



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 009 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FERGEBØ  
Forretningsadresse: c/o Kaupanger Hovedgård  
6854 KAUPANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Knagenhjelm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	467 919	427 377
<b>Sum inntekter</b>		<b>467 919</b>	<b>427 377</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	16 145	21 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	124 964	124 964
Annen driftskostnad		240 505	202 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>381 614</b>	<b>348 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 305</b>	<b>78 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 318	29
Annen finansinntekt		3 581	3 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 899</b>	<b>3 443</b>
Annen rentekostnad		71 011	76 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 011</b>	<b>76 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 112</b>	<b>-72 897</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 193</b>	<b>6 079</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 883	1 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 310</b>	<b>4 742</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 310</b>	<b>4 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 310</b>	<b>4 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 310	4 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 310</b>	<b>4 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,4	9 712	14 595
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 712</b>	<b>14 595</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 024 499	2 135 463
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	82 833	96 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 107 332</b>	<b>2 232 297</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 117 044</b>	<b>2 246 892</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	18 800	9 147
Andre fordringer		140 300	19 208
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 100</b>	<b>28 355</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	161 289	76 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 289</b>	<b>76 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 389</b>	<b>104 969</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 437 433</b>	<b>2 351 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	340 000	340 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>340 000</b>	<b>340 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	110 661	93 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 661</b>	<b>93 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>450 661</b>	<b>433 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 808 214	1 747 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 808 214</b>	<b>1 747 749</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 808 214</b>	<b>1 747 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 340	28 441
Skyldige offentlige avgifter			1 143
Annen kortsiktig gjeld	6	142 219	141 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 558</b>	<b>170 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 986 772</b>	<b>1 918 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 437 433</b>	<b>2 351 860</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 326551

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 009 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FERGEBØ  
Forretningsadresse: c/o Kaupanger Hovedgård  
6854 KAUPANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Knagenhjelm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 929 009 657  
AS FERGEBO

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	467 919	427 377
<b>Sum inntekter</b>		<b>467 919</b>	<b>427 377</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	16 145	21 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	124 964	124 964
Annen driftskostnad		240 505	202 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>381 614</b>	<b>348 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 305</b>	<b>78 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 318	29
Annen finansinntekt		3 581	3 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 899</b>	<b>3 443</b>
Annen rentekostnad		71 011	76 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 011</b>	<b>76 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 112</b>	<b>-72 897</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 883	1 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 310</b>	<b>4 742</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 310</b>	<b>4 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 310</b>	<b>4 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 310	4 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 310</b>	<b>4 742</b>



Organisasjonsnr: 929 009 657  
AS FERGEBO

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2,4 9 712 14 595  
Sum immaterielle eiendeler 9 712 14 595

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,4 2 024 499 2 135 463  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 4 82 833 96 833  
Sum varige driftsmidler 2 107 332 2 232 297

Sum anleggsmidler 2 117 044 2 246 892

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 1 18 800 9 147  
Andre fordringer 140 300 19 208  
Sum fordringer 159 100 28 355

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 161 289 76 614  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 161 289 76 614

Sum omløpsmidler 320 389 104 969

SUM EIENDELER 2 437 433 2 351 860

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,7 340 000 340 000  
Sum innskutt egenkapital 340 000 340 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 110 661 93 351  
Sum opptjent egenkapital 110 661 93 351

Sum egenkapital 450 661 433 351



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 808 214	1 747 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 808 214</b>	<b>1 747 749</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 808 214</b>	<b>1 747 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	36 340	28 441
Skyldige offentlige avgifter		1 143
Annen kortsiktig gjeld	6 142 219	141 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>178 558</b>	<b>170 761</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 986 772</b>	<b>1 918 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 437 433</b>	<b>2 351 860</b>



Organisasjonsnr: 929 009 657  
AS FERGEBO

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	14724.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.20

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal betales tilbake innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterie lagt til grunn.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til innkjøpspris etter fradrag for en fornuftig avskrivningsplan.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetting til forventet tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med i same periode som tilhørende inntekter.

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skatt	22 193	
+/- Endring midlertidige forskjeller	38 168	
- Anvendt fremførbart underskudd	60 361	
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt	0	
- Endring utsatt skattefordel	-4 883	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>4 883</b>	
<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler og goodwill	292 924	331 092
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	337 071	397 432
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-44 147	-66 340
Utsatt skatt	-9 712	-14 595



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Selskapet har i 2020 ikke hatt tilsette..

Det er i 2020 utbetalt godtgjørelse til styrets leder med kr. 14 724

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	14 724	19 000
Arbeidsgiveravgift	1 421	2 014
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
<b>Sum</b>	<b>16 145</b>	<b>21 014</b>

### Note 4 - Varige driftsmidler

Utleiebygg:

Det er brukt lineær avskrivning på bygninger og faste installasjoner, forventet levetid 20 - 25 år

På driftsløsøre, inventar er brukt lineær avskrivning, forventet levetid 10 år

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	177 965	0	0	70 771	107 194	17 797
Bygninger og annen fast eiendom	2 543 535	0	0	543 397	2 000 138	107 168
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 721 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>614 168</b>	<b>2 107 333</b>	<b>124 964</b>

### Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 340 aksjer a kr 1 000,-. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet sin aksjonær er:

Navn	Ant. aksjer
Christen Knagenhjelm	340

### Note 6 - Lån fra nærstående parter

Kaupanger Hovedgård har ytt et kortsiktig lån til selskapet med kr. 139 320.



## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 7 - Egenkapital

---

Endring i egenkapital	Aksje- kapital	Sum innbet.	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	340 000	340 000	93 351	433 351
Årets resultat			17 310	17 310
Eigenkapital 31.12.2020	340 000	340 000	110 661	450 661

### Note 8 - Fortsatt drift, Covid -19

---

Styret mener det er rett å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avlegging av årsregnskapet.  
Den pågående situasjonen med Covid-19 har foreløpig hatt liten innvirkning på selskapet si drift og økonomi. Dersom dette vedvarer i lengre tid, kan det oppstå forhold som me pr. i dag ikke har oversikt over og som kan påvirke selskapet sin situasjon.