



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 837 740  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTA FJERNVARME AS  
Forretningsadresse: Markveien 45B  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Schjølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 720 034	9 965 878
Annen driftsinntekt		11 610	268 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 731 644</b>	<b>10 234 786</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 902 748	1 680 350
Lønnskostnad	1	2 453 105	2 796 187
Avskrivning av driftsmidler	2	989 758	970 095
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	4 343 539	2 877 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 689 148</b>	<b>8 323 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>42 495</b>	<b>1 911 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		15 172	2 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 180</b>	<b>2 089</b>
Annen rentekostnad		644 510	364 502
Annen finanskostnad		12 901	23 479
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>657 411</b>	<b>387 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-642 231</b>	<b>-385 892</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-599 736</b>	<b>1 525 133</b>
Skattekostnad på resultat	4	-126 671	335 529
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-473 065	1 189 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4	309 237	182 566
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 237</b>	<b>182 566</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	11 839 583	9 564 985
Maskiner og anlegg	2, 6	9 022 893	8 880 475
Anlegg under utførelse	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	106 436	84 784
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 968 912</b>	<b>18 530 244</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 278 149</b>	<b>18 712 810</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>237 963</b>	<b>140 782</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	2 592 606	3 137 238
Andre kortsiktige fordringer		93 359	181 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 685 965</b>	<b>3 318 918</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 115 026	2 103 659
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 115 026</b>	<b>2 103 659</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 038 955</b>	<b>5 563 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 317 104</b>	<b>24 276 169</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	3 507 300	3 507 300
Overkurs	5	5 991 500	5 991 500
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 498 800</b>	<b>9 498 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 132 117	659 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 132 117</b>	<b>-659 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 366 683</b>	<b>8 839 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 745 586	11 751 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 745 586</b>	<b>11 751 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 745 586</b>	<b>11 751 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 162 181	552 937
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		358 796	613 491
Annen kortsiktig gjeld		683 857	2 518 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 204 834</b>	<b>3 685 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 950 421</b>	<b>15 436 421</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 317 104</b>	<b>24 276 169</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586744

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 837 740  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTA FJERNVARME AS  
Forretningsadresse: Markveien 45B  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Schjølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 917 837 740  
ALTA FJERNVARME AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 720 034	9 965 878
Annen driftsinntekt		11 610	268 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 731 644</b>	<b>10 234 786</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 902 748	1 680 350
Lønnskostnad	1	2 453 105	2 796 187
Avskrivning av driftsmidler	2	989 758	970 095
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	4 343 539	2 877 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 689 148</b>	<b>8 323 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>42 495</b>	<b>1 911 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		15 172	2 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 180</b>	<b>2 089</b>
Annen rentekostnad		644 510	364 502
Annen finanskostnad		12 901	23 479
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>657 411</b>	<b>387 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-642 231</b>	<b>-385 892</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-599 736	1 525 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-126 671</b>	<b>335 529</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-473 065	1 189 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>



Organisasjonsnr: 917 837 740  
ALTA FJERNVARME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4	309 237	182 566
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 237</b>	<b>182 566</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	11 839 583	9 564 985
Maskiner og anlegg	2, 6	9 022 893	8 880 475
Anlegg under utførelse	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	106 436	84 784
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 968 912</b>	<b>18 530 244</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 278 149</b>	<b>18 712 810</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>237 963</b>	<b>140 782</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	2 592 606	3 137 238
Andre kortsiktige fordringer		93 359	181 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 685 965</b>	<b>3 318 918</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 115 026	2 103 659
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 115 026</b>	<b>2 103 659</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 038 955</b>	<b>5 563 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 317 104</b>	<b>24 276 169</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	3 507 300	3 507 300
Overkurs	5	5 991 500	5 991 500
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 498 800</b>	<b>9 498 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 132 117	659 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 132 117</b>	<b>-659 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 366 683</b>	<b>8 839 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 745 586	11 751 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 745 586</b>	<b>11 751 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 745 586</b>	<b>11 751 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 162 181	552 937
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		358 796	613 491
Annen kortsiktig gjeld		683 857	2 518 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 204 834</b>	<b>3 685 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 950 421</b>	<b>15 436 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 317 104</b>	<b>24 276 169</b>



Organisasjonsnr: 917 837 740  
ALTA FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Alta Fjernvarme AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alta Fjernvarme AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Tromsø, 20. april 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Ørjan Renø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Renø, Ørjan	BANKID	2023-04-21 01:08

