



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 501 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUTELANDET ENERGIPARK AS  
Forretningsadresse: Sørstrandsvegen 227  
6823 SANDANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Lofnes Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9, 13	46 314 847	44 415 154
Annen driftsinntekt		2 669 096	3 478 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 983 943</b>	<b>47 893 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 327 399	514 766
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 877 108	25 141 224
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		
Andre driftskostnader	2, 8, 10	21 089 283	19 349 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 293 790</b>	<b>45 005 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 309 847</b>	<b>2 888 715</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			58
Annen finansinntekt		3 594 208	1 101 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 594 208</b>	<b>1 101 454</b>
Annan rentekostnad		26 942 327	15 322 824
Andre finanskostnader		100 621	677 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 042 947</b>	<b>16 000 270</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 448 739</b>	<b>-14 898 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 758 586</b>	<b>-12 010 101</b>
Skattekostnad på resultat	3	-3 509 997	-2 642 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	5	-89 700 000	-71 760 000
Avsatt til annen egenkapital	5	67 451 411	62 392 134
Overført til/frå annan innskoten egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Grunnleigeavtale	4	19 287 634	
Utsett skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>19 287 634</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	563 401 255	587 343 113
Anlegg under utførelse	4		326 819
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>563 401 255</b>	<b>587 669 932</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>582 688 889</b>	<b>587 669 932</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	8	10 711 697	14 008 957
Andre kortsiktige fordringer	7, 8, 9, 12	158 419 416	190 658 968
<b>Sum krav</b>		<b>169 131 114</b>	<b>204 667 925</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7		
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>169 131 114</b>	<b>204 667 925</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>751 820 002</b>	<b>792 337 857</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	13 622	13 622
Annan innskoten eigenkapital	5	232 551 003	142 851 003



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>233 564 625</b>	<b>143 864 625</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap	5	34 393 354	12 144 765
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-34 393 354</b>	<b>-12 144 765</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>199 171 271</b>	<b>131 719 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	49 701 785	28 623 683
Andre avsetninger for forpliktelser	11	34 757 634	15 470 000
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>84 459 419</b>	<b>44 093 683</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konsernintern langsiktig gjeld	8	400 000 000	550 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>400 000 000</b>	<b>550 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484 459 419</b>	<b>594 093 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 903 576	4 795 496
Betalbar skatt		711 901	
Annen kortsiktig gjeld	8	65 573 835	61 728 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 189 313</b>	<b>66 524 314</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>552 648 732</b>	<b>660 617 997</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>751 820 002</b>	<b>792 337 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 552867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 501 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUTELANDET ENERGIPARK AS  
Forretningsadresse: Sørstrandsvegen 227  
6823 SANDANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Lofnes Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 993 501 972  
LUTELANDET ENERGIPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9, 13	46 314 847	44 415 154
Annen driftsinntekt		2 669 096	3 478 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 983 943</b>	<b>47 893 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 327 399	514 766
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 877 108	25 141 224
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Andre driftskostnader	2, 8, 10	21 089 283	19 349 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 293 790</b>	<b>45 005 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 309 847</b>	<b>2 888 715</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			58
Annen finansinntekt		3 594 208	1 101 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 594 208</b>	<b>1 101 454</b>
Annan rentekostnad		26 942 327	15 322 824
Andre finanskostnader		100 621	677 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 042 947</b>	<b>16 000 270</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 448 739</b>	<b>-14 898 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-25 758 586	-12 010 101
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 509 997</b>	<b>-2 642 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	5	-89 700 000	-71 760 000
Avsatt til annen egenkapital	5	67 451 411	62 392 134



Overført til/frå annan innskoten egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-22 248 589</b>	<b>-9 367 866</b>



