arrangert den 31.08.2024 i pent og litt kjølig høstvær og med 49 deltakere.

Visesanger Erik Lukashaugen og Tarjei Nysted underholdt med visesang.

Kort oppsummert er styret, nok en gang, godt fornøyd med arrangementet.



**Skavhaugen Gårds Legat**

**ANSATTE**

Legatet har 1 fast ansatt, som arbeider på timebasis etter behov og kapasitet.

**SYKEFRAVÆR**

Sykefraværet er 0 %.

**LIKESTILLING**

Legatets styre består av 2 kvinner og 1 mann. Legatets fast ansatte er mann.

**REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG ÅRETS RESULTAT**

Styret mener at det fremlagte resultatregnskapet og balansen gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av legatets virksomhet og dens stilling.

Årets regnskap viser et overskudd på kr 608 268,-.

Egenkapitalen pr. 31.12.2024 er kr 4 396 618,-, som er en økning på kr 532 768,- fra foregående år.

Likviditeten er solid og uproblematisk i forhold til betjening av de løpende forpliktelsene gjennom året.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om legatets stilling pr 31.12.2024.

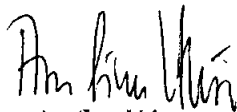
Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelse av legatet. Styret er av den oppfatning at forutsetning for fortsatt drift er til stede.


**MILJØ**

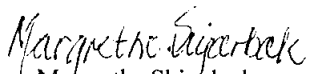
Styret anser arbeidsmiljøet i legatet som tilfredsstillende og har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak i 2024.


Legatets virksomhet medfører minimal forurensing av det ytre miljøet og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Elverum, 06. mai 2025

  
Arnfinn Uthus  
styreleder

  
Laila Aanerød  
styremedlem

  
Margrethe Skjærbæk  
styremedlem

  
Ove Sætereng  
bestyrer



## Resultatregnskap

### Skavhaugen Gårds Legat

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  | 2           | 4 874 042        | 4 943 440        |
| Annen driftsinntekt                                   | 2           | 312 586          | 241 713          |
| Sum driftsinntekter                                   | 2           | <u>5 186 628</u> | <u>5 185 153</u> |
| Varekostnad   |             | 1 847 002        | 2 074 771        |
| Lønnskostnad  | 3           | 445 109          | 477 080          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           | 32 133           | 38 724           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 2 328 544        | 1 817 035        |
| Sum driftskostnader                                   |             | <u>4 652 788</u> | <u>4 407 610</u> |
| Driftsresultat  |             | <u>533 839</u>   | <u>777 543</u>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 74 818           | 56 980           |
| Annen finansinntekt                                   |             | 19 063           | 17 641           |
| Annen rentekostnad                                    |             | 38               | 7                |
| Resultat av finansposter                              |             | <u>93 843</u>    | <u>74 614</u>    |
| Resultat før skattekostnad                            |             | 627 682          | 852 157          |
| Skattekostnad på resultat                             | 5           | 19 414           | 23 791           |
| Resultat  |             | <u>608 268</u>   | <u>828 366</u>   |
| Årsresultat   | 6           | <u>608 268</u>   | <u>828 366</u>   |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 608 268          | 828 366          |
| Sum overføringer                                      |             | <u>608 268</u>   | <u>828 366</u>   |



## Balanse

### Skavhaugen Gårds Legat

| Eiendeler                           | Note | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.          |      | 240 445          | 240 445          |
| Sum immaterielle eiendeler          |      | <u>240 445</u>   | <u>240 445</u>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4    | 625 755          | 634 555          |
| Maskiner og anlegg                  | 4    | 20 098           | 25 482           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 4    | 55 094           | 73 044           |
| Sum varige driftsmidler             | 4    | <u>700 947</u>   | <u>733 080</u>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler   |      | 199 750          | 173 371          |
| Sum finansielle anleggsmidler       |      | <u>199 750</u>   | <u>173 371</u>   |
| Sum anleggsmidler                   |      | <u>1 141 142</u> | <u>1 146 896</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                     |      | 117 657          | 4 403            |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 28 553           | 16 932           |
| Sum fordringer                      |      | <u>146 210</u>   | <u>21 335</u>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 3 755 240        | 3 376 977        |
| Sum omløpsmidler                    |      | <u>3 901 451</u> | <u>3 398 311</u> |
| Sum eiendeler                       |      | <u>5 042 593</u> | <u>4 545 208</u> |



