



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 267 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJA INVEST AS
Forretningsadresse: Konvallvegen 9
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ramfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	214 654	80 000
Sum inntekter		214 654	80 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 221	54 181
Sum kostnader		65 221	54 181
Driftsresultat		149 433	25 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 824	177
Sum finansinntekter		1 824	177
Annen rentekostnad		81 863	31 693
Sum finanskostnader		81 863	31 693
Netto finans		-80 039	-31 516
Ordinært resultat før skattekostnad		69 394	-5 697
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 640	
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 754	-5 697
Årsresultat		37 754	-5 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	5 697	
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 057	-5 697
Sum overføringer og disponeringer		37 754	-5 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	2 768 110	2 768 110
Sum varige driftsmidler		2 768 110	2 768 110
Sum anleggsmidler		2 768 110	2 768 110
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		436 227	354 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 227	354 747
Sum omløpsmidler		436 227	354 747
SUM EIENDELER		3 204 337	3 122 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	32 057	
Udekket tap			5 697
Sum opptjent egenkapital		32 057	-5 697
Sum egenkapital		932 057	894 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 256 449	2 225 243
Sum annen langsiktig gjeld		2 256 449	2 225 243
Sum langsiktig gjeld		2 256 449	2 225 243
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	15 293	
Annen kortsiktig gjeld		538	3 311
Sum kortsiktig gjeld		15 831	3 311
Sum gjeld		2 272 280	2 228 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 204 337	3 122 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 850618

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 267 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJA INVEST AS
Forretningsadresse: Konvallvegen 9
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ramfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 923 267 034
EJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	214 654	80 000
Sum inntekter		214 654	80 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 221	54 181
Sum kostnader		65 221	54 181
Driftsresultat		149 433	25 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 824	177
Sum finansinntekter		1 824	177
Annen rentekostnad		81 863	31 693
Sum finanskostnader		81 863	31 693
Netto finans		-80 039	-31 516
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 640	
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 754	-5 697
Årsresultat		37 754	-5 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	5 697	
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 057	-5 697
Sum overføringer og disponeringer		37 754	-5 697



Organisasjonsnr: 923 267 034
EJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4,5 2 768 110 2 768 110
Sum varige driftsmidler 2 768 110 2 768 110

Sum anleggsmidler 2 768 110 2 768 110

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 436 227 354 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 436 227 354 747

Sum omløpsmidler 436 227 354 747

SUM EIENDELER 3 204 337 3 122 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 900 000 900 000
Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 32 057
Udekket tap 5 697
Sum opptjent egenkapital 32 057 -5 697

Sum egenkapital 932 057 894 303

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 2 256 449 2 225 243
Sum annen langsiktig gjeld 2 256 449 2 225 243

Sum langsiktig gjeld 2 256 449 2 225 243



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	15 293	
Annen kortsiktig gjeld		538	3 311
Sum kortsiktig gjeld		15 831	3 311
Sum gjeld		2 272 280	2 228 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 204 337	3 122 857



Organisasjonsnr: 923 267 034
EJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
for**

EJA Invest AS

Foretaksnr. 923 267 034



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		214 654	80 000
Sum driftsinntekter		214 654	80 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	65 221	54 181
Sum driftskostnader		65 221	54 181
DRIFTSRESULTAT		149 433	25 819
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 824	177
Sum finansinntekter		1 824	177
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		81 863	31 693
Sum finanskostnader		81 863	31 693
NETTO FINANSPOSTER		(80 039)	(31 516)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		69 394	(5 697)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 640	0
ORDINÆRT RESULTAT		37 754	(5 697)
ÅRSRESULTAT		37 754	(5 697)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	32 057	(5 697)
Fremføring av udekket tap	3	5 697	0
SUM OVERF. OG DISP.		37 754	(5 697)

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	2 768 110	2 768 110
Sum varige driftsmidler		2 768 110	2 768 110
SUM ANLEGGSMIDLER		2 768 110	2 768 110
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		436 227	354 747
SUM OMLØPSMIDLER		436 227	354 747
SUM EIENDELER		3 204 337	3 122 857
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	32 057	0
Udekket tap		0	(5 697)
Sum opptjent egenkapital		32 057	(5 697)
SUM EGENKAPITAL		932 057	894 303
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 256 449	2 225 243
Sum annen langsiktig gjeld		2 256 449	2 225 243
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 256 449	2 225 243
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	15 293	0
Annen kortsiktig gjeld		538	3 311
SUM KORTSIKTIG GJELD		15 831	3 311
SUM GJELD		2 272 280	2 228 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 204 337	3 122 857

Namsos 31.08.21

Jens Ramfjord
StyrelederAnders Olsen
StyremedlemEdvin Kolås Laugen
Styremedlem

Årsregnskap for

Organisasjonsnr.



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres i tråd med leieavtaler.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivning blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for

Organisasjonsnr.



Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og faller således heller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	69 394
+ Permanente og andre forskjeller	119
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	69 513

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	15 293
= Sum betalbar skatt	15 293
+ For lite avsatt tidligere	16 347
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	31 640
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	15 293
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	15 293



Noter 2020

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	-5 697	894 303
Tilført fra årsresultat		37 754	37 754
Pr 31.12.	900 000	32 057	932 057

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 768 110
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 768 110
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 768 110
Prosentstøt for ord.avskr	100-1

Noter for

Organisasjonsnr.



Noter 2020

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr _____ og pr 31.12. i fjor kr _____.-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 256 449	2 225 243
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	2 768 110	2 768 110
Sum pantsatte eiendeler	2 768 110	2 768 110

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 900 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 900.000. Selskapet har kun en aksjeklasse og det eksisterer ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

Selskapet har 3 aksjeeiere:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Anders Olsen - styremedlem	300
Matkomapniet AS v/Jens Ramfjord - styrets leder	300
Edvin Kolås Laugen - Styremedlem	300