



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 920 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVIR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Farstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	60 000	
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	
Sum anleggsmidler		60 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		90 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		60 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		60 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 585308

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 920 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVIR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Farstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 920 042
REVIR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 927 920 042
REVIR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		60 000	
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	
Sum anleggsmidler		60 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		90 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		60 000	
Sum gjeld		60 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 000	0



Organisasjonsnr: 927 920 042
REVIR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Revir Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 927920042

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG



Organisasjonsnr. 990100489



Revir Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	sep-des 2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
DRIFTSRESULTAT		0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0
Skattekostnad på ordinært resultat		0
ORDINÆRT RESULTAT		0
ÅRSRESULTAT		0
OVERF. OG DISPONERINGER		
SUM OVERF. OG DISP.		0



Revir Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	1	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000
SUM ANLEGGSMIDLER		60 000
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
SUM OMLØPSMIDLER		30 000
SUM EIENDELER		90 000
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
SUM EGENKAPITAL		30 000
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		60 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		60 000
SUM GJELD		60 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 000

Oslo, den 29.6.2022

Johan Gerhard Medgard Knudsen
Styremedlem

Andre Farstad
Styrets leder

Haakon Marius Morud Sandberg
Daglig leder og styremedlem



Revir Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Aksjer i datterselskap er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på opptjeningstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har i 2021 resultat kr 0 og det er ingen midlertidige forskjeller. Skattekostnaden for 2021 er derfor kr 0.



Revir Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Arsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Frognerseterveien AS, Oslo	100,00 %	100,00 %	-27 123	2 877
Bjerkefaret AS, Oslo	100,00 %	100,00 %	-31 050	-1 050



 BankID Signing
Haakon Marius Morud Sandbe
2022-06-29

 BankID Signing
Andre Farstad
2022-06-29

 BankID Signing
Johan Gerhard Medgard Knuv
2022-06-29

Årsregnskap 2021 for Revir Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927920042

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489



Revir Eiendom AS



BankID Signing
Haakon Marius Morud Sandbe
2022-06-29



BankID Signing
Andre Farstad
2022-06-29



BankID Signing
Johan Gerhard Medgard Knucc
2022-06-29

Resultatregnskap

Note	sep-des 2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	
Driftsinntekter	
Sum driftsinntekter	0
DRIFTSRESULTAT	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0
ORDINÆRT RESULTAT	0
ÅRSRESULTAT	0
OVERF. OG DISPONERINGER	
SUM OVERF. OG DISP.	0



Revir Eiendom AS

 BankID Signing
Haakon Marius Morud Sandberg
2022-06-29
 BankID Signing
Andre Farstad
2022-06-29
 BankID Signing
Johan Gerhard Medgard Knudsen
2022-06-29

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	1	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000
SUM ANLEGGSMIDLER		60 000
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
SUM OMLØPSMIDLER		30 000
SUM EIENDELER		90 000
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
SUM EGENKAPITAL		30 000
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		60 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		60 000
SUM GJELD		60 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 000

Oslo, den 29.6.2022

Johan Gerhard Medgard Knudsen
Styremedlem

Andre Farstad
Styrets leder

Haakon Marius Morud Sandberg
Daglig leder og styremedlem



Revir Eiendom AS

Noter 2021

 BankID Signing
Haakon Marius Morud Sandbe
2022-06-29

 BankID Signing
Andre Farstad
2022-06-29

 BankID Signing
Johan Gerhard Medgard Knuv
2022-06-29

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Aksjer i datterselskap er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på opptjeningstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har i 2021 resultat kr 0 og det er ingen midlertidige forskjeller. Skattekostnaden for 2021 er derfor kr 0.



Revir Eiendom AS

Noter 2021

 BankID Signing
Haakon Marius Morud Sandbe
2022-06-29
 BankID Signing
Andre Farstad
2022-06-29
 BankID Signing
Johan Gerhard Medgard Knuć
2022-06-29

Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Arsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Frognerseterveien AS, Oslo	100,00 %	100,00 %	-27 123	2 877
Bjerkefaret AS, Oslo	100,00 %	100,00 %	-31 050	-1 050