



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 833 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSBYGDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høylandsvegen 70
5915 HJELMÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Real Økonomi AS - Byrå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		283 000	288 000
Sum inntekter		283 000	288 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		82 500	86 548
Annan driftskostnad		120 090	96 226
Sum kostnader		202 590	182 774
Driftsresultat		80 410	105 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		44	13
Anna finansinntekt		1 813	1 713
Sum finansinntekter		1 857	1 726
Annan rentekostnad		138 656	129 664
Sum finanskostnader		138 656	129 664
Netto finans		-136 799	-127 938
Resultat før skattekostnad		-56 390	-22 711
Skattekostnad		-12 382	-4 997
Årsresultat		-44 008	-17 714
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-44 008	-17 714
Sum overføringer og disponeringar		-44 008	-17 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		63 459	51 077
Sum immaterielle egedelar		63 459	51 077
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		2 771 375	2 853 875
Sum varige driftsmiddel		2 771 375	2 853 875
Sum anleggsmiddel		2 834 834	2 904 952
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		17 252	16 019
Sum krav		17 252	16 019
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		40 025	38 752
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		40 025	38 752
Sum omløpsmiddel		57 276	54 771
SUM EIGEDELAR		2 892 110	2 959 723
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekt tap		225 098	181 090
Sum opptent egenkapital		-225 098	-181 090
Sum egenkapital		-195 098	-151 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 642 713	1 677 002
Sum anna langsiktig gjeld		1 642 713	1 677 002
Sum langsiktig gjeld		1 642 713	1 677 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 395	1 348
Betalbar skatt		-4 473	0
Anna kortsiktig gjeld		1 445 573	1 432 463
Sum kortsiktig gjeld		1 444 495	1 433 811
Sum gjeld		3 087 208	3 110 813
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 892 110	2 959 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510691

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 833 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSBYGDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høylandsvegen 70
5915 HJELMÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Real Økonomi AS - Byrå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 916 833 814
VASSBYGDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		283 000	288 000
Sum inntekter		283 000	288 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle eiendeler		82 500	86 548
Annan driftskostnad		120 090	96 226
Sum kostnader		202 590	182 774
Driftsresultat		80 410	105 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		44	13
Anna finansinntekt		1 813	1 713
Sum finansinntekter		1 857	1 726
Annan rentekostnad		138 656	129 664
Sum finanskostnader		138 656	129 664
Netto finans		-136 799	-127 938
Resultat før skattekostnad		-56 390	-22 711
Skattekostnad		-12 382	-4 997
Årsresultat		-44 008	-17 714
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-44 008	-17 714
Sum overføringer og disponeringar		-44 008	-17 714



Organisasjonsnr: 916 833 814
VASSBYGDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 63 459 51 077
Sum immaterielle egedelar 63 459 51 077

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og
annan fast eigedom 2 771 375 2 853 875
Sum varige driftsmiddel 2 771 375 2 853 875

Sum anleggsmiddel 2 834 834 2 904 952

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre krav 17 252 16 019
Sum krav 17 252 16 019

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande 40 025 38 752
Sum bankinnskot, kontantar og liknande 40 025 38 752

Sum omløpsmiddel 57 276 54 771

SUM EIGEDELAR 2 892 110 2 959 723

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskoten eigenkapital 30 000 30 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap 225 098 181 090
Sum opptent eigenkapital -225 098 -181 090

Sum eigenkapital -195 098 -151 090

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjonar	1 642 713	1 677 002
Sum anna langsiktig gjeld	1 642 713	1 677 002
Sum langsiktig gjeld	1 642 713	1 677 002
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 395	1 348
Betalbar skatt	-4 473	0
Anna kortsiktig gjeld	1 445 573	1 432 463
Sum kortsiktig gjeld	1 444 495	1 433 811
Sum gjeld	3 087 208	3 110 813
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 892 110	2 959 723



Organisasjonsnr: 916 833 814
VASSBYGDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

