



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 536 685
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: KONGSBERG GOLFBANE SA
Forretningsadresse: Kasin
3618 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Buen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 208 973	8 431 803
Annen driftsinntekt		2 494 068	2 373 955
Sum inntekter		12 703 041	10 805 758
Kostnader			
Varekostnad		2 794 653	2 083 452
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 815 527	3 574 243
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	798 755	706 715
Annen driftskostnad		4 863 545	4 620 618
Sum kostnader		12 272 480	10 985 028
Driftsresultat		430 561	-179 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 727	2 656
Sum finansinntekter		1 727	2 656
Annen rentekostnad		93 849	102 912
Annen finanskostnad		472	900
Sum finanskostnader		94 321	103 812
Netto finans		-92 594	-101 156
Resultat før skattekostnad		337 967	-280 427
Skattekostnad	5, 6	19 454	29 959
Årsresultat		318 513	-310 386
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		318 513	-310 386
Sum overføringer og disponeringer		318 513	-310 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 311 196	2 584 138
Maskiner og anlegg	4	1 554 836	1 347 205
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	3 596 398	3 844 141
Sum varige driftsmidler		7 462 430	7 775 484
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	141 666	191 666
Sum finansielle anleggsmidler		141 666	191 666
Sum anleggsmidler		7 604 096	7 967 150
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		393 236	602 786
Sum varer		393 236	602 786
Fordringer			
Kundefordringer		493 843	543 032
Andre kortsiktige fordringer	3	234 457	817 071
Sum fordringer		728 301	1 360 102
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229 653	258 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 653	258 633
Sum omløpsmidler		1 351 190	2 221 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		8 955 286	10 188 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	14 800 605	14 800 605
Sum innskutt egenkapital		14 800 605	14 800 605
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	8 842 326	10 660 839
Sum opptjent egenkapital		-8 842 326	-10 660 839
Sum egenkapital		5 958 279	4 139 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	796 646	4 076 646
Sum annen langsiktig gjeld		796 646	4 076 646
Sum langsiktig gjeld		796 646	4 076 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 462	889 839
Betalbar skatt	5, 6	19 454	14 690
Skyldige offentlige avgifter		234 858	195 902
Annen kortsiktig gjeld		1 650 586	871 828
Sum kortsiktig gjeld		2 200 360	1 972 259
Sum gjeld		2 997 006	6 048 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 955 285	10 188 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701911

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 536 685
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: KONGSBERG GOLFBANE SA
Forretningsadresse: Kasin
3618 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Buen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 977 536 685
KONGSBERG GOLFBANE SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 208 973	8 431 803
Annen driftsinntekt		2 494 068	2 373 955
Sum inntekter		12 703 041	10 805 758
Kostnader			
Varekostnad		2 794 653	2 083 452
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 815 527	3 574 243
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	798 755	706 715
Annen driftskostnad		4 863 545	4 620 618
Sum kostnader		12 272 480	10 985 028
Driftsresultat		430 561	-179 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 727	2 656
Sum finansinntekter		1 727	2 656
Annen rentekostnad		93 849	102 912
Annen finanskostnad		472	900
Sum finanskostnader		94 321	103 812
Netto finans		-92 594	-101 156
Resultat før skattekostnad		337 967	-280 427
Skattekostnad	5, 6	19 454	29 959
Årsresultat		318 513	-310 386
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		318 513	-310 386
Sum overføringer og disponeringer		318 513	-310 386



Organisasjonsnr: 977 536 685
KONGSBERG GOLFBANE SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 311 196	2 584 138
Maskiner og anlegg	4	1 554 836	1 347 205
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	3 596 398	3 844 141
Sum varige driftsmidler		7 462 430	7 775 484
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	141 666	191 666
Sum finansielle anleggsmidler		141 666	191 666
Sum anleggsmidler		7 604 096	7 967 150
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		393 236	602 786
Sum varer		393 236	602 786
Fordringer			
Kundefordringer		493 843	543 032
Andre kortsiktige fordringer	3	234 457	817 071
Sum fordringer		728 301	1 360 102
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229 653	258 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 653	258 633
Sum omløpsmidler		1 351 190	2 221 521
SUM EIENDELER		8 955 286	10 188 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	14 800 605	14 800 605
Sum innskutt egenkapital		14 800 605	14 800 605
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	8 842 326	10 660 839
Sum opptjent egenkapital		-8 842 326	-10 660 839
Sum egenkapital		5 958 279	4 139 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	796 646	4 076 646
Sum annen langsiktig gjeld		796 646	4 076 646
Sum langsiktig gjeld		796 646	4 076 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 462	889 839
Betalbar skatt	5, 6	19 454	14 690
Skyldige offentlige avgifter		234 858	195 902
Annen kortsiktig gjeld		1 650 586	871 828
Sum kortsiktig gjeld		2 200 360	1 972 259
Sum gjeld		2 997 006	6 048 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 955 285	10 188 671