Organisasjonsnr: 993 501 972  
LUTELANDET ENERGIPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Grunnleigeavtale	4	19 287 634	
Utsett skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>19 287 634</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	563 401 255	587 343 113
Anlegg under utførelse	4		326 819
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>563 401 255</b>	<b>587 669 932</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>582 688 889</b>	<b>587 669 932</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	8	10 711 697	14 008 957
Andre kortsiktige fordringer	7, 8, 9,	158 419 416	190 658 968
<b>Sum krav</b>		<b>169 131 114</b>	<b>204 667 925</b>
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7		
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>169 131 114</b>	<b>204 667 925</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>751 820 002</b>	<b>792 337 857</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	13 622	13 622
Annan innskoten eigenkapital	5	232 551 003	142 851 003
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>233 564 625</b>	<b>143 864 625</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap	5	34 393 354	12 144 765
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-34 393 354</b>	<b>-12 144 765</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>5</b>	<b>199 171 271</b>	<b>131 719 860</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	49 701 785	28 623 683
Andre avsetninger for forpliktelseser	11	34 757 634	15 470 000
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>84 459 419</b>	<b>44 093 683</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konsernintern langsiktig gjeld	8	400 000 000	550 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>400 000 000</b>	<b>550 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484 459 419</b>	<b>594 093 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 903 576	4 795 496
Betalbar skatt		711 901	
Annen kortsiktig gjeld	8	65 573 835	61 728 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 189 313</b>	<b>66 524 314</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>552 648 732</b>	<b>660 617 997</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>751 820 002</b>	<b>792 337 857</b>



Organisasjonsnr: 993 501 972  
LUTELANDET ENERGIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lutelandet Energipark AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lutelandet Energipark AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better  
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 21. mars 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Finn Espen Sellæg  
statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Finn Espen Sellæg

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-389551

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-21 07:49:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LQHC0-TPMES-XZ3UF-TS4EY-GPXND-IBBAK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



<b>Resultatregnskap</b>			
Lutelandet Energipark AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	9, 13	46 314 847	44 415 154
Annen driftsinntekt		2 669 096	3 478 817
Sum driftsinntekter		<u>48 983 943</u>	<u>47 893 971</u>
Varekostnad		4 327 399	514 766
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 877 108	25 141 224
Andre driftskostnader	2, 8, 10	21 089 283	19 349 267
Sum driftskostnader		<u>51 293 790</u>	<u>45 005 257</u>
Driftsresultat		<u>-2 309 847</u>	<u>2 888 715</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre renteinntekter		0	58
Annen finansinntekt		3 594 208	1 101 396
Konserninterne rentekostnader		26 942 327	15 322 824
Andre finanskostnader		100 621	677 446
Resultat av finansposter		<u>-23 448 739</u>	<u>-14 898 816</u>
Resultat før skattekostnad		-25 758 586	-12 010 101
Skattekostnad på resultat	3	-3 509 997	-2 642 235
Resultat		<u>-22 248 589</u>	<u>-9 367 866</u>
Årsresultat		<u>-22 248 589</u>	<u>-9 367 866</u>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	5	89 700 000	71 760 000
Avsatt til annen egenkapital	5	67 451 411	62 392 134
Sum overføringer		<u>-22 248 589</u>	<u>-9 367 866</u>



<b>Balanse</b>			
Lutelandet Energipark AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Grunnleigeavtale	4	19 287 634	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>19 287 634</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	563 401 255	587 343 113
Anlegg under utførelse	4	0	326 819
Sum varige driftsmidler		<u>563 401 255</u>	<u>587 669 932</u>
Sum anleggsmidler		<u>582 688 889</u>	<u>587 669 932</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	10 711 697	14 008 957
Andre kortsiktige fordringer	7, 8, 9, 12	158 419 416	190 658 968
Sum fordringer		<u>169 131 114</u>	<u>204 667 925</u>
Sum omløpsmidler		<u>169 131 114</u>	<u>204 667 925</u>
Sum eiendeler		<u>751 820 002</u>	<u>792 337 857</u>



