



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 801 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 5
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit G. Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 176 284	15 832 323
Annen driftsinntekt	10	244 890	
Sum inntekter		14 421 174	15 832 323
Kostnader			
Varekostnad		4 157 519	4 513 161
Lønnskostnad	2	5 424 797	5 878 052
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	343 731	974 946
Annen driftskostnad	2	4 110 719	4 532 314
Sum kostnader		14 036 766	15 898 473
Driftsresultat		384 407	-66 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 367	46 535
Annen finansinntekt			33
Sum finansinntekter		30 367	46 567
Annen rentekostnad		30 312	53 783
Annen finanskostnad		3 752	3 753
Sum finanskostnader		34 064	57 536
Netto finans		-3 697	-10 969
Ordinært resultat før skattekostnad		380 710	-77 119
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-140 628	84 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		521 338	-161 656
Årsresultat		521 338	-161 656
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		342 452	-161 656
Annen egenkapital		178 886	
Sum overføringer og disponeringer	7	521 338	-161 656



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	237 209	
Sum immaterielle eiendeler		237 209	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3, 8	67 994	411 725
Sum varige driftsmidler		67 994	411 725
Sum anleggsmidler		305 203	411 725
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	227 211	269 198
Sum varer		227 211	269 198
Fordringer			
Kundefordringer	8	136 842	186 986
Andre fordringer		186 003	12 593
Sum fordringer		322 845	199 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 502 763	2 902 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 502 763	2 902 586
Sum omløpsmidler		3 052 819	3 371 363
SUM EIENDELER		3 358 022	3 783 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		178 886	
Udekket tap			342 452
Sum opptjent egenkapital		178 886	-342 452
Sum egenkapital	7	278 886	-242 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	951 988	1 506 648
Sum annen langsiktig gjeld		951 988	1 506 648
Sum langsiktig gjeld		951 988	1 506 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		711 860	968 117
Betalbar skatt	4	96 581	84 537
Skyldige offentlige avgifter		570 230	757 137
Annen kortsiktig gjeld		748 477	709 101
Sum kortsiktig gjeld		2 127 148	2 518 892
Sum gjeld		3 079 136	4 025 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 358 022	3 783 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 492016

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 801 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 5
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit G. Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 801 977
GJØVIK HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 176 284	15 832 323
Annen driftsinntekt	10	244 890	
Sum inntekter		14 421 174	15 832 323
Kostnader			
Varekostnad		4 157 519	4 513 161
Lønnskostnad	2	5 424 797	5 878 052
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	343 731	974 946
Annen driftskostnad	2	4 110 719	4 532 314
Sum kostnader		14 036 766	15 898 473
Driftsresultat		384 407	-66 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 367	46 535
Annen finansinntekt			33
Sum finansinntekter		30 367	46 567
Annen rentekostnad		30 312	53 783
Annen finanskostnad		3 752	3 753
Sum finanskostnader		34 064	57 536
Netto finans		-3 697	-10 969
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-140 628	84 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		521 338	-161 656
Årsresultat		521 338	-161 656
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		342 452	-161 656
Annen egenkapital		178 886	
Sum overføringer og disponeringer	7	521 338	-161 656



Organisasjonsnr: 975 801 977
GJØVIK HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 237 209

Sum immaterielle eiendeler 237 209

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign. 3, 8 67 994 411 725

Sum varige driftsmidler 67 994 411 725

Sum anleggsmidler 305 203 411 725

Omløpsmidler

Varer

Varer 8 227 211 269 198

Sum varer 227 211 269 198

Fordringer

Kundefordringer 8 136 842 186 986

Andre fordringer 186 003 12 593

Sum fordringer 322 845 199 579

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 5 2 502 763 2 902 586

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 502 763 2 902 586**

Sum omløpsmidler 3 052 819 3 371 363

SUM EIENDELER 3 358 022 3 783 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00) 6 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 178 886

