



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 204 115
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BÅRLIÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hvamstubben 11 2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 050 000	4 700 000
Sum inntekter		2 050 000	4 700 000
Kostnader			
Varekostnad		3 088 009	4 976 021
Annen driftskostnad	2	143 591	40 476
Sum kostnader		3 231 599	5 016 497
Driftsresultat		-1 181 599	-316 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			201 244
Annen renteinntekt		2 695	68
Sum finansinntekter		2 695	201 312
Annen rentekostnad		2 393 537	1 263 253
Sum finanskostnader		2 393 537	1 263 253
Netto finans		-2 390 842	-1 061 941
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 572 441	-1 378 438
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 572 441	-1 378 438
Årsresultat		-3 572 441	-1 378 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 572 441	-1 378 438
Totalresultat		-3 572 441	-1 378 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 572 441	-1 378 438
Sum overføringer og disponeringer		-3 572 441	-1 378 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 381 376	2 546 194
Anlegg under utførelse	3, 4	652 124	2 428 656
Sum varige driftsmidler		2 033 501	4 974 850
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	22 368 516	22 368 516
Sum finansielle anleggsmidler		22 368 516	22 368 516
Sum anleggsmidler		24 402 017	27 343 366
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		64 928 593	66 077 111
Sum fordringer		64 928 593	66 077 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		730 940	108 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		730 940	108 816
Sum omløpsmidler		65 659 534	66 185 927
SUM EIENDELER		90 061 550	93 529 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 500 000	7 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		9 158 454	5 586 013
Sum opptjent egenkapital		-9 158 454	-5 586 013
Sum egenkapital		-1 658 454	1 913 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		30 618 055	25 018 055
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	35 000 000	34 972 805
Øvrig langsiktig gjeld		19 239 799	19 239 799
Sum annen langsiktig gjeld		84 857 854	79 230 659
Sum langsiktig gjeld		84 857 854	79 230 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 738 898	12 331 725
Annen kortsiktig gjeld		123 252	52 922
Sum kortsiktig gjeld		6 862 150	12 384 647
Sum gjeld		91 720 004	91 615 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 061 550	93 529 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733693

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 204 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRLIÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hvamstubben 11
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 997 204 115
BÅRLIÅSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 050 000	4 700 000
Sum inntekter		2 050 000	4 700 000
Kostnader			
Varekostnad		3 088 009	4 976 021
Annen driftskostnad	2	143 591	40 476
Sum kostnader		3 231 599	5 016 497
Driftsresultat		-1 181 599	-316 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			201 244
Annen renteinntekt		2 695	68
Sum finansinntekter		2 695	201 312
Annen rentekostnad		2 393 537	1 263 253
Sum finanskostnader		2 393 537	1 263 253
Netto finans		-2 390 842	-1 061 941
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 572 441	-1 378 438
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 572 441	-1 378 438
Årsresultat		-3 572 441	-1 378 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 572 441	-1 378 438
Totalresultat		-3 572 441	-1 378 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 572 441	-1 378 438
Sum overføringer og disponeringer		-3 572 441	-1 378 438



Organisasjonsnr: 997 204 115
BÅRLIÅSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 381 376	2 546 194
Anlegg under utførelse	3, 4	652 124	2 428 656
Sum varige driftsmidler		2 033 501	4 974 850

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		22 368 516	22 368 516
Sum finansielle anleggsmidler		22 368 516	22 368 516

Sum anleggsmidler		24 402 017	27 343 366
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		64 928 593	66 077 111
Sum fordringer		64 928 593	66 077 111

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		730 940	108 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		730 940	108 816

Sum omløpsmidler		65 659 534	66 185 927
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		90 061 550	93 529 293
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	7 500 000	7 500 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap		9 158 454	5 586 013
Sum opptjent egenkapital		-9 158 454	-5 586 013



Sum egenkapital		-1 658 454	1 913 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		30 618 055	25 018 055
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	35 000 000	34 972 805
Øvrig langsiktig gjeld		19 239 799	19 239 799
Sum annen langsiktig gjeld		84 857 854	79 230 659
Sum langsiktig gjeld		84 857 854	79 230 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 738 898	12 331 725
Annen kortsiktig gjeld		123 252	52 922
Sum kortsiktig gjeld		6 862 150	12 384 647
Sum gjeld		91 720 004	91 615 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 061 550	93 529 293



Organisasjonsnr: 997 204 115
BÅRLIÅSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Bårliåsen Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: AZB45-PIF3T-G55GW-B03Z6-ZIF0K-VPFES

Organisasjonsnr: 997 204 115



Resultatregnskap

Bårliåsen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 050 000	4 700 000
Sum driftsinntekter		2 050 000	4 700 000
Varekostnad		3 088 009	4 976 021
Annen driftskostnad	2	143 591	40 476
Sum driftskostnader		3 231 599	5 016 497
Driftsresultat		-1 181 599	-316 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	201 244
Annen renteinntekt		2 695	68
Annen rentekostnad		2 393 537	1 263 253
Resultat av finansposter		-2 390 842	-1 061 941
Resultat før skattekostnad		-3 572 441	-1 378 438
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-3 572 441	-1 378 438
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 572 441	1 378 438
Sum overføringer		-3 572 441	-1 378 438

