



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 557 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH TOMTER AS
Forretningsadresse: c/o Akervold
Gautstadveien 237
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Husø Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 850	1 463 165
Sum inntekter		27 850	1 463 165
Kostnader			
Varekostnad			1 209 696
Annen driftskostnad	1	67 303	107 845
Sum kostnader		67 303	1 317 541
Driftsresultat		-39 453	145 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 569
Sum finansinntekter			1 569
Annen rentekostnad		257 676	107 235
Sum finanskostnader		257 676	107 235
Netto finans		-257 676	-105 666
Resultat før skattekostnad		-297 129	39 959
Skattekostnad på resultat	2		9 051
Årsresultat		-297 129	30 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-297 129	30 908
Totalresultat		-297 129	30 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-297 129	30 908
Sum overføringer og disponeringer		-297 129	30 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 320 689	5 227 968
Sum varige driftsmidler		5 320 689	5 227 968
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		5 320 689	5 227 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 415	
Konsernfordringer	3, 3		
Sum fordringer		11 415	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 356	136 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 356	136 485
Sum omløpsmidler		54 771	136 485
SUM EIENDELER		5 375 460	5 364 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 063	386 192
Sum opptjent egenkapital		89 063	386 192
Sum egenkapital		119 063	416 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 925 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 925 000	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 925 000	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 331 397	1 331 397
Betalbar skatt	2		10 811
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			106 052
Sum kortsiktig gjeld		1 331 397	1 448 260
Sum gjeld		5 256 397	4 948 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 375 460	5 364 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524327

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 557 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH TOMTER AS
Forretningsadresse: c/o Akervold
Gautstadveien 237
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Husø Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 927 557 126
AH TOMTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 850	1 463 165
Sum inntekter		27 850	1 463 165
Kostnader			
Varekostnad			1 209 696
Annen driftskostnad	1	67 303	107 845
Sum kostnader		67 303	1 317 541
Driftsresultat		-39 453	145 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 569
Sum finansinntekter			1 569
Annen rentekostnad		257 676	107 235
Sum finanskostnader		257 676	107 235
Netto finans		-257 676	-105 666
Resultat før skattekostnad		-297 129	39 959
Skattekostnad på resultat	2		9 051
Årsresultat		-297 129	30 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-297 129	30 908
Totalresultat		-297 129	30 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-297 129	30 908
Sum overføringer og disponeringer		-297 129	30 908



Organisasjonsnr: 927 557 126
AH TOMTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5 320 689

5 227 968

Sum varige driftsmidler

5 320 689

5 227 968

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3

Sum anleggsmidler

5 320 689

5 227 968

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

11 415

Konsernfordringer

3, 3

Sum fordringer

11 415

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

43 356

136 485

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

43 356

136 485

Sum omløpsmidler

54 771

136 485

SUM EIENDELER

5 375 460

5 364 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

89 063

386 192

Sum opptjent egenkapital

89 063

386 192



Sum egenkapital		119 063	416 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 925 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 925 000	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 925 000	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 331 397	1 331 397
Betalbar skatt	2		10 811
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			106 052
Sum kortsiktig gjeld		1 331 397	1 448 260
Sum gjeld		5 256 397	4 948 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 375 460	5 364 453



Organisasjonsnr: 927 557 126
AH TOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ah Tomter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 557 126



RESULTATREGNSKAP

AH TOMTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		27 850	1 463 165
Sum driftsinntekter		27 850	1 463 165
Varekostnad		0	1 209 696
Annen driftskostnad	1	67 303	107 845
Sum driftskostnader		67 303	1 317 541
Driftsresultat		-39 453	145 624
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 569
Annen rentekostnad		257 676	107 235
Resultat av finansposter		-257 676	-105 666
Resultat før skattekostnad		-297 129	39 959
Skattekostnad på resultat	2	0	9 051
Årsresultat		-297 129	30 908
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-297 129	30 908
Sum overføringer		-297 129	30 908



BALANSE

AH TOMTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 320 689	5 227 968
Sum varige driftsmidler		5 320 689	5 227 968
Sum anleggsmidler		5 320 689	5 227 968
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		11 415	0
Sum fordringer		11 415	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 356	136 485
Sum omløpsmidler		54 771	136 485
Sum eiendeler		5 375 460	5 364 453

AH TOMTER AS

SIDE 3



BALANSE

AH TOMTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		89 063	386 192
Sum opptjent egenkapital		89 063	386 192
Sum egenkapital		119 063	416 192
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	3 925 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 925 000	3 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 331 397	1 331 397
Betalbar skatt	2	0	10 811
Annen kortsiktig gjeld		0	106 052
Sum kortsiktig gjeld		1 331 397	1 448 260
Sum gjeld		5 256 397	4 948 260
Sum egenkapital og gjeld		5 375 460	5 364 453

Fagernes, 30.05.2025
Styret i Ah Tomter AS

André Husø Ruud
styreleder

Eivind Akervold
styremedlem



AH TOMTER AS

927 557 126

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



AH TOMTER AS

927 557 126

Note 1 Lønnskostnader

Ah Tomter AS har ikke hatt noen årsverk eller lønns- og personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	10 811
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 760
Skattekostnad ordinært resultat	0	9 051
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-297 129	39 959
Permanente forskjeller	47	1 183
Endring i midlertidige forskjeller	0	8 000
Skattepliktig inntekt	-297 082	49 142
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	10 811
Sum betalbar skatt i balansen	0	10 811

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-297 082	0	297 082
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	297 082	0	-297 082
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 925 000	3 500 000
Sum	3 925 000	3 500 000

Ah Tomter AS

Side 6



AH TOMTER AS

927 557 126

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AH TOMTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Akershus Handelsselskap As	150	50,0	50,0
Andr Husø Holding As	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Ah Tomter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ah Tomter AS som viser et underskudd på NOK 297 129. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2025
Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :