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2022

Alta Fjernvarme AS

Org.nr.:917 837 740



## Resultatregnskap Alta Fjernvarme AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 720 034	9 965 878
Annen driftsinntekt		11 610	268 908
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 731 644</b>	<b>10 234 786</b>
Varekostnad		2 902 748	1 680 350
Lønnskostnad	1	2 453 105	2 796 187
Avskrivning av driftsmidler	2	989 758	970 095
Annen driftskostnad	1, 3	4 343 539	2 877 129
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 689 148</b>	<b>8 323 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>42 495</b>	<b>1 911 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		15 172	2 089
Annen rentekostnad		644 510	364 502
Annen finanskostnad		12 901	23 479
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-642 231</b>	<b>-385 892</b>
Resultat før skattekostnad		-599 736	1 525 133
Skattekostnad på resultat	4	-126 671	335 529
<b>Resultat</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	473 065	-1 189 604
<b>Sum overføringer</b>		<b>-473 065</b>	<b>1 189 604</b>



## Balanse

### Alta Fjernvarme AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	309 237	182 566
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 237</b>	<b>182 566</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	11 839 583	9 564 985
Maskiner og anlegg	2, 6	9 022 893	8 880 475
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	106 436	84 784
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 968 912</b>	<b>18 530 244</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 278 149</b>	<b>18 712 810</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	237 963	140 782
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	2 592 606	3 137 238
Andre kortsiktige fordringer		93 359	181 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 685 965</b>	<b>3 318 918</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 115 026	2 103 659
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 038 955</b>	<b>5 563 359</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 317 104</b>	<b>24 276 169</b>



## Balanse

### Alta Fjernvarme AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	3 507 300	3 507 300
Overkurs	5	5 991 500	5 991 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 498 800</b>	<b>9 498 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-1 132 117	-659 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 132 117</b>	<b>-659 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 366 683</b>	<b>8 839 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 745 586	11 751 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 745 586</b>	<b>11 751 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 162 181	552 937
Skyldig offentlige avgifter		358 796	613 491
Annen kortsiktig gjeld		683 857	2 518 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 204 834</b>	<b>3 685 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 950 421</b>	<b>15 436 421</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 317 104</b>	<b>24 276 169</b>

Tromsø, 20.04.2023  
Styret i Alta Fjernvarme AS

Jørgen Helmer Masvik  
styreleder

Sigleif Pedersen  
nestleder

Ketil Johnsen  
styremedlem

Svein Tønnesen  
styremedlem

Sven Erik Kenneth Karlsson  
styremedlem

Øivind Ballovarre Østbø  
styremedlem

Espen-André Nikolaisen  
daglig leder

Alta Fjernvarme AS

Side 4



## Alta Fjernvarme AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

##### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Anleggstilskudd til investeringer fra det private og tilskudd fra Enova går til fradrag på aktiverte verdier. Tilskuddene periodiseres dermed over investerings økonomiske levetid i form av reduserte avskrivninger.

##### Nedskrivninger av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, fortas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/leie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Alta Fjernvarme AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 874 912	2 407 682
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	10 562	7 669
Andre ytelser	567 631	380 836
<b>Sum</b>	<b>2 453 105</b>	<b>2 796 187</b>

  

Sysselsatte årsverk	3	3
---------------------	---	---

  

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	46 186	63 815
Pensjonsutgifter	997	0
Annen godtgjørelse	1 080	0
<b>Sum</b>	<b>48 263</b>	<b>63 815</b>

Daglig leder har vært innleid deler av året. Tilhørende kostnad ligger under annen driftskostnad. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke pliktig til å gi daglig leder eller styreleder særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Selskapet har ingen avtaler om bonuser, overskuddsbetalinger, opsjoner eller lignende til fordel for daglig leder og styreleder. Selskapet har ikke forpliktelser knyttet til aksjeverdibaserte godtgjørelser til fordel for ansatte eller tillitsvalgte.

**Lån og sikkerhetsstillelse:**

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Alta Fjernvarme AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 595 557	10 798 397	91 071	21 485 025
Tilgang	717 723	2 657 206	53 495	3 428 424
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>11 313 280</b>	<b>13 455 603</b>	<b>144 566</b>	<b>24 913 449</b>
Akkumulerte avskrivninger	2 290 390	1 616 022	38 131	3 944 543
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>9 022 890</b>	<b>11 839 581</b>	<b>106 435</b>	<b>20 968 906</b>
Årets avskrivninger	575 307	382 610	31 843	989 760
Forventet økonomisk levetid	3-30 år	0-30 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Kostpris for driftsmidler er redusert med anleggsbidrag og tilskudd fra Enova.

