



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 960 795 601 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | KAMBEN HØYFJELLSHOTELL AS |
| Forretningsadresse: | 3550 GOL |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Geir Martin Glimme |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 10.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 11 011 545 | 8 839 908 |
| Annen driftsinntekt | | | 48 000 |
| Sum inntekter | | 11 011 545 | 8 887 908 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 455 767 | 1 102 242 |
| Lønnskostnad | 2 | 3 110 401 | 2 529 097 |
| Avskrivninger | 3 | 476 929 | 466 872 |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 930 849 | 1 683 145 |
| Sum kostnader | | 7 973 946 | 5 781 357 |
| Driftsresultat | | 3 037 599 | 3 106 551 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 107 090 | 447 |
| Sum finansinntekter | | 107 090 | 447 |
| Annen rentekostnad | | 43 964 | 17 944 |
| Annen finanskostnad | | 599 | 38 |
| Sum finanskostnader | | 44 563 | 17 982 |
| Netto finans | | 62 527 | -17 535 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 100 126 | 3 089 016 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 683 658 | 679 485 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Årsresultat | 5 | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Totalresultat | | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 416 468 | 2 409 531 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 046 576 | 5 209 244 |
| Maskiner og anlegg | | 423 120 | 490 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 421 216 | 529 231 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 5 890 912 | 6 228 475 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 6 500 | 6 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 500 | 6 500 |
| Sum anleggsmidler | | 5 897 412 | 6 234 975 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 372 294 | 238 247 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 1 113 462 | 288 943 |
| Sum fordringer | | 1 113 462 | 288 943 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter | 9 | 9 261 265 | 7 747 321 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 261 265 | 7 747 321 |
| Sum omløpsmidler | | 10 747 021 | 8 274 511 |
| SUM EIENDELER | | 16 644 433 | 14 509 486 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 13 940 362 | 11 523 894 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 940 362 | 11 523 894 |
| Sum egenkapital | 5 | 14 040 362 | 11 623 894 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 72 566 | 91 605 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 72 566 | 91 605 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 11 | 188 245 | 935 375 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 188 245 | 935 375 |
| Sum langsiktig gjeld | | 260 811 | 1 026 980 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 329 548 | 118 211 |
| Betalbar skatt | 4 | 702 697 | 616 686 |
| Skyldig offentlige avgifter | 9 | 226 717 | 128 809 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 084 297 | 994 906 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 343 260 | 1 858 612 |
| Sum gjeld | | 2 604 070 | 2 885 592 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 644 433 | 14 509 486 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502239

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 795 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMBEN HØYFJELLSHOTELL AS
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Martin Glimme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 960 795 601
KAMBEN HØYFJELLSHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 11 011 545 | 8 839 908 |
| Annen driftsinntekt | | | 48 000 |
| Sum inntekter | | 11 011 545 | 8 887 908 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 455 767 | 1 102 242 |
| Lønnskostnad | 2 | 3 110 401 | 2 529 097 |
| Avskrivninger | 3 | 476 929 | 466 872 |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 930 849 | 1 683 145 |
| Sum kostnader | | 7 973 946 | 5 781 357 |
| Driftsresultat | | 3 037 599 | 3 106 551 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 107 090 | 447 |
| Sum finansinntekter | | 107 090 | 447 |
| Annen rentekostnad | | 43 964 | 17 944 |
| Annen finanskostnad | | 599 | 38 |
| Sum finanskostnader | | 44 563 | 17 982 |
| Netto finans | | 62 527 | -17 535 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 683 658 | 679 485 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Årsresultat | 5 | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Totalresultat | | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 416 468 | 2 409 531 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 416 468 | 2 409 531 |



Organisasjonsnr: 960 795 601
KAMBEN HØYFJELLSHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 046 576 | 5 209 244 |
| Maskiner og anlegg | | 423 120 | 490 000 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 421 216 | 529 231 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 5 890 912 | 6 228 475 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|--------------|--------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 6 500 | 6 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 500 | 6 500 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 5 897 412 | 6 234 975 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

| | | | |
|------------------|--|----------------|----------------|
| Varer | | | |
| Sum varer | | 372 294 | 238 247 |

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer | 8 | 1 113 462 | 288 943 |
| Sum fordringer | | 1 113 462 | 288 943 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter | 9 | 9 261 265 | 7 747 321 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 261 265 | 7 747 321 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 10 747 021 | 8 274 511 |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 16 644 433 | 14 509 486 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|----------------|----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|--|------------|------------|
| Annen egenkapital | | 13 940 362 | 11 523 894 |
|-------------------|--|------------|------------|