Organisasjonsnr: 977 536 685
KONGSBERG GOLFBANE SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3093804.00	3005162.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	454377.00	461820.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137536.00	40788.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129810.00	66473.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3815527.00	3574243.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
796646.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
7950822.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år, kr 0 Det var inngått avtale med selskapets bankforbindelse om fremtidig ettergivelse av deler av gjelden gitt at visse kriterier ble oppfylt. Dersom selskapet nedbetalte i henhold til de avtalte kriteriene ville de kunne oppnå en fremtidig gjeldsettergivelse på inntil kr 1,5 millioner. Gjeldsettergivelse er gitt i 2024 med kr 1,5 millioner, se omtale under note 7 Egenkapital

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KONGSBERG GOLFBANE SA
977536685
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 208 973	8 431 803
Annen driftsinntekt		2 494 068	2 373 955
Sum driftsinntekter		12 703 041	10 805 758
Driftskostnader			
Varekostnad		2 794 653	2 083 452
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 815 527	3 574 243
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	798 755	706 715
Annen driftskostnad		4 863 545	4 620 618
Sum driftskostnader		12 272 480	10 985 028
Driftsresultat		430 561	-179 270
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 727	2 656
Sum finansinntekter		1 727	2 656
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		93 849	102 912
Annen finanskostnad		472	900
Sum finanskostnader		94 321	103 812
Netto finans		-92 594	-101 156
Resultat før skattekostnad		337 967	-280 427
Skattekostnad	5, 6	19 454	29 959
Årsresultat		318 513	-310 386
Overføringer			
Udekket tap		318 513	-310 386
Sum overføringer		318 513	-310 386



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 311 196	2 584 138
Maskiner og anlegg	4	1 554 836	1 347 205
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	3 596 398	3 844 141
Sum varige driftsmidler		7 462 430	7 775 484
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	141 666	191 666
Sum finansielle anleggsmidler		141 666	191 666
Sum anleggsmidler		7 604 096	7 967 150
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		393 236	602 786
Sum varer		393 236	602 786
Fordringer			
Kundefordringer		493 843	543 032
Andre kortsiktige fordringer	3	234 457	817 071
Sum fordringer		728 301	1 360 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229 653	258 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 653	258 633
Sum omløpsmidler		1 351 189	2 221 521
SUM EIENDELER		8 955 285	10 188 671



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	14 800 605	14 800 605
Sum innskutt egenkapital		14 800 605	14 800 605
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	8 842 326	10 660 839
Sum opptjent egenkapital		-8 842 326	-10 660 839
Sum egenkapital		5 958 279	4 139 766
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	796 646	4 076 646
Sum annen langsiktig gjeld		796 646	4 076 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 462	889 839
Betalbar skatt	5, 6	19 454	14 690
Skyldige offentlige avgifter		234 858	195 902
Annen kortsiktig gjeld		1 650 586	871 828
Sum kortsiktig gjeld		2 200 360	1 972 259
Sum gjeld		2 997 006	6 048 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 955 285	10 188 671

SKOLLENBORG, 12.06.2025

Pål Atle Berg
styrets leder

Jorunn Rabben Gjerde
styremedlem

Vegard Spiten Engh
styremedlem

Jan Helge Strøm
styremedlem

Eirik Hansen
styremedlem

Gjermund Buen
daglig leder



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 093 804	3 005 162
Arbeidsgiveravgift	454 377	461 820
Pensjonskostnader	137 536	40 788
Andre relaterte ytelser	129 810	66 473
Sum	3 815 527	3 574 243

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	12 732 455	6 973 073	7 493 053	27 198 581
Tilgang i året	43 300	442 401	0	485 701
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	12 775 755	7 415 474	7 493 053	27 684 282
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-8 888 296	-5 625 868	-4 908 911	-19 423 075
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-9 179 339	-5 860 638	-5 181 854	-20 221 831
Balanseført verdi pr 31.12	3 596 416	1 554 836	2 311 199	7 462 452
Årets av- og nedskrivninger	291 043	234 770	272 943	798 756
Økonomisk levetid	5 - 40	5 - 20	14,28 - 33,3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Golfbanen er bygd på leid grunn og er kostnadsfordelt over leieperioden på 40 år. Gjenværende leieperiode er 14 år.



