



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 555 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEHLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Inntjoreveien 48
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Lehland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter		2 577 270	8 693 829
Annen driftsinntekt		798 140	41 243
Sum inntekter		3 375 410	8 735 072
Kostnader			
Prosjektkostnader		2 069 945	3 058 705
Lønnskostnader	1	459 248	4 216 607
Avskrivning på varige driftsmidler	2	29 962	158 295
Andre driftskostnader	1	205 401	1 057 442
Sum kostnader		2 764 556	8 491 050
Driftsresultat		610 853	244 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281	10 602
Sum finansinntekter		281	10 602
Annen rentekostnad		17 349	11 593
Sum finanskostnader		17 349	11 593
Netto finans		-17 068	-991
Ordinært resultat før skattekostnad		593 785	243 031
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 580	54 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 205	188 115
Årsresultat		463 205	188 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 205	188 115
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7	800 000	600 000
Avgitt konsernbidrag	7	18 695	16 214
Overføringer annen egenkapital	7	-355 490	-428 099



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		463 205	188 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Verktøy og utstyr	2	47 500	479 300
Sum varige driftsmidler		47 500	479 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 373 445	669 940
Sum finansielle anleggsmidler		1 373 445	669 940
Sum anleggsmidler		1 420 945	1 149 240
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter under utførelse			92 700
Sum varer			92 700
Fordringer			
Kundefordringer	5	144 900	1 781 153
Andre fordringer		64 600	262 226
Sum fordringer		209 500	2 043 379
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	11 351	148 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 351	148 114
Sum omløpsmidler		220 851	2 284 193
SUM EIENDELER		1 641 796	3 433 433

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	254 259	609 749
Sum opptjent egenkapital		254 259	609 749
Sum egenkapital		354 259	709 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	58 327	21 760
Sum avsetninger for forpliktelser		58 327	21 760
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		58 327	21 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 175	579 763
Betalbar skatt	3	88 740	44 812
Skyldig offentlige avgifter		33 502	789 363
Utbytte	7	800 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	7	23 968	21 057
Annen kortsiktig gjeld		269 825	666 930
Sum kortsiktig gjeld		1 229 209	2 701 924
Sum gjeld		1 287 536	2 723 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 641 796	3 433 433



Lehland Bygg AS

Org.nr 979555652

Årsregnskap 2019

Utarbeidet av:



Agder Økonomi AS
Autorisert regnskapsførererselskap
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no





Lehland Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Prosjektinntekter		2 577 270	8 693 829
Annen driftsinntekt		798 140	41 243
Sum driftsinntekter		3 375 410	8 735 072
Driftskostnader			
Prosjektkostnader		2 069 945	3 058 705
Lønnskostnader	1	459 248	4 216 607
Avskrivning på varige driftsmidler	2	29 962	158 295
Andre driftskostnader	1	205 401	1 057 442
Sum driftskostnader		2 764 556	8 491 050
DRIFTSRESULTAT		610 853	244 022
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		281	10 602
Sum finansinntekter		281	10 602
Finanskostnader			
Rentekostnader		17 349	11 593
Sum finanskostnader		17 349	11 593
NETTO FINANSPOSTER		(17 068)	(991)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		593 785	243 031
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 580	54 916
ÅRSOVERSKUDD		463 205	188 115
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	7	800 000	600 000
Avgitt konsernbidrag	7	18 695	16 214
Overføringer annen egenkapital	7	(355 490)	(428 099)
SUM OVERFØRINGER		463 205	188 115



Lehland Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Verktøy og utstyr	2	47 500	479 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 373 445	669 940
Sum anleggsmidler		1 420 945	1 149 240
Omløpsmidler			
Prosjekter under utførelse		0	92 700
Kundefordringer	5	144 900	1 781 153
Andre fordringer		64 600	262 226
Bankinnskudd	6	11 351	148 114
Sum omløpsmidler		220 851	2 284 193
SUM EIENDELER		1 641 796	3 433 433



