



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 279 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Sønes Invest A/S
Forretningsadresse: Rambekkvegen 8
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Sønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		163 422	136 061
Sum inntekter		163 422	136 061
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	95 549	59 787
Sum kostnader		95 549	59 787
Driftsresultat		67 873	76 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	300
Sum finansinntekter		173	300
Netto finans		173	300
Ordinært resultat før skattekostnad		68 047	76 574
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 971	16 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 076	59 728
Årsresultat		53 076	59 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 076	59 728
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		53 076	59 728
Sum overføringer og disponeringer		53 076	59 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	214 724	229 695
Sum immaterielle eiendeler		214 724	229 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 921 760	1 921 760
Sum varige driftsmidler		1 921 760	1 921 760
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		2 156 484	2 171 455
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 101	11 000
Andre fordringer		6 465	5 974
Sum fordringer		20 566	16 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 137	164 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 137	164 516
Sum omløpsmidler		279 703	181 490
SUM EIENDELER		2 436 187	2 352 944

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	39 900	39 900
Overkurs	6	9 022	9 022
Sum innskutt egenkapital		48 922	48 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 215 544	1 162 468
Sum opptjent egenkapital		1 215 544	1 162 468
Sum egenkapital		1 264 466	1 211 390
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 076	6 909
Annen kortsiktig gjeld		1 164 645	1 134 645
Sum kortsiktig gjeld		1 171 721	1 141 554
Sum gjeld		1 171 721	1 141 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 436 187	2 352 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 297754

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 279 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Sønes Invest A/S
Forretningsadresse: Rambekkvegen 8
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Sønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 279 693
Sønes Invest A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		163 422	136 061
Sum inntekter		163 422	136 061
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	95 549	59 787
Sum kostnader		95 549	59 787
Driftsresultat		67 873	76 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	300
Sum finansinntekter		173	300
Netto finans		173	300
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 971	16 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 076	59 728
Årsresultat		53 076	59 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 076	59 728
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		53 076	59 728
Sum overføringer og disponeringer		53 076	59 728



Organisasjonsnr: 912 279 693
Sønes Invest A/S

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	214 724	229 695
Sum immaterielle eiendeler		214 724	229 695

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 921 760	1 921 760
Sum varige driftsmidler		1 921 760	1 921 760

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000

Sum anleggsmidler		2 156 484	2 171 455
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 101	11 000
Andre fordringer		6 465	5 974
Sum fordringer		20 566	16 974

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		259 137	164 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 137	164 516

Sum omløpsmidler		279 703	181 490
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 436 187	2 352 944
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	39 900	39 900
Overkurs	6	9 022	9 022
Sum innskutt egenkapital		48 922	48 922

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 215 544	1 162 468
Sum opptjent egenkapital		1 215 544	1 162 468
Sum egenkapital		1 264 466	1 211 390
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 076	6 909
Annen kortsiktig gjeld		1 164 645	1 134 645
Sum kortsiktig gjeld		1 171 721	1 141 554
Sum gjeld		1 171 721	1 141 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 436 187	2 352 944



Organisasjonsnr: 912 279 693
Sønes Invest A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Sønes Invest A/S

Foretaksnr. 912279693



Sønes Invest A/S

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		163 422	136 061
Sum driftsinntekter		163 422	136 061
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	95 549	59 787
Sum driftskostnader		95 549	59 787
DRIFTSRESULTAT		67 873	76 274
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		173	300
Sum finansinntekter		173	300
NETTO FINANSPOSTER		173	300
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		68 047	76 574
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 971	16 846
ORDINÆRT RESULTAT		53 076	59 728
ÅRSRESULTAT		53 076	59 728
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		53 076	59 728
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		53 076	59 728



Sønes Invest A/S

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	214 724	229 695
Sum immaterielle eiendeler		214 724	229 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 921 760	1 921 760
Sum varige driftsmidler		1 921 760	1 921 760
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 156 484	2 171 455
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		14 101	11 000
Andre fordringer		6 465	5 974
Sum fordringer		20 566	16 974
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 137	164 516
SUM OMLØPSMIDLER		279 703	181 490
SUM EIENDELER		2 436 187	2 352 944
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	39 900	39 900
Overkurs	6	9 022	9 022
Sum innskutt egenkapital		48 922	48 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 215 544	1 162 468
Sum opptjent egenkapital		1 215 544	1 162 468
SUM EGENKAPITAL		1 264 466	1 211 390
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 076	6 909
Annen kortsiktig gjeld		1 164 645	1 134 645
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 171 721	1 141 554
SUM GJELD		1 171 721	1 141 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 436 187	2 352 944

Gjøvik, 01.04.22

Kai Sønes/enestyre



Sønes Invest A/S

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Sønes Invest A/S

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sønes Invest A/S

Noter 2021

Note 1 - Ansatte og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn og annen godtgjørelse	0	0

Revisor

Revisor er valgt bort fom 2016.

Honorar for andre tjenester utgjør Kr 0,-.

Note 2 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	68 047
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 913
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	65 134
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	65 134
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	14 971
= Ordinær skattekostnad	14 971
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Sønes Invest A/S

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-70 671	-73 616
+ Gevinst- og tapskonto	131	163
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	905 482	970 616
= Grunnlag utsatt skatt	-976 022	-1 044 069
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	976 022	1 044 069
= Grunnlag utsatt skattefordel	976 022	1 044 069
Utsatt skattefordel	214 724	229 695

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 057 015
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 057 015
Akk. av/nedskr. pr 1/1	135 255
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	135 255
Balanseført verdi pr 31/12	1 921 760
Prosentats for ord.avskr	33-33



Sønes Invest A/S

Noter 2021

Note 5 - Aksjer, obligasjoner og andre fordringer

	Anskaffelseskost	Bokført verdi 31.12.
Dubai Real Dev. Holding AS	1 000 000	20 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	39 900	9 022	1 162 468	1 211 390
+Fra årets resultat			53 076	53 076
Pr 31.12.	39 900	9 022	1 215 544	1 264 466

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12.21:

Aksjeeier	Antall aksjer	Eier- andel i %
Maton AS	499	25%
Siak AS	499	25%
Key AS	499	25%
Guss AS	498	25%
Totalt antall aksjer à Kr 20,-	1 995	100%