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	15 269
Formuesskatt	19 454	14 690
Skattekostnad	19 454	29 959
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	337 967	-280 427
Permanente forskjeller	183	-109
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-215 194	-81 524
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 956	0
Skattepliktig inntekt	0	-362 059
Betalbar skatt i balansen		
Formuesskatt	19 454	14 690
Betalbar skatt i balansen	19 454	14 690

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 183 187	-2 067 993	-115 194
Fremførbart underskudd	-7 816 378	-6 193 422	-1 622 956
Kortsiktig gjeld	-100 000	0	-100 000
Netto forskjeller	-10 099 565	-8 261 415	-1 838 150
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 099 565	8 261 415	1 838 150
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Det er ikke bokført utsatt skattefordel



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	14 800 605	-10 660 839	4 139 766
Årsresultat	0	318 513	318 513
Andre endringer	0	1 500 000	1 500 000
Egenkapital 31.12.2024	14 800 605	-8 842 326	5 958 279

Mer om egenkapital

Andre endringer er knyttet til gjeldsettergivelse / gave fra Sparebank 1 på kr 1 500 000,-.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	796 646
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 950 822
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år, kr 0

Det var inngått avtale med selskapets bankforbindelse om fremtidig ettergivelse av deler av gjelden gitt at visse kriterier ble oppfylt. Dersom selskapet nedbetalte i henhold til de avtalte kriteriene ville de kunne oppnå en fremtidig gjeldsettergivelse på inntil kr 1,5 millioner.

Gjeldsettergivelse er gitt i 2024 med kr 1,5 millioner, se omtale under note 7 Egenkapital



Årsregnskap for
KONGSBERG GOLFBANE SA

977536685

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnr: NOD8J-IOXEG-70U82-59T5Q-COMIC-580K5



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 208 973	8 431 803
Annen driftsinntekt		2 494 068	2 373 955
Sum driftsinntekter		12 703 041	10 805 758
Driftskostnader			
Varekostnad		2 794 653	2 083 452
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 815 527	3 574 243
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	798 755	706 715
Annen driftskostnad		4 863 545	4 620 618
Sum driftskostnader		12 272 480	10 985 028
Driftsresultat		430 561	-179 270
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 727	2 656
Sum finansinntekter		1 727	2 656
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		93 849	102 912
Annen finanskostnad		472	900
Sum finanskostnader		94 321	103 812
Netto finans		-92 594	-101 156
Resultat før skattekostnad		337 967	-280 427
Skattekostnad	5, 6	19 454	29 959
Årsresultat		318 513	-310 386
Overføringer			
Udekket tap		318 513	-310 386
Sum overføringer		318 513	-310 386

Penneo Dokumentnøkkel: NOD8J-IOXEG-70U82-G9T5Q-COMIC-5B0K5



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 311 196	2 584 138
Maskiner og anlegg	4	1 554 836	1 347 205
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	3 596 398	3 844 141
Sum varige driftsmidler		7 462 430	7 775 484
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	141 666	191 666
Sum finansielle anleggsmidler		141 666	191 666
Sum anleggsmidler		7 604 096	7 967 150
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		393 236	602 786
Sum varer		393 236	602 786
Fordringer			
Kundefordringer		493 843	543 032
Andre kortsiktige fordringer	3	234 457	817 071
Sum fordringer		728 301	1 360 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229 653	258 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 653	258 633
Sum omløpsmidler		1 351 189	2 221 521
SUM EIENDELER		8 955 285	10 188 671

Penneo Dokumentnr: NOD8J-IOXEG-70U82-5975Q-COMIC-580K5



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	14 800 605	14 800 605
Sum innskutt egenkapital		14 800 605	14 800 605
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	8 842 326	10 660 839
Sum opptjent egenkapital		-8 842 326	-10 660 839
Sum egenkapital		5 958 279	4 139 766
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	796 646	4 076 646
Sum annen langsiktig gjeld		796 646	4 076 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 462	889 839
Betalbar skatt	5, 6	19 454	14 690
Skyldige offentlige avgifter		234 858	195 902
Annen kortsiktig gjeld		1 650 586	871 828
Sum kortsiktig gjeld		2 200 360	1 972 259
Sum gjeld		2 997 006	6 048 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 955 285	10 188 671

SKOLLENBORG, 12.06.2025

Pål Atle Berg
styrets leder

Jorunn Rabben Gjerde
styremedlem

Vegard Spiten Engh
styremedlem

Jan Helge Strøm
styremedlem

Eirik Hansen
styremedlem

Gjermund Buen
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: NOD8J-IOXEG-70U82-G9T5Q-COMIC-5B0K5



