



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 641 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSTADBOLIGER AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lome  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 555 112	1 528 039
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 555 112</b>	<b>1 528 039</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		84 165	32 292
Annen driftskostnad	5	1 123 740	615 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 207 905</b>	<b>647 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 207</b>	<b>880 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43	5 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>5 678</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		156 000	188 000
Annen finanskostnad		1 340	2 423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 340</b>	<b>190 423</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 297</b>	<b>-184 745</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>189 910</b>	<b>695 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 929	153 127
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>147 981</b>	<b>542 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>147 981</b>	<b>542 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	1	-147 981	-542 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 981</b>	<b>-542 304</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 799 635	14 868 802
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		28 750	43 750
Sum varige driftsmidler	2	14 828 385	14 912 552
Sum anleggsmidler		14 828 385	14 912 552
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 478	
Andre fordringer		26 870	25 069
Sum fordringer		38 348	25 069
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			736 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			736 824
Sum omløpsmidler		38 348	761 893
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 866 733</b>	<b>15 674 445</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,3	500 000	500 000
Overkurs		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		349 536	349 536



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 349 536</b>	<b>2 349 536</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 275 683	4 127 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 275 683</b>	<b>4 127 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>6 625 219</b>	<b>6 477 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 516 791	1 519 010
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 516 791</b>	<b>1 519 010</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		7 271 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>7 271 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 516 791</b>	<b>8 790 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 506 937	
Leverandørgjeld		41 026	38 995
Betalbar skatt	4	44 148	142 903
Kortsiktig konserngjeld	6		95 312
Annen kortsiktig gjeld		132 612	129 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 724 723</b>	<b>407 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 241 514</b>	<b>9 197 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 866 733</b>	<b>15 674 445</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443072

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 641 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSTADBOLIGER AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lome  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 980 641 414  
MUSTADBOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 555 112	1 528 039
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 555 112</b>	<b>1 528 039</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		84 165	32 292
Annen driftskostnad	5	1 123 740	615 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 207 905</b>	<b>647 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 207</b>	<b>880 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43	5 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>5 678</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		156 000	188 000
Annen finanskostnad		1 340	2 423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 340</b>	<b>190 423</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 297</b>	<b>-184 745</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 929	153 127
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>147 981</b>	<b>542 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>147 981</b>	<b>542 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	1	-147 981	-542 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 981</b>	<b>-542 304</b>



Organisasjonsnr: 980 641 414  
MUSTADBOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 799 635	14 868 802
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		28 750	43 750
Sum varige driftsmidler	2	14 828 385	14 912 552
Sum anleggsmidler		14 828 385	14 912 552
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 478	
Andre fordringer		26 870	25 069
Sum fordringer		38 348	25 069
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			736 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			736 824
Sum omløpsmidler		38 348	761 893
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 866 733</b>	<b>15 674 445</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,3	500 000	500 000
Overkurs		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		349 536	349 536
Sum innskutt egenkapital		2 349 536	2 349 536
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 275 683	4 127 702
Sum opptjent egenkapital		4 275 683	4 127 702
Sum egenkapital	1	6 625 219	6 477 238



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 516 791	1 519 010
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 516 791</b>	<b>1 519 010</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		7 271 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>7 271 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 516 791</b>	<b>8 790 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 506 937	
Leverandørgjeld		41 026	38 995
Betalbar skatt	4	44 148	142 903
Kortsiktig konserngjeld	6		95 312
Annen kortsiktig gjeld		132 612	129 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 724 723</b>	<b>407 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 241 514</b>	<b>9 197 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 866 733</b>	<b>15 674 445</b>



Organisasjonsnr: 980 641 414  
MUSTADBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
1,3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mustad Eiendom as	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

**Note**  
5

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29625.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2625.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32250.00	

**Note**

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**





# **Mustadboliger AS**

# **Årsregnskap 2021**



## Resultatregnskap 2021

(Alle tall i NOK 1000)

		<b>Mustadboliger AS</b>	
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Leieinntekter		1 555	1 528
Gevinst salg driftsmidler		-	-
Sum driftsinntekter		<u>1 555</u>	<u>1 528</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivninger		84	32
Annen driftskostnad	5	419	363
Vedlikehold		705	252
Sum driftskostnader		<u>1 208</u>	<u>648</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>347</b>	<b>880</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Andre renteinntekter		-	6
Andre rentekostnader		-1	-2
Rentekostnader til foretak i samme konsern		-156	-188
Netto finansposter		<u>-157</u>	<u>-185</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>190</b>	<b>695</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	42	153
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>148</u></b>	<b><u>542</u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra/til annen egenkapital	1	148	542
		<b><u>148</u></b>	<b><u>542</u></b>



