



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 600 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBOHUS INNLANDET AS  
Forretningsadresse: Østre Totenveg 109B  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Atle Fuglerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		237 311 608	214 202 462
Annen driftsinntekt		1 181 692	780 872
<b>Sum inntekter</b>		<b>238 493 299</b>	<b>214 983 334</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-12 389 405	-9 101 653
Kontraktskostnader		183 009 491	154 350 247
Lønnskostnad	4, 5	46 785 854	46 236 882
Avskrivning på driftsmidler	2	669 967	1 040 666
Annen driftskostnad	4	9 937 053	10 107 501
<b>Sum kostnader</b>		<b>228 012 960</b>	<b>202 633 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 480 340</b>	<b>12 349 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		85 050	
Annen renteinntekt		40 476	41 603
Annen finansinntekt		114 334	95 888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>239 860</b>	<b>137 491</b>
Annen rentekostnad		648 200	1 018 091
Annen finanskostnad		259 280	310 832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>907 479</b>	<b>1 328 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-667 620</b>	<b>-1 191 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 812 720</b>	<b>11 158 259</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 157 092	2 503 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 655 628</b>	<b>8 654 905</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 655 628</b>	<b>8 654 905</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 655 628</b>	<b>8 654 905</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 655 628</b>	<b>8 654 905</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	3 027 650	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	4 627 978	5 654 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 655 628</b>	<b>8 654 905</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Lisenser / Programvare	2	832 170	
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>832 170</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	167 970	214 992
Maskiner og anlegg	2	523 748	667 802
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	957 582	435 013
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 649 299</b>	<b>1 317 807</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	11	9 176 500	150 000
Investeringer i tilknyttet selskap			496 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 635 000	1 635 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 811 500</b>	<b>3 531 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 292 969</b>	<b>4 849 307</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3, 9	<b>184 781 002</b>	<b>172 391 597</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	9 678 332	12 301 499
Utført ikke fakturert produksjon	3, 9	39 702 168	35 803 521
Andre kortsiktige fordringer		3 873 383	5 030 367
Konsernfordringer	10	1 585 050	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 838 933</b>	<b>53 285 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 633 532	5 713 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 633 532</b>	<b>5 713 442</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		243 253 467	231 390 425
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>256 546 436</b>	<b>236 239 732</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 7	3 334 000	3 334 000
Beholdning av egne aksjer	1, 7	-147 000	-334 000
Overkurs	7	41 082	41 082
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 228 082</b>	<b>3 041 082</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	43 951 852	37 551 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 951 852</b>	<b>37 551 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 179 934</b>	<b>40 592 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	3 785 712	4 014 510
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 785 712</b>	<b>4 014 510</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	108 308 954	42 458 000
Langsiktig konserngjeld	10	13 897 907	22 505 228
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>122 206 861</b>	<b>64 963 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>125 992 573</b>	<b>68 977 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	47 124 900	87 021 496
Leverandørgjeld	10	16 564 585	10 389 562
Betalbar skatt	6	2 385 890	4 438 906
Skyldig offentlige avgifter		5 303 769	6 322 179
Utbytte	7	3 027 650	3 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	3, 9	8 967 135	15 497 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 373 930</b>	<b>126 669 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>209 366 503</b>	<b>195 647 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>256 546 436</b>	<b>236 239 732</b>



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2021 - Nordbohus Innlandet AS.pdf

Name	Method	Signed at
Seljeskog, Reinert	BANKID	2022-03-03 10:19 GMT+01
Flugstad, Hege Anita Fuglerud	BANKID_MOBILE	2022-03-03 10:08 GMT+01
Fuglerud, Tor-Atle	BANKID_MOBILE	2022-03-02 11:36 GMT+01
Fuglerud, Bjørn Ingar	BANKID	2022-03-02 10:21 GMT+01
Møller, Ole Asbjørn	BANKID_MOBILE	2022-03-02 09:32 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



# Årsregnskap 2021 Nordbohus Innlandet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Revisors beretning

Org.nr.: 996 600 319



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8

## ÅRSBERETNING 2021 NORDBOHUS INNLANDET AS

### VIRKSOMHETENS ART

Nordbohus Innlandet AS produserer og selger boliger i Innlandet Fylke, med størst virksomhet i kommunene rundt avdelingskontorene på Gjøvik, Ringsaker, Lillehammer og Vinstra. Totalt har selskapet rettigheter til Nordbohusmerkevaren i 28 kommuner.

