



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 321 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENKRANTZGATA 89 AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.05.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Netto finans		9	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 561	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 561	0
Årsresultat		-5 561	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-5 561	
Sum overføringer og disponeringer		-5 561	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 009	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 009	
Sum omløpsmidler		30 009	0
SUM EIENDELER		30 009	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-5 561	
Sum opptjent egenkapital		-5 561	
Sum egenkapital		24 439	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 009	0



Jahr Utvikling 2 AS

Styrets årsberetning for 2016

Selskapet er et eiendomsselskap som ble stiftet i mai i 2016. Selskapets forretningskontor er i Oslo.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Etter styrets vurdering gir det fremlagte årsregnskapet et rettviseende bilde av driften i regnskapsåret og for den finansielle stillingen per 31.12.16.

Årets regnskap viser et underskudd på kr. 5.561. Selskapets bokførte egenkapital er på kr 24.439 pr 31.12.16

Selskapet har ingen ansatte.

Styret har tre mannlige styremedlemmer.

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø i særlig grad.

Oslo, 13. april 2017

Håkon Jahr
Styreleder

Arne-Christian Jahr
Styremedlem

Thor-Håkon Jahr
styremedlem



Jahr Utvikling 2 AS

Noter til regnskapet 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Ytelser til ledende personer	Lønn	godtgjørelse
Daglig leder	0	0
Styret	0	0

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr 31.12.16 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jahr Utvikling AS	300	100,0 %	100,0 %
Sum	300	100,0 %	100,0 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 19. mai 2016	30 000		30 000
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		-5 561	-5 561
Egenkapital 31. desember 2016	30 000	-5 561	24 439

Note 5 Skattekostnad



Jahr Utvikling 2 AS

Noter til regnskapet 2016

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2016
Skattekostnad	0

Grunnlag for betalbar skatt	
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 561
Permanente forskjeller	
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	
Endring midlertidige forskjeller	
Skattemessig underskudd	5 561
Årets skattepliktige resultat	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

2016

Skattemessig underskudd til framføring	-5 561
Netto midlertidige forskjeller	-5 561
Beregnet utsatt skattefordel	-1 335
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-1 335
Balanseført utsatt skatt/skattefordel	0