



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 321 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGIC HOTELS BERGEN AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 954 500	28 624 039
Annen driftsinntekt	1	-3 140 306	115 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>62 814 195</b>	<b>28 739 579</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 837 500	6 308 405
Lønnskostnad	2, 3, 4	7 021 912	3 799 868
Avskrivning på varige driftsmidler	5	21 040	9 387
Annen driftskostnad	6	59 148 649	48 077 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 029 102</b>	<b>58 195 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 214 907</b>	<b>-29 455 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		669 680	143 879
Annen finansinntekt		15 903	8 304
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>685 583</b>	<b>152 183</b>
Annen rentekostnad		9 960	3 288
Annen finanskostnad		4 732	5 243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 691</b>	<b>8 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>670 891</b>	<b>143 651</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 544 016</b>	<b>-29 311 777</b>
Skattekostnad	7, 8	-4 519 683	-6 448 591
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 024 333</b>	<b>-22 863 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		15 858 278	22 651 768
Annen egenkapital		-166 055	-211 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 024 333</b>	<b>-22 863 186</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	94 519	28 162
Sum varige driftsmidler		94 519	28 162
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		94 519	28 162
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 701	5 303
Sum varer		2 701	5 303
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 572 723	1 598 013
Andre kortsiktige fordringer		2 673 754	2 456 720
Konsernfordringer		20 331 126	29 040 728
Sum fordringer		25 577 603	33 095 461
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	20 159 259	3 907 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 159 259	3 907 846
Sum omløpsmidler		45 739 563	37 008 610
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 834 082</b>	<b>37 036 773</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	-7 260	-7 260
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 740</b>	<b>92 740</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	610 614	776 669
Udekket tap	11	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>610 614</b>	<b>776 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>703 354</b>	<b>869 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7, 8	181 922	228 757
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>181 922</b>	<b>228 757</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>181 922</b>	<b>228 757</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	38 769 240	34 178 253
Skyldige offentlige avgifter	9	469 566	239 555
Annen kortsiktig gjeld		5 710 000	1 520 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 948 806</b>	<b>35 938 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 130 728</b>	<b>36 167 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 834 082</b>	<b>37 036 773</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 716752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 321 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGIC HOTELS BERGEN AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 321 469  
MAGIC HOTELS BERGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 954 500	28 624 039
Annen driftsinntekt	1	-3 140 306	115 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>62 814 195</b>	<b>28 739 579</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 837 500	6 308 405
Lønnskostnad	2, 3, 4	7 021 912	3 799 868
Avskrivning på varige driftsmidler	5	21 040	9 387
Annen driftskostnad	6	59 148 649	48 077 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 029 102</b>	<b>58 195 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 214 907</b>	<b>-29 455 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		669 680	143 879
Annen finansinntekt		15 903	8 304
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>685 583</b>	<b>152 183</b>
Annen rentekostnad		9 960	3 288
Annen finanskostnad		4 732	5 243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 691</b>	<b>8 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>670 891</b>	<b>143 651</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 544 016</b>	<b>-29 311 777</b>
Skattekostnad	7, 8	-4 519 683	-6 448 591
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 024 333</b>	<b>-22 863 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		15 858 278	22 651 768
Annen egenkapital		-166 055	-211 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 024 333</b>	<b>-22 863 186</b>



Organisasjonsnr: 917 321 469  
MAGIC HOTELS BERGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	5	94 519	28 162
Sum varige driftsmidler		94 519	28 162
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		94 519	28 162
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 701	5 303
Sum varer		2 701	5 303
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 572 723	1 598 013
Andre kortsiktige fordringer		2 673 754	2 456 720
Konsernfordringer		20 331 126	29 040 728
Sum fordringer		25 577 603	33 095 461
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	20 159 259	3 907 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 159 259	3 907 846
Sum omløpsmidler		45 739 563	37 008 610
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 834 082</b>	<b>37 036 773</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	-7 260	-7 260
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 740</b>	<b>92 740</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	610 614	776 669
Udekket tap	11	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>610 614</b>	<b>776 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>703 354</b>	<b>869 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7, 8	181 922	228 757
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>181 922</b>	<b>228 757</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>181 922</b>	<b>228 757</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	38 769 240	34 178 253
Skyldige offentlige avgifter	9	469 566	239 555
Annen kortsiktig gjeld		5 710 000	1 520 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 948 806</b>	<b>35 938 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 130 728</b>	<b>36 167 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 834 082</b>	<b>37 036 773</b>



Organisasjonsnr: 917 321 469  
MAGIC HOTELS BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

4

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	6071453.00	3308429.00
Folketrygdavgift	831097.00	434446.00
Pensjonskostnader	119362.00	56993.00
Sum lønnskostnader	7021912.00	3799868.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
Pantstillelse	Beløp	
Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør for

**MAGIC HOTELS BERGEN AS**

917321469

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Stuttposteringer	8
Saldobalanse	10



