



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 467 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE EIDESGATE 1B AS  
Forretningsadresse: Gravdalsveien 220  
5165 LAKSEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Nymark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		617 500	597 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>617 500</b>	<b>597 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	119 954	205 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 954</b>	<b>205 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 546</b>	<b>391 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	
Annen finansinntekt		1 644	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 738</b>	
Annen rentekostnad		40	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 698</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>499 245</b>	<b>391 722</b>
Skattekostnad	2	109 834	86 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			305 543
Avsatt til annen egenkapital		389 411	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	9 174 972	9 174 972
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 765	16 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 765</b>	<b>16 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 189	44 704
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 189</b>	<b>44 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 955</b>	<b>61 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 409 927</b>	<b>9 236 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		711 715	711 715
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>751 715</b>	<b>751 715</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		389 411	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>389 411</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 141 126</b>	<b>751 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	8 102 922	8 011 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 102 922</b>	<b>8 011 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 102 922</b>	<b>8 011 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 296	1 714
Betalbar skatt	2	109 834	
Kortsiktig konserngjeld	7		391 722
Annen kortsiktig gjeld		53 749	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 879</b>	<b>473 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 268 801</b>	<b>8 484 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 409 927</b>	<b>9 236 352</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363097

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 467 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE EIDESGATE 1B AS  
Forretningsadresse: Nyhavn 10B  
5042 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Nymark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Organisasjonsnr: 924 467 827  
OLE EIDEGATE 1B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		617 500	597 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>617 500</b>	<b>597 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	119 954	205 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 954</b>	<b>205 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 546</b>	<b>391 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	
Annen finansinntekt		1 644	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 738</b>	
Annen rentekostnad		40	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 698</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>499 245</b>	<b>391 722</b>
Skattekostnad	2	109 834	86 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			305 543
Avsatt til annen egenkapital		389 411	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>



Organisasjonsnr: 924 467 827  
OLE EIDEGATE 1B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	9 174 972	9 174 972
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		19 765	16 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 765</b>	<b>16 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		215 189	44 704
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>215 189</b>	<b>44 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 955</b>	<b>61 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 409 927</b>	<b>9 236 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		711 715	711 715
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>751 715</b>	<b>751 715</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		389 411	



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>389 411</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 141 126</b>	<b>751 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	8 102 922	8 011 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 102 922</b>	<b>8 011 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 102 922</b>	<b>8 011 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 296	1 714
Betalbar skatt	2	109 834	
Kortsiktig konserngjeld	7		391 722
Annen kortsiktig gjeld		53 749	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 879</b>	<b>473 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 268 801</b>	<b>8 484 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 409 927</b>	<b>9 236 352</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 924 467 827  
OLE EIDEGATE 1B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Ole Eidesgate 1B AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 467 827



## Ole Eidesgate 1B AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekt		617 500	597 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>617 500</b>	<b>597 000</b>
Annen driftskostnad	1	119 954	205 278
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>119 954</b>	<b>205 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 546</b>	<b>391 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	0
Annen finansinntekt		1 644	0
Annen rentekostnad		40	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 698</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>499 245</b>	<b>391 722</b>
Skattekostnad	2	109 834	86 179
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>389 411</b>	<b>305 543</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	305 543
Avsatt til annen egenkapital		389 411	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>389 411</b>	<b>305 543</b>

Organisasjonsnummer 924 467 827



### Ole Eidesgate 1B AS

#### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	9 174 972	9 174 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 765	16 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 765</b>	<b>16 675</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 189	44 704
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 955</b>	<b>61 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 409 927</b>	<b>9 236 352</b>

Organisasjonsnummer 924 467 827



Ole Eidesgate 1B AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Overkurs		711 715	711 715
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>751 715</b>	<b>751 715</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		389 411	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>389 411</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 141 126</b>	<b>751 715</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	8 102 922	8 011 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 102 922</b>	<b>8 011 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 296	1 714
Betalbar skatt	2	109 834	0
Konserngjeld	7	0	391 722
Annen kortsiktig gjeld		53 749	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 879</b>	<b>473 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 268 801</b>	<b>8 484 637</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 409 927</b>	<b>9 236 352</b>

Bergen, 19.04.2023

Bjørn Ove Nymark  
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 924 467 827



## Ole Eidesgate 1B AS

Noter til årsregnskap 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden påløpt leie gjelder for. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 924 467 827



## Ole Eidesgate 1B AS

Noter til årsregnskap 2022

### Note 1 Lønn mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet til fordel for medlemmer i styret.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	109 834	86 179
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>109 834</b>	<b>86 179</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	499 245	391 722
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-391 722
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>499 245</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	109 834	86 179
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-86 179
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>109 834</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2022	40 000	711 715	0	0	751 715
Årets resultat			0	389 411	389 411
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>40 000</b>	<b>711 715</b>	<b>0</b>	<b>389 411</b>	<b>1 141 126</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 174 972	9 174 972
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>

Eiendommene er boligeiendommer og avskrives ikke. Det antas at verdiforringelse på grunn av slit og elde kompenseres ved regelmessig vedlikehold, samt at gjenanskaffelseskost for eiendommene er høyere enn bokførte verdier.

Organisasjonsnummer 924 467 827



## Ole Eidesgate 1B AS

Noter til årsregnskap 2022

### Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen pantesikret gjeld. Som sikkerhetsstillelse for langsiktig gjeld tatt opp i morselskapet har Handelsbanken tatt pant i eiendommen i Ole Eides Gate 1B AS pålydende kr 7 000 000.

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	9 174 972	9 174 972
<b>Sum</b>	<b>9 174 972</b>	<b>9 174 972</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ole Eidesgate 1B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>40 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bon Holding AS	100	100,0	100,0

Samtlige aksjer i morselskapet BON Holding AS eies av styrets leder Bjørn Ove Nymark.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	8 102 922	8 011 200
Konsernbidrag	0	391 722
<b>Sum</b>	<b>8 102 922</b>	<b>8 402 922</b>

I posten inngår langsiktig gjeld til morselskapet BON Holding AS til kr 8 102 922. Mellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke stillet noen sikkerhet. Gjøres opp etter nærmere avtale mellom selskapene.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ole Eidesgate 1B AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ole Eidesgate 1B AS som viser et overskudd på kr 389 411. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 19. april 2023

Bjørgvin Revisjon AS

Arild Falch

Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening