



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 895 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND FILIPSTAD BRYGGE AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 297 126	154 365 776
Sum inntekter		114 297 126	154 365 776
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 717 946	326 483 671
Annen driftskostnad	3,4	34 541 385	26 132 630
Sum kostnader		79 259 331	352 616 301
Driftsresultat		35 037 795	-198 250 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	52 713	
Annen renteinntekt		1 883 118	288 716
Annen finansinntekt		907	
Sum finansinntekter		1 936 738	288 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 163 725	1 204 490
Sum finanskostnader		1 163 725	1 204 490
Netto finans		773 013	-915 774
Ordinært resultat før skattekostnad		35 810 808	-199 166 299
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 810 808	-199 166 299
Årsresultat	6	35 810 808	-199 166 299
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		80 469 252	123 393 577
Overføringer til/fra annen egenkapital		-44 658 444	-322 559 875
Sum overføringer og disponeringer		35 810 808	-199 166 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 550 395 718	1 162 132 098
Sum varige driftsmidler	2	1 550 395 718	1 162 132 098
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	13 524 902	9 467 942
Sum finansielle anleggsmidler		13 524 902	9 467 942
Sum anleggsmidler		1 563 920 620	1 171 600 040
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		3 293 207	1 164 987
Andre fordringer		15 947 654	3 806 616
Sum fordringer		19 240 861	4 971 603
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 728 613	31 575 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 728 613	31 575 092
Sum omløpsmidler		29 969 474	36 546 695
SUM EIENDELER		1 593 890 094	1 208 146 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	123 000 000	120 000 000
Overkurs		1 327 003 167	764 661 611
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	6	1 450 003 167	884 661 611
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	6		
Sum egenkapital	6	1 450 003 167	884 661 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9		46 981 566
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 623 687	784 750
Sum annen langsiktig gjeld		3 623 687	47 766 316
Sum langsiktig gjeld		3 623 687	47 766 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 327 869	9 235 137
Kortsiktig konserngjeld	9	80 469 252	247 582 988
Annen kortsiktig gjeld		51 466 121	18 900 683
Sum kortsiktig gjeld		140 263 242	275 718 808
Sum gjeld		143 886 929	323 485 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 593 890 096	1 208 146 735



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Storebrand Filipstad AS 2022 årsregnskap.pdf

Name	Method	Signed at
Tønder,Dag Johannes	BANKID	2023-04-13 22:51 GMT+02
Lindaas, Sveinung	BANKID_MOBILE	2023-04-13 12:29 GMT+02
Endresen, Ellen Christine	BANKID_MOBILE	2023-04-13 09:45 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Storebrand Filipstad Brygge AS ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet eier og leier ut fast eiendom og alt som herved står i forbindelse.
Virksomheten drives fra Lysaker.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede.
Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Fremtidig utvikling

Selskapet er under omfattende rehabilitering og leieinntektene i denne perioden kan bli påvirket negativt.

Redegjørelse for årsregnskapet

Filipstad Brygge revitaliseres. Prosjektet innebærer vesentlige ombygginger og utskiftninger.
Lokalene er tømt og arbeidene startet. Prosjektet har en kostnadsramme på MNOK 945.

Finansiell risiko

Selskapet vurderer den finansiell risiko som lav.

Markedsrisiko

Selskapet er eksponert for svingninger i eiendomsmarkedet.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, selskapet har gode rutiner for kontroll og oppfølging av fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.

Arbeidsmiljø, personale og forsikringer

Selskapet har ingen ansatte. Det er tegnet styreansvarsforsikring for nåværende, tidligere og fremtidige medlemmer av styret som kan medføre personlig erstatningsansvar. Forsikringen dekker erstatning for formuestap som følge av krav fremsatt første gang mot sikrede for personlig ledelsesansvar i det omfang sikrede ikke har blitt holdt skadesløs av

Likestilling

Selskapet har som mål å være et selskap der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.
Styret består av to menn og en kvinne.

Miljørapportering

Selskapets virksomhet forurenser i beskjeden grad det ytre miljø.

Årsresultat og disponeringer

Årets resultat kr 35 810 808 foreslås disponert som følger:

Avgitt konsernbidrag	80 469 252
Overføringer annen egenkapital	-44 658 444
Sum disponert	35 810 808

Lysaker, 13. april 2023

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Storebrand Filipstad Brygge AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		114 297 126	154 365 776
Sum driftsinntekter		114 297 126	154 365 776
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	44 712 739	326 483 670
Honorarer	3	141 663	240 507
Administrasjonskostnader	4	4 177 041	5 665 259
Løpende driftskostnader		2 553 869	2 307 026
Vedlikeholdskostnader		1 915 585	859 814
Utleie/markeds kostnader		4 603 728	3 819 175
Gårdeiers andel felleskostnader		21 146 540	13 490 198
Annen driftskostnad		8 166	-249 349
Sum driftskostnader		79 259 332	352 616 300
Driftsresultat		35 037 794	-198 250 525
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 883 118	288 716
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	52 713	0
Annen finansinntekt		907	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-1 163 725	-1 204 490
Netto finansresultat		773 014	-915 774
Resultat før skattekostnad		35 810 808	-199 166 298
Skattekostnad	5,1	0	0
Ordinært resultat		35 810 808	-199 166 298
ÅRSRESULTAT		35 810 808	-199 166 298
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-44 658 444	-322 559 875
Avgitt konsernbidrag		80 469 252	123 393 577
Sum overføringer	6,1	35 810 808	-199 166 298



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Storebrand Filipstad Brygge AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter		357 314 989	357 314 989
Bygninger og annen fast eiendom		1 193 080 730	804 817 109
Sum varige driftsmidler	2	1 550 395 718	1 162 132 098
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	13 524 902	9 467 942
Sum finansielle anleggsmidler		13 524 902	9 467 942
Sum anleggsmidler		1 563 920 621	1 171 600 040
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 293 207	1 164 987
Andre fordringer		15 947 654	3 806 616
Sum Fordringer		19 240 861	4 971 603
Bankinnskudd		10 728 613	31 575 092
Sum omløpsmidler		29 969 474	36 546 695
SUM EIENDELER		1 593 890 095	1 208 146 735



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Storebrand Filipstad Brygge AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	123 000 000	120 000 000
Overkurs		1 327 003 167	764 661 611
Sum innskutt egenkapital		1 450 003 167	884 661 611
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	6	1 450 003 167	884 661 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	8	3 623 687	784 750
Gjeld til foretak i samme konsern	9	0	46 981 566
Sum langsiktig gjeld		3 623 687	47 766 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 327 869	9 235 137
Skyldig konsernbidrag	9	80 469 252	247 582 988
Annen kortsiktig gjeld		51 466 121	18 900 683
Sum kortsiktig gjeld		140 263 241	275 718 808
Sum Gjeld		143 886 928	323 485 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 593 890 095	1 208 146 735

Lysaker, 13. april 2023

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



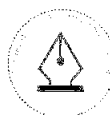
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Storebrand Filipstad Brygge AS

KONTANTSTRØMANALYSE	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Ordinært resultat før skattekostnad	35 810 808	-199 166 298
Avskrivninger	44 712 739	326 483 670
Endring i kundefordringer	-2 128 220	4 787 800
Endring i leverandørgjeld	-907 268	-1 444 113
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-24 478 325	-1 281 675
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	53 009 734	129 379 384
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-389 291 659	-73 255 179
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-389 291 659	-73 255 179
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innlån fra konsernselskap	-46 981 566	1 204 490
Emisjoner	610 000 000	0
Utbetaling av konsernbidrag	-247 582 988	-45 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	315 435 446	-43 795 510
Netto likviditetsendring gjennom perioden	-20 846 479	12 328 695
Bankinnskudd 01.01.	31 575 092	19 246 397
Bankinnskudd 31.12	10 728 613	31 575 092



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Storebrand Filipstad Brygge AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefaktureringskostnader eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorer periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet er et SPV med eiendom og er 100% eid av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Skattereglene for kundemidler i livsforsikringselskaper ble endret slik at kundemidlene ikke er gjenstand for beskatning. Det innebærer at datterselskapene kan dele ut skattepliktige resultater til morselskapet i form av konsernbidrag med skattefradrag og vil være skattefrie i livsforsikringselskapets kundemidler. Aksjene i SPV'er med enkelteiendom innenfor skattekonsernet vil normalt aldri selges direkte ut av konsernet. I realiteten betyr dette at selskaper i slike strukturer aldri vil komme i skatteposisjon. Som følge av dette er forutsetningene for anvendelse av NRS (F) Resultatskatt bortfalt og dermed resultatføring av resultatskatt med utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler.