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 940 362 | 11 523 894 |
| Sum egenkapital | 5 | 14 040 362 | 11 623 894 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 72 566 | 91 605 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 72 566 | 91 605 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 11 | 188 245 | 935 375 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 188 245 | 935 375 |
| Sum langsiktig gjeld | | 260 811 | 1 026 980 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 329 548 | 118 211 |
| Betalbar skatt | 4 | 702 697 | 616 686 |
| Skyldig offentlige avgifter | 9 | 226 717 | 128 809 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 084 297 | 994 906 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 343 260 | 1 858 612 |
| Sum gjeld | | 2 604 070 | 2 885 592 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 644 433 | 14 509 486 |



Organisasjonsnr: 960 795 601
KAMBEN HØYFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap

2023

Kamben Høyfjellshotell AS



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| Kamben Høyfjellshotell AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Salgsinntekt | 1 | 11 011 545 | 8 839 908 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 48 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>11 011 545</u> | <u>8 887 908</u> |
| Varekostnad | | 1 455 767 | 1 102 242 |
| Lønnskostnad | 2 | 3 110 401 | 2 529 097 |
| Avskrivninger | 3 | 476 929 | 466 872 |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 930 849 | 1 683 145 |
| Sum driftskostnader | | <u>7 973 946</u> | <u>5 781 357</u> |
| Driftsresultat | | <u>3 037 599</u> | <u>3 106 551</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 107 090 | 447 |
| Annen rentekostnad | | 43 964 | 17 944 |
| Annen finanskostnad | | 599 | 38 |
| Resultat av finansposter | | <u>62 527</u> | <u>-17 535</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>3 100 126</u> | <u>3 089 016</u> |
| Skattekostnad på resultat | 4 | <u>683 658</u> | <u>679 485</u> |
| Årsresultat | 5 | <u>2 416 468</u> | <u>2 409 531</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | <u>2 416 468</u> | <u>2 409 531</u> |
| Kamben Høyfjellshotell AS | | | |



| Balanse | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Kamben Høyfjellshotell AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 046 576 | 5 209 244 |
| Maskiner og anlegg | | 423 120 | 490 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 421 216 | 529 231 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | <u>5 890 912</u> | <u>6 228 475</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | <u>6 500</u> | <u>6 500</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>5 897 412</u> | <u>6 234 975</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | <u>372 294</u> | <u>238 247</u> |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | <u>1 113 462</u> | <u>288 943</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter | 9 | <u>9 261 265</u> | <u>7 747 321</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>10 747 021</u> | <u>8 274 511</u> |
| Sum eiendeler | | <u>16 644 433</u> | <u>14 509 486</u> |
| Kamben Høyfjellshotell AS | | | |



| Balanse | | | |
|---|-------------|---|-------------------|
| Kamben Høyfjellshotell AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | <u>13 940 362</u> | <u>11 523 894</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>14 040 362</u> | <u>11 623 894</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | <u>72 566</u> | <u>91 605</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 11 | <u>188 245</u> | <u>935 375</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 329 548 | 118 211 |
| Betalbar skatt | 4 | 702 697 | 616 686 |
| Skyldig offentlige avgifter | 9 | 226 717 | 128 809 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>1 084 297</u> | <u>994 906</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 343 260</u> | <u>1 858 612</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 604 070</u> | <u>2 885 592</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>16 644 433</u> | <u>14 509 486</u> |
| Gol, 06.06.2024 | | | |
| <u>Geir Martin Glimme</u> styremedlem/daglig leder | | <u>Lars Morten Glimme</u> styreleder | |
| Kamben Høyfjellshotell AS | | | |



Noter 2023

Kamben Høyfjellshotell AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Offentlig tilskudd

Kamben Høyfjellshotell AS har i 2023 tilbakebetalt NOK 49 063 i tilskudd i forbindelse med kompensasjonsordning i forbindelse med Covid 19. Selskapet har mottatt tilskudd fra Gol kommune på kr 40 000,-



| |
|----------------------------------|
| Noter 2023 |
| Kamben Høyfjellshotell AS |

| |
|--|
| Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor |
|--|

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 743 681 | 2 256 061 |
| Arbeidsgiveravgift | 307 116 | 224 067 |
| Pensjonskostnader | 59 605 | 48 969 |
| Sum | 3 110 401 | 2 529 097 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| |
|-------------------------|
| Note 3 Eiendeler |
|-------------------------|