Note 3 Annen driftskostnad

	2022	2021
Kostnader lokaler	403 478	470 707
Maskiner, bil og utstyr	2 767 417	1 320 273
Administrative kostnader	1 110 364	692 738
Salg og reklame	31 817	0
Andre driftskostnader	30 462	393 411
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>4 343 539</b>	<b>2 877 129</b>



Alta Fjernvarme AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 183 051	2 838 940	1 655 889
Fordringer	0	-124 124	-124 124
Gevinst- og tapskonto	839 347	1 049 184	209 837
Avsetninger mv	0	-1 800 378	-1 800 378
<b>Sum</b>	<b>2 022 398</b>	<b>1 963 621</b>	<b>-58 777</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 428 022	-2 793 465	634 557
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-1 405 624</b>	<b>-829 844</b>	<b>575 781</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-309 237</b>	<b>-182 566</b>	<b>126 672</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	----------------

<b>Skatepliktig inntekt:</b>	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	-599 736	1 525 133
Permanente forskjeller	23 956	0
Endring i midlertidige forskjeller	-58 777	2 109 881
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 635 014
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-634 557</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-126 671	335 529
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-126 671</b>	<b>335 529</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	3 507 300	5 991 500	-659 052	8 839 748
Årets resultat	0	0	-473 065	-473 065
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 507 300</b>	<b>5 991 500</b>	<b>-1 132 117</b>	<b>8 366 683</b>



## Alta Fjernvarme AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 6 Pantstillelser og annen langsiktig gjeld

	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjelden til kredittinstitusjoner har en løpetid på 5 år med nedbetalingsprofil på 15 år. Kreditten tilbakebetales med kvartalsvise avdrag og etter 5 år (2023-2026) skal den resterende kreditten innfris i sin helhet.

	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld sikret ved pant</b>	<b>14 745 586</b>	<b>11 751 247</b>

<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 839 583	9 564 985
Maskiner og anlegg	9 022 893	8 880 475
Varer	237 963	204 142
Kundefordringer	2 592 606	3 261 362
<b>Sum</b>	<b>23 693 045</b>	<b>21 910 964</b>

<b>Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for:</b>	2022	2021
Ubenyttet kassekreditt	0	1 680 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 680 000</b>

#### Note 7 Fordringer

<b>Kundefordringer</b>	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	2 592 606	3 245 913
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	0	15 449
Avsetning til tap på kundefordringer	0	-124 124
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>2 592 606</b>	<b>3 137 238</b>

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

#### Note 8 Bundne midler

	2022	2021
Herav bundne bankinnskudd for skattetrekk	34 449	145 481



## Alta Fjernvarme AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 3 507 300 består av 11 691 aksjer à kr. 300. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022:

Navn	Eier/ stemme andel	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Remiks Næring AS	47,8%	5 592	300	1 677 600
VEFAS Retur AS	17,4%	2 033	300	609 900
Avfallsservice AS	13,0%	1 525	300	457 500
Finnmark Miljøtjeneste AS	8,7 %	1 016	300	304 800
Finnmark Ressursselskap AS	13,0%	1 525	300	457 500
<b>Sum</b>	<b>100%</b>	<b>11 691</b>		<b>3 507 300</b>



Dokument AFV\_Årsregnskap 2022 er signert elektronisk av:

*Signert 26.06.23 av Masvik,  
Jørgen Helmer med BankID.*

---

Jørgen Helmer Masvik  
Styrets leder

*Signert 22.06.23 av Karlsson,  
Sven Erik Kenneth med  
BankID.*

---

Sven Erik K Karlsson  
Styremedlem

*Signert 22.06.23 av Nikolaisen,  
Espen-André med BankID.*

---

Espen Andre Nikolaisen  
Daglig leder

*Signert 26.06.23 av Pedersen,  
Sigleif med BankID.*

---

Sigleif Pedersen  
Styrets nestleder

*Signert 26.06.23 av  
Tønnessen, Svein med  
BankID.*

---

Svein Tønnessen  
Styremedlem

*Signert 26.06.23 av  
JOHNSEN, KETIL med  
BankID.*

---

Ketil Johnsen  
Styremedlem

*Signert 22.06.23 av Østbø,  
Øivind Ballovarre med BankID.*

---

Øivind Ballovarre Østbø  
Styremedlem