<b>Balanse</b>			
Lutelandet Energipark AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	13 622	13 622
Annen innskutt egenkapital	5	232 551 003	142 851 003
Sum innskutt egenkapital		<u>233 564 625</u>	<u>143 864 625</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-34 393 354	-12 144 765
Sum opptjent egenkapital		<u>-34 393 354</u>	<u>-12 144 765</u>
Sum egenkapital	5	<u>199 171 271</u>	<u>131 719 860</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	49 701 785	28 623 683
Andre avsetninger for forpliktelser	11	34 757 634	15 470 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>84 459 419</u>	<u>44 093 683</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konsernintern langsiktig gjeld	8	400 000 000	550 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>400 000 000</u>	<u>550 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 903 576	4 795 496
Betalbar skatt		711 901	0
Annen kortsiktig gjeld	8	65 573 835	61 728 818
Sum kortsiktig gjeld		<u>68 189 313</u>	<u>66 524 314</u>
Sum gjeld		<u>552 648 732</u>	<u>660 617 997</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>751 820 002</u>	<u>792 337 857</u>

Sandane, 12.03.2024

 Bjarte Lofnes Hauge Dagleg leiar	 Martin Holvik Styreleiar	 Monica Heggheim Styremedlem
--	--	---

Lutelandet Energipark AS Side 2

# Lutelandet Energipark AS

## Styret si melding for 2023

### Verksemnda si art og tilhaldsstad

Lutelandet Energipark AS (org nr 993 50 972) er eit selskap heileigd av SFE Produksjon AS. Selskapet er eit dotterselskap i SFE-konsernet. Formålet med selskapet er å utvikle, bygge, eige og drive vindkraftproduksjon på Lutelandet i Fjaler kommune. Selskapet sitt forretningskontor er i Gloppen kommune.

Vindkraftanlegget hadde sitt første heile driftsår i 2022. Produksjonen i 2023 var 112 GWh. Årlege forventa middelproduksjonen for vindkraftverket er berekna til 150 GWh. 2023 var eit år med relativt lite vind, noko som følgjeleg påverka produksjonen frå vindkraftverket.

### Fortsatt drift

Rekneskapan er sett opp under føresetnad av fortsatt drift, og det er ingen usikkerhet knytt til dette.

### Framtidsutsikter

Selskapet sine framtidsutsikter er gode sett i forhold til etterspørsel etter fornybar energi. Styret forventar framover høg oppetid og god produksjon frå dei ni vindturbinane. Det er innført grunnrenteskatt for vindkraft frå 2024. Dette vil påverke selskapet negativt.

### Årsrekneskap

#### Resultat:

Lutelandet Energipark AS hadde driftsinntekter på 49,0 MNOK i 2023 (tal for 2022 i parantes) (47,9). Driftsresultatet er negativt med 2,3 MNOK (2,9). Resultatet etter skatt er - 22,2 MNOK (-9,3) etter at det belasta 2,2 MNOK i utsett grunnrenteskatt i selskapet.

#### Balanse og likviditet:

Selskapet sin egenkapital er på 199,2 MNOK (131,7) tilsvarande ein eigenkapitalandel på 26% pr. 31.12.23. Anleggsverdiane er i hovudsak knytt til vindkraftverk med 582,7 MNOK (587,7). Pr 31.12.2023 er sum omløpsmidlar 169,1 MNOK (204,7) og kortsiktig gjeld 68,2 MNOK (66,5). I og med at selskapet er i ei konsernkontoordning med banksambandet, og at ein er fellesregistrert for mva med SFE-konsernet for øvrig, så vurderer styret det slik at likviditeten er tilfredstillande.



## Finansiell risiko

Som kraftprodusent er Lutelandet Energipark utsett for store svingingar i marknadsprisane på kraft. Sidan selskapet inngår i SFE-konsernet og har tilgong til likviditetsreservar der vert kraftprisrisikoen for selskapet handtert samla i SFE-konsernet. Selskapet har derfor ikkje inngått sikringskontrakter for å prissikre framtidig kraftproduksjon.

Vindkraftverket er lokalisert i prisområde NO3, og vindkraftverket selde krafta i spotmarknaden og oppnådde såleis spotpris time for time.

Ein mindre del av selskapet sine framtidige inntekter i Euro er valutasikra gjennom EUR/NOK-valutaterminar.

## Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Ressursar selskapet treng for å drifte, leie og utvikle selskapet er leigd inn frå SFE Produksjon AS. Det er såleis ingen tilsette i selskapet. Styret i Lutelandet Energipark AS består av ei kvinne og ein mann.

