



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 561 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAVNEVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Hengsrudveien 788  
3176 UNDRUMSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Henrik Thollefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		887 291	1 230 012
Annen driftsinntekt		963 673	616 629
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 850 964</b>	<b>1 846 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		606 976	295 971
Lønnskostnad	1	247 072	356 750
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	179 135	62 754
Annen driftskostnad		713 848	966 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 747 031</b>	<b>1 681 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 933</b>	<b>164 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			117
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>117</b>
Annen rentekostnad		138 273	113 369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 273</b>	<b>113 369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 273</b>	<b>-113 252</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 340</b>	<b>51 426</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		17 176	14 996
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-51 516</b>	<b>36 430</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 516</b>	<b>36 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	-51 516	36 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 516</b>	<b>36 429</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	4 769 246	4 761 180
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	63 995	25 820
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 833 241</b>	<b>4 787 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 833 241</b>	<b>4 787 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	50 376	170 223
Andre fordringer		1 547	131 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 923</b>	<b>301 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27	16 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27</b>	<b>16 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 950</b>	<b>318 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 885 192</b>	<b>5 105 380</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	4	30 000	30 000
Overkurs	4	4 100	4 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 100</b>	<b>34 100</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 509 044	1 560 560
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 509 044</b>	<b>1 560 560</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 543 144</b>	<b>1 594 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 600 000	2 840 000
Langsiktig konserngjeld		400 000	
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 840 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		284 223	219 136
Leverandørgjeld		30 085	24 698
Betalbar skatt		17 176	14 996
Skyldige offentlige avgifter		10 564	69 412
Annen kortsiktig gjeld			342 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>342 048</b>	<b>670 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 342 048</b>	<b>3 510 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 885 192</b>	<b>5 105 379</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 349080

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 561 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAVNEVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Hengsrudveien 788  
3176 UNDRUMSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Henrik Thollefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 561 078  
RAVNEVEIEN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		887 291	1 230 012
Annen driftsinntekt		963 673	616 629
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 850 964</b>	<b>1 846 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		606 976	295 971
Lønnskostnad	1	247 072	356 750
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	179 135	62 754
Annen driftskostnad		713 848	966 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 747 031</b>	<b>1 681 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 933</b>	<b>164 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			117
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>117</b>
Annen rentekostnad		138 273	113 369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 273</b>	<b>113 369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 273</b>	<b>-113 252</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-34 340	51 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 176</b>	<b>14 996</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 516</b>	<b>36 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	-51 516	36 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 516</b>	<b>36 429</b>





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 600 000	2 840 000
Langsiktig konserngjeld		400 000	
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 840 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		284 223	219 136
Leverandørgjeld		30 085	24 698
Betalbar skatt		17 176	14 996
Skyldige offentlige avgifter		10 564	69 412
Annen kortsiktig gjeld			342 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>342 048</b>	<b>670 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 342 048</b>	<b>3 510 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 885 192</b>	<b>5 105 379</b>



Organisasjonsnr: 982 561 078  
RAVNEVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5394920.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225377.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5620297.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-787055.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4833242.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-179135.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 RAVNEVEIEN 4 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte ved årets slutt.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 620 445	1 748 655	25 820	5 394 920
Tilgang i året	22 891	161 387	41 099	225 377
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 643 336</b>	<b>1 910 042</b>	<b>66 919</b>	<b>5 620 297</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(607 920)		(607 920)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(784 131)	(2 924)	(787 055)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 643 336</b>	<b>1 125 911</b>	<b>63 995</b>	<b>4 833 242</b>
Årets avskrivninger		(176 211)	(2 924)	(179 135)
Økonomisk levetid		10 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>10 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 3 - Gjeld, pantstillelser og garantiansvar

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 600 000	-2 840 000
Øvrig langsiktig gjeld	-400 000	
<b>Sum</b>	<b>-3 000 000</b>	<b>-2 840 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 883 617	4 957 223
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 3 000 000 forfaller kr 1 400 000 om mer enn 5 år.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	4 100	1 560 560	1 594 660
Årets resultat			(51 516)	(51 516)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>4 100</b>	<b>1 509 044</b>	<b>1 543 144</b>



**Årsregnskap for 2021**

**RAVNEVEIEN 4 AS  
3176 UNDRUMSDAL**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning

Utarbeidet av:  
Atenti AS  
Industriveien 3  
3174 REVETAL  
Org.nr. 950508671

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**RAVNEVEIEN 4 AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		887 291	1 230 012
Annen driftsinntekt		963 673	616 629
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 850 964</b>	<b>1 846 641</b>
Varekostnad		(606 976)	(295 971)
Lønnskostnad	1	(247 072)	(356 750)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(179 135)	(62 754)
Annen driftskostnad		(713 848)	(966 488)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 747 031)</b>	<b>(1 681 963)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 933</b>	<b>164 678</b>
Annen renteinntekt		0	117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>117</b>
Annen rentekostnad		(138 273)	(113 369)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(138 273)</b>	<b>(113 369)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(138 273)</b>	<b>(113 252)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(34 340)</b>	<b>51 426</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(17 176)	(14 996)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(51 516)</b>	<b>36 430</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(51 516)</b>	<b>36 430</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	(51 516)	36 429
<b>Sum</b>		<b>(51 516)</b>	<b>36 429</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 RAVNEVEIEN 4 AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	4 769 246	4 761 180
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	63 995	25 820
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 833 241</b>	<b>4 787 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 833 241</b>	<b>4 787 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	50 376	170 223
Andre fordringer		1 547	131 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 923</b>	<b>301 790</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27	16 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27</b>	<b>16 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 950</b>	<b>318 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 885 192</b>	<b>5 105 380</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 RAVNEVEIEN 4 AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	4	30 000	30 000
Overkurs	4	4 100	4 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 100</b>	<b>34 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 509 044	1 560 560
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 509 044</b>	<b>1 560 560</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 543 144</b>	<b>1 594 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 600 000	2 840 000
Langsiktig konserngjeld		400 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 840 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		284 223	219 136
Leverandørgjeld		30 085	24 698
Betalbar skatt		17 176	14 996
Skyldige offentlige avgifter		10 564	69 412
Annen kortsiktig gjeld		0	342 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>342 048</b>	<b>670 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 342 048</b>	<b>3 510 719</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 885 192</b>	<b>5 105 379</b>

Undrumsdal, 04.05.2022

  
Thor Henrik Thollefsen  
Styrets leder / Daglig leder

  
John Thollef Thollefsen  
Styremedlem



## Noter 2021 RAVNEVEIEN 4 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte ved årets slutt.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 620 445	1 748 655	25 820	5 394 920
Tilgang i året	22 891	161 387	41 099	225 377
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 643 336</b>	<b>1 910 042</b>	<b>66 919</b>	<b>5 620 297</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(607 920)		(607 920)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(784 131)	(2 924)	(787 055)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 643 336</b>	<b>1 125 911</b>	<b>63 995</b>	<b>4 833 242</b>
Årets avskrivninger		(176 211)	(2 924)	(179 135)
Økonomisk levetid		10 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>10 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 3 - Gjeld, pantstillelser og garantiansvar

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 600 000	-2 840 000
Øvrig langsiktig gjeld	-400 000	
<b>Sum</b>	<b>-3 000 000</b>	<b>-2 840 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 883 617	4 957 223
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 3 000 000 forfaller kr 1 400 000 om mer enn 5 år.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	4 100	1 560 560	1 594 660
Årets resultat			(51 516)	(51 516)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>4 100</b>	<b>1 509 044</b>	<b>1 543 144</b>