I 2021 sikret Nordbohus Innlandet AS seg aksjemajoriteten i Nordbohus Romerike AS med en eierandel på 90 %. Markedsområdet er Romerike og den sørlige delen av Hadeland.

Selskapet har i 2021 også stiftet selskapet Rørshytta Innlandet AS som blir forhandler av Rørshytta Innlandet.

### FORTSATT DRIFT

Selskapet har i 2021 økt produksjonsreserven og egenkapitalen i selskapet. Salget i 2022 har startet bra og mye ligger til rette for en ytterligere positiv utvikling av selskapet det kommende året.

Styret er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### FINANSIELL RISIKO

#### Finansiell markedsrisiko

Stigende lønnsvekst og høyere prisvekst på varene vi importerer ventes å løfte den underliggende inflasjonen fremover. Hensynet til å stabilisere inflasjonen rundt målet på noe sikt tilsier at styringsrenten økes mot et mer normalt nivå i tiden fremover. Norges Bank har signalisert at styringsrenten vil stige med 1- prosentpoeng det neste året. Det vil kunne medføre en moderat økning i renten i 2022.

Prisstigningen på bygge- kostnader (*materialer/hele bygget/ssb/2021*) har vært på hele 33,1 % i 2021, dette har gitt store utslag i bruttofortjenesten. Vi forventer at byggevareprisene vil stabilisere seg i 2022, og ligge nærmere opp mot den generelle inflasjonen for det kommende året.

Selskapet er ikke direkte eksponert mot valutarisiko.

Det må forventes noe økt markedsuro som følge av konflikten i Ukraina. Dette vil blant annet kunne få betydning for leveransesituasjon, priser og rentenivå.

Vi har vurdert den finansielle markedsrisikoen til å være moderat.

#### Kredittrisiko

Selskapet har over tid bygget seg opp en solid egenkapital samt et veldig godt samarbeid med selskapets bank. Vi har sikret en god finansieringsramme som gir god forutsigbarhet. Vi anser kredittrisikoen som lav.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8

**Likviditetsrisiko**

Selskapets produksjon og investeringer styres av salg, produksjonsreserve og den underliggende resultatutviklingen, på denne måten sikrer selskapet tilstrekkelig tilgang på finansiering. Selskapet har valgt å ta en kassakreditt som buffert mot forsinkelser i oppgjør, langsiktig finansiering og lignende. Vi anser likviditetsrisikoen som moderat til lav det kommende året.

**Markedsrisiko**

Blant annet som følge av historisk lave renter i 2021 ble prisveksten i boligmarkedet på Innlandet hele 9 % (*Eiendom Norge regionsrapport K4 2021*). Dette har motvirket noe av effekten av ekstraordinære prisøkninger på materialer i bransjen. Prognosesenteret forventer at denne prisveksten avtar i 2022 som følge av økte renter, og forventer en prisvekst på ca. 3 % i 2022. Dersom corona- viruset påvirker den økonomiske veksten i 2022 negativt, kan dette føre til endring i rentebanen og høyere prisvekst. Vi anser derfor markedsrisikoen som moderat til lav det kommende året.

**Omdømmerisiko**

Nordbohus er en anerkjent og godt etablert merkevare nasjonalt. Lokalt har Nordbohus Innlandet AS vært en av de største aktørene på Innlandet de siste 40 årene. Selskapet har egne tømmerere og leverer på denne måten en stabil god kvalitet på produktet. Selskapet er for øvrig veldig opptatt av corporate governance og har gode interne kontroller for å overholde lover, regler og forventninger fra kunder og leverandører. Selskapet satser bevisst på langsiktig merkevarebygging, profesjonell kundebehandling og kommunikasjon med omverdenen. Dette som et ledd i å opprettholde tilliten til virksomheten, merkevaren og produktene!

**DISKRIMINERING, LIKESTILLING, ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE.**

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Nordbohus Innlandet AS arbeider aktivt for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Bedriften har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering, ei heller på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Nordbohus Innlandet AS har i 2021 ikke hatt noen midlertidig ansatt i selskapet. Selskapet hadde ved årets utløp 74 ansatte, 2 kvinner og 72 menn. Av disse jobbet 2 kvinner i reduserte stillinger (80%/60%) og 2 menn (60%/50%). 2 menn har i 2021 hatt foreldrepermisjon (15 uker). Selskapets styre består av 5 personer, hvorav 1 er kvinne.

Arbeidsmiljøutvalget i Nordbohus Innlandet AS fungerer bra og arbeidsmiljøet i selskapet anses som godt. En ansatt har i 2021 vært utsatt for et uhell i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Dette resulterte i én fraværsdag. Hendelsen er rapportert i henhold til bedriftens retningslinjer.

Totalt sykefravær siste år har vært på 8,5 %, ned fra 10,2 % i 2020. Av dette utgjorde 2,6 % korttidssykefravær (<16 dager), ned fra 3,3 % i 2020. Selskapet jobber aktivt for å få ned fraværet, og har som målsetting at det totale sykefraværet skal være på under 5 %.

**MILJØRAPPORTERING**

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljø mer enn normalt for den virksomhet selskapet driver og følger pålagte krav som byggeforskrifter, avfallshåndtering og lignende. Selskapet er i tillegg opptatt av gjenbruk av materialer (*svinn, ol.*) i den grad det lar seg gjøre.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## **FORSIKRING FOR STYRETS MEDLEMMER OG DAGLIG LEDER**

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjeperson. Forsikringen dekker erstatningskrav som følge av en formueskade som er forårsaket av en uaktsom handling eller unnlatelse som er gjort av den sikrede – også ansvar i følge aksjeloven kap. 17.

## **ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER**

Selskapet kan i 2021 vise til en vekst på 10,9 % i inntekter mot året før. Driftsresultatet er derimot ned -15,1 % som i hovedsak skyldes en prisvekst på materialer på hele 33,1 % i 2021. Årsresultatet ender på 7,7 mNOK i 2021 mot 8,7 mNOK i 2020 (-11,6 %). Det er foreslått et utbytte på 950.- NOK per aksje som til sammen utgjør et samlet utbytte på 3.027.650.- NOK. Resten av Årsresultatet er foreslått avsatt til annen egenkapital. Oppsummert foreslås Årsresultatet disponert på følgende måte:

**Avsatt til utbytte: 3.027.650.- NOK**

**Avsatt til annen egenkapital: 4.627.978.- NOK**

Selskapets totalkapital har økt med 20,0 mNOK (8,5 %) i 2021 som i hovedsak skyldes økt beholdning av anlegg under utførelse. Selskapet egenkapital utgjør 18,4 % av totalkapitalen mot 17,2 % i 2020.

Styret i Nordbohus Innlandet AS

Gjøvik, 01.03.22

Tor-Atle Fuglerud  
Daglig leder/styremedlem

Reinert Seljeskog  
Styreleder

Bjørn Ingar Fuglerud  
Styremedlem

Ole Asbjørn Møller  
Styremedlem

Hege Anita Fuglerud Flugstad  
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



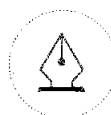
## Resultatregnskap

Nordbohus Innlandet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		237 311 608	214 202 462
Annen driftsinntekt		1 181 692	780 872
Sum driftsinntekter		<u>238 493 299</u>	<u>214 983 334</u>
Kontraktskostnader		183 009 491	154 350 247
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-12 389 405	-9 101 653
Lønnskostnad	4, 5	46 785 854	46 236 882
Avskrivning på driftsmidler	2	669 967	1 040 666
Annen driftskostnad	4	9 937 053	10 107 501
Sum driftskostnader		<u>228 012 960</u>	<u>202 633 643</u>
Driftsresultat		<u>10 480 340</u>	<u>12 349 691</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		85 050	0
Annen renteinntekt		40 476	41 603
Annen finansinntekt		114 334	95 888
Annen rentekostnad		648 200	1 018 091
Annen finanskostnad		259 280	310 832
Resultat av finansposter		<u>-667 620</u>	<u>-1 191 432</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 812 720	11 158 259
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 157 092	2 503 354
Ordinært resultat		<u>7 655 628</u>	<u>8 654 905</u>
Årets overskudd/underskudd		<u>7 655 628</u>	<u>8 654 905</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	7	3 027 650	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	4 627 978	5 654 905
Sum overføringer		<u>7 655 628</u>	<u>8 654 905</u>

Nordbohus Innlandet AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



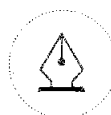
## Balanse

### Nordbohus Innlandet AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Lisenser / Programvare	2	832 170	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>832 170</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	167 970	214 992
Maskiner og anlegg	2	523 748	667 802
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	957 582	435 013
Sum varige driftsmidler		<u>1 649 299</u>	<u>1 317 807</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	11	9 176 500	150 000
Investeringer i felleskontrollert virksomhet		0	496 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 635 000	1 635 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 811 500</u>	<u>3 531 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 292 969</u>	<u>4 849 307</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	3, 9	184 781 002	172 391 597
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	9 678 332	12 301 499
Utført ikke fakturert produksjon	3, 9	39 702 168	35 803 521
Andre kortsiktige fordringer		3 873 383	5 030 367
Lån til datterselskap	10	1 585 050	150 000
Sum fordringer		<u>54 838 933</u>	<u>53 285 386</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 633 532	5 713 442
Sum omløpsmidler		<u>243 253 467</u>	<u>231 390 425</u>
Sum eiendeler		<u>256 546 436</u>	<u>236 239 732</u>

Nordbohus Innlandet AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## Balanse

### Nordbohus Innlandet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 7	3 334 000	3 334 000
Egne aksjer	1, 7	-147 000	-334 000
Overkurs	7	41 082	41 082
Sum innskutt egenkapital		<u>3 228 082</u>	<u>3 041 082</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	43 951 852	37 551 301
Sum opptjent egenkapital		<u>43 951 852</u>	<u>37 551 301</u>
Sum egenkapital		<u>47 179 934</u>	<u>40 592 383</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	3 785 712	4 014 510
Gjeld til konsernforetak	10	13 897 907	22 505 228
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	108 308 954	42 458 000
Sum langsiktig gjeld		<u>125 992 573</u>	<u>68 977 738</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	47 124 900	87 021 496
Leverandørgjeld	10	16 564 585	10 389 562
Betalbar skatt	6	2 385 890	4 438 906
Skyldig offentlige avgifter		5 303 769	6 322 179
Utbytte	7	3 027 650	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3, 9	8 967 135	15 497 468
Sum kortsiktig gjeld		<u>83 373 930</u>	<u>126 669 611</u>
Sum gjeld		<u>209 366 503</u>	<u>195 647 349</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>256 546 436</u>	<u>236 239 732</u>





## Balanse

Nordbohus Innlandet AS

Gjøvik, 01.03.2022

Styret i Nordbohus Innlandet AS

Tor-Atle Fuglerud  
Daglig leder/styremedlem

Reinert Seljeskog  
styreleder

Bjørn Ingar Fuglerud  
styremedlem

Ole Asbjørn Møller  
styremedlem

Hege Anita Fuglerud Flugstad  
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## Kontantstrømoppstilling Nordbohus Innlandet AS

