



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 708 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre fergested 1
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 571 720	1 553 673
Sum inntekter		1 571 720	1 553 673
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	460 900	590 800
Annen driftskostnad		430 246	129 615
Sum kostnader		891 146	720 415
Driftsresultat		680 574	833 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 938	16 705
Sum finansinntekter		13 938	16 705
Annen rentekostnad		616 913	581 277
Sum finanskostnader		616 913	581 277
Netto finans		-602 975	-564 572
Resultat før skattekostnad		77 599	268 686
Skattekostnad	2, 3	-285 929	361 686
Årsresultat		363 529	-93 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		394 504	0
Annen egenkapital		-30 975	-93 000
Sum overføringer og disponeringer		363 529	-93 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	338 591	0
Sum immaterielle eiendeler		338 591	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 594 100	7 055 000
Sum varige driftsmidler		6 594 100	7 055 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	2 208 815
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 208 815
Sum anleggsmidler		6 932 691	9 263 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 958	1 771
Konsernfordringer		260 966	0
Sum fordringer		265 924	1 771
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 421	486 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 421	486 380
Sum omløpsmidler		2 109 345	488 151
SUM EIENDELER		9 042 037	9 751 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	335 295	366 270
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		335 295	366 270
Sum egenkapital		435 295	466 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 123 423	9 085 285
Sum annen langsiktig gjeld		8 123 423	9 085 285
Sum langsiktig gjeld		8 123 423	9 085 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 158	27 282
Betalbar skatt	2, 3	11 905	119 135
Kortsiktig konserngjeld		435 261	0
Annen kortsiktig gjeld		3 995	53 994
Sum kortsiktig gjeld		483 319	200 411
Sum gjeld		8 606 742	9 285 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 042 037	9 751 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468473

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 708 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre fergested 1
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 896 708 422
ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 571 720	1 553 673
Sum inntekter		1 571 720	1 553 673
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	460 900	590 800
Annen driftskostnad		430 246	129 615
Sum kostnader		891 146	720 415
Driftsresultat		680 574	833 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 938	16 705
Sum finansinntekter		13 938	16 705
Annen rentekostnad		616 913	581 277
Sum finanskostnader		616 913	581 277
Netto finans		-602 975	-564 572
Resultat før skattekostnad		77 599	268 686
Skattekostnad	2, 3	-285 929	361 686
Årsresultat		363 529	-93 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		394 504	0
Annen egenkapital		-30 975	-93 000
Sum overføringer og disponeringer		363 529	-93 000



Organisasjonsnr: 896 708 422
ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	338 591	0
Sum immaterielle eiendeler		338 591	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 594 100	7 055 000
Sum varige driftsmidler		6 594 100	7 055 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	2 208 815
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 208 815
Sum anleggsmidler		6 932 691	9 263 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 958	1 771
Konsernfordringer		260 966	0
Sum fordringer		265 924	1 771
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 421	486 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 421	486 380
Sum omløpsmidler		2 109 345	488 151
SUM EIENDELER		9 042 037	9 751 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	335 295	366 270
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		335 295	366 270
Sum egenkapital		435 295	466 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 123 423	9 085 285
Sum annen langsiktig gjeld		8 123 423	9 085 285
Sum langsiktig gjeld		8 123 423	9 085 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 158	27 282
Betalbar skatt	2, 3	11 905	119 135
Kortsiktig konserngjeld		435 261	0
Annen kortsiktig gjeld		3 995	53 994
Sum kortsiktig gjeld		483 319	200 411
Sum gjeld		8 606 742	9 285 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 042 037	9 751 966



Organisasjonsnr: 896 708 422
ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14670611.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14670611.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8076511.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6594100.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	460900.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4737984.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8123423.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6464500.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

