



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 441 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKENSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
3510 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakenstad Ingeborg E  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 000	
Annen driftsinntekt		957 936	869 469
<b>Sum inntekter</b>		<b>964 936</b>	<b>869 469</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 051	50 750
Lønnskostnad	1	873 066	748 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 560	10 560
Annen driftskostnad	1	260 461	355 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 165 137</b>	<b>1 164 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 201</b>	<b>-294 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	4 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>4 965</b>
Annen rentekostnad		60 755	65 424
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 755</b>	<b>65 424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 688</b>	<b>-60 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-260 890	-355 355



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-260 890	-355 355



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	874 186	874 186
Maskiner og anlegg	2	6 040	16 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>880 226</b>	<b>890 786</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>880 226</b>	<b>890 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	27 791	26 604
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>27 791</b>	<b>26 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	328 048	445 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 048</b>	<b>445 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 839</b>	<b>471 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 236 065</b>	<b>1 362 508</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		919 096	658 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-919 096</b>	<b>-658 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-819 096</b>	<b>-558 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	1 583 202	1 627 406
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 583 202</b>	<b>1 627 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 583 202</b>	<b>1 627 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 316	23 416
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		266 975	135 035
Annen kortsiktig gjeld		172 668	134 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>471 959</b>	<b>293 308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 055 161</b>	<b>1 920 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 236 065</b>	<b>1 362 508</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 452335

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 441 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKENSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
3510 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakenstad Ingeborg E  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 441 027  
HAAKENSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 000	
Annen driftsinntekt		957 936	869 469
<b>Sum inntekter</b>		<b>964 936</b>	<b>869 469</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 051	50 750
Lønnskostnad	1	873 066	748 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 560	10 560
Annen driftskostnad	1	260 461	355 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 165 137</b>	<b>1 164 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 201</b>	<b>-294 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	4 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>4 965</b>
Annen rentekostnad		60 755	65 424
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 755</b>	<b>65 424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 688</b>	<b>-60 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-260 890	-355 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-260 890	-355 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>



Organisasjonsnr: 989 441 027  
HAAKENSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	874 186	874 186
Maskiner og anlegg	2	6 040	16 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>880 226</b>	<b>890 786</b>
Andre langsiktige fordringer			
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>880 226</b>	<b>890 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	6	27 791	26 604
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>27 791</b>	<b>26 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	328 048	445 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 048</b>	<b>445 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 839</b>	<b>471 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 236 065</b>	<b>1 362 508</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		919 096	658 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-919 096</b>	<b>-658 206</b>



<b>Sum egenkapital</b>	4	-819 096	-558 206
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 10	1 583 202	1 627 406
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		1 583 202	1 627 406
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		1 583 202	1 627 406
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 316	23 416
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		266 975	135 035
Annen kortsiktig gjeld		172 668	134 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		471 959	293 308
<b>Sum gjeld</b>		2 055 161	1 920 714
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 236 065	1 362 508
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 989 441 027  
HAAKENSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

11

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

## Haakenstad Eiendom AS 989 441 027

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



### Resultatregnskap

Haakenstad Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		7 000	0
Annen driftsinntekt		957 936	869 469
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>964 936</b>	<b>869 469</b>
Varekostnad		21 051	50 750
Lønnskostnad	1	873 066	748 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 560	10 560
Annen driftskostnad	1	260 461	355 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 165 137</b>	<b>1 164 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 201</b>	<b>-294 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	4 965
Annen rentekostnad		60 755	65 424
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-60 688</b>	<b>-60 459</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-260 890	-355 355
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		260 890	355 355
<b>Sum overføringer</b>		<b>-260 890</b>	<b>-355 355</b>



### Balanse

Haakenstad Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	874 186	874 186
Maskiner og anlegg	2	6 040	16 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>880 226</b>	<b>890 786</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>880 226</b>	<b>890 786</b>
 <b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	27 791	26 604
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>27 791</b>	<b>26 604</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	328 048	445 118
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 839</b>	<b>471 722</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 236 065</b>	<b>1 362 508</b>



## Balanse

Haakenstad Eiendom AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskuff egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskuff egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-919 096	-658 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-919 096</b>	<b>-658 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-819 096</b>	<b>-558 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	1 583 202	1 627 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 583 202</b>	<b>1 627 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 316	23 416
Skyldig offentlige avgifter		266 975	135 035
Annen kortsiktig gjeld		172 668	134 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>471 959</b>	<b>293 308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 055 161</b>	<b>1 920 714</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 236 065</b>	<b>1 362 508</b>

Hønefoss 7/6-22  
Styret i Haakenstad Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Kari Klev Holck  
Styremedlem

*Ingeborg E. Haakenstad*  
Ingeborg Elisabeth Haakenstad  
Styreleder

*Lars E. Klev*  
Lars Edvard Haakenstad Klev  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	765 176	655 568
Arbeidsgiveravgift	107 890	92 435
<b>Sum</b>	<b>873 066</b>	<b>748 003</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 120 903	52 800	1 173 703
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 120 903</b>	<b>52 800</b>	<b>1 173 703</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	246 716	36 200	282 916
+ Årets ordinære avskrivninger		10 560	10 560
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21</b>	<b>246 716</b>	<b>46 760</b>	<b>293 476</b>
Bokført verdi 01.01.21	874 187	16 600	890 787
- Årets avskrivning og nedskrivning	0	10 560	10 560
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>874 187</b>	<b>6 040</b>	<b>880 227</b>
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	5 år	

---

Utarbeidet av ECIT



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-260 890	-355 355
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 419	-19 253
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-277 308</b>	<b>-374 608</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	246 812	230 393	-16 419
<b>Sum</b>	<b>246 812</b>	<b>230 393</b>	<b>-16 419</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 176 417	-899 108	277 308
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	929 604	668 715	-260 890
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2020	100 000	-658 206	-558 206
Pr. 01.01.2021	100 000	-658 206	-558 206
Årets underskudd		-260 890	-260 890
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>-919 096</b>	<b>-819 096</b>

Utarbeidet av ECIT



### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 583 202	1 627 406
<b>Sum</b>	<b>1 583 202</b>	<b>1 627 406</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	874 186	874 186
<b>Sum</b>	<b>874 186</b>	<b>874 186</b>

### Note 6 Fordringer

	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	27 791	26 604
<b>Sum</b>	<b>27 791</b>	<b>26 604</b>

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 14 952 pr 31.12.  
Skyldig skattetrekk 31.12. kr 75 832,- betalt 10.01.2022

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haakenstad Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	40	1 000,0	40 000
B-aksjer	60	1 000,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Haakenstad Ingeborg E	40		40	40,0	40,0
Kari Klev Holck		30	30	30,0	30,0
Klev Lars Edvard H		30	30	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Kari Klev Holck	Styremedlem	0	30	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>0</b>	<b>30</b>	<b>30</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Egenkapitalen i selskapet er tapt iflg regnskapet. Men reel egenkapital er positiv på grunn av bygg og tomt. Viser til note 2

Driften av Haakenstad Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

## Note 10 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.21 gjeld på kr 1 347 278 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom Osloveien 67, Gnr: 44 Bnr: 26