



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 192 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSABYGGET AS
Forretningsadresse: Torvmyrane 31
6160 HOVDEBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 500	419 344
Annen driftsinntekt		532 886	409 068
Sum inntekter		664 386	828 412
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	461 175	611 937
Annen driftskostnad	2	163 729	293 475
Sum kostnader		624 904	905 413
Driftsresultat		39 482	-77 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		20 458	1 550
Annen finansinntekt			178
Sum finansinntekter		20 458	1 728
Annen finanskostnad			135
Sum finanskostnader			135
Netto finans		20 458	1 593
Ordinært resultat før skattekostnad		59 940	-75 408
Skattekostnad på resultat	3	19 162	18 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 778	-93 564
Årsresultat		40 778	-93 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 778	-93 564
Totalresultat		40 778	-93 564
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		40 778	
Overført fra annen egenkapital			-93 564



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringar og disponeringar		40 778	-93 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	930 000	1 184 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	799 000	1 062 374
Sum varige driftsmiddel		1 729 000	2 246 374
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	4		250 000
Sum finansielle anleggsmiddel			250 000
Sum anleggsmiddel		1 729 000	2 496 374
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5	2 701 011	
Krav			
Kundefordringer	4	148 125	224 814
Andre kortsiktige fordringer	4		12 918
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
Sum krav		148 125	237 732
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		944 193	219 812
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		944 193	219 812
Sum omløpsmiddel		3 793 329	457 544
SUM EIGEDELAR		5 522 329	2 953 918

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6	463 000	463 000
Overkurs		142	142
Annan innskoten egenkapital		177 514	177 514
Sum innskoten egenkapital		640 656	640 656
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 899 412	1 858 634
Sum opptent egenkapital		1 899 412	1 858 634
Sum egenkapital	6	2 540 068	2 499 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	19 162	18 156
Offentlige avgifter, trekk etc.		26 627	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 936 472	436 472
Sum kortsiktig gjeld		2 982 261	454 628
Sum gjeld		2 982 261	454 628
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 522 329	2 953 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432689

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 192 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSABYGGET AS
Forretningsadresse: Torvmyrane 31
6160 HOVDEBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 984 192 487
HANSABYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 500	419 344
Annen driftsinntekt		532 886	409 068
Sum inntekter		664 386	828 412
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	461 175	611 937
Annen driftskostnad	2	163 729	293 475
Sum kostnader		624 904	905 413
Driftsresultat		39 482	-77 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		20 458	1 550
Annen finansinntekt			178
Sum finansinntekter		20 458	1 728
Annen finanskostnad			135
Sum finanskostnader			135
Netto finans		20 458	1 593
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	19 162	18 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 778	-93 564
Årsresultat		40 778	-93 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 778	-93 564
Totalresultat		40 778	-93 564
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		40 778	
Overført fra annen egenkapital			-93 564
Sum overføringer og disponeringar		40 778	-93 564



Organisasjonsnr: 984 192 487
HANSABYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	930 000	1 184 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	799 000	1 062 374
Sum varige driftsmiddel		1 729 000	2 246 374
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	4		250 000
Sum finansielle anleggsmiddel			250 000
Sum anleggsmiddel		1 729 000	2 496 374
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5	2 701 011	
Krav			
Kundefordringer	4	148 125	224 814
Andre kortsiktige fordringer	4		12 918
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
Sum krav		148 125	237 732
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		944 193	219 812
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		944 193	219 812
Sum omløpsmiddel		3 793 329	457 544
SUM EIGEDELAR		5 522 329	2 953 918
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	463 000	463 000



Overkurs		142	142
Annan innskoten eigenkapital		177 514	177 514
Sum innskoten eigenkapital		640 656	640 656
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		1 899 412	1 858 634
Sum opptent eigenkapital		1 899 412	1 858 634
Sum eigenkapital	6	2 540 068	2 499 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	19 162	18 156
Offentlige avgifter, trekk etc.		26 627	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 936 472	436 472
Sum kortsiktig gjeld		2 982 261	454 628
Sum gjeld		2 982 261	454 628
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 522 329	2 953 918



Organisasjonsnr: 984 192 487
HANSABYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hansabygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 984 192 487