896708422

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS
896 708 422

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 571 720	1 553 673
Sum driftsinntekter		1 571 720	1 553 673
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-460 900	-590 800
Annen driftskostnad		-430 246	-129 615
Sum driftskostnader		-891 146	-720 415
Driftsresultat		680 574	833 258
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 938	16 705
Sum finansinntekter		13 938	16 705
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-616 913	-581 277
Sum finanskostnader		-616 913	-581 277
Netto finans		-602 975	-564 572
Resultat før skattekostnad		77 599	268 686
Skattekostnad	2, 3	285 929	-361 686
Årsresultat		363 529	-93 000
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		394 504	0
Annen egenkapital		-30 975	-93 000
Sum overføringer		363 529	-93 000



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS
896 708 422

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	338 591	0
Sum immaterielle eiendeler		338 591	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 594 100	7 055 000
Sum varige driftsmidler		6 594 100	7 055 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	2 208 815
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 208 815
Sum anleggsmidler		6 932 691	9 263 815
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		260 966	0
Andre kortsiktige fordringer		4 958	1 771
Sum fordringer		265 924	1 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 421	486 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 421	486 380
Sum omløpsmidler		2 109 345	488 151
SUM EIENDELER		9 042 037	9 751 966



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS
896 708 422

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	335 295	366 270
Sum opptjent egenkapital		335 295	366 270
Sum egenkapital		435 295	466 270
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 123 423	9 085 285
Sum annen langsiktig gjeld		8 123 423	9 085 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 158	27 282
Betalbar skatt	2, 3	11 905	119 135
Kortsiktig konserngjeld		435 261	0
Annen kortsiktig gjeld		3 995	53 994
Sum kortsiktig gjeld		483 319	200 411
Sum gjeld		8 606 742	9 285 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 042 037	9 751 966

KRISTIANSAND S, 20.05.2025

Ragnhild Wæthe
styrets leder

Ian Sindre Couling
styremedlem



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS
896 708 422

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 670 611
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 670 611
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 076 511
Balanseført verdi per 31.12.	6 594 100
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	460 900



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS
896 708 422

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	52 662	119 135
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-338 591	242 551
Skattekostnad	-285 929	361 686
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	77 599	268 686
Permanente forskjeller	-1 545	-385
+/- Endring i midlertidige forskjeller	163 322	273 222
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-185 261	0
Skattepliktig inntekt	54 115	541 523
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	52 662	119 135
Betalbar skatt på konsernbidrag	-40 757	0
Betalbar skatt i balansen	11 905	119 135

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 375 730	-1 539 052	163 322
Netto forskjeller	-1 375 730	-1 539 052	163 322
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 375 730	0	1 375 730
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-1 539 052	1 539 052
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-338 591	338 591

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel i årets regnskap er valgt oppført som eiendel. Dette er endret praksis fra tidligere år. Styret mener utsatt skattefordel vil bli fullt benyttet over litt tid.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 737 984
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 123 423
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 464 500
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS 896 708 422

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rolfs Elektro Eiendom Holding as	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	366 270	466 270
Årsresultat	0	363 529	363 529
- Avgitt konsernbidrag	0	-394 504	-394 504
Egenkapital 31.12.2024	100 000	335 295	435 295

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Ragnhild Wæthe

f332bf0d-6504-4e34-9bcc-cd998abc68e4 - 2025-05-22 14:51:06 UTC +03:00
BankID - 041e2f41-7e9e-4d8f-988d-355eaedf6314 - NO

Ian Sindre Couling

803c5283-e89f-419d-a03d-c614b5868c00 - 2025-05-22 20:11:13 UTC +03:00
BankID - 0557a8b7-b3de-40c4-8751-436b7becd263 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e53f6390-27ee-4f37-9ed9-bcb3d71cf56d>

 **visma sign**
www.vismasign.com



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rolfs Elektro Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Rolfs Elektro Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 363 529. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Rolfs Elektro Eiendom AS – revisors beretning 2024

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 20. mai 2025
iRevisjon AS

Terje Jacobsen
Statsautorisert revisor