MAGIC HOTELS BERGEN AS  
917 321 469

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		65 954 500	28 624 039
Annen driftsinntekt	1	-3 140 306	115 540
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>62 814 195</b>	<b>28 739 579</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		17 837 500	6 308 405
Lønnskostnad	2, 3, 4	7 021 912	3 799 868
Avskrivning på varige driftsmidler	5	21 040	9 387
Annen driftskostnad	6	59 148 649	48 077 346
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>84 029 102</b>	<b>58 195 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 214 907</b>	<b>-29 455 428</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		669 680	143 879
Annen finansinntekt		15 903	8 304
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>685 583</b>	<b>152 183</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		9 960	3 288
Annen finanskostnad		4 732	5 243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 691</b>	<b>8 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>670 891</b>	<b>143 651</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 544 016</b>	<b>-29 311 777</b>
Skattekostnad	7, 8	-4 519 683	-6 448 591
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 024 333</b>	<b>-22 863 186</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		15 858 278	22 651 768
Annen egenkapital		-166 055	-211 418
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 024 333</b>	<b>-22 863 186</b>



MAGIC HOTELS BERGEN AS  
917 321 469

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	94 519	28 182
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>94 519</b>	<b>28 162</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>94 519</b>	<b>28 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 701	5 303
<b>Sum varer</b>		<b>2 701</b>	<b>5 303</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 572 723	1 598 013
Kortsiktige konsernfordringer		20 331 126	29 040 728
Andre kortsiktige fordringer		2 673 754	2 456 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 577 603</b>	<b>33 095 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	20 159 259	3 907 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 159 259</b>	<b>3 907 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 739 563</b>	<b>37 008 610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 834 082</b>	<b>37 036 773</b>



MAGIC HOTELS BERGEN AS  
917 321 469

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	-7 260	-7 260
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 740</b>	<b>92 740</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	610 614	776 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>610 614</b>	<b>776 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>703 354</b>	<b>869 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7, 8	181 922	228 757
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>181 922</b>	<b>228 757</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	38 769 240	34 178 253
Skyldige offentlige avgifter	9	469 566	239 555
Annen kortsiktig gjeld		5 710 000	1 520 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 948 806</b>	<b>35 938 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 130 728</b>	<b>36 167 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 834 082</b>	<b>37 036 773</b>

Bergen, 31. juli 2024

  
Jon Arild Hellebust  
styrets leder

  
Mona Sandvik  
daglig leder



MAGIC HOTELS BERGEN AS  
917 321 469

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Løieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MAGIC HOTELS BERGEN AS  
917 321 469

## Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har mottatt tilskudd på kr 167 000. Tilbakebetalt tilskudd for Covid-19 utgjør kr 3,3 mill.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	6 071 453	3 308 429
Arbeidsgiveravgift	831 097	434 446
Pensjonskostnader	119 362	56 993
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>7 021 912</b>	<b>3 799 868</b>

## Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	46 937
Tilgang i året	87 397
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>134 334</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-18 775
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-39 816
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>94 518</b>
Årets av- og nedskrivninger	21 040
Økonomisk levetid	5 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 6 - Transaksjoner med konsernselskap

### Varekostnad

Selskapet har kostnadsført varekjøp på kr 7,34 mill etter fakturering fra konsernselskap.

### Annen driftskostnad

Selskapet har kostnadsført leie av lokaler og felleskostnader mv på kr 38,33 mill, leie av driftsmidler på kr 1,56 mill og innleie av personell på kr 1,57 mill, totalt kr 41,46 mill etter fakturering fra konsernselskap.

Selskapet har kostnadsført kr 645 000 etter fakturering fra daglig leders selskap.

### Leverandørgjeld

Leverandørgjeld til konsernselskap utgjør kr 37,28 mill.



MAGIC HOTELS BERGEN AS  
917 321 469

## Note 7 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-4 472 848	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-46 835	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-4 519 683</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-20 544 016	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	212 890	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	20 331 126	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 074 808	861 918	212 890
Omløpsmidler	-35 000	-35 000	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 039 808</b>	<b>826 918</b>	<b>212 890</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 039 808</b>	<b>826 918</b>	<b>212 890</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	228 757	181 922	46 835

## Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med Skyldig skattetrekk	233 376 -237 242

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel % Aksjeklasse
Magic Hotels Holding AS	100 000	100,00 Ordinære

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-7 260	776 669	869 409
Årsresultat	0	0	-16 024 333	-16 024 333
Mottatt konsernbidrag	0	0	15 858 278	15 858 278
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-7 260</b>	<b>610 614</b>	<b>703 354</b>



Til generalforsamlingen i  
**Magic Hotels Bergen AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Magic Hotels Bergen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 024 333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i  
**Magic Hotels Bergen AS**  
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 31. juli 2024

  
**REVISOR-PARTNER AS**  
**Bjørn Erik Flakne**  
statsautorisert revisor