



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 804 929  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLAN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Bugge bil AS  
Strandveien 4  
7160 BJUGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.08.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bugge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		171 277	
Sum kostnader		171 277	0
Driftsresultat		-171 277	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		446	
Sum finansinntekter		446	
Netto finans		446	
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 831	0
Skattekostnad	1	-37 582	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 249	0
Årsresultat		-133 249	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 249	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-133 249	
Sum overføringer og disponeringer		-133 249	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	37 582	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 582</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 871 170	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 871 170</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 908 752</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 999	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 999</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 999</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 066 751</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	3 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	133 249	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-133 249</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 866 751</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 066 751</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532359

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 804 929  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLAN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Bugge bil AS  
Strandveien 4  
7160 BJUGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.08.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bugge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 804 929  
VOLLAN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		171 277	
Sum kostnader		171 277	0
<b>Driftsresultat</b>		-171 277	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		446	
Sum finansinntekter		446	
<b>Netto finans</b>		446	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-170 831	0
Skattekostnad	1	-37 582	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-133 249	0
<b>Årsresultat</b>		-133 249	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-133 249	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-133 249	
Sum overføringer og disponeringer		-133 249	



Organisasjonsnr: 929 804 929  
VOLLAN UTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 37 582  
Sum immaterielle eiendeler 37 582

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 2 871 170  
Sum varige driftsmidler 2 871 170

Sum anleggsmidler 2 908 752 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 157 999  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 157 999

Sum omløpsmidler 157 999 0

SUM EIENDELER 3 066 751 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,4 3 000 000  
Sum innskutt egenkapital 3 000 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 133 249  
Sum opptjent egenkapital -133 249

Sum egenkapital 2 866 751 0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 4 200 000  
Sum annen langsiktig gjeld 200 000

Sum langsiktig gjeld 200 000 0



Sum gjeld	200 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 066 751	0



Organisasjonsnr: 929 804 929  
VOLLAN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Vollan Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 929804929**

**Utarbeidet av:**

Ast Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Olav Tryggvasons gate 40  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 977498651



Vollan Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	aug-des 2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		171 277
Sum driftskostnader		171 277
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(171 277)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		446
Sum finansinntekter		446
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>446</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(170 831)</b>
Skattekostnad	1	(37 582)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(133 249)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap	2	(133 249)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(133 249)</b>

Årsregnskap for Vollan Utvikling AS

Organisasjonsnr. 929804929



Vollan Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	1	37 582
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 582</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 871 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 871 170</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 908 752</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 999
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>157 999</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 066 751</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	2,4	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	2	(133 249)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(133 249)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 866 751</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>200 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>200 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 066 751</b>

Bjugn, 21. juni 2023

Geir Bugge  
Styrets leder

Inge Mikkellhaug  
Daglig leder



Vollan Utvikling AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vollan Utvikling AS

## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-170 831
<b>Inntekt</b>	<b>-170 831</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-37 582
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-37 582</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	170 831	0
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>170 831</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-170 831	0
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>37 582</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Årets underskudd		-133 249	-133 249
Stiftelse, innbetalt:	3 000 000	0	3 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>3 000 000</b>	<b>-133 249</b>	<b>2 866 751</b>



Vollan Utvikling AS

## Noter 2022

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 871 170
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 871 170
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 871 170
Prosentstatts for ord.avskr	1-1

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 000 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bugge Eiendom AS	987 653 418	1 500	50,00 %
Inge Mikkeltaug		1 500	50,00 %

Hver av aksjonærene har lånt inn kr. 100.000,- til selskapet i desember 2022. Disse lånene er ikke renteberegnet i 2022.