	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	9 812 720	11 158 259
Periodens betalte skatt	-4 438 906	0
Gevinst/Tap ved salg av eiendeler	0	294 466
Avskrivninger	669 967	1 040 666
Endring i tilvirkningskontrakter	-3 898 647	20 274 563
Endring i varelager	-12 389 405	-9 101 653
Endring i kundefordringer	2 623 167	17 336 002
Endring i leverandørgjeld	6 175 023	-7 512 724
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-6 812 218	-3 938 986
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-8 258 299</b>	<b>29 550 593</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-973 544	-284 584
Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	0	0
Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-860 085	0
Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	150 000	0
Utbetalinger på kortsiktige lånefordring konsern	-1 585 050	-150 000
Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	1 250 000	0
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	0	-1 250 000
Innbetalinger ved salg av aksjer	390 579	6 083 727
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-8 500 000	-440 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-10 128 100</b>	<b>3 959 143</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto innbetaling kassekreditt	0	0
Netto utbetaling kassekreditt	0	0
Innbetalinger gjeld konsernselskaper	0	8 976 150
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	-8 607 321	0
Innbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	94 185 000	77 079 496
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-68 230 642	-117 502 898
Innbetalinger av konsernbidrag fra MS	0	0
Utbetalinger av konsernbidrag til MS	0	0
Innbetalinger av egenkapital ved salg av egne aksjer	1 959 573	0
Tilbakebetalinger av egenkapital ved kjøp av egne aksjer	0	0
Utbetalinger av utbytte	-3 000 000	-3 000 000
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>16 306 610</b>	<b>-34 447 252</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>-2 079 789</b>	<b>-937 516</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	5 713 442	6 650 958
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>3 633 532</b>	<b>5 713 442</b>
Bankinnskudd pr. 31.12.	3 633 532	5 713 442



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## Nordbohus Innlandet AS

Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med levetiden for driftsmidlet.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Hvis balanseført verdi av investeringen er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

#### Varebeholdninger / Anlegg under utførelse

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Oppjent ikke fakturert kontraktsinntekt klassifiseres under fordringer som utført ikke fakturert produksjon. Anlegg under utførelse er vurdert etter løpende avregningsmetoden. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonene kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte kostnader i forhold til totalt estimerte kostnader. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Garantiarbeider

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede bygg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

#### Pensjoner / Pensjonsforpliktelser

Selskapet er tilknyttet innskuddsbasert AFP avtale.

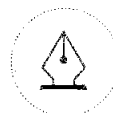
Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger. I tillegg har selskapet innskuddspensjonsordninger for obligatorisk tjenestepensjon.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

#### Kontantstrømoppstillingen

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd og kontanter.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## Nordbohus Innlandet AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	3 334	1 000	3 334 000
<b>Aksjonærer</b>		<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Egne aksjer		147	4,4 %
Enstian AS		76	2,3 %
Røberstad Invest AS		111	3,3 %
Ole Asbjørn Møller		334	10,0 %
TAF Invest AS		545	16,3 %
Nordbo Mjøsa AS		2 121	63,6 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 334</b>	<b>100 %</b>

Bjørn Fuglerud (styremedlem) eier samtlige aksjer med stemmerett i Bjørnebo Invest AS, som igjen eier 100 % av aksjene i Nordbo Mjøsa.

Tor Atle Fuglerud (daglig leder) eier 30 % av b-aksjene i Bjørnebo Invest AS og 100 % av aksjene i TAF Invest AS.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Lisenser / Programvare	Bygninger og tomter	Masking og utstyr	Transport- midler	Datautstyr og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	607 308	942 814	1 920 877	1 514 864	4 985 863
Tilgang d.å.	860 085	0	0	155 000	818 545	1 833 629
Avgang d.å.	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	860 085	607 308	942 814	2 075 877	2 333 409	6 819 492
<u>Akk. ordinære avskrivninger</u>	<u>27 915</u>	<u>439 338</u>	<u>902 782</u>	<u>1 592 161</u>	<u>1 375 827</u>	<u>4 338 023</u>
Bokført verdi 31.12.	832 170	167 970	40 032	483 716	957 582	2 481 469
<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	<u>27 915</u>	<u>47 022</u>	<u>84 060</u>	<u>214 994</u>	<u>295 976</u>	<u>669 967</u>
Økonomisk levetid	5 år	20 år	5 år	5 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Selskapet leier lokaler. Kostnadsført leie for 2021 utgjør kr 1.757.922.-

### Note 3 Anlegg under utførelse

	2021	2020
Beholdning av bygg under arbeid, tomter og tekniske anlegg	184 781 002	172 391 597
Utført ikke utfakturert produksjon	39 702 168	35 803 521
Forskudd fra kunder (inkludert i annen kortsiktig gjeld)	-2 635 853	-7 773 028
<b>Sum Anlegg under utførelse</b>	<b>221 847 317</b>	<b>200 422 089</b>

Utført ikke fakturert produksjon vises på linjen under fordringer i regnskapet. Forskudd fra kunder er klassifisert under annen kortsiktig gjeld.

### Resultatposter vedrørende prosjekter

	2021	2020
Totalt utført produksjon	218 405 990	220 670 516
Kontraktskostnader påløpt	202 955 487	182 280 983
Estimert kontraktsfortjeneste	15 450 503	38 389 533

### Tapsprosjekter under utførelse

Ingen slike prosjekter pr 31/12-21



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## Nordbohus Innlandet AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

	2021	2020
Lønninger	39 519 699	39 437 647
Arbeidsgiveravgift	4 988 746	5 271 005
Pensjonskostnader	1 310 354	1 267 191
Andre lønnsrelaterte ytelser	967 055	261 039
<b>Sum</b>	<b>46 785 854</b>	<b>46 236 882</b>

Sysselsatte årsverk	72,1	77,2
---------------------	------	------

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 341 580	200 004
Pensjonsutgifter	49 663	
Annen godtgjørelse	0	

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

### Revisor

	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:		
Revisjon	239 575	234 455
Skatterådgivning	8 500	29 300
Annen bistand	28 500	102 100
<b>Sum godtgjørelse til revisor (inkl ikke fradragført mva)</b>	<b>276 575</b>	<b>365 855</b>

Det eksisterer ingen egen avtale om bonus for daglig leder. Det finnes ingen avtale om etterlønn eller lignende i tilfelle endring eller opphør av stillingen til daglig leder eller styreleder.

### Note 5 Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og foretaket har etablert en pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven. Ordningen omfatter alle ansatte. Innbetalt premie til denne ordningen i 2021 utgjør for OTP 1 258 754 kroner og LO/NHO 458 128 kroner.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## Nordbohus Innlandet AS

Noter til regnskapet 2021

<b>Note 6</b>	<b>Skatter</b>		
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	2 385 890	4 438 906	
Endring i utsatt skatt	(228 798)	(1 935 552)	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>2 157 093</b>	<b>2 503 353</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	9 812 720	11 158 259	
Permanente forskjeller	(7 756)	220 624	
Endring i midlertidige forskjeller	1 039 992	22 988 522	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	(14 190 557)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>10 844 956</b>	<b>20 176 849</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	2 385 890	4 438 906	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 385 890</b>	<b>4 438 906</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>	<b>Endring</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Varige driftsmidler	(138 759)	(511 742)	(650 501)
Fordringer	266 580	(400 057)	(133 477)
Varer	(762 723)	13 444 622	12 681 899
Tilvirkningskontrakter	1 339 985	5 335 324	6 675 309
Gevinst- og tapskonto	134 909	539 634	674 543
Garantiavsetning	200 000	(1 200 000)	(1 000 000)
<b>Sum</b>	<b>1 039 992</b>	<b>17 207 781</b>	<b>18 247 773</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>1 039 992</b>	<b>17 207 781</b>	<b>18 247 773</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>228 798</b>	<b>3 785 712</b>	<b>4 014 510</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skatt	9 812 720	11 158 259	
22 % skatt av resultat før skatt	2 158 798	2 454 817	
Permanente forskjeller 22 %	(1 706)	48 537	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>2 157 092</b>	<b>2 503 354</b>	
<b>Effektiv skattesats</b>		22,0 %	22,4 %