## Ytre miljø

Produksjon av vindkraft er rein og fornybar energi som er miljøvennleg i forhold til annan energi, og som ikkje medfører klimautslepp eller forureinar det ytre miljø. Både utbygging og drift av vindkraftanlegg fører til inngrep i naturen og påverkar miljøet. Selskapet legg vekt på å forebygge og avgrense uønska miljøkonsekvensar og prøver, gjennom oppfølging av reguleringsføresegner og ulike tiltak knytt til vindkraftanlegget sin lokasjon, å ta omsyn til miljøet i dette området.

Ved utbygginga av Lutelandet vindkraftverk har det vore eit godt samarbeid mellom SFE som byggherre, entreprenørar og ekstern landskapsarkitektkompetanse. Det har gitt gode resultat for plassering, tilrettelegging og arrondering av vegar og oppstillingsplassar i terrenget.

I 2022 vart det starta opp etterundersøkingssystem for fugl på Lutelandet vindkraftverk. Foreløpige resultat etter gjennomført kadaversøk med hund under hausttrekket viser eit lågt tal fuglar drepne av vindturbinar. Det vert vidare arbeid med justering av undersøkingsmetodikk for å sikre at resultatane syner eit reelt situasjonsbilette. Det skal gjennomførast undersøkingar fram til 2025, inkludert radarundersøkingar i 2024.

## Hendingar etter balansedagen

Vi er ikkje kjent med spesielle hendingar etter balansedagen som påverkar rekneskapen vesentleg.

## Eigarstyring og selskapsleiing

Norsk utval for eigarstyring og selskapsleiing (NUES) utarbeider tilråding for eigarstyring og selskapsleiing. Tilrådinga skal bidra til å klargjere rolledelinga mellom aksjeeigarar, styre og dagleg leiing utover det som følgjer av lovgiving. SFE konsernet er ikkje pålagt gjennom lov eller regelverk å følgje denne tilrådinga, men har likevel valt å følgje tilrådinga så langt den er relevant. På



SFE si heimeside vil ein finne SFE si vurdering av status i forhold til NUES si tilråding.

### Samfunnsansvar

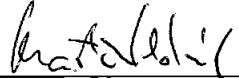
Samfunnsansvar for SFE konsernet omfattar mellom anna vår økonomiske verdiskaping for offentlege eigarar og våre lokalsamfunn, produksjon av kraft frå fornybare energikjelder, utvikling og drift av ein kritisk infrastruktur for samfunnet, ein bærekraftig og mest mogleg skånsam bruk av naturen, og omfattande samarbeid med frivillige lag og organisasjonar. Selskapet har ikkje hatt egne forsknings og utviklingsaktiviteter i 2023.

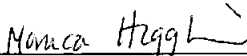
### Årsresultat og disponeringar

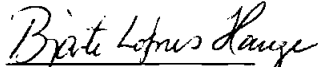
Styret foreslår slik disponering av underskottet i selskapet:

Årsresultat	kr - 22 248 589
Mottatt konsernbidrag	kr 89 700 000
Overført til annan eigenkapital	kr 67 451 411
	-----
Sum disponert	kr - 22 248 589
	-----

Sandane, 12.03.2024

  
Martin Holvik  
-Styreleiar-

  
Monica Heggheim  
-Styremedlem-

  
Bjarte Lofnes Hauge  
-Dagleg leiar-

**KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Indirekte modell			
Lutelandet Energipark AS			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2023	2022
Resultat før skattekostnad		-25 758 586	-14 606 345
Periodens betalte skatt		0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		25 877 108	25 141 224
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		3 297 260	-14 008 957
Endring i leverandørgjeld		-2 891 919	-73 415 390
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		2 244 172	94 531 373
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>2 768 034</b>	<b>17 641 905</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-2 768 035	-17 641 905
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak			
Innbetalinger ved salg av andre investeringer			
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer			
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-2 768 035</b>	<b>-17 641 905</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld			
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld			
<b>Netto endring i kassakreditt</b>			
Innbetalinger av egenkapital			
Tilbakebetalinger av egenkapital			
Utbetalinger av utbytte			
Innbetalinger av konsernbidrag			
Utbetalinger av konsernbidrag			
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-0</b>	<b>0</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## LUTELANDET ENERGIPARK AS

### NOTAR TIL REKNESKAPEN 2023

#### **Stifting og formål**

Lutelandet Energipark AS vart stifta 27.10.2008. Selskapet si verksemd er knytt til utvikling, bygging, eigarskap og drift av vindkraftanlegg på Lutelandet.

