



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 720 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERLA PROSJEKT 1 AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 6  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.05.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Petter Ericson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		578	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>578</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>578</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>577</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	127	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>450</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>450</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>450</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>450</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		450	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>450</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 007	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 007</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 007</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 007</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		450	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>450</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>24 880</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	127	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>127</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 007</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433994

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 720 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERLA PROSJEKT 1 AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 6  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.05.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Petter Ericson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 931 720 791  
ERLA PROSJEKT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		578	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>578</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>578</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>577</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	127	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>450</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>450</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>450</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>450</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		450	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>450</b>	



Organisasjonsnr: 931 720 791  
ERLA PROSJEKT 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4		
--------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		25 007	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		25 007	
-----------------------	--	--------	--

Sum omløpsmidler		25 007	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		25 007	0
---------------	--	--------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
--------------	--	--------	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 430	
--------------------------	--	--------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		450	
-------------------	--	-----	--

Sum opptjent egenkapital		450	
--------------------------	--	-----	--

Sum egenkapital	3	24 880	0
-----------------	---	--------	---



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	127	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		127	
<b>Sum gjeld</b>		127	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		25 007	0



Organisasjonsnr: 931 720 791  
ERLA PROSJEKT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Erla Prosjekt 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 720 791



## RESULTATREGNSKAP

### ERLA PROSJEKT 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad		2
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		578
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>578</b>
Resultat før skattekostnad		577
Skattekostnad på resultat	2	127
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>450</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		450
<b>Sum overføringer</b>		<b>450</b>



## BALANSE

### ERLA PROSJEKT 1 AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 007
Sum omløpsmidler		25 007
Sum eiendeler		25 007



## BALANSE

### ERLA PROSJEKT 1 AS

	Note	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>450</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>24 880</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Betalbar skatt	2	127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>127</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 007</b>

22.05.2024  
Styret i Erla Prosjekt 1 AS

\_\_\_\_\_  
Fabian Emil Erla  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kenneth Petter Ericson  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Erla Prosjekt 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	127
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>127</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	577
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>577</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	127
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>127</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

---

	<b>2023</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 11.05.2023 - stiftelse	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			450	450
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>450</b>	<b>24 880</b>

## Note 4 Konsern mv.

### Konsernregnskap

Erla Prosjekt 1 AS inngår i konsernet til Erla Eiendom Holding AS som har forretningskontor i Oslo . Erla Eiendom Holding AS utarbeider konsernregnskap der Erla Prosjekt 1 AS inngår i konsolideringen.