Lehland Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	254 259	609 749
Sum opptjent egenkapital		254 259	609 749
Sum egenkapital		354 259	709 749
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Utsatt skatt	3	58 327	21 760
Sum avsetning for forpliktelse		58 327	21 760
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 175	579 763
Betalbar skatt	3	88 740	44 812
Skyldig offentlige avgifter		33 502	789 363
Utbytte	7	800 000	600 000
Gjeld til konsernselskap	7	23 968	21 057
Annen kortsiktig gjeld		269 825	666 930
Sum kortsiktig gjeld		1 229 209	2 701 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 641 796	3 433 433

Grimstad, 23.juni 2020
i styret for Lehland Bygg AS


Johan Fredrik Lehland
Styrets leder



Lehland Bygg AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapspraksis. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse gjelder ikke fakturert inntekt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernforhold

Selskapets er et heleiet datterselskap av Lehland Invest AS, forretningskontor i Grimstad. Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr. reglene om små foretak.

Noter for Lehland Bygg AS

Organisasjonsnr. 979555652



Lehland Bygg AS

Noter 2019

Note 1 - Lønn o.a. godtgjørelser/Antall ansatte

	I år	I fjor
Lønn	361 803	3 444 928
Arbeidsgiveravgift	55 948	549 627
Pensjonskostnader	0	66 825
Andre lønnsrelaterte ytelser	41 497	155 227
Totalt	459 248	4 216 607

Det er utført ca 1 årsverk i selskapet i 2019.

Johan Fredrik Lehland har mottatt kr. 130 898,- i lønn og andre godtgjørelser. Utover dette er det ikke utbetalt godtgjørelse, ytet lån eller garantier til andre tillitsvalgte i selskapet.

Det er innført pliktig obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført kr. 26 300,- i ordinært revisjonshonorar.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Verktøy og utstyr
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 156 044
+ Tilgang	0
- Avgang	918 540
Anskaffelseskost pr. 31/12	237 504
Akk. avskr. pr 1/1	676 744
+ Ordinære avskrivninger	29 962
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	516 703
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. avskr. pr. 31/12	190 004
Balansført verdi pr 31/12	47 500
Prosentstøt for ord.avskr	10-33

Noter for Lehland Bygg AS

Organisasjonsnr. 979555652



Lehland Bygg AS

Noter 2019

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	593 785
+ Permanente og andre forskjeller	-241
+ Endring i midlertidige forskjeller	-166 215
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	427 330
- Ytet konsernbidrag	23 968
= Inntekt	403 362

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	94 013
= Sum betalbar skatt	94 013
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	36 567
= Ordinær skattekostnad	130 580
Skattesats i inntektsåret	22 %

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	94 013
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-5 273
= Betalbar skatt i balansen	88 740

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	264 479	70 044
+ Utestående fordringer	647	28 867
= Grunnlag utsatt skatt	265 126	98 911
Utsatt skatt	58 327	21 760

Note 4 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringen er i sin helhet på morselskapet, Lehland Invest AS og er ikke renteberegnet.

Note 5 - Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende med avsetning for tap på kr 3 075.



Lehland Bygg AS

Noter 2019

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har kr. 11 351,- på bunden bankkonto for skattetrekk.

Note 7 - Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

Alle selskapets 1 000 aksjer pålydende kr 100 innehas av Lehland Invest AS.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	609 749	709 749
Andre transaksjoner:	0	-355 490	-355 490
Pr 31.12.	100 000	254 259	354 259

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	593 785
Skattekostnad	130 580
Årets resultat	463 205

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	355 490
Til disposisjon	818 695

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	18 695
Avsatt til utbytte	800 000
Sum disponert	818 695

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet er videre klar over at pågående coronapandemi kan gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2020, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene. Styret mener at selskapet har de nødvendig ressursene i form av finansiering og likviditet for å klare seg gjennom utfordringene. Ledelsen følger tett opp utviklingen, og vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets ansatte og drift. Det er imidlertid ikke implementert spesielle kostnadsreducerende tiltak på tidspunkt for avleggelse av regnskapet. Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.



Deloitte.

Deloitte AS
Arendalsveien 2
NO-4878 Grimstad
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lehland Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lehland Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 463 205. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lehland Bygg AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Grimstad, 23. juni 2020
Deloitte AS

Roar Skuland
statsautorisert revisor