



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 212 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRVANGSBAKKEN 6 - 8 AS
Forretningsadresse: c/o Hadeland Eiendomsutvikling as
Smiegata 17
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		7 750
Sum kostnader			7 750
Driftsresultat			-7 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			98
Sum finansinntekter			98
Netto finans			98
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-7 652
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-5 947
Årsresultat		0	-5 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-5 947
Totalresultat			-5 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Overført annen egenkapital	3		-5 947
Sum overføringer og disponeringer			-5 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Fordringer konsernselskap	5	524 015	716 151
Sum fordringer	6	524 015	716 151
Sum omløpsmidler		524 015	716 151
SUM EIENDELER		524 015	716 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	-5 947	-5 947
Sum opptjent egenkapital		-5 947	-5 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		494 053	494 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 969	29 962
Sum avsetninger for forpliktelser		23 969	29 962
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		23 969	29 962
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	5 993	5 786
Utbytte	3		
Gjeld konsernselskap	5		
Annen kortsiktig gjeld			186 350
Sum kortsiktig gjeld		5 993	192 136
Sum gjeld		29 962	222 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 015	716 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 796292

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 212 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRVANGSBAKKEN 6 - 8 AS
Forretningsadresse: c/o Hadeland Eiendomsutvikling as
Smiegata 17
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 998 212 189
SØRVANGSBAKKEN 6 - 8 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		7 750
Sum kostnader			7 750
Driftsresultat			-7 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			98
Sum finansinntekter			98
Netto finans			98
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-7 652
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-5 947
Årsresultat		0	-5 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-5 947
Totalresultat			-5 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Overført annen egenkapital	3		-5 947
Sum overføringer og disponeringer			-5 947



Organisasjonsnr: 998 212 189
SØRVANGSBAKKEN 6 - 8 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Fordringer konsernselskap	5	524 015	716 151
Sum fordringer	6	524 015	716 151
Sum omløpsmidler		524 015	716 151
SUM EIENDELER		524 015	716 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	-5 947	-5 947
Sum opptjent egenkapital		-5 947	-5 947
Sum egenkapital		494 053	494 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 969	29 962
Sum avsetninger for forpliktelser		23 969	29 962
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		23 969	29 962
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	5 993	5 786
Utbytte	3		
Gjeld konsernselskap	5		
Annen kortsiktig gjeld			186 350
Sum kortsiktig gjeld		5 993	192 136
Sum gjeld		29 962	222 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 015	716 151



Organisasjonsnr: 998 212 189
SØRVANGSBAKKEN 6 - 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Sørvangsbakken 6 - 8 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 998 212 189



Sørvangsbakken 6 - 8 AS

	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	0	7 750
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>0</u>	<u>7 750</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>0</u>	<u>-7 750</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	98
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>0</u>	<u>98</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>0</u>	<u>-7 652</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-1 705
ORDINÆRT RESULTAT		<u>0</u>	<u>-5 947</u>
ÅRSRESULTAT		<u>0</u>	<u>-5 947</u>
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital	3	0	-5 947
SUM OVERFØRINGER		<u>0</u>	<u>-5 947</u>

Organisasjonsnummer 998 212 189



Sørvangsbakken 6 - 8 AS

	Note	2021	2020
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer konsernselskap	5	524 015	716 151
SUM FORDRINGER	6	<u>524 015</u>	<u>716 151</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>524 015</u>	<u>716 151</u>
SUM EIENDELER		<u>524 015</u>	<u>716 151</u>

Organisasjonsnummer 998 212 189



Sørvangsbakken 6 - 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-5 947	-5 947
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-5 947	-5 947
SUM EGENKAPITAL		494 053	494 053
GJELD			
Utsatt skatt	4	23 969	29 962
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		23 969	29 962
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	5 993	5 786
Annen kortsiktig gjeld		0	186 350
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 993	192 136
SUM GJELD		29 962	222 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 015	716 151

Gran, 16.02.2022
Styret i Sørvangsbakken 6 - 8 AS

Tore Solberg
styreleder

Organisasjonsnummer 998 212 189



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2021.

Lån, sikkerhetsstillelse m.v.

Selskapet har ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller nærstående i regnskapsåret.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet.



Noter 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	500 000	-5 947	494 053
Årets resultat	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0
Egenkapital 31.12	500 000	-5 947	494 053

Selskapets aksjekapital kr 500 000 består av 5 000 aksjer pålydende kr 100.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 993	5 786
Endring i utsatt skatt	-5 993	-7 491
Skattekostnad ordinært resultat	0	-1 705

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-7 652
Permanente forskjeller	0	-98
Endring i midlertidige forskjeller	27 239	34 049
Skattepliktig inntekt	27 239	26 299

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 993	5 786
Sum betalbar skatt i balansen	5 993	5 786

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst - og tapskonto	108 952	136 191	27 239
Sum	108 952	136 191	27 239
Grunnlag for utsatt skatt	108 952	136 191	27 239
Utsatt skatt (22 %)	23 969	29 962	5 993



Noter 2021

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Hadeland Eiendomsutvikling AS	0	0
Fordringer		
Hadeland Eiendomsutvikling AS	524 015	716 151

Fordring/Gjeld konsernselskap vedrører mellomværende i forbindelse med konsernkontoordning.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	0
Sum	0	0