Udekket tap 342 452

Sum opptjent egenkapital 178 886 -342 452



Sum egenkapital	7	278 886	-242 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	951 988	1 506 648
Sum annen langsiktig gjeld		951 988	1 506 648
Sum langsiktig gjeld		951 988	1 506 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		711 860	968 117
Betalbar skatt	4	96 581	84 537
Skyldige offentlige avgifter		570 230	757 137
Annen kortsiktig gjeld		748 477	709 101
Sum kortsiktig gjeld		2 127 148	2 518 892
Sum gjeld		3 079 136	4 025 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 358 022	3 783 088



Organisasjonsnr: 975 801 977
GJØVIK HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gelatho AS	18.00	18.00%	Ordinære aksjer
Olfa Holding AS	18.00	18.00%	Ordinære aksjer
Rodape AS	18.00	18.00%	Ordinære aksjer
KNOW HOW HOLDING AS	14.00	14.00%	Ordinære aksjer
NORREIN HOLDING AS	14.00	14.00%	Ordinære aksjer
Skjørberg, Betzy Margrethe	8.00	8.00%	Ordinære aksjer
Halshamn Dan Robert	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Nordberg Lars Gerhard	5.00	5.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4615570.00	4997275.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	635765.00	718929.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--------------------------	--------------	------------------



72778.00 97849.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100685.00	63999.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5424798.00	5878052.00

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	522591.00		

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17100.00	17100.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17100.00	17100.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
10.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter til regnskapet 2020

Gjøvik Hotell drift AS

Note 1. Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke, det vil si at kostnaden er lik årets utbetalinger til ordningen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pensjoner

Selskapet har en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2020

Gjøvik Hotelldrift AS

Note 2. Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet.

	2020	2019
Lønn	4 615 570	5 033 103
Folketrygdavgift	635 765	718 928
Pensjonskostnader	72 778	101 192
Andre ytelser	100 685	24 829
Lønnskostnader i regnskapet	5 424 797	5 878 052

Det har blitt utført 10 årsverk i bedriften.

Ytelser til ledende personer.

Samlede utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjorde kr. 522.591. Daglig leder har ingen avtaler vedrørende sluttoppgjør, pensjoner og resultatbasert avlønning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

Honorar for utført revisjon utgjør kr. 17.100.

Note 3. Varige driftsmidler / avskrivninger.

	Driftsløsøre
Opprinnelig anskaffelseskostnad 1.1	17 566 390
Tilgang i år	0
Avgang i år	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	17 498 396
Bokført verdi pr. 31.12	67 994
Årets avskrivninger	343 731
Ordinære avskrivningssatser (lineære)	10 – 25 %



Noter til regnskapet 2020

Gjøvik Hotelldrift AS

Note 4. Skatter og midlertidige forskjeller.

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 020 025)	(1 073 352)	53 327
Omløpsmidler	(4 879)	(4 872)	(7)
Netto forskjeller	(1 024 904)	(1 078 224)	53 320
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 024 904	0	1 024 904
Sum midlertidige forskjeller	0	(1 078 224)	1 078 224
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22 %	0	(237 209)	237 209

Utsatt skattefordel er balanseført med bakgrunn i at man forventer fremtidig inntekt der man kan nyttiggjøre seg utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	380 710	(77 119)
+/- Permanente forskjeller	4 975	20 206
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	53 320	609 648
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(168 475)
Årets skattegrunnlag	439 005	384 260
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	96 581	84 537
Sum	96 581	84 537
+/- Endring i utsatt skatt	(237 209)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(140 628)	84 537
Betalbar skatt i skattekostnad	96 581	84 537
Betalbar skatt i balansen	96 581	84 537

Note 5. Bankinnskudd.

Av bankinnskudd er kr 450.000 satt på særskilt konto for skattetrekk ansatte.



Noter til regnskapet 2020

Gjøvik Hotelldrift AS

Note 6. Antall aksjer og eiere.

Selskapets aksjekapital er kr. 100.000, fordelt på 100 aksjer pålydende à kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjenes eiersammensetning er som følger:

	Antall	%
Rodape AS	18	18,00
Gelatho AS	18	18,00
Olfa Holding AS	18	18,00
Norrein Holding AS	18	18,00
Know How Holding AS	18	18,00
Dan Robert Halshamn	5	5,00
Lars Nordberg	5	5,00
Totalt	100	100,00

Note 7. Egenkapital.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	0	-342 452	-242 452
Årets resultat		178 886	342 452	521 338
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12	100 000	178 886	0	278 886

Note 8. Gjeld til kredittinstitusjoner.