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## Nordbohus Innlandet AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7	Egenkapital					Sum
	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkursfond	Annen egenkapital		
Egenkapital 01.01.	3 334 000	-334 000	41 082	37 551 301	40 592 383	
Avgang egne aksjer	0	187 000	0	1 772 573	1 959 573	
Årets resultat	0	0	0	7 655 628	7 655 628	
Avsatt til utbytte	0	0	0	-3 027 650	-3 027 650	
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>3 334 000</b>	<b>-147 000</b>	<b>41 082</b>	<b>43 951 852</b>	<b>47 179 934</b>	

Note 8	Bundne Midler	
	2021	2020
I posten inngår bundne bankinskudd for skatte trekk	1 729 081	1 665 840

Note 9	Pantstillelser og garantier	
	2021	2020
<b>Gjeld sikret med pant:</b>		
Gjeld sikret med pant:		
- Gjeld til kredittinstitusjoner	155 433 854	129 479 496

Som sikkerhet for gjelden har banken pant i de eiendommer der byggene oppføres.

### Byggsikkerhetsgarantier (Bustadoppføringslova):

Fra og med 2020 er Garantier bestilt fra forsikringsagentur fremfor bank og det er ikke stilt noe form for sikkerhet for Garantiene, forsikringspremien forskuddsbetales i sin helhet på kontraktstidspunktet.

	2021	2020
Bankgarantier (stilt før 2020)	30 634 677	38 533 132

Selskapets bankforbindelse har stilt garantier på vegne av selskapet. Garantiene er sikret ved pant i varelager og kundefordringer.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:	2021	2020
	- Anlegg under utførelse (jfr note 5)	221 847 317
- Kundefordringer	9 678 332	12 301 499
<b>Sum</b>	<b>231 525 649</b>	<b>212 723 588</b>

Note 10	Mellomværende med selskap i samme konsern	
	2021	2020
<b>Lån til datterselskap (kortsiktig)</b>		
Nordbohus Romerike AS	1 585 050	-
Innlandet Flis & Mur AS	-	150 000
<b>Totalt</b>	<b>1 585 050</b>	<b>150 000</b>

Kundefordringer	2021	2020
	Nordbo Mjøsa AS	792 084
<b>Totalt</b>	<b>792 084</b>	<b>-</b>

Gjeld mor (langsiktig)	2021	2020
	Nordbo Mjøsa AS	13 897 907
<b>Totalt</b>	<b>13 897 907</b>	<b>22 505 228</b>

Leverandørgjeld	2021	2020
	Innlandet Flis & Mur AS	104 453
Nordbohus Romerike AS	77 550	-
Nordbo Mjøsa AS	506 339	883 225
<b>Totalt</b>	<b>688 342</b>	<b>883 225</b>



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



## Nordbohus Innlandet AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 11 Investering i datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Egenkap. 2021 (100%)	Resultat 2021 (100%)	Balanseført verdi
Innlandet Flis & Mur AS	Gjøvik	50 %	493 422	389 880	150 000
Nordbohus Romerike AS	Lillestrøm	90 %	3 400 737	3 030 545	8 996 500
Rørshytta Innlandet AS	Gjøvik	100 %	24 430	-	30 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>9 176 500</b>

Morselskapet Bjørnebo Invest AS utarbeider konsernregnskap som omfatter dette selskapet med datterselskaper. Konsernregnskapet kan fåes utlevert hos morselskapets forretningskontor på Raufoss (Framstadbakken 19, 2830 Raufoss).



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3EE299E729BC4DA182CB6D7131D626B8



Til generalforsamlingen i Nordbohus Innlandet AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nordbohus Innlandet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Nordbohus Innlandet AS



---

## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 1. mars 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Vegard Haug Løvlien  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Løvlien, Vegard Haug	BANKID_MOBILE	2022-03-08 07:50

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.