



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 404 358
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TROLLVIKVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Trollvikveien 32 8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Crowe Partner Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 468 280	1 472 607
Sum inntekter		1 468 280	1 472 607
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	256 362	256 362
Annen driftskostnad		759 607	1 527 254
Sum kostnader		1 015 969	1 783 616
Driftsresultat		452 311	-311 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			13 088
Annen renteinntekt		56 989	94 343
Sum finansinntekter		56 989	107 431
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			400 099
Annen rentekostnad		870 764	546 208
Sum finanskostnader		870 764	946 307
Netto finans		-813 775	-838 876
Ordinært resultat før skattekostnad		-361 464	-1 149 884
Skattekostnad på resultat	4	-51 050	-164 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		-310 414	-985 029
Årsresultat		-310 414	-985 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-310 414	-985 029
Totalresultat		-310 414	-985 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-310 414	-985 029



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	5	-310 414	-985 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 921 798	20 165 160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	6 500	19 500
Sum varige driftsmidler	6	19 928 298	20 184 660
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 000 001	1 000 001
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 040 000	2 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 040 001	3 040 001
Sum anleggsmidler		22 968 299	23 224 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Andre kortsiktige fordringer	9	1 992 465	2 236 799
Sum fordringer		2 002 465	2 236 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		298 709	118 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 709	118 861
Sum omløpsmidler		2 301 175	2 355 660
SUM EIENDELER		25 269 474	25 580 321

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 918 031	6 228 446
Sum opptjent egenkapital		5 918 031	6 228 446
Sum egenkapital	5	7 818 031	8 128 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 296 564	1 347 614
Sum avsetninger for forpliktelser		1 296 564	1 347 614
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 192 500	13 415 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 192 500	13 415 000
Sum langsiktig gjeld		14 489 064	14 762 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 677	817 972
Skattetrekk og andre trekk		7 920	-883
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	9	2 824 782	1 872 174
Sum kortsiktig gjeld		2 962 379	2 689 262
Sum gjeld		17 451 443	17 451 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 269 474	25 580 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641188

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 404 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLVIKVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trollvikveien 32
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Crowe Partner Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 980 404 358
TROLLVIKVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 468 280	1 472 607
Sum inntekter		1 468 280	1 472 607
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	256 362	256 362
Annen driftskostnad		759 607	1 527 254
Sum kostnader		1 015 969	1 783 616
Driftsresultat		452 311	-311 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			13 088
Annen renteinntekt		56 989	94 343
Sum finansinntekter		56 989	107 431
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			400 099
Annen rentekostnad		870 764	546 208
Sum finanskostnader		870 764	946 307
Netto finans		-813 775	-838 876
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-361 464	-1 149 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 050	-164 855
Årsresultat		-310 414	-985 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-310 414	-985 029
Totalresultat		-310 414	-985 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-310 414	-985 029
Sum overføringer og disponeringer	5	-310 414	-985 029



Organisasjonsnr: 980 404 358
TROLLVIKVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 921 798	20 165 160
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	6 500	19 500
Sum varige driftsmidler	6	19 928 298	20 184 660

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	1 000 001	1 000 001
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 040 000	2 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 040 001	3 040 001

Sum anleggsmidler		22 968 299	23 224 661
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		10 000	
Andre kortsiktige fordringer	9	1 992 465	2 236 799
Sum fordringer		2 002 465	2 236 799

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		298 709	118 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 709	118 861

Sum omløpsmidler		2 301 175	2 355 660
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		25 269 474	25 580 321
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		1 900 000	1 900 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 918 031	6 228 446
Sum opptjent egenkapital		5 918 031	6 228 446
Sum egenkapital	5	7 818 031	8 128 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 296 564	1 347 614
Sum avsetninger for forpliktelses		1 296 564	1 347 614
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 192 500	13 415 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 192 500	13 415 000
Sum langsiktig gjeld		14 489 064	14 762 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 677	817 972
Skattetrekk og andre trekk		7 920	-883
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	9	2 824 782	1 872 174
Sum kortsiktig gjeld		2 962 379	2 689 262
Sum gjeld		17 451 443	17 451 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 269 474	25 580 321



