



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 394 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEWE HOLDING AS
Forretningsadresse: Leinskogen 4
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	413 642	429 656
Sum inntekter		413 642	429 656
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	152 776	151 444
Annen driftskostnad	3	140 407	222 701
Sum kostnader		293 183	374 145
Driftsresultat		120 459	55 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 084	5 825
Annen finansinntekt		2 542	2 979
Sum finansinntekter		7 626	8 804
Annen rentekostnad		72 923	62 913
Sum finanskostnader		72 923	62 913
Netto finans		-65 297	-54 109
Ordinært resultat før skattekostnad		55 162	1 402
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 285	12 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 877	-10 833
Årsresultat		29 877	-10 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 877	-10 833
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	29 877	-10 833
Sum overføringer og disponeringer		29 877	-10 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom (herav tomt 200.000.-)	2	2 178 540	2 331 316
Sum varige driftsmidler		2 178 540	2 331 316
Sum anleggsmidler		2 178 540	2 331 316
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		407 514	306 067
Andre fordringer	1	397 191	393 492
Sum fordringer		804 705	699 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 820	102 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 820	102 134
Sum omløpsmidler		886 525	801 693
SUM EIENDELER		3 065 065	3 133 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer a kr. 250)	1,5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 540	1 540
Sum innskutt egenkapital		1 001 540	1 001 540
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	390 784	360 907
Sum opptjent egenkapital		390 784	360 907
Sum egenkapital		1 392 324	1 362 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 504 398	1 607 628
Sum annen langsiktig gjeld		1 504 398	1 607 628
Sum langsiktig gjeld		1 504 398	1 607 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 900	10 375
Betalbar skatt	4	25 284	12 235
Skyldig offentlige avgifter		19 056	18 828
Annen kortsiktig gjeld	1	113 102	121 495
Sum kortsiktig gjeld		168 342	162 933
Sum gjeld		1 672 740	1 770 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 065 064	3 133 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626538

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 394 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEWE HOLDING AS
Forretningsadresse: Leinskogen 4
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 394 583
GEWE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	413 642	429 656
Sum inntekter		413 642	429 656
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	152 776	151 444
Annen driftskostnad	3	140 407	222 701
Sum kostnader		293 183	374 145
Driftsresultat		120 459	55 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		5 084	5 825
Annen finansinntekt			
		2 542	2 979
Sum finansinntekter		7 626	8 804
Annen rentekostnad			
		72 923	62 913
Sum finanskostnader		72 923	62 913
Netto finans		-65 297	-54 109
Ordinært resultat før skattekostnad			
		55 162	1 402
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4	25 285	12 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 877	-10 833
Årsresultat		29 877	-10 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		29 877	-10 833
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
	5	29 877	-10 833
Sum overføringer og disponeringer		29 877	-10 833



Organisasjonsnr: 986 394 583
GEWE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendom (herav tomt 200.000.-)

2

2 178 540

2 331 316

Sum varige driftsmidler

2 178 540

2 331 316

Sum anleggsmidler

2 178 540

2 331 316

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

407 514

306 067

Andre fordringer

1

397 191

393 492

Sum fordringer

804 705

699 559

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

81 820

102 134

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

81 820

102 134

Sum omløpsmidler

886 525

801 693

SUM EIENDELER

3 065 065

3 133 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 000 aksjer a kr. 250)

1,5

1 000 000

1 000 000

Overkurs

1 540

1 540

Sum innskutt egenkapital

1 001 540

1 001 540

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

390 784

360 907

Sum opptjent egenkapital

390 784

360 907

Sum egenkapital

1 392 324

1 362 447

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 504 398	1 607 628
Sum annen langsiktig gjeld		1 504 398	1 607 628
Sum langsiktig gjeld		1 504 398	1 607 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 900	10 375
Betalbar skatt	4	25 284	12 235
Skyldig offentlige avgifter		19 056	18 828
Annen kortsiktig gjeld	1	113 102	121 495
Sum kortsiktig gjeld		168 342	162 933
Sum gjeld		1 672 740	1 770 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 065 064	3 133 008



