



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 121 685
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERG INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ludvig Musts veg 9 7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		96 866	298 167
Annen driftsinntekt		755 551	426 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>852 417</b>	<b>724 934</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			-10 000
Lønnskostnad	1		-11 671
Avskrivning på varige driftsmidler	2	860 413	729 919
Annen driftskostnad	1	588 393	1 014 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 448 806</b>	<b>1 722 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-596 389</b>	<b>-997 837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 318	411 025
Annen finansinntekt	3	11 330	6 921 997
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	6 204	8 362
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 851</b>	<b>7 341 384</b>
Annen rentekostnad		2 290	
Annen finanskostnad		20 000	227 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 290</b>	<b>227 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 561</b>	<b>7 114 257</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-554 828</b>	<b>6 116 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-125 844	-149 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-428 984</b>	<b>6 266 103</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-428 984</b>	<b>6 266 103</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-428 984</b>	<b>6 266 103</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tilleggsutbytte		5 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital		-5 428 984	-3 733 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-428 984</b>	<b>6 266 103</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	162 032	36 188
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 032</b>	<b>36 188</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	13 640	152 753
Skip, rigger, fly og lignende	2	3 612 900	4 021 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	733 678	2 002 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 360 218</b>	<b>6 176 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	4 810 997	4 810 997
Investeringer i tilknyttet selskap	3	39 133 000	39 133 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	36 976 845	35 476 845
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 000 250	2 000 250
Andre fordringer	6,7	4 723 415	5 548 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>87 644 508</b>	<b>86 969 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 166 757</b>	<b>93 182 455</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		669 175	891 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>669 175</b>	<b>891 416</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	173 179	166 975
<b>Sum investeringer</b>		<b>173 179</b>	<b>166 975</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 036 870	8 275 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 036 870</b>	<b>8 275 387</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		3 879 224	9 333 777
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 045 981</b>	<b>102 516 232</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs	10	345 752	345 752
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>445 752</b>	<b>445 752</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	95 503 409	100 932 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 503 409</b>	<b>100 932 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 949 161</b>	<b>101 378 145</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 820	84 301
Annen kortsiktig gjeld			1 053 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 820</b>	<b>1 138 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 820</b>	<b>1 138 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 045 981</b>	<b>102 516 232</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERG INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 9  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 121 685  
BERG INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		96 866	298 167
Annen driftsinntekt		755 551	426 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>852 417</b>	<b>724 934</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			-10 000
Lønnskostnad	1		-11 671
Avskrivning på varige driftsmidler	2	860 413	729 919
Annen driftskostnad	1	588 393	1 014 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 448 806</b>	<b>1 722 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-596 389</b>	<b>-997 837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 318	411 025
Annen finansinntekt	3	11 330	6 921 997
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	6 204	8 362
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 851</b>	<b>7 341 384</b>
Annen rentekostnad		2 290	
Annen finanskostnad		20 000	227 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 290</b>	<b>227 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 561</b>	<b>7 114 257</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-554 828</b>	<b>6 116 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-125 844	-149 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-428 984</b>	<b>6 266 103</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-428 984</b>	<b>6 266 103</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-428 984</b>	<b>6 266 103</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital		-5 428 984	-3 733 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-428 984</b>	<b>6 266 103</b>





Organisasjonsnr: 989 121 685  
BERG INVEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	162 032	36 188
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 032</b>	<b>36 188</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	13 640	152 753
Skip, rigger, fly og lignende	2	3 612 900	4 021 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	733 678	2 002 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 360 218</b>	<b>6 176 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	4 810 997	4 810 997
Investeringer i tilknyttet selskap	3	39 133 000	39 133 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	36 976 845	35 476 845
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 000 250	2 000 250
Andre fordringer	6,7	4 723 415	5 548 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>87 644 508</b>	<b>86 969 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 166 757</b>	<b>93 182 455</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		669 175	891 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>669 175</b>	<b>891 416</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	173 179	166 975
<b>Sum investeringer</b>		<b>173 179</b>	<b>166 975</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 036 870	8 275 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 036 870</b>	<b>8 275 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 879 224</b>	<b>9 333 777</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 045 981</b>	<b>102 516 232</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs	10	345 752	345 752
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>445 752</b>	<b>445 752</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	95 503 409	100 932 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 503 409</b>	<b>100 932 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 949 161</b>	<b>101 378 145</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 820	84 301
Annen kortsiktig gjeld			1 053 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 820</b>	<b>1 138 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 820</b>	<b>1 138 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 045 981</b>	<b>102 516 232</b>



Organisasjonsnr: 989 121 685  
BERG INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
BERG INVEST HOLDING AS**

**Organisasjonsnr. 989121685**

**Utarbeidet av:**

Soldi Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 847812362



## BERG INVEST HOLDING AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		96 866	298 167
Annen driftsinntekt		755 551	426 767
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>852 417</b>	<b>724 934</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	(10 000)
Lønnskostnad	1	0	(11 671)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	860 413	729 919
Annen driftskostnad	1	588 393	1 014 523
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 448 806</b>	<b>1 722 771</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(596 389)</b>	<b>(997 837)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	6 204	8 362
Annen renteinntekt		46 318	411 025
Annen finansinntekt	3	11 330	6 921 997
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 851</b>	<b>7 341 384</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 290	0
Annen finanskostnad		20 000	227 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 290</b>	<b>227 127</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>41 561</b>	<b>7 114 257</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(554 828)</b>	<b>6 116 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(125 844)	(149 683)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(428 984)</b>	<b>6 266 103</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		5 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital		(5 428 984)	(3 733 897)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(428 984)</b>	<b>6 266 103</b>



## BERG INVEST HOLDING AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	162 032	36 188
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 032</b>	<b>36 188</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	13 640	152 753
Skip, rigger, fly og lignende	2	3 612 900	4 021 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	733 678	2 002 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 360 218</b>	<b>6 176 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	4 810 997	4 810 997
Investeringer i tilknyttet selskap	3	39 133 000	39 133 000
Lån til tilknyttet selskap	5	36 976 845	35 476 845
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 000 250	2 000 250
Andre fordringer	6,7	4 723 415	5 548 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>87 644 508</b>	<b>86 969 342</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>92 166 757</b>	<b>93 182 455</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		669 175	891 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>669 175</b>	<b>891 416</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	173 179	166 975
<b>Sum investeringer</b>		<b>173 179</b>	<b>166 975</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 036 870	8 275 387
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 879 224</b>	<b>9 333 777</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 045 981</b>	<b>102 516 232</b>



BERG INVEST HOLDING AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs	10	345 752	345 752
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>445 752</b>	<b>445 752</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	95 503 409	100 932 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 503 409</b>	<b>100 932 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>95 949 161</b>	<b>101 378 145</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		96 820	84 301
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 053 785
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>96 820</b>	<b>1 138 087</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>96 820</b>	<b>1 138 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 045 981</b>	<b>102 516 232</b>

Trondheim, se elektronisk signering

-----  
Pål Berg  
Styrets leder/daglig leder



BERG INVEST HOLDING AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt



## BERG INVEST HOLDING AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

	I år	I fjor
Lønn	0	-11 671
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>-11 671</b>

#### Ytelser revisor

Honorar til revisor består av:

Revisjon	38 750	36 500
----------	--------	--------

#### Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Maskiner og anlegg	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	208 900	4 090 075	2 862 237	7 161 212
+ Tilgang	0	0	157 466	157 466
- Avgang	182 500	0	1 749 685	1 932 185
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 400	4 090 075	1 270 018	5 386 493
Akk. av/nedskr. pr 1/1	56 147	68 168	859 973	984 288
+ Ordinære avskrivninger	26 572	409 008	424 834	860 413
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	69 958	0	748 467	818 425
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 760	477 175	536 340	1 026 275
Balanseført verdi pr 31/12	13 640	3 612 900	733 678	4 360 218
Prosentstans for ord.avskr	20-20	10-10	20-33	



