



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 991 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMAKFULLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Damsletta 7  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Maudal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt		2 240 000	2 144 000
Annen driftsinntekt		195 312	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 435 312</b>	<b>2 144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	263 700	263 700
Annen driftskostnad	3	160 699	93 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 399</b>	<b>357 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 010 913</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 730	29 863
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 730</b>	<b>29 863</b>
Annen rentekostnad		490 483	396 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 483</b>	<b>396 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-451 753</b>	<b>-366 971</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 559 160</b>	<b>1 419 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	342 887	312 607
<b>Årsresultat</b>		<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 216 273	1 107 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		9 177 849	8 553 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>9 177 849</b>	<b>8 553 539</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	450 000	450 000
Lån til foretak i samme konsern	8	868 318	837 627
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 318 318</b>	<b>1 287 627</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 496 167</b>	<b>9 841 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		
Andre fordringer			5 387
<b>Sum fordringer</b>			<b>5 387</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		784 388	441 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>784 388</b>	<b>441 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 388</b>	<b>446 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 280 556</b>	<b>10 287 839</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		429 034	429 034
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>529 034</b>	<b>529 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 775 084	2 558 811
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 775 084</b>	<b>2 558 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 304 118</b>	<b>3 087 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	170 640	151 266
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>170 640</b>	<b>151 266</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 778 311	6 268 360
Øvrig langsiktig gjeld	8	580 394	455 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 358 705</b>	<b>6 723 754</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 529 345</b>	<b>6 875 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	323 513	324 974
Skyldige offentlige avgifter		123 579	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>447 092</b>	<b>324 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 976 437</b>	<b>7 199 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 280 556</b>	<b>10 287 839</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409922

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 991 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMAKFULLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Damsletta 7  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Maudal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 995 991 942  
SMAKFULLT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt		2 240 000	2 144 000
Annen driftsinntekt		195 312	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 435 312</b>	<b>2 144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	263 700	263 700
Annen driftskostnad	3	160 699	93 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 399</b>	<b>357 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 010 913</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 730	29 863
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 730</b>	<b>29 863</b>
Annen rentekostnad		490 483	396 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 483</b>	<b>396 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-451 753</b>	<b>-366 971</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 559 160</b>	<b>1 419 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	342 887	312 607
<b>Årsresultat</b>		<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 216 273	1 107 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>



Organisasjonsnr: 995 991 942  
SMAKFULLT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger		9 177 849	8 553 539
Sum varige driftsmidler	2, 6	9 177 849	8 553 539

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	450 000	450 000
Lån til foretak i samme konsern	8	868 318	837 627
Sum finansielle anleggsmidler		1 318 318	1 287 627

Sum anleggsmidler		10 496 167	9 841 166
-------------------	--	------------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	8		
Andre fordringer			5 387
Sum fordringer			5 387

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		784 388	441 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 388	441 286

Sum omløpsmidler		784 388	446 673
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		11 280 556	10 287 839
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		429 034	429 034
Sum innskutt egenkapital		529 034	529 034

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 775 084	2 558 811
Sum opptjent egenkapital		2 775 084	2 558 811



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 304 118</b>	<b>3 087 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			151 266
Sum avsetninger for forpliktelser	4	170 640	151 266
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 778 311	6 268 360
Øvrig langsiktig gjeld	8	580 394	455 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 358 705</b>	<b>6 723 754</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 529 345</b>	<b>6 875 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	323 513	324 974
Skyldige offentlige avgifter		123 579	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>447 092</b>	<b>324 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 976 437</b>	<b>7 199 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 280 556</b>	<b>10 287 839</b>



Organisasjonsnr: 995 991 942  
SMAKFULLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Smakfullt Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 991 942



## SMAKFULLT EIENDOM AS

### RESULTATREGNSKAP FOR 2024

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Husleieinntekt		2 240 000	2 144 000
Annen driftsinntekt		195 312	0
<b>SUM DRIFTSINTEKTER</b>		<b>2 435 312</b>	<b>2 144 000</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	263 700	263 700
Annen driftskostnad	3	160 699	93 334
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>424 399</b>	<b>357 034</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 010 913</b>	<b>1 786 966</b>
<b>FINANSINTEKT OG FINANSKOSTNAD</b>			
Annen renteinntekt		38 730	29 863
Annen rentekostnad		-490 483	-396 834
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-451 753</b>	<b>-366 971</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 559 160</b>	<b>1 419 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-342 887	-312 607
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 216 273</b>	<b>1 107 388</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 216 273	-1 107 388
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	5	<b>-1 216 273</b>	<b>-1 107 388</b>

ORG.NR: 995 991 942

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c04efba0-4873-437a-a8e5-6849f86fda06>

 visma sign  
www.vismasign.com



### SMAKFULLT EIENDOM AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter og bygninger		9 177 849	8 553 539
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	<b>2, 6</b>	<b>9 177 849</b>	<b>8 553 539</b>
Investeringer i datterselskap	7	450 000	450 000
Lån til foretak i samme konsern	8	868 318	837 627
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 318 318</b>	<b>1 287 627</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 496 167</b>	<b>9 841 166</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre fordringer		0	5 387
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>0</b>	<b>5 387</b>
<b>BETALINGSMIDLER</b>			
Bankinnskudd og kontanter		784 388	441 286
<b>SUM BETALINGSMIDLER</b>		<b>784 388</b>	<b>441 286</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>784 388</b>	<b>446 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 280 556</b>	<b>10 287 839</b>