**Eiendeler 31.12.2021**

(Alle tall i NOK 1000)

		<b>Mustadboiliger AS</b>	
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 800	14 869
Driftsløsøre og inventar		29	44
Sum varige driftsmidler	2	<u>14 828</u>	<u>14 913</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		-	-
Sum finansielle anleggsmidler		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>14 828</u></b>	<b><u>14 913</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		11	-
Andre fordringer		27	25
Sum fordringer		<u>38</u>	<u>25</u>
Kontanter og bankinnskudd		-	737
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38</b>	<b>762</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>14 867</u></b>	<b><u>15 674</u></b>



### Egenkapital og Gjeld 31.12.2021

(Alle tall i NOK 1000)

		Mustadboliger AS	
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500	500
Overkursfond		1 500	1 500
Innskutt annen egenkapital		350	350
Sum innskutt egenkapital		<u>2 350</u>	<u>2 350</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 276	4 128
Sum opptjent egenkapital		<u>4 276</u>	<u>4 128</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b><u>6 625</u></b>	<b><u>6 477</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 517	1 519
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 517</u>	<u>1 519</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	-	7 271
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 507	
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 507</u>	<u>7 271</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-	-
Leverandørgjeld		41	39
Betalbar skatt	4	44	143
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	-	95
Annen kortsiktig gjeld		133	130
Sum kortsiktig gjeld		<u>218</u>	<u>407</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>8 242</u></b>	<b><u>9 197</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>14 867</u></b>	<b><u>15 674</u></b>

Oslo 21. april 2022

Olav Line  
Styrets formann

Ole R. Thorsnes  
Styremedlem



Mustadboliger AS  
Noter til regnskapet for 2021

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Mustadboliger AS inngår i et større konsern som følger regnskapsreglene for øvrige foretak i konsernregnskapet. Selskapet har derfor valgt å benytte hovedreglene for grunnleggende regnskapsprinsipper i årsregnskapet.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring av leieinntekter gjøres etter hvert som de opptjenes.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.



Mustadboliger AS  
Noter til regnskapet for 2021

## Note 1 Egenkapital

(Alle beløp i 1000)

### Egenkapitalen pr 31.12

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum
EK pr 01.01.2021	500	1 500	350	4 128	6 477
Årsresultat				148	148
Mottatt konsernbidrag					-
<b>Egenkapital pr 31.12 2021</b>	<b>500</b>	<b>1 500</b>	<b>350</b>	<b>4 276</b>	<b>6 625</b>

## Note 2 Varige driftsmidler

(Alle beløp i 1000)

Varige driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2021	13 157	146	13 303
Tilgang	1 729	-	1 729
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2021	14 886	146	15 032
Avskrivninger i år	-69	-15	-84
Avskrivninger tidligere år	-17	-102	-120
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>14 800</b>	<b>29</b>	<b>14 828</b>

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer, en aksjeklasse	500	1000	500 000

Alle aksjene eies av Mustad Eiendom as



Mustadboliger AS  
Noter til regnskapet for 2021

## Note 4 Skatt

(Alle beløp i 1000)

	Mustadboliger AS	
Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	44	143
Skatt på konsernbidrag	-	-
Endring utsatt skatt i balansen	-2	10
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>42</b>	<b>153</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	190	695
Permanente forskjeller	1	1
Fremført underskudd fra tidligere år	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	10	-46
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>201</b>	<b>650</b>

Balanseført betalbar skatt 22 % 44 143

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 896	6 899
Andre driftsmidler	-2	5
Gevinst- og tapskonto/driftsmidler	-	-
Fremførbart underskudd	-	-
<b>Sum</b>	<b>6 895</b>	<b>6 905</b>

Utsatt skatt 1 517 1 519



Mustadboliger AS  
Noter til regnskapet for 2021

## Note 5 Godtgjørelser mm.

### Revisor

Det er kostnadsført NOK 32.250 i honorar til revisor, hvorav NOK 29.625 vedrører ordinær revisjon og NOK 2.625 annen bistand.

### Ansatte og styre

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorarer.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter Lov om Tjenstepensjon.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

(Alle beløp i 1000)

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til Mustad Eiendom as	-	7 271
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>7 271</b>

  

Kortsiktig gjeld med konserselskap	2021	2020
Gjeld til Mustad Eiendom as	-	95
Gjeld til Mustad Eiendomsdrift AS	-	-
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>95</b>



## NITSCHKE

NITSCHKE AS  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 858 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Mustadboliger AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Mustadboliger AS som viser et overskudd på kr 147 981. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 21. april 2022

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen

statsautorisert revisor