Organisasjonsnr: 986 394 583
GEWE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	250.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Harry Amtsen	4000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
			397190.00



Gewe Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.v.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter Inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gevinster / tap av alt salg av eiendommer inntektsføres / taåsføres på realisasjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattfordel avsettes ikke.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Geir Harrys Dødsbo Arntsen	4000	4000
Totalt	4000	4000
Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme. Pålydende pr aksje	250	250

Av andre kortsiktige fordringer består av bl.a. fordring på aksjonær med kr 397 191. Dette er å anse som et ulovlig lån. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Selskapets omsetning er utleie av lokaler i Ringsaker kommune. Selskapet har ingen betydelige enkelttransaksjoner i løpet av året. Selskapet har ingen ansatte.



Gewe Holding AS

Noter 2020

Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom (herav tomt 200.000.-)
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 559 860
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 559 860
Akk. av/nedskr. pr 1/1 + Ordinære avskrivninger	2 428 544 152 776
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 581 320
Balanseført verdi pr 31/12	1 978 540
Prosentats for ord.avskr	3-10

Note 3 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke lenger valgt revisor.



Gewe Holding AS

Noter 2020

Note 4 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	55 162
+ Permanente og andre forskjeller	89
+ Endring i midlertidige forskjeller	59 678
= Inntekt	114 929

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	25 284
= Sum betalbar skatt	25 284
+ For lite avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	25 285
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	25 284
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	25 284

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-385 065	-323 065
+ Utestående fordringer	0	-2 322
= Grunnlag utsatt skatt	-385 065	-325 387
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	385 065	325 387
= Grunnlag utsatt skattefordel	385 065	325 387
Utsatt skattefordel	84 714	71 585
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	385 065	325 386
Ikke bokført utsatt skattefordel	84 714	71 585

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	1 540	360 907	1 362 447
+Fra årets resultat			29 877	29 877
Pr 31.12.	1 000 000	1 540	390 784	1 392 324

Noter for Gewe Holding AS

Organisasjonsnr. 986394583



Gewe Holding AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 020 713 kroner.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 504 398	1 607 628
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	2 178 540	2 331 316
Sum pantsatte eiendeler	2 178 540	2 331 316



Gewe Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	413 642	429 656
Sum driftsinntekter		413 642	429 656
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	152 776	151 444
Annen driftskostnad	3	140 407	222 701
Sum driftskostnader		293 183	374 145
DRIFTSRESULTAT		120 459	55 511
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 084	5 825
Annen finansinntekt		2 542	2 979
Sum finansinntekter		7 626	8 804
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		72 923	62 913
Sum finanskostnader		72 923	62 913
NETTO FINANSPOSTER		(65 297)	(54 109)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		55 162	1 402
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 285	12 235
ORDINÆRT RESULTAT		29 877	(10 833)
ÅRSRESULTAT		29 877	(10 833)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	29 877	(10 833)
SUM OVERFØRINGER		29 877	(10 833)



Gewe Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom (herav tomt 200.000.-)	2	2 178 540	2 331 316
Sum anleggsmidler		2 178 540	2 331 316
Omløpsmidler			
Kundefordringer		407 514	306 067
Andre fordringer	1	397 191	393 492
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 820	102 134
Sum omløpsmidler		886 525	801 693
SUM EIENDELER		3 065 065	3 133 009
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer a kr. 250)	1,5	1 000 000	1 000 000
Overkursfond		1 540	1 540
Sum innskutt egenkapital		1 001 540	1 001 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	390 784	360 907
Sum opptjent egenkapital		390 784	360 907
Sum egenkapital		1 392 324	1 362 447
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 504 398	1 607 628
Sum annen langsiktig gjeld		1 504 398	1 607 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 900	10 375
Betalbar skatt	4	25 284	12 235
Skyldig offentlige avgifter		19 056	18 828
Annen kortsiktig gjeld	1	113 102	121 495
Sum kortsiktig gjeld		168 342	162 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 065 064	3 133 008

Furnes, 25. juni 2021

Monica Arntsen Hellum
Styrets leder

Willempje Post Arntsen