



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 689 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
Forretningsadresse: Solkilen 6  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Stokke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 749 185	2 868 889
Annen driftsinntekt		331 379	2 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 080 564</b>	<b>2 871 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 401 629	1 415 448
Annen driftskostnad		395 931	389 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 797 560</b>	<b>1 805 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 004</b>	<b>1 066 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94 291	73 972
Annen finansinntekt		4 123	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 414</b>	<b>73 972</b>
Annen rentekostnad		2 568	1 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 568</b>	<b>1 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 846</b>	<b>72 917</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>378 849</b>	<b>1 139 578</b>
Skattekostnad	3, 4	82 406	251 889
<b>Årsresultat</b>		<b>296 443</b>	<b>887 689</b>
Annen egenkapital	5	296 443	887 689



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	27 000	27 000
Sum varige driftsmidler		27 000	27 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		27 000	27 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		596 595	439 677
Andre kortsiktige fordringer		25 220	19 244
Sum fordringer		621 815	458 921
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 659 063	2 670 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 659 063	2 670 470
Sum omløpsmidler		3 280 877	3 129 391
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 307 877</b>	<b>3 156 391</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	5 835	5 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 835</b>	<b>105 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 765 477	2 469 034
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 765 477</b>	<b>2 469 034</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 871 312</b>	<b>2 574 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	4 479	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 479</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 953	5 841
Betalbar skatt	3, 4	77 927	251 889
Skyldige offentlige avgifter	7	156 200	151 951
Annen kortsiktig gjeld		189 006	171 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>432 086</b>	<b>581 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>436 565</b>	<b>581 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 307 877</b>	<b>3 156 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 360315

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 995 689 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
Forretningsadresse: Solkilen 6  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Stokke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 689 898  
SIV ING ØYVIND STOKKE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 749 185	2 868 889
Annen driftsinntekt		331 379	2 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 080 564</b>	<b>2 871 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 401 629	1 415 448
Annen driftskostnad		395 931	389 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 797 560</b>	<b>1 805 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 004</b>	<b>1 066 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94 291	73 972
Annen finansinntekt		4 123	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 414</b>	<b>73 972</b>
Annen rentekostnad		2 568	1 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 568</b>	<b>1 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 846</b>	<b>72 917</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>378 849</b>	<b>1 139 578</b>
Skattekostnad	3, 4	82 406	251 889
<b>Årsresultat</b>		<b>296 443</b>	<b>887 689</b>
Annen egenkapital	5	296 443	887 689



Organisasjonsnr: 995 689 898  
SIV ING ØYVIND STOKKE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	27 000	27 000
Sum varige driftsmidler		27 000	27 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		27 000	27 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		596 595	439 677
Andre kortsiktige fordringer		25 220	19 244
Sum fordringer		621 815	458 921
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 659 063	2 670 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 659 063	2 670 470
Sum omløpsmidler		3 280 877	3 129 391
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 307 877</b>	<b>3 156 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	5 835	5 835
Sum innskutt egenkapital		105 835	105 835



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 765 477	2 469 034
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 765 477</b>	<b>2 469 034</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 871 312</b>	<b>2 574 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	4 479	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 479</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 953	5 841
Betalbar skatt	3, 4	77 927	251 889
Skyldige offentlige avgifter	7	156 200	151 951
Annen kortsiktig gjeld		189 006	171 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>432 086</b>	<b>581 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>436 565</b>	<b>581 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 307 877</b>	<b>3 156 391</b>



Organisasjonsnr: 995 689 898  
SIV ING ØYVIND STOKKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Virksomhet

Selskapets

virksomhet er byggteknisk konsulentvirksomhet, eiendomsrådgivning og taksering av fast eiendom samt hva dermed står i forbindelse, herunder



deltagelse i andre selskaper.  
Virksomheten drives fra selskapets leide lokaler i Tønsberg kommune.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00

**Note**  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1212989.00	1212143.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172270.00	175690.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16370.00	27616.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1401629.00	1415448.00

**Note**  
6

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for  
**SIV ING ØYVIND STOKKE AS**

995689898

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Document ID: 581 bfe 1a-3fff-406b-ba91-288f5272a9d5



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 749 185	2 868 889
Annen driftsinntekt		331 379	2 911
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 080 564</b>	<b>2 871 800</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 401 629	1 415 448
Annen driftskostnad		395 931	389 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 797 560</b>	<b>1 805 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 004</b>	<b>1 066 661</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		94 291	73 972
Annen finansinntekt		4 123	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 414</b>	<b>73 972</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 568	1 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 568</b>	<b>1 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 846</b>	<b>72 917</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>378 849</b>	<b>1 139 578</b>
Skattekostnad	3, 4	82 406	251 889
<b>Årsresultat</b>		<b>296 443</b>	<b>887 689</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	296 443	887 689
<b>Sum overføringer</b>		<b>296 443</b>	<b>887 689</b>

Document ID: 581bfe1a-3fff-406b-ba91-288f5272a9d5



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	27 000	27 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		596 595	439 677
Andre kortsiktige fordringer		25 220	19 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>621 815</b>	<b>458 921</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 659 063	2 670 470
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 659 063</b>	<b>2 670 470</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 280 877</b>	<b>3 129 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 307 877</b>	<b>3 156 391</b>

Document ID: 581bfe1a-3fff-406b-ba91-288f5272a9d5



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	5 835	5 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 835</b>	<b>105 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 765 477	2 469 034
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 765 477</b>	<b>2 469 034</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 871 312</b>	<b>2 574 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	4 479	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 479</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 953	5 841
Betalbar skatt	3, 4	77 927	251 889
Skyldige offentlige avgifter	7	156 200	151 951
Annen kortsiktig gjeld		189 006	171 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>432 086</b>	<b>581 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>436 565</b>	<b>581 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 307 877</b>	<b>3 156 391</b>

TØNSBERG, 27.03.2026

Øyvind Stokke  
styrets leder / daglig leder

Document ID: 581bfe1e-3fff-406b-ba91-288f5272a9d5



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Virksomhet

Selskapets virksomhet er byggteknisk konsulentvirksomhet, eiendomsrådgivning og taksering av fast eiendom samt hva dermed står i forbindelse, herunder deltagelse i andre selskaper.

Virksomheten drives fra selskapets leide lokaler i Tønsberg kommune.



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 212 989	1 212 143
Arbeidsgiveravgift	172 270	175 690
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	16 370	27 616
<b>Sum</b>	<b>1 401 629</b>	<b>1 415 448</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 927	251 889
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 479	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>82 406</b>	<b>251 889</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	378 849	1 139 578
Permanente forskjeller	2 500	2 873
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-27 137	2 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>354 212</b>	<b>1 144 951</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	77 927	251 889
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>77 927</b>	<b>251 889</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Omløpsmidler	-6 777	20 360	-27 137
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-6 777</b>	<b>20 360</b>	<b>-27 137</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 777	0	6 777
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>20 360</b>	<b>-20 360</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>4 479</b>	<b>-4 479</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	5 835	2 469 034	2 574 869
Årsresultat	0	0	296 443	296 443
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>5 835</b>	<b>2 765 477</b>	<b>2 871 312</b>

Document ID: 581bfe1a-3fff-406b-ba91-288f5272a9d5



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	27 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>27 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>27 000</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	59 954
Skyldig skattetrekk	-59 954

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øyvind Stokke	100	100,00	Ordinære

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Document ID: 581 bfe-1a-3ff-406b-ba91-288f5272a9d5



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: 581bfe1a-3fff-406b-ba91-288f5272a9d5



2026-03-05 15:25:05 UTC+00:00

**Øyvind Stokke**

 bankID

NO BankID - ec068932-b21e-46fa-a115-0359b7969064

Document ID: 581bfe1a-3fff-406b-ba91-288f5272a9d5



Årsregnskap for  
**SIV ING ØYVIND STOKKE AS**

995689898

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 749 185	2 868 889
Annen driftsinntekt		331 379	2 911
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 080 564</b>	<b>2 871 800</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 401 629	1 415 448
Annen driftskostnad		395 931	389 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 797 560</b>	<b>1 805 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 004</b>	<b>1 066 661</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		94 291	73 972
Annen finansinntekt		4 123	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 414</b>	<b>73 972</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 568	1 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 568</b>	<b>1 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 846</b>	<b>72 917</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>378 849</b>	<b>1 139 578</b>
Skattekostnad	3, 4	82 406	251 889
<b>Årsresultat</b>		<b>296 443</b>	<b>887 689</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	296 443	887 689
<b>Sum overføringer</b>		<b>296 443</b>	<b>887 689</b>



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	27 000	27 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		596 595	439 677
Andre kortsiktige fordringer		25 220	19 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>621 815</b>	<b>458 921</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 659 063	2 670 470
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 659 063</b>	<b>2 670 470</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 280 877</b>	<b>3 129 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 307 877</b>	<b>3 156 391</b>



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	5 835	5 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 835</b>	<b>105 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 765 477	2 469 034
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 765 477</b>	<b>2 469 034</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 871 312</b>	<b>2 574 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	4 479	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 479</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 953	5 841
Betalbar skatt	3, 4	77 927	251 889
Skyldige offentlige avgifter	7	156 200	151 951
Annen kortsiktig gjeld		189 006	171 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>432 086</b>	<b>581 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>436 565</b>	<b>581 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 307 877</b>	<b>3 156 391</b>

TØNSBERG, 27.03.2026

Øyvind Stokke  
styrets leder / daglig leder



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Virksomhet

Selskapets virksomhet er byggteknisk konsulentvirksomhet, eiendomsrådgivning og taksering av fast eiendom samt hva dermed står i forbindelse, herunder deltagelse i andre selskaper.

Virksomheten drives fra selskapets leide lokaler i Tønsberg kommune.



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 212 989	1 212 143
Arbeidsgiveravgift	172 270	175 690
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	16 370	27 616
<b>Sum</b>	<b>1 401 629</b>	<b>1 415 448</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 927	251 889
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 479	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>82 406</b>	<b>251 889</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	378 849	1 139 578
Permanente forskjeller	2 500	2 873
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-27 137	2 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>354 212</b>	<b>1 144 951</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	77 927	251 889
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>77 927</b>	<b>251 889</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Omløpsmidler	-6 777	20 360	-27 137
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-6 777</b>	<b>20 360</b>	<b>-27 137</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 777	0	6 777
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>20 360</b>	<b>-20 360</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>4 479</b>	<b>-4 479</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	5 835	2 469 034	2 574 869
Årsresultat	0	0	296 443	296 443
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>5 835</b>	<b>2 765 477</b>	<b>2 871 312</b>



SIV ING ØYVIND STOKKE AS  
995 689 898

## Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	27 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>27 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>27 000</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	59 954
Skyldig skattetrekk	-59 954

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øyvind Stokke	100	100,00	Ordinære

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.