



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 115 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKET BOLIG FELT 2 OG 3 AS
Forretningsadresse: Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 500 000	
Sum inntekter		3 500 000	0
Kostnader			
Varekostnad		2 400 000	800 000
Annen driftskostnad	1	811 608	270 004
Sum kostnader		3 211 608	1 070 004
Driftsresultat		288 392	-1 070 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		569	1 065
Sum finansinntekter		569	1 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		298 170
Sum finanskostnader			298 170
Netto finans		569	-297 105
Ordinært resultat før skattekostnad		288 960	-1 367 109
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 334 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 960	-2 701 883
Årsresultat		288 960	-2 701 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 960	-2 701 883
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		288 960	-2 701 883
Sum overføringer og disponeringer		288 960	-2 701 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Parkeringsplasser for salg			2 400 000
Sum varer			2 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 748	432 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 748	432 687
Sum omløpsmidler		583 748	2 832 687
SUM EIENDELER		583 748	2 832 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 158 634	3 447 594
Sum opptjent egenkapital		-3 158 634	-3 447 594
Sum egenkapital		-3 058 634	-3 347 594
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		62 500	399
Kortsiktig konserngjeld	2	3 579 882	6 179 882
Sum kortsiktig gjeld		3 642 382	6 180 281
Sum gjeld		3 642 382	6 180 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 748	2 832 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 213386

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 115 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKET BOLIG FELT 2 OG 3 AS
Forretningsadresse: Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 897 115 662
VERKET BOLIG FELT 2 OG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 500 000	
Sum inntekter		3 500 000	0
Kostnader			
Varekostnad		2 400 000	800 000
Annen driftskostnad	1	811 608	270 004
Sum kostnader		3 211 608	1 070 004
Driftsresultat		288 392	-1 070 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		569	1 065
Sum finansinntekter		569	1 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		298 170
Sum finanskostnader			298 170
Netto finans		569	-297 105
Ordinært resultat før skattekostnad		288 960	-1 367 109
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 334 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 960	-2 701 883
Årsresultat		288 960	-2 701 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 960	-2 701 883
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		288 960	-2 701 883
Sum overføringer og disponeringer		288 960	-2 701 883



Organisasjonsnr: 897 115 662
VERKET BOLIG FELT 2 OG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Parkeringsplasser for salg			2 400 000
Sum varer			2 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		583 748	432 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 748	432 687
Sum omløpsmidler		583 748	2 832 687
SUM EIENDELER		583 748	2 832 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 158 634	3 447 594
Sum opptjent egenkapital		-3 158 634	-3 447 594
Sum egenkapital		-3 058 634	-3 347 594
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 500	399
Kortsiktig konserngjeld	2	3 579 882	6 179 882
Sum kortsiktig gjeld		3 642 382	6 180 281
Sum gjeld		3 642 382	6 180 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 748	2 832 687



Organisasjonsnr: 897 115 662
VERKET BOLIG FELT 2 OG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021
for
Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

Foretaksnr. 897115662

Penneo Dokumentnøkkel: OASWZ-135TF-CWCOX-Q6THQ-IDUDC-08F5Q



Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 500 000	0
Sum driftsinntekter		3 500 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		2 400 000	800 000
Annen driftskostnad	1	811 609	270 004
Sum driftskostnader		3 211 609	1 070 004
DRIFTSRESULTAT		288 392	(1 070 004)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		569	1 065
Sum finansinntekter		569	1 065
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	0	298 170
Sum finanskostnader		0	298 170
NETTO FINANSPOSTER		569	(297 105)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		288 960	(1 367 109)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	1 334 774
ORDINÆRT RESULTAT		288 960	(2 701 883)
ARSRESULTAT		288 960	(2 701 883)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Til dekning/fremføring av udekket tap		288 960	(2 701 883)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		288 960	(2 701 883)

Pernteo Dokumentnøkkel: C:\AS\7-13\TP-CM\CQX-06\THQ-IOUDC-08FSQ

Årsregnskap for Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

Organisasjonsnr. 897115662



Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Parkeringsplasser for salg		0	2 400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 748	432 687
SUM OMLØPSMIDLER		583 748	2 832 687
SUM EIENDELER		583 748	2 832 687

Pennéo Dokumentnøkkel: 0A5N7-135TF-CWCOX-Q6THQ-IOUDC-08FSQ

Årsregnskap for Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

Organisasjonsnr. 897115662



Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(3 158 634)	(3 447 594)
Sum opptjent egenkapital		(3 158 634)	(3 447 594)
SUM EGENKAPITAL		(3 058 634)	(3 347 594)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 500	399
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	3 579 882	6 179 882
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 642 382	6 180 281
SUM GJELD		3 642 382	6 180 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 748	2 832 687

Asker, 28. mars 2022

I styret for Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

Lasse Lundhaug
Styrets leder

Geir Vee Lund
Styremedlem

Nils Selte
Styremedlem

Gaute Henriksen
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 0A5N7-13STP-CWQX-06THQ-iOUDC-08F50



Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Inntektsføring boligprosjekter

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat i prosjektet.

Det gjøres avsetning for usikkerhet, garantiarbeid og lignende.

For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2021 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 3.750,-, herav utgjør annen bistand kr 0,-. Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

NOTE 2 KONSERNFORHOLD

Verket Bolig Felt 2 og 3 AS er et datterselskap til Damsgård Utvikling AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune.

Damsgård Utvikling AS er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

Kortsiktig gjeld:	2021	2020
Damsgård Utvikling AS	3 579 882	6 179 882
Rentekostnader konserngjeld	0	298 170

NOTE 3 SKATT

	2021	2020
Skattegrunnlaget:		
Resultat før skattekostnad	288 960	-1 367 109
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-800 000	800 000
Skattegrunnlag	-511 040	-567 109

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	1 334 774
Skattekostnad	0	1 334 774

Utsatt skatt:

Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-7 145 307	-7 434 267
Utsatt skatt (skattefordel)	-1 571 968	-1 635 538

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.



Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 100.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Eier/stemmeandel
Damsgård Utvikling AS	1 000	100,0 %

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-3 447 594	-3 347 594
Årets resultat		288 960	288 960
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-3 158 634	-3 058 634

Selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonæren garanterer for fortsatt drift.

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

Penneo Dokumentnøkkel: C1ASN7-135TP-C1WCQX-06THQ-10UDC-08FSQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gaute Henriksen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1136068

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-03-29 06:40:41 UTC



Nils Kloumann Selte

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-625141

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-29 08:14:22 UTC



Lasse Lundhaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1463395

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-29 11:41:46 UTC



Geir Vee Lund

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1297349

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-04 09:58:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OASN7-135TP-CWCOX-Q6THQ-IUDC-08FSQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Verket Bolig Felt 2 og 3 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentmøkkel: ZZDP7-2K0QC-CWATA-CEAWA-TN6WD-68NY4



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Verket Bolig Felt 2 og 3 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 5. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZZDP7-2K00Q-CWATA-CEAWA-TN6WD-68NY4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 84.214.xxx.xxx

2022-04-07 19:08:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7ZDP7-2K0QQ-CWATA-CEAWA-TN6WD-68NY4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>