Resultatregnskap			
Hansabygget AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		131 500	419 344
Annen driftsinntekt		532 886	409 068
Sum driftsinntekter		664 386	828 412
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	461 175	611 937
Annen driftskostnad	2	163 729	293 475
Sum driftskostnader		624 904	905 413
Driftsresultat		39 482	-77 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 458	1 550
Annen finansinntekt		0	178
Annen finanskostnad		0	135
Resultat av finansposter		20 458	1 593
Resultat før skattekostnad		59 940	-75 408
Skattekostnad på resultat	3	19 162	18 156
Resultat		40 778	-93 564
Årsresultat		40 778	-93 564
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		40 778	0
Overført fra annen egenkapital		0	93 564
Sum overføringer		40 778	-93 564

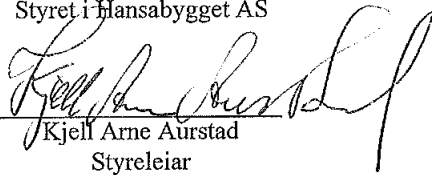


Balanse pr 31.12			
Hansabygget AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	930 000	1 184 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	799 000	1 062 374
Sum varige driftsmidler		1 729 000	2 246 374
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	250 000
Sum anleggsmidler		1 729 000	2 496 374
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 701 011	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	148 125	224 814
Andre kortsiktige fordringer	4	0	12 918
Sum fordringer		148 125	237 732
Bankinnskudd, kontanter o.l.		944 193	219 812
Sum omløpsmidler		3 793 329	457 544
Sum eiendeler		5 522 329	2 953 918



Balanse pr 31.12			
Hansabygget AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	463 000	463 000
Overkurs		142	142
Annen innskutt egenkapital		177 514	177 514
Sum innskutt egenkapital		640 656	640 656
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 899 412	1 858 634
Sum opptjent egenkapital		1 899 412	1 858 634
Sum egenkapital	6	2 540 068	2 499 290
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	19 162	18 156
Offentlige avgifter, trekk etc.		26 627	0
Annen kortsiktig gjeld	6	2 936 472	436 472
Sum kortsiktig gjeld		2 982 261	454 628
Sum gjeld		2 982 261	454 628
Sum egenkapital og gjeld		5 522 329	2 953 918

Ørsta, 22/5 2024
Styret i Hansabygget AS


Kjell Arne Aurstad
Styreleiar

Hansabygget AS Side 4



Hansabygget AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet.

Note 1 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Løsøre	Sum
Anskaffelseskost 31.12.22	2 841 854	2 232 386	5 074 240
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	205 035	205 035
Avgang	0	-1 296 000	-1 296 000
Anskaffelseskost 31.12.23	2 841 854	1 141 421	3 983 275
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-1 911 854	-342 421	-2 254 275
Bokført verdi pr. 31.12.23	930 000	799 000	1 729 000
Årets avskrivninger	254 000	207 175	461 175
Økonomisk levetid	10-25 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Hansabygget AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller honorarer til medlemmer av styret og man har ikke plikt til å etablere pensjonsordning.

Note 3 Skatter

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-270 571	-297 947	27 376
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-270 571	-297 947	0
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-270 571	-297 947	0
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	-59 526	-65 548	6 023

Utsatt skattefordel balanseføres ikke (unntaksreglene for små foretak).

	2022	2023
Resultat før skatt	-75 408	59 940
Permanente forskjeller	0	-215
Endring midlertidige forskjeller	157 936	27 376
Bruk av skattemessig underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt	82 528	87 101
Betalbar skatt 22%	18 156	19 162
Endring i balanseført utsatt skatt	0	0
Konsernbidrags effekt på utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	18 156	19 162

Note 4 Kundefordringer og andre fordringer

Ingen del av selskapets kortsiktige fordringer forfaller til betaling mer enn ett år etter balansedagen. Selskapet har ingen fordringer mot selskap i samme konsern.

Note 5 Varelager

Selskapets varelager består av innkjøpte handelsvarer som videreselges i 2024, og er balanseført til kostpris.

Note 6 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksje- kapital	Overkurs o.a. innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31.12.22	463 000	177 656	1 858 634	2 499 290
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	0	40 778	40 778
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.23	463 000	177 656	1 899 412	2 540 068

Aksjekapitalen består av 4.630 aksjer à kr 100. Aurstad Holding AS eier 100% av aksjene. Styreleder Kjell Arne Aurstad eier aksjer gjennom Aurstad Holding AS (55%). Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til Aurstad Holding AS med kr 2.932.418. Denne er ikke renteregnet i 2023.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Hansabygget AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Hansabygget AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 40.778. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgaver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 22.05.2024
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor