



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 963 324  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRÆLNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
8900 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy Trælnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		406 940	256 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>406 940</b>	<b>256 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	69 845	69 845
Annen driftskostnad	1	236 726	303 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 571</b>	<b>373 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 369</b>	<b>-116 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>135</b>
Annen rentekostnad		129 277	124 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 277</b>	<b>124 556</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 275</b>	<b>-124 421</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 906</b>	<b>-241 194</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 360	-53 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 546</b>	<b>-188 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 546</b>	<b>-188 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-22 546	-188 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 546</b>	<b>-188 106</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 111 909	4 181 754
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 111 909</b>	<b>4 181 754</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 111 909</b>	<b>4 181 754</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	13 100	11 850
Andre fordringer		17 901	17 535
Konsernfordringer		36 747	32 997
<b>Sum fordringer</b>		<b>67 748</b>	<b>62 382</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	26 353	1 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 353</b>	<b>1 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 101</b>	<b>64 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 206 010</b>	<b>4 246 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	2, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	8	613 599	636 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>613 599</b>	<b>636 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>713 599</b>	<b>736 146</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	10 406	16 766
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 406</b>	<b>16 766</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 009 915	3 120 566
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 009 915</b>	<b>3 120 566</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 020 321</b>	<b>3 137 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 535	12 673
Annen kortsiktig gjeld	10	456 555	359 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>472 090</b>	<b>372 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 492 411</b>	<b>3 509 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 206 010</b>	<b>4 246 131</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773419

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 963 324  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRÆLNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
8900 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy Trælnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 963 324  
TRELNES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		406 940	256 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>406 940</b>	<b>256 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	3	69 845	69 845
Annen driftskostnad	1	236 726	303 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 571</b>	<b>373 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 369</b>	<b>-116 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>135</b>
Annen rentekostnad		129 277	124 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 277</b>	<b>124 556</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 275</b>	<b>-124 421</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 360	-53 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 546</b>	<b>-188 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 546</b>	<b>-188 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-22 546	-188 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 546</b>	<b>-188 106</b>



Organisasjonsnr: 991 963 324  
TRELNES EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3 4 111 909 4 181 754  
Sum varige driftsmidler 4 111 909 4 181 754

Sum anleggsmidler 4 111 909 4 181 754

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6 13 100 11 850  
Andre fordringer 17 901 17 535  
Konsernfordringer 36 747 32 997  
Sum fordringer 67 748 62 382

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 7 26 353 1 994  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 26 353 1 994

Sum omløpsmidler 94 101 64 377

SUM EIENDELER 4 206 010 4 246 131

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
a kr.1000,00) 2, 8 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 613 599 636 146  
Sum opptjent egenkapital 613 599 636 146

Sum egenkapital 8 713 599 736 146

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	10 406	16 766
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>10 406</b>	<b>16 766</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 009 915	3 120 566
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 009 915</b>	<b>3 120 566</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 020 321</b>	<b>3 137 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 535	12 673
Annen kortsiktig gjeld	10	456 555	359 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>472 090</b>	<b>372 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 492 411</b>	<b>3 509 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 206 010</b>	<b>4 246 131</b>



Organisasjonsnr: 991 963 324  
TRÆLNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TRÆLNES HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
1

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10500.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

1

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Statsautorisert revisor  
**Kai Rande AS**

Postadresse:  
Heirevelen 17 - 8904 BRØNNØYSUND

Kontoradresse:  
Storgt. 75 - Brønnøysund  
Telefon: 951 18 861  
Epost: kai@rande.no  
Foretaksregisteret. 988 293 229 MVA  
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Trælnes Eiendom AS

Dato

Ref.

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Trælnes Eiendom AS årsregnskap som viser et underskudd på NOK 22.546. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Brønnøysund, 11.05.2021

Statsautorisert revisor Kai Rande AS

Kai Rande

Statsautorisert revisor



## Noter 2020

### TRÆLNES EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	10 000	10 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>10 000</b>	<b>10 500</b>

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TRÆLNES HOLDING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 680 894
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>5 680 894</b>
<b>-samlede avskrivninger</b>	<b>1 568 985</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>4 111 909</b>

årets avskrivning kr 69 845

## Note 4 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(28 906)	(241 194)
+/- Permanente forskjeller		(118)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	49 518	57 952
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(20 612)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(183 360)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(6 360)	(53 088)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(6 360)</b>	<b>(53 088)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	(3 379)	8 946	(12 325)
Gevinst- og tapskonto	309 214	247 371	61 843
Skattemessig fremførbart underskudd	(229 633)	(209 021)	(20 612)
Sum midlertidige forskjeller	76 202	47 296	28 906
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>16 765</b>	<b>10 405</b>	<b>6 360</b>

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer til pålydende	13 100	11 850
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>13 100</b>	<b>11 850</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	636 146	736 146
Årets resultat		(22 546)	(22 546)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>613 599</b>	<b>713 599</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 009 915	3 120 566
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>3 009 915</b>	<b>3 120 566</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 179 657	4 244 136
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>4 179 657</b>	<b>4 244 136</b>

Av langsiktig gjeld forfaller kr 2 371 754 om mer enn 5 år.

## Note 10 - Lån fra Remy Trælnes

Selskapet er skyldig eier av Trælnes Holding AS kr 440 404. Renter ikke beregnet.