ORG.NR: 995 991 942

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c04efba0-4873-437a-a8e5-6849f86fda06>

 visma sign  
www.vismasign.com



## SMAKFULLT EIENDOM AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		429 034	429 034
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>529 034</b>	<b>529 034</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 775 084	2 558 811
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>2 775 084</b>	<b>2 558 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	5	<b>3 304 118</b>	<b>3 087 845</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	170 640	151 266
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>		<b>170 640</b>	<b>151 266</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 778 311	6 268 360
Øvrig langsiktig gjeld	8	580 394	455 394
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 358 705</b>	<b>6 723 754</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	323 513	324 974
Skyldige offentlige avgifter		123 579	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>447 092</b>	<b>324 974</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 976 437</b>	<b>7 199 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 280 556</b>	<b>10 287 839</b>

Hundalen, 30.04.2025  
Styret i Smakfullt Eiendom AS

Terje Maudal  
styreleder

Dag Erland Olsen  
nestleder

ORG.NR: 995 991 942

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c04efba0-4873-437a-a8e5-6849f86fda06>

visma sign  
www.vismasign.com



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs. når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag er inntektsført som annen finansinntekt.

## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	11 936 139
Tilgang	2 960 122
Avgang	-2 072 112
Anskaffelseskost 31.12.	12 824 149
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 646 300
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>9 177 849</b>



Årets avskrivninger	263 700
Årets nedskrivninger	-

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2 024	2 023
Betalbar skatt	323 513	324 974
Endring i utsatt skatt	19 375	-12 367
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>342 888</b>	<b>312 607</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 559 160	1 419 995
Permanente forskjeller	-580	945
Endring i midlertidige forskjeller	-88 066	56 214
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 470 514</b>	<b>1 477 154</b>

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	323 513	324 974
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>323 513</b>	<b>324 974</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Anleggsmidler	619 388	687 572
Gevinst- og tapskonto	156 250	-
Sum	775 638	687 572
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>170 640</b>	<b>151 266</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	100 000	429 034	2 558 811	3 087 845
Tilleggsutbytte	-	-	-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	-	-	1 216 273	1 216 273
<b>Egenkapital pr 31.12 2024</b>	<b>100 000</b>	<b>429 034</b>	<b>2 775 084</b>	<b>3 304 118</b>



## Note 6 Pantstillelser og garantier

<b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner som er sikret ved pant o.l.	6 778 311	6 268 360
<b>Bokført verdi av pantesikrede eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Faste eiendommer	9 177 849	8 553 539
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 992 811	3 298 893

## Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap mv.

<b>Selskapet har per 31.12 eierandeler i følgende selskap:</b>		<b>Cela Living AS</b>
Forretningskontor		Raufoss
Eierandel		64,3 %
Balanseført verdi		450 000
Andel av selskapet egenkapital	<i>kilde: 2023-regnskapet</i>	701 478
Andel av selskapet resultat	<i>kilde: 2023-regnskapet</i>	-16 361
Inntektsført utbytte		-

Investeringen er vurdert etter kostmetoden.  
Jfr. note 8 for mellomværende med datterselskap.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Smakfullt Storkjøkken AS - gjeld	125 000	-
Dag Erland Olsen AS - annen langsiktig gjeld	455 394	455 394
Cela Living AS - andre langsiktige fordringer	868 318	837 627

Selskapets næringseiendom leies i sin helhet ut til Smakfullt Storkjøkken AS.  
Lån til Cela Living AS er renteberegnet og skal være nedbetalt innen 31.12.25.

## Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Dag Erland Olsen AS	500	50 %
Maudal AS	500	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Terje Maudal

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Smakfullt Storkjøkken AS

ebfbb707-07d0-49d3-a609-f208015a788e - 2025-04-30 13:02:22 UTC +03:00

BankID - 746693b4-460e-432e-a85c-eb7da89feee9 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Dag Erland Olsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Smakfullt Storkjøkken AS/ Lerøy Sjømatgruppen

d4386ddd-2087-48fd-a4e1-e2bce21e615a - 2025-04-30 16:10:38 UTC +03:00

BankID - 812d6526-d2c7-40fa-b013-79653be38c97 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c04efba0-4873-437a-a8e5-6849f86fda06>

 visma sign  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Smakfullt Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smakfullt Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 216 273. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 30.04.2025

Figuras AS

Geir Bergum Pettersson

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

*Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA*

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson  
Figuras AS, NO923786139MVA, Torkegutua 1, 2819, Gjøvik  
f68d6bca-ea4c-483c-b8c7-778db0be7b6f - 2025-05-02 11:29:05 UTC +03:00  
BankID - 318c2171-c7fb-4161-ad0a-0aec12161229 - NO  
Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repræsentant

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0e12b53e-1e6e-492a-81ec-e8379b461702>

 visma sign  
www.vismasign.com