#### **Rekneskapsprinsipp**

Lutelandet Energipark AS sin rekneskap er ført i samsvar med rekneskapslova av 1998 og reglane for god rekneskapsskikk.

#### **Grunnleggande forhold**

Årsrekneskapen for Lutelandet Energipark AS består av resultatrekneskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysningar.

#### **Bruk av estimater**

Leiinga har brukt estimat og forutsetningar som har påverka resultatrekneskapet og verdsettjninga av eigedelar og gjeld, i tillegg til usikre eigedelar og forpliktingar på balansedagen under utarbeinga av årsrekneskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### **Valuta**

Transaksjonar i utanlandsk valuta vert omrekna til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengepostar i utanlandsk valuta reknast om til norske kroner ved å bruke balansedagens kurs. Ikkje-pengeposter som målast til historisk kurs uttrykt i utanlandsk valuta, vert rekna om til norske kroner ved å bruke valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikkje-pengepostar som målast til verkeleg verdi uttrykt i utanlandsk valuta, vert rekna om til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringar resultatførast etter kvart som dei oppstår i rekneskapsperioden under andre finanspostar.

#### **Prinsipp for inntekts- og kostnadsføring**

Inntektsføring i rekneskapen skjer ved levering av varer eller tenester til kunde. Utgifter vert samanstilt med og vert kostnadsført samtidig med dei inntektene som utgiftene kan henførast til. Utgifter som ikkje kan henførast direkte til inntekter vert kostnadsført når dei påløper.

All fysisk krafthandel er ført brutto i resultatrekneskapen

#### **Hovudregel for vurdering og klassifisering av balansepostar**

Eigedelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmiddel er vurdert til anskaffelseskost, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er forventa å vere forbigåande. Dersom anleggsmiddelet har avgrensa økonomisk levetid vert det avskrive planmessig over levetida.

Ved vurdering av omløpsmiddel er lågaste verdis prinsipp nytta, slik at omløpsmiddel er vurdert til lågaste verdi av anskaffelseskost og marknadsverdi.

Langsiktig gjeld vert balanseført til pari kurs. Kortsiktig gjeld vert balanseført til motteke beløp på lånetidspunktet, og vert ikkje oppskrive til verkeleg verdi som følge av renteendring.

#1394697



Enkelte poster er vurdert etter andre reglar og desse er det gjort greie for nedanfor.

### ***Varige driftsmiddel og avskrivningar***

Varige driftsmiddel vert avskrive lineært over forventa levetid. Avskrivning vert starta året etter investeringsåret for mindre, ordinære avskrivningar, medan det for større investeringar vert starta avskrivningar den månaden driftsmiddelet vert teke i bruk. For eigne investeringsarbeid utgjør anskaffelseskost variable og andel av faste kostnader. Selskapet bereknar byggelånsrenter. Vedlikehaldsutgifter vert kostnadsførte i den perioden kostnaden er påløpt.

### ***Fordringar***

Kundefordringar og andre fordringar er oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringar.

### ***Godtgjersler***

Lutelandet Energipark utbetaler godtgjersler i samband med overtaking av bruksrett av området der vinkraftanlegget er ført opp. Eingongsgodtgjersler er aktivert og vert avskrive over anlegget si levetid, medan årlege godtgjersler for utbygde anlegg vert kostnadsført etter kvart som dei er pådregne.

Det er også utbetalt godtgjersle til hyttenabo som kompensasjon for støyeksponering. Godtgjersla er aktivert og vert avskrive over anlegget si levetid.

Framtidige betalingsforpliktingar for bruksrettar er neddiskontert og balanseført som langsiktig forplikting.