Lån fra Sparebank1 SMN. Diskontert 17.12.2012 med opprinnelig totalt lånebeløp kr 6.780.000 med løpetid på 9 år. Lånet forfaller med 12 terminer årlig med siste terminforfall 03.12.2021.

Pantstillelser, sikkerheter og garantier:

Utestående fordringer, varelager og driftstilbehør, samt kausjon fra selskapene Norport AS og Torget Hotelldrift AS pålydende kr. 750.000 hver er satt som sikkerhet for lån (et hvert mellomværende) i Sparebank 1 SMN og som sikkerhet for husleiegaranti pålydende kr. 750.000 til fordel for MMC Hotels AS. De samme eiendelene er også pantsatt til fordel for Norrein AS med en verdi hver på kr 10.000.000.

Pantstillelser	Pålydende	Bokført verdi
Driftstilbehør, varelager og kundefordringer	7.500.000	432.047



Noter til regnskapet 2020

Gjøvik Hotell drift AS

Note 9. Viruset Covid-19

Selskapet har opplevd en betydelig nedgang i omsetningen fra og med mars 2020 som følge av viruset Covid-19 og de tiltakene myndighetene har iverksatt for å dempe spredningen av viruset. Virksomheten er bl.a. pålagt begrensninger i varetilbudet, antall gjester og i noen tilfeller åpningstidene, noe har medført en endret kundeopptrenden. Selskapet har derfor sett seg nødt til å begrense driften eller å holde stengt så lenge de mest omfattende smittevernpålegg og råd har vært gjeldende. Dette har medført et inntektsbortfall for virksomheten. Det har kun i begrenset grad vært mulig å motvirke omsetningsnedgangen med permittering av ansatte og andre kostnadsbesparelser. Virksomhetens likviditet og finansielle situasjon er derfor svekket etter virusutbruddet.

Det er usikkerhet knyttet til hvor lenge, og i hvilket omfang, restriksjonene fra myndighetene vil vare, og det er usikkerhet knyttet til hvor raskt omsetningen igjen vil øke når fullt ut normal drift gjenopptas. Selskapet legger til grunn en forventning om normal virksomhet i løpet av inneværende år, og at omsetningen i en lengre periode vil ligge betydelig under forventet omsetningsnivå sammenlignet med en normalsituasjon. Det er ikke forventet tilsvarende kostnadsbesparelser som inntektsreduksjoner. Driftsmarginen er derfor forventet å gå ned så lenge smitteverntiltakene pågår.

Basert på selskapets igangsatte tiltak og tilpasninger etter virusutbruddet, samt regjeringens tiltakspakker og eventuelle lån fra selskapets hovedaksjonærer, er selskapet sikret et eventuelt behov for ytterligere finansiering. Basert på vår vurdering av situasjonen nå, mener styret at selskapet er i stand til å møte situasjonen som pågår. Regnskapet derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 10. Offentlige tilskudd

Selskapet har i 2020 mottatt offentlig støtte i form av kompensasjonsordningen for næringslivet på kr 244.890. Kompensasjonsordningen for næringslivet gir foretak med stort omsetningsfall som følge av koronapandemien en økonomisk kompensasjon for dette i perioden smitteverntiltakene vedvarer. Størrelsen på tilskuddet er basert på foretakets faste, uunngåelige kostnader i søknadsperioden.

Tilskuddene er presentert brutto i regnskapet som annen driftsinntekt.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gjøvik Hotelldrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gjøvik Hotelldrift AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 521 338. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: EU0ZJ-H5IXU-QTQUG-350BG-MZ7DE-LG70J



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Gjøvik Hotelldrift AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 9. juni 2021
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: EU0ZJ-H5IXU-QTQUG-350BG-MZ7DE-LG70J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-09 12:38:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: EU0ZJ-H5IXU-QTQUG-3S0BG-MZ7DE-LG70J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>