## BERG INVEST HOLDING AS

### Noter 2022

#### Note 3 - Aksjer

Selskap	Eierandel	Stemmeandel	Bokf.v	Res. 22	EK 31.12.22
AHA Eiendom AS, Trondheim	22,2%	22,2%	39.018.000	-2 823 284	159 881 568
B&B Gruppen AS, Trondheim	50%	50%	50.000	-49 894	148 285 957
Lysøen AS, Trondheim	100%	100%	4.810.997	-59 792	2 648 917
Drømmelund AS, Trondheim	50%	50%	50.000		
Karisvingen 4 AS	50%	50%	15.000		
El-watch AS			2.000.250		
<b>Sum bokført verdi 31.12.22</b>			<b>45.944.247</b>		

	Antall	Formuesverdi
Melhus Sparebank grunnfondsbevis	1 079	173 179
<b>Sum</b>	<b>1 079</b>	<b>173 179</b>

Det er mottatt et utbytte på kr 11.329,50 fra Melhus Sparebank for 2022. Disse vurderes til virkelig verdi iht. regnskapsloven § 5-8

#### Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-554 828
Permanente og andre forskjeller		-17 194
Endring i midlertidige forskjeller		-350 113
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
<b>Inntekt</b>		<b>-922 134</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
<b>= Sum betalbar skatt</b>		<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)		-125 844
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>-125 844</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 571 769	1 221 656
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 308 282	1 386 148
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 571 769</b>	<b>1 221 656</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 308 282</b>	<b>1 386 148</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>-736 513</b>	<b>-164 492</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>162 032</b>	<b>36 188</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>

Noter for BERG INVEST HOLDING AS

Organisasjonsnr. 989121685



BERG INVEST HOLDING AS

**Noter 2022**

**Note 5 - Fordringer på tilknyttede selskap**

Fordringer og gjeld til tilknyttede selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Ansvarlig lån B&B Gruppen AS	26 976 845	26 976 845
Ansvarlig lån Drømmelund AS	10 000 000	8 500 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>36 976 845</b>	<b>35 476 845</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 6 - Andre fordringer**

Det er investert i 2 Porscher (veteranbiler) som en langsiktig investering:

	<b>Bokførtverdi</b>
AR90877	kr 1.950.000
LS60736	kr 2.250.000

**Note 7 - Lån til ansatt**

Det er ytet lån til ansatt på kr 1.000.000. Bokført verdi pr 31.12.22 kr 523.415. Renter 3%. Avdrag kr 10.000 pr mnd og hele lånet skal innfris 01.07.2024. Det er tatt pant i Selsbakkvn 48A i Trondheim.

**Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 2 179



## BERG INVEST HOLDING AS

### Noter 2022

#### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
Ordinære aksjer	33 000	3 300	10	0	0
Preferanseaksjer	67 000	6 700	10	1	1
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10</b>		

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Pål Pettersen Berg		6 700	67,00 %	100,00 %	100,00 %
Ohana Holding AS	926 112 767	1 100	11,00 %	0,00 %	0,00 %
HNB Invest AS	926 089 684	1 100	11,00 %	0,00 %	0,00 %
Basse Holding AS	926 089 676	1 100	11,00 %	0,00 %	0,00 %

#### Note 10 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	345 752	100 932 393	101 378 145
-Til årets resultat			-428 984	-428 984
-Tilleggsutbytte			-5 000 000	-5 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>345 752</b>	<b>95 503 409</b>	<b>95 949 161</b>

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Årsregnskapet gir etter vår oppfatning en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling.



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Berg Invest Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berg Invest Holding AS som viser et underskudd på NOK 428 984. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. mai 2023  
**Revisjonsfirmaet Leif Langø AS**

Leif Langø  
*Statsautorisert revisor*