### **Grøne sertifikat**

Etter lov om elsertifikat får selskapet utstedt elsertifikat for ny produksjon frå fornybar kraftproduksjon. Elsertifikatregisteret utsteder elsertifikat månaden etter kraftproduksjonen har funne stad, eit elsertifikat for kvar MWh elsertifikatberettiga kraftproduksjon. Elsertifikata vert inntektsført etter kvart som dei vert solgt. Selskapet får utstedt opphavsgarantiar for produsert mengde i alle kraftverk, ein garanti for kvar produsert MWh. Opphavsgarantiar vert inntektsført etter kvart som dei vert solgt. Behaldning opphavsgarantiar vert balanseført til kostpris kr. 0.

### **Prinsipp for kontantstraumoppstilling**

Kontantstraumoppstillinga er utarbeidd med basis i den indirekte metoden. Dette innebærer at ein i analysen tek utgangspunkt i foretaket sitt årsresultat for å kunne presentere kontantstraumar tilført frå henholdsvis ordinær drift, investeringsverksemda og finansieringsverksemda.

### ***Overskotsskatt***

Overskotsskatten vert berekna etter dei ordinære skattereglane. Skattekostnaden i resultatrekneskapen er samansett av betalbar skatt og endring i utsett skattefordel/skatteforplikting. Betalbar skatt vert berekna på grunnlag av året sitt skattemessige resultat. Utsett skattefordel/skatteforplikting vert berekna på grunnlag av midlertidige skilnader mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar. Utsett skatt er rekna etter nominell verdi. Ved berekning av utsett skatt fordel/forplikting 31.12.2023 er det brukt nominell skattesats på 22%.

#1394697



## **Grunnrenteskatt**

Grunnrenteskatt for vindkraft er vedteke innført frå 01.01.2024. Grunnrenteskatten er ein kraftverksspesifikk skatt som vert berekna separat for kvart vindkraftverk. Negativ grunnrenteinntekt i eit vindkraftverk kan ikkje samordnast med positiv grunnrenteinntekt i andre vindkraftverk. Grunnrenteskatten har som formål å skattlegge den avkastinga ein vindkraftprodusent har utover normalavkasting som følge av at produsenten utnyttar ein naturressurs. Denne skattearten er delvis overskotsuavhengig.

## **Fortsatt drift**

Det er ikkje usikkerhet knytt til fortsatt drift av selskapet pr. 31.12.2023.

## **Note 2 – Tilsette, godtgjerings mm.**

Selskapet har ingen tilsette. Dagleg leiar er innleigd frå SFE Produksjon AS og SFE Produksjon AS fakturerer på timebasis.

Det er ikkje betalt styregodtgjersle i 2023.

## **Kostnader til revisor**

<b>Beløp i 1 000 kr</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lovpålagt revisjon, valgt revisor	42 250	27 000
Lovpålagt revisjon, andre revisorer	0	0
Andre attestasjonstenester	0	0
<b>Sum</b>	<b>42 250</b>	<b>27 000</b>

## **Note 3 - Skatt**

### **Skattekostnad:**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-25 758 586</b>	<b>-12 010 101</b>
Mottatt konsernbidrag	115 000 000	92 000 000
Permanente skilnader	0	-58
Endring midlertidige skilnader	-75 964 967	-76 374 395
Nytta framførbart underskot	-10 040 533	-3 615 446
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>3 235 914</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>711 901</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad alminnelig inntekt</b>		
Skatt på alminnelig inntekt	711 901	0
Årets endring utsett skatt alminnelig inntekt	18 921 210	17 597 765
Endring utsatt skatt grunnrente	2 156 892	0
Skatteeffekt konsernbidrag	-25 300 000	-20 240 000
<b>Årets skattekostnad alminnelig inntekt</b>	<b>-3 509 997</b>	<b>-2 642 235</b>

#1394697

**Midlertidige skilnader:**

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Midlertidige skilnader alminnelig inntekt</b>		
Driftsmidler	-235 400 784	-140 148 183
Avsetning forpliktelse	19 287 634	
Framførbart sk.m. underskot	0	10 040 533
Netto midlertidige skilnader	-216 113 150	-130 107 650
Utsett skatt fordel/gjeld (-) alminnelig inntekt (22%)	- 47 544 893	-28 623 683

**Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige skilnader for skatt på grunnrenteinntekt:**

Beløp i 1000 kr	31.12.23	31.12.22
	<b>32,1%</b>	<b>0%</b>
Anleggsmiddel	-2 769	0
Effekt endring skatte%	0	0
<b>Utsett fordel i balansen</b>	<b>- 2 769</b>	<b>0</b>
Utsatt skatteeffekt knytt til alminnelig inntekt (32,1% * 22 %)	<b>-612</b>	<b>0</b>
<b>Netto utsett fordel i balansen</b>	<b>-2 157</b>	<b>0</b>

**Note 4 Immaterielle egedelar og varige driftsmiddel**

## Immaterielle egedelar

Beløp i 1000 kr	Grunnrettar
<b>Ansk.kost 01.01.23</b>	0
<b>Tilgang</b>	19 288
<b>Avgang</b>	0
<b>Akk.avskrivning 31.12.23</b>	0
<b>Balansført verdi 31.12.23</b>	<b>19 288</b>
<b>Årets ord.avskrivning</b>	0

Selskapet kompenserer grunneigarar for bruk av landareal. I 2023 har vi gjort førstegongsinnrekning av verdien av framtidige forpliktingar knytt til grunnleige. Dette er gjort som ei noverdiberekning. Grunnleigeforpliktinga vert oppgjort med eit årleg kontantbeløp. Noverdien av denne forpliktinga er innrekna i selskapsrekneskapen til selskapet. Verdien av førstegongsinnrekninga er 19,3 mill. kroner. Ved førstegongsinnrekninga er det oppført ein tilsvarande egedel på 19,3 mill. kroner som immateriell egedel i rekneskapen.

#1394697



Varige driftsmiddel vert avskrive over forventa økonomisk levetid.

	Andre anleggsaktiva	Vindkraftverk	Leige vederlag	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidlar
<b>Anskaffelseskost 01.01</b>	<b>136 035</b>	<b>652 090 607</b>	<b>0</b>	<b>326 819</b>	<b>652 553 461</b>
Tilgang	0	1 935 250	19 287 634	0	21 222 884
Avgang	0	0		-326 819	-326 819
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>136 035</b>	<b>654 025 857</b>	<b>19 287 634</b>	<b>0</b>	<b>673 449 526</b>
Akkumulerte avskrivningar	5 664	52 849 771	0	0	52 855 435
Akkumulerte nedskrivning	0	37 905 202	0	0	37 905 202
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>130 371</b>	<b>563 270 884</b>	<b>19 287 634</b>	<b>0</b>	<b>582 688 889</b>
Årets avskrivningar	5 664	25 871 444	0	0	25 877 108
Årets nedskrivningar	0	0	0	0	0

Nedskrivning er basert på ei vurdering av utviklingskostnad i høve til forventa marknadsverdi gitt energiproduksjon og kraftprisar.

## Note 5 – Eigenkapital

Eigenkapital er endra slik frå 31.12.2022 til 31.12.2023:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum EK
EK 01.01	1 000 000	13 622	142 851 003	-12 144 765	131 719 860
Konsernbidrag	0	0	89 700 000	0	89 700 000
Årets resultat	0	0	0	-22 248 589	-22 248 589
<b>EK 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>13 622</b>	<b>232 551 003</b>	<b>-34 393 354</b>	<b>199 171 271</b>

## Note 6 – Aksjar, aksjeeigarar

Aksjonærer	Antal aksjar	Pålydande	Eigar og stemmeandel
SFE Produksjon AS	10 000	100	100,00 %
<b>Totalt</b>	<b>10 000</b>		<b>100,00 %</b>

## Note 7 – Bank

Selskapet har inngått konsernkontoordning med SFE konsernet i 2019. Beholdning på bankkonto 31.12.2023 er bokført som fordring mot konsernspissen Sogn og Fjordane Energi AS.