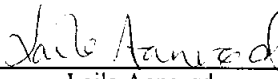
## Balanse


### Skavhaugen Gårds Legat


| Egenkapital og gjeld               | Note | 2024             | 2023             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                       |      | 1 066 929        | 1 066 929        |
| Sum innskutt egenkapital           |      | <u>1 066 929</u> | <u>1 066 929</u> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                  |      | 3 329 689        | 2 796 921        |
| Sum opptjent egenkapital           |      | <u>3 329 689</u> | <u>2 796 921</u> |
| Sum egenkapital                    | 6    | <u>4 396 618</u> | <u>3 863 850</u> |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |      | 2 619            | 22 010           |
| Betalbar skatt                     | 5    | 19 414           | 19 421           |
| Skyldig offentlige avgifter        |      | 579 727          | 591 023          |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 44 215           | 48 904           |
| Sum kortsiktig gjeld               |      | <u>645 975</u>   | <u>681 358</u>   |
| Sum gjeld                          |      | <u>645 975</u>   | <u>681 358</u>   |
| Sum egenkapital og gjeld           |      | <u>5 042 593</u> | <u>4 545 208</u> |

Elverum, 6/5-25  
Styret i Skavhaugen Gårds Legat

  
Arnfinn Uthus  
styreleder

  
Laila Aanerød  
styremedlem

  
Margrethe Skjærbæk  
styremedlem

  
Ove Idar Sætereng  
daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Note 2 Salgsinntekter

| <b>Pr. Virksomhetsområde</b>          | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Inntekter jord-/skogbruk              |                  |                  |
| Salg skogsvirke                       | 4 366 173        | 4 529 442        |
| <b>Sum</b>                            | <b>4 366 173</b> | <b>4 529 422</b> |
| Inntekter skogfondsmidler             | 487 869          | 393 998          |
| Leieinntekt våningshus                | 72 000           | 42 000           |
| Inntekt utleie jaktrettigheter/utmark | 79 492           | 59 619           |
| Inntekt gjestehuset                   | 81 000           | 60 000           |
| Andre inntekter jordbruk              | 44 500           | 44 500           |
| Forpaktningavgift                     | 35 594           | 35 594           |
| Diverse inntekter                     | 20 000           | 20 000           |
| <b>Sum</b>                            | <b>820 455</b>   | <b>655 711</b>   |
| Totalt                                | 5 186 628        | 5 185 153        |

### Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

|                    | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger          | 365 701        | 398 548        |
| Arbeidsgiveravgift | 54 603         | 58 576         |
| Pensjonskostnader  | 14 484         | 12 373         |
| Andre ytelser      | 10 322         | 7 583          |
| <b>Sum</b>         | <b>445 109</b> | <b>477 080</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Noter

### Note 4 Anleggsmidler

|   | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|---|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24               | 882 086                | 282 329                       | 1 164 415        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>          | <b>882 086</b>         | <b>282 329</b>                | <b>1 164 415</b> |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24          | 247 531                | 183 805                       | 431 335          |
| + Årets ordinære avskrivninger              | 8 800                  | 23 333                        | 32 133           |
| <b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b> | <b>256 331</b>         | <b>207 138</b>                | <b>463 469</b>   |
| <b>= Bokført verdi 31.12.24</b>             | <b>625 755</b>         | <b>75 191</b>                 | <b>700 946</b>   |
| Økonomisk levetid                           |                        | 0-10 år                       |                  |
| Avskrivningsplan                            | saldo 4-10%            | saldo 0-20%                   |                  |



## Noter

### Note 5 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>   | <b>2023</b>   |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 19 414        | 19 421        |
| For mye/lite avsatt tidligere år         | 0             | 4 370         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>19 414</b> | <b>23 791</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Resultat før skatt                       | 627 682       | 852 157       |
| Permanente forskjeller                   | -331 716      | -298 137      |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -18 889       | 8 008         |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -277 077      | -562 029      |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 19 414        | 19 421        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>19 414</b> | <b>19 421</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b>   | <b>2023</b>    | <b>Endring</b> |
|---|---------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -3 739        | -22 628        | -18 889        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-3 739</b> | <b>-22 628</b> | <b>-18 889</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -332 080      | -609 157       | -277 077       |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 335 819       | 631 787        | 295 967        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>   | <b>0</b>      | <b>1</b>       | <b>1</b>       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### Note 6 Egenkapital

|                      | Aksjekapital     | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 1 066 929        | 2 796 921         | 3 863 850        |
| Årets resultat       |                  | 608 268           | 608 268          |
| Utdelinger fra legat |                  | -75 500           | -75 500          |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>1 066 929</b> | <b>3 329 689</b>  | <b>4 396 618</b> |