| | Tomt og Bygninger andre drifts- middel | Utleiehytter | Transport - midler | Annen driftsløsør e | Sum | |
|--|---|---------------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 1.1.2023 | 244 679 | 4 590 664 | 5 069 928 | 2 981 828 | 736 707 | 13 623 806 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 86 246 | 53 120 | 0 | 139 366 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 244 679 | 4 590 664 | 5 156 174 | 3 034 948 | 736 707 | 13 763 172 |
| Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger 1.1.2023 | 0 | 3 634 360 | 1 061 667 | 2 089 537 | 609 766 | 7 395 330 |
| Periodens avskrivninger | 0 | 61 500 | 187 414 | 119 790 | 108 225 | 476 929 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023 | 0 | 3 695 860 | 1 249 081 | 2 209 327 | 717 991 | 7 872 259 |
| Bokført verdi 31.12.2023 | 244 679 | 894 804 | 3 907 093 | 825 621 | 18 716 | 5 890 912 |
| Økonomisk levetid | 10/25 år | 25 år | 5 år | 5år | | |
| Avskrivningsplan | Linær | Linær | Linær | Linær | | |



| |
|----------------------------------|
| Noter 2023 |
| Kamben Høyfjellshotell AS |

| |
|---------------------|
| Note 4 Skatt |
|---------------------|

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 702 697 | 616 686 |
| Endring i utsatt skatt | -19 039 | 62 799 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 683 658 | 679 485 |

| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 100 126 | 3 089 016 |
| Permanente forskjeller | 7 410 | -447 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 86 541 | -30 400 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -255 050 |
| Skattepliktig inntekt | 3 194 077 | 2 803 119 |

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 702 697 | 616 686 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 702 697 | 616 686 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 329 844 | 416 385 | 86 540 |
| Sum | 329 844 | 416 385 | 86 541 |

| | | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Grunnlag for utsatt skatt | 329 844 | 416 385 | 86 541 |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Utsatt skatt (22 %) | 72 566 | 91 605 | 19 039 |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|

| |
|---------------------------|
| Note 5 Egenkapital |
|---------------------------|

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 100 000 | 11 523 894 | 11 623 894 |
| Årets resultat | | 2 416 468 | 2 416 468 |
| Pr 31.12.2023 | 100 000 | 13 940 362 | 14 040 362 |



| |
|----------------------------------|
| Noter 2023 |
| Kamben Høyfjellshotell AS |

| |
|---|
| Note 6 Pantstillelser og garantier |
|---|

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------------|------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Pålydende pantstillelser i gnr. 11 bnr. 96. | 1 730 000 | 1 730 000 |
| Balanseført verdi pantsikrede bygninger og tomter utgjør | 4 429 691 | 4 460 832 |
| Ingen gjeld til kredittinstitusjoner (trekkrett på kr 1 000 000,-.) | | |
| Ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsåret slutt. | | |

| |
|--|
| Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v. |
|--|

Andel i Golsfjellet Utmarkslag SA og Visit Golsfjellet SA. Er oppført til pålydende verdi som er kr 6 500,-.

| |
|-------------------------------|
| Note 8 Kundefordringer |
|-------------------------------|

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|-----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 672 978 | -667 078 |
| Kreditkort og opptjent, ikke utfakturert | 440 484 | 179 128 |
| Balanseført verdi av kundefordringer 31.12 | 1 113 462 | -487 950 |

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

| |
|----------------------------|
| Note 9 Bankinnskudd |
|----------------------------|

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Dette stemmer med selskapets forpliktelser vedrørende skattetrekk pr 31.12.2023.



| |
|----------------------------------|
| Noter 2023 |
| Kamben Høyfjellshotell AS |

| |
|---------------------------|
| Note 10 Aksjonærer |
|---------------------------|

Aksjekapitalen i Kamben Høyfjellshotell AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Geir Martin Glimme | 100 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------------------|------------|
| Geir Martin Glimme | styremedlem/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |

| |
|---------------------------------------|
| Note 11 Annen langsiktig gjeld |
|---------------------------------------|

Lånet fra Geir Martin Glimme, kr 188 245,- renteberegnet ihht. fastsatte skjermingsrentesatser før skatt. Renter i 2023 er kr 36 056,-.

I tillegg betales provisjon til DnB for bankgaranti/tollgaranti på kr 50 000,- hvor Tollregion Sør-Norge er garantikreditor. Geir Martin Glimme har kausjonert for kr 50 000,- vedrørende tollkreditten.



Til generalforsamlingen i Kamben Høyfjellshotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kamben Høyfjellshotell AS som viser et overskudd på NOK 2 416 468. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 10. juni 2024
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

MYHRER, ERIK

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/10/2024 14:45:28

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.