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 093 804	3 005 162
Arbeidsgiveravgift	454 377	461 820
Pensjonskostnader	137 536	40 788
Andre relaterte ytelser	129 810	66 473
Sum	3 815 527	3 574 243

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	12 732 455	6 973 073	7 493 053	27 198 581
Tilgang i året	43 300	442 401	0	485 701
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	12 775 755	7 415 474	7 493 053	27 684 282
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-8 888 296	-5 625 868	-4 908 911	-19 423 075
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-9 179 339	-5 860 638	-5 181 854	-20 221 831
Balanseført verdi pr 31.12	3 596 416	1 554 836	2 311 199	7 462 452
Årets av- og nedskrivninger	291 043	234 770	272 943	798 756
Økonomisk levetid	5 - 40	5 - 20	14,28 - 33,3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Golfbanen er bygd på leid grunn og er kostnadsfordelt over leieperioden på 40 år. Gjenværende leieperiode er 14 år.



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	15 269
Formuesskatt	19 454	14 690
Skattekostnad	19 454	29 959
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	337 967	-280 427
Permanente forskjeller	183	-109
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-215 194	-81 524
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 956	0
Skattepliktig inntekt	0	-362 059
Betalbar skatt i balansen		
Formuesskatt	19 454	14 690
Betalbar skatt i balansen	19 454	14 690

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 183 187	-2 067 993	-115 194
Fremførbart underskudd	-7 816 378	-6 193 422	-1 622 956
Kortsiktig gjeld	-100 000	0	-100 000
Netto forskjeller	-10 099 565	-8 261 415	-1 838 150
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 099 565	8 261 415	1 838 150
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Det er ikke bokført utsatt skattefordel

Penneo Dokumentnøkkel: NOD8J-IOXEG-70U82-G9T5Q-COMIC-5B0K5



KONGSBERG GOLFBANE SA
977 536 685

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	14 800 605	-10 660 839	4 139 766
Årsresultat	0	318 513	318 513
Andre endringer	0	1 500 000	1 500 000
Egenkapital 31.12.2024	14 800 605	-8 842 326	5 958 279

Mer om egenkapital

Andre endringer er knyttet til gjeldsettergivelse / gave fra Sparebank 1 på kr 1 500 000,-.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	796 646
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 950 822
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år, kr 0

Det var inngått avtale med selskapets bankforbindelse om fremtidig ettergivelse av deler av gjelden gitt at visse kriterier ble oppfylt. Dersom selskapet nedbetalte i henhold til de avtalte kriteriene ville de kunne oppnå en fremtidig gjeldsettergivelse på inntil kr 1,5 millioner.

Gjeldsettergivelse er gitt i 2024 med kr 1,5 millioner, se omtale under note 7 Egenkapital



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Engh, Vegard Spiten

Styremedlem

På vegne av: Kongsberg Golfbane SA
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-975515
IP: 104.28.xxx.xxx
2025-06-12 12:15:39 UTC



Hansen, Eirik

Styremedlem

På vegne av: Kongsberg Golfklubb SA
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1907748
IP: 92.238.xxx.xxx
2025-06-12 12:29:45 UTC



Gjerde, Jorunn Rabben

Styremedlem

På vegne av: Kongsberg Golfbane SA
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-294212
IP: 81.167.xxx.xxx
2025-06-13 07:33:22 UTC



Berg, Pål Atle

Styreleder

På vegne av: Kongsberg Golfbane SA
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1339973
IP: 92.220.xxx.xxx
2025-06-15 20:32:53 UTC



Buen, Gjermund

Daglig leder

På vegne av: Kongsberg Golfbane SA
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-585142
IP: 141.0.xxx.xxx
2025-06-16 08:54:40 UTC



Strøm, Jan Helge

Styremedlem

På vegne av: Kongsberg Golfbane SA
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1368457
IP: 193.71.xxx.xxx
2025-06-24 06:33:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NOD8J-IOXEG-70U82-6975Q-COMIC-5B0K5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Revisorkollegiet

Til årsmøtet i
Kongsberg Golfbane SA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongsberg Golfbane SA som viser et overskudd på kr 318 513,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsberg, 27. juni 2025
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TMUMA-NOG3C-0HJ5P-SIS2P-G4W9N-5E3C5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hole, Merethe

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1128472

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-06-27 13:24:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TMJUMA-NOG3C-0HJ5P-SIS2P-G4W9N-5E3C5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.