Prinsippendring

Selskapet endret regnskapsprinsipp vedrørende skatt med begrunnelse nevnt i avsnitt om Skatt. Prinsippendringen medførte ingen konsekvens i balansens sammenligningstall. Sammenligningstall for skattekostnad og resultatdisponering er endret i samsvar med nytt prinsipp.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg m.v.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	985 864 915	357 314 989	1 343 179 904
Tilgang	432 976 361		432 976 361
Utrangering	-19 351 206		-19 351 206
Anskaffelseskost 31.12	1 399 490 070	357 314 989	1 756 805 059
Akk. avskrivninger 01.01	181 047 808		181 047 808
Årets ordinære avskrivninger	31 132 883		31 132 883
Årets nedskrivninger	13 579 856		13 579 856
Avgang akk. avskr.	-19 351 206		-19 351 206
Akk. avskr. 31.12.	206 409 341	-	206 409 341
Bokført verdi pr. 31.12	1 193 080 729	357 314 989	1 550 395 718
Økonomisk levetid	Inntil 50 år		
Avskrivningsplan	lineær		

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Godtgjørelse til ekstern revisor og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	13 141	12 185
Sum	13 141	12 185

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Forvaltningshonorar Storebrand Asset Management AS	4 177 041	5 665 259
Utleiehonorar Storebrand Asset Management AS *)	2 235 916	4 163 877
Prosjekthonorar, Storebrand Asset Management AS	15 593 724	2 769 629
Renter på mellomværende, inntekt	52 713	-
Renter på mellomværende, kostnad	-1 163 725	-1 204 490

*) Utleiehonorar periodiseres over tilhørende leiekontrakts løpetid



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Note 5 Skattekostnad

Beregning av skattepliktig inntekt:			
	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	35 810 808	-199 166 298	
Permanente forskjeller	1 163 725	1 204 490	
Endring midlertidige forskjeller	43 494 719	321 355 385	
Avgitt (-)/mottatt (+) konsernbidrag	-80 469 252	-123 393 577	
Årets skattegrunnlag	-	-	

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:			
	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-201 388 852	-156 676 110	-44 712 742
Utsatt inntektsføring	-3 623 687	-784 750	-2 838 937
Tapsavsetning	-1 380 000	-1 380 000	-
Utleiehonorar	11 584 902	7 527 942	4 056 960
Sum	-194 807 637	-151 312 918	-43 494 719

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	120 000 000	764 661 611	-	884 661 611
Emisjoner	3 000 000	607 000 000	-	610 000 000
Årets resultat	-	-	35 810 808	35 810 808
Avgitt konsernbidrag	-	-	-80 469 252	-80 469 252
Overføring	-	-44 658 444	44 658 444	-
Egenkapital 31.12	123 000 000	1 327 003 167	-	1 450 003 167

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	123 000 000	123 000 000
Sum	1		123 000 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Storebrand Eiendom Utvikling AS	1	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1	100 %	100 %

Selskapet inngår per 31.12. i konsern med Storebrand ASA som avlegger konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres på selskapets kontor i Professor Kohts vei 9 på Lysaker.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653

**Note 7 Andre langsiktige fordringer**

	2022	2021
Periodisert utleiehonorar	11 584 902	7 527 942
Forskuddsbetalte kostnader	1 940 000	1 940 000
Sum	13 524 902	9 467 942

Selskapet har en 4 % eierandel i Bryggedrift AS. Kostpris kr 869.450. Bokført verdi kr 0.

Note 8 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Periodisert leieinntekt	3 623 687	784 750
Sum	3 623 687	784 750

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Storebrand Eiendom Utvikling AS	80 469 252	247 582 988	-	46 981 566
Sum	80 469 252	247 582 988	-	46 981 566

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B51059458F4D32B2206E78BC99F653



Til generalforsamlingen i Storebrand Filipstad Brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebrand Filipstad Brygge AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømsanalyse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. april 2023

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-18 10:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.