#1394697



**Note 8 – Mellomværende mellom selskap i same konsern og transaksjonar mellom nærstående partar**

	Kundefordringar		Andre kortsiktig fordringar	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i same konsern	10 711 697	14 008 957	155 584 416	187 160 151
<b>Sum</b>	<b>10 711 697</b>	<b>14 008 957</b>	<b>155 584 416</b>	<b>187 160 151</b>

	Leverandørgjeld		Anna kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i same konsern	22 168	3 331 722	59 786 836	52 536 830
<b>Sum</b>	<b>22 168</b>	<b>3 331 722</b>	<b>59 786 836</b>	<b>52 536 830</b>

	Langsiktig gjeld	
	2023	2022
Foretak i same konsern	400 000 000	550 000 000
<b>Sum</b>	<b>400 000 000</b>	<b>550 000 000</b>

Beløp i 1000 kr	2023	2022
Sal av fellestenester	0	0
Kjøp av fellestenester	6 849	7 104
Netto rentekostnad	26 942	15 310

**Note 9 - Driftsinntekter og kraftproduksjon**

	2023	2022
Kraftsalsinntekter i Noreg	43 933 284	42 182 060
Kraftsalsinntekter i andre land	2 381 563	2 233 094
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>46 314 847</b>	<b>44 415 154</b>

Kraftsalsinntekter til andre land er sal av opprinnelsesgarantiar.

Årets produksjon	112 GWh
Middelfproduksjon	150 GWh

**Note 10 - Andre driftskostnader**

	2023	2022
Reparasjonar og vedlikehald	11 910 551	11 357 386
Forsikringar	1 023 724	1 008 831
Eigedomsskatt	3 017 819	31 43 560
Leigekostnader	1 237 274	1 134 617
Straum	305 150	395 223

#1394697



Kjøpte tenester	907 735	894 344
Andre driftskostnader	2 687 030	1 415 306
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>21 089 283</b>	<b>19 349 267</b>

## **Note 11 - Avsetningar og forpliktingar**

Selskapet har avsatt kr. 15 470 000 knytt til framtidig fjerningsforplikting etter utløpet konsesjonsperioden.

Selskapet må kompensere grunneigarar for bruk av landareal. Noverdien av framtidige forpliktingar knytt til grunnleige er i 2023 innrekna i rekneskapen med kr 19.287.634. Forpliktinga er klassifisert i rekneskapen som anna avsetning for forpliktingar. Forpliktinga vert oppgjort med eit årleg kontantbeløp. Forpliktinga er innrekna i selskapsrekneskapen til selskapet. Ved førstegongsinnrekninga er motposten til denne forpliktinga immaterielle egedelar og er klassifisert som fallrett i årsrekneskapet.

## **Note 12 - Garantiar**

Lutelandet Energipark AS er deltakar i konsernet Sogn og Fjordane Energi si konsernkontoavtale og er solidarisk ansvarleg for rett oppfylling av plikter som måtte oppstå under konsernkontoavtale og tilknytte kassakredittavtale, garantiar og avtale om trekkrett. Ramma for kassakreditt er på 300 mill.kr., og trekkrett er på 500 mill. kr. Pr 31.12.2023 er det ikkje trekk på verken kassakreditt eller trekkrett. SFE-konsernet har gjeve negativ pantsettingserklæring til Danske Bank, Nordiske Investeringsbanken og knytt til opptekne obligasjonslån.

## **Note 13 – Valuta**

SFE-konsernet sin valutastrategi tilseier at deler av framtidige kontantstraumar i Euro som skriv seg frå kraftproduksjonen kan valutasikrast. Den operative sikringshorisonten er 4 år men det er opna opp for valutasikring av langsiktige kraftkontrakter og optak av EUR-lån med ein horisont på opp til 20 år. Sikringsstrategien medfører at Lutelandet sitt årsresultat er mindre utsett for svingingane i valutakursen EUR/NOK enn det som elles ville vore tilfelle. Det er etablert rutinar som sørgjer for at dei fastsette posisjonane vert overhaldne.

Årstal	2024	2025	2026
Solgt EUR på terminkontrakter (Mill. EUR)	1,90	1,60	1,00
Marknadsverdi terminkontrakter (Mill.NOK)	0,6	0,0	0,0

Marknadsverdi terminkontrakter er ikkje balanseført iht. God rekneskapsskikk.

#1394697