Penneo Dokumentnøkkel: AZB45-PIF3T-G55GW-BO3Z6-ZIFOK-VPFES



Balanse

Bårliåsen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 381 376	2 546 194
Anlegg under utførelse	3, 4	652 124	2 428 656
Sum varige driftsmidler		2 033 501	4 974 850
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	22 368 516	22 368 516
Sum finansielle anleggsmidler		22 368 516	22 368 516
Sum anleggsmidler		24 402 017	27 343 366
Fordringer			
Konsernfordringer		64 928 593	66 077 111
Sum fordringer		64 928 593	66 077 111
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		730 940	108 816
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		730 940	108 816
Sum omløpsmidler		65 659 534	66 185 927
Sum eiendeler		90 061 550	93 529 293

Penneo Dokumentnøkkel: AZB45-PIF3T-G55GW-BO3Z6-ZIFOK-VPFES



Balanse

Bårliåsen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	7 500 000	7 500 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-9 158 454	-5 586 013
Sum opptjent egenkapital		-9 158 454	-5 586 013
Sum egenkapital		-1 658 454	1 913 987
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Konvertible lån		30 618 055	25 018 055
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	35 000 000	34 972 805
Øvrig langsiktig gjeld		19 239 799	19 239 799
Sum annen langsiktig gjeld		84 857 854	79 230 659
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	6 738 898	12 331 725
Annen kortsiktig gjeld		123 252	52 922
Sum kortsiktig gjeld		6 862 150	12 384 647
Sum gjeld		91 720 004	91 615 306
Sum egenkapital og gjeld		90 061 550	93 529 293

Skjetten, 16.08.2024
Styret i Bårliåsen Eiendom AS

Roger Adolfsen
styrets leder

John Ivar Busklein
styremedlem

Øyvind Næss Henriksen
styremedlem/ daglig leder

Silje Irene Fjellheim
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Selskapets har som formål å drive med eiendomsutvikling samt kjøp, utleie og salg av fast eiendom. Byggeaktiviteten har ennå ikke kommet i gang og selskapet har derfor ikke hatt salgsinntekter i regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel etter unntak for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, er det ikke pliktig til å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Anlegg u. utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 546 194	2 428 656	4 974 850
Tilgang	0	862 593	862 593
Avgang	-1 164 817	-2 639 125	-3 803 942
Anskaffelseskost 31.12	1 381 377	652 124	2 033 501
Akk. av-/ nedskrivninger	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	1 381 377	652 124	2 033 501
Årets avskrivninger	Ingen avskr.	Ingen avskr.	

Anlegg under utførelse er aktiverte kostnader ved utvikling av tomteområdet, som vil bli kostnadsført i takt med salg av tomtene.

Note 4 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Tomter med anlegg under utførelse	2 033 501	4 974 850
Sum	2 033 501	4 974 850
Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført	0	0

Som sikkerhet for lånene er det i tillegg stilt følgende pant:

- 1) Førsteprioritets pant til Handelsbanken på til sammen kr 2 500 000 i gnr 64, bnr 120 i Eidsvoll kommune. Eiendommen er eid av datterselskapet Eidsvoll Utvikling AS.

Note 5 Datterselskap

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2 (4).

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har tapt egenkapital og likviditeten er utfordrende.

Dette skyldes at det i forbindelse med opparbeidelse av tomteområdet for salg, er gjennomført vesentlige investeringer i infrastruktur som en tilknytningsvei, to bussholdeplasser, en trafostasjon og annet som er overført Eidsvoll Kommune.

For å bedre egenkapitalsituasjonen er det gjennomført gjeldskonvertering i 2024. Øvrige selskap i konsernet sørger for at selskapets løpende forpliktelser blir betalt. Dette sammen med ekstern verdivurdering som vurderer at resterende område har store verdier, så mener vi at det er merverdier i selskapets eiendeler og at usikkerhet om fortsatt drift ikke er til stede.

Ytterligere tiltak for å styrke likviditet og soliditet vurderes fortløpende.



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Nærstående parter

Selskapet har kjøpt tjenester fra aksjonær Olavsgaard Eiendom AS med i alt kr 631 074 i 2023. Alle transaksjoner med nærstående parter er fastsatt på markedsmessige vilkår.

Pr. 31. 12. 2023 har selskapet en leverandørgjeld til Olavsgaard Eiendom AS på kr 5 818 334 mot kr 5 472 220 foregående år. Det er gitt henstand med betalingen av denne inntil eiendomsprosjektene realiseres og selskapet får inntekter. Leverandørgjelden renteberegnes ikke.

Penneo Dokumentnøkkel: AZB45-PIF3T-G55GW-BO3Z6-ZIF0K-VPFES



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henriksen, Øyvind Næss

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3015529

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-08-16 12:05:03 UTC



Fjellheim, Silje Irene

Styremedlem

På vegne av: Bjørkelangen Tomteutvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3066460

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-08-16 12:33:48 UTC



Buskain, John Ivar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-199624

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-08-16 14:41:57 UTC



Adolfsen, Roger

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-915688

IP: 141.195.xxx.xxx

2024-08-18 14:30:58 UTC



Penneo Dokumentnr: AZB45-PIF3T-G55GW-B03Z6-ZIFOK-VPFES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bragemes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bårliåsen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bårliåsen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0EDUO-W13IE-Z7EHT-TX130-X658G-XODYN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nordahl, Anders

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-19 07:40:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0EDUO-W13IE-Z7EHT-TX13O-X6SSG-XODYN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>