



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 663 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Porsmyrvegen 13  
6854 KAUPANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		446 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>446 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 000	6 000
Annen driftskostnad		31 542	23 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 542</b>	<b>29 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>408 459</b>	<b>330 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		110	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>110</b>	<b>32</b>
Annan rentekostnad		433	916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>433</b>	<b>916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-323</b>	<b>-884</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 136</b>	<b>329 285</b>
Skattekostnad		91 205	73 772
<b>Årsresultat</b>		<b>316 931</b>	<b>255 513</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		250 000	0
Avgjevne konsernbidrag		226 200	212 344
Annen egenkapital		-159 270	43 169
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>316 930</b>	<b>255 513</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	178 593	184 593
Sum varige driftsmiddel		178 593	184 593
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		178 593	184 593
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		50 000	0
Andre kortsiktige fordringer		62 822	39 518
Konsernkrav		540 944	508 944
Sum krav		653 766	548 462
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 557	48 163
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		84 557	48 163
Sum omløpsmiddel		738 323	596 625
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>916 916</b>	<b>781 218</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		205 105	364 375
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>205 105</b>	<b>364 375</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>235 105</b>	<b>394 375</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 322	4 018
Betalbar skatt		27 405	36 116
Skyldige offentlige avgifter		14 375	15 000
Utbytte		250 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	290 000	256 709
Annen kortsiktig gjeld		95 709	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>681 811</b>	<b>386 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>681 811</b>	<b>386 843</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>916 916</b>	<b>781 218</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650822

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 663 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Porsmyrvegen 13  
6854 KAUPANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 663 390  
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		446 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>446 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 000	6 000
Annen driftskostnad		31 542	23 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 542</b>	<b>29 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>408 459</b>	<b>330 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		110	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>110</b>	<b>32</b>
Annan rentekostnad		433	916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>433</b>	<b>916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-323</b>	<b>-884</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 136</b>	<b>329 285</b>
Skattekostnad		91 205	73 772
<b>Årsresultat</b>		<b>316 931</b>	<b>255 513</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		250 000	0
Avgjevne konsernbidrag		226 200	212 344
Annen egenkapital		-159 270	43 169
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>316 930</b>	<b>255 513</b>



Organisasjonsnr: 921 663 390  
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	178 593	184 593
Sum varige driftsmiddel		178 593	184 593
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		178 593	184 593
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		50 000	0
Andre kortsiktige fordringer		62 822	39 518
Konsernkrav		540 944	508 944
Sum krav		653 766	548 462
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 557	48 163
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		84 557	48 163
Sum omløpsmiddel		738 323	596 625
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>916 916</b>	<b>781 218</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



<b>Opptent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	205 105	364 375
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>205 105</b>	<b>364 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>235 105</b>	<b>394 375</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 322	4 018
Betalbar skatt	27 405	36 116
Skyldige offentlige avgifter	14 375	15 000
Utbytte	250 000	0
Kortsiktig konserngjeld 2	290 000	256 709
Annen kortsiktig gjeld	95 709	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>681 811</b>	<b>386 843</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>681 811</b>	<b>386 843</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>916 916</b>	<b>781 218</b>



Organisasjonsnr: 921 663 390  
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	191593.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	191593.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	13000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	178593.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	6000.00	0.00

**Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel**

**Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp**

**Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning**

**Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eidedelar**

**Note**

2

**Konsern, tilknytt selskap m.v.**

**Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden**

**Konsernrekneskap**

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

**Morselskapet sitt namn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**

**Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld**

**Krav**

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets





KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS  
921 663 390

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		446 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>446 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-6 000	-6 000
Annen driftskostnad		-31 542	-23 831
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-37 542</b>	<b>-29 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>408 459</b>	<b>330 169</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		110	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>110</b>	<b>32</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-433	-916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-433</b>	<b>-916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-323</b>	<b>-884</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 136</b>	<b>329 285</b>
Skattekostnad		-91 205	-73 772
<b>Årsresultat</b>		<b>316 931</b>	<b>255 513</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	0
Avgitt konsernbidrag		226 200	212 344
Annen egenkapital		-159 270	43 169
<b>Sum overføringer</b>		<b>316 931</b>	<b>255 513</b>



KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS  
921 663 390

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	178 593	184 593
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>178 593</b>	<b>184 593</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>178 593</b>	<b>184 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	0
Kortsiktige konsernfordringer		540 944	508 944
Andre kortsiktige fordringer		62 822	39 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>653 766</b>	<b>548 462</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 557	48 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>84 557</b>	<b>48 163</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>738 323</b>	<b>596 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>916 916</b>	<b>781 218</b>



KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS  
921 663 390

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		205 105	364 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 105</b>	<b>364 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>235 105</b>	<b>394 375</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 322	4 018
Betalbar skatt		27 405	36 116
Skyldige offentlige avgifter		14 375	15 000
Utbytte		250 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	290 000	256 709
Annen kortsiktig gjeld		95 709	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>681 811</b>	<b>386 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>681 811</b>	<b>386 843</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>916 916</b>	<b>781 218</b>

Sogndal, 26.06.2024

Eivind Dahl  
styrets leder

Gunnhild Olstad Bøyum  
styremedlem



KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS  
921 663 390

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	191 593
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>191 593</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>178 593</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 000



KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS  
921 663 390

**Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.