Organisasjonsnr: 980 404 358
TROLLVIKVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Trollvikveien Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 980 404 358



Resultatregnskap			
Trollvikveien Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 468 280	1 472 607
Sum driftsinntekter		<u>1 468 280</u>	<u>1 472 607</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	256 362	256 362
Annen driftskostnad		759 607	1 527 254
Sum driftskostnader		<u>1 015 969</u>	<u>1 783 616</u>
Driftsresultat		<u>452 311</u>	<u>-311 008</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	13 088
Annen renteinntekt		56 989	94 343
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	400 099
Annen rentekostnad		870 764	546 208
Resultat av finansposter		<u>-813 775</u>	<u>-838 876</u>
Resultat før skattekostnad		-361 464	-1 149 884
Skattekostnad på resultat	4	-51 050	-164 855
Resultat		<u>-310 414</u>	<u>-985 029</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd		<u>-310 414</u>	<u>-985 029</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-310 414	-985 029
Sum overføringer	5	<u>-310 414</u>	<u>-985 029</u>



Balanse			
Trollvikveien Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 921 798	20 165 160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	6 500	19 500
Sum varige driftsmidler	6	<u>19 928 298</u>	<u>20 184 660</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	1 000 001	1 000 001
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 040 000	2 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 040 001</u>	<u>3 040 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 968 299</u>	<u>23 224 661</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Andre kortsiktige fordringer	9	1 992 465	2 236 799
Sum fordringer		<u>2 002 465</u>	<u>2 236 799</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>298 709</u>	<u>118 861</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 301 175</u>	<u>2 355 660</u>
Sum eiendeler		<u>25 269 474</u>	<u>25 580 321</u>
Trollvikveien Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Trollvikveien Eiendom AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 900 000</u>	<u>1 900 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 918 031	6 228 446
Sum opptjent egenkapital		<u>5 918 031</u>	<u>6 228 446</u>
Sum egenkapital	5	<u>7 818 031</u>	<u>8 128 446</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 296 564	1 347 614
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 296 564</u>	<u>1 347 614</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 192 500	13 415 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 192 500</u>	<u>13 415 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 677	817 972
Skattetrekk og andre trekk		7 920	-883
Annen kortsiktig gjeld	9	2 824 782	1 872 174
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 962 379</u>	<u>2 689 262</u>
Sum gjeld		<u>17 451 443</u>	<u>17 451 875</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>25 269 474</u>	<u>25 580 321</u>
Bjerkvik, 04.07.2024 Styret i Trollvikveien Eiendom AS			
_____ Idar Leif Hanssen Styremedlem		_____ Gunnar Skålvold Styreleder	
Trollvikveien Eiendom AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Fortsatt drift

Selskapet har de to siste årene gått med underskudd. En stor andel av selskapets lokaler står tomme som har redusert inntektene. Selskapet har fått avdragsfrihet på lån i banken ut 2024. Ca 2 100 000 av selskapets kortsiktige lån er til eier og nærstående av eier, og står tilbake for all annen gjeld. Ved behov vil eier stille med ytterligere likviditet. Regnskapet er satt opp under forutsetning for fortsatt drift.



Note 2 Lønnskostnader

Trollvikveien Eiendom AS har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Forretnings- bygg	Innredning / inventar	Utleieboliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 016 447	22 484 331	273 853	400 000	25 174 631
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 016 447	22 484 331	273 853	400 000	25 174 631
Akk av- og nedskrivninger	0	4 930 979	267 353	48 000	5 246 332
Bokført verdi 31.12.2023	2 016 447	17 553 352	6 500	352 000	19 928 299
Årets ordinære avskrivninger	0	235 362	13 000	8 000	256 362
Sats	ingen	1 %	20 %	ingen	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-51 050	-164 855
Skattekostnad ordinært resultat	-51 050	-164 855
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-361 464	-1 149 884
Permanente forskjeller	129 420	400 540
Endring i midlertidige forskjeller	-179 289	-189 915
Skattepliktig inntekt	-411 333	-939 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 106 139	6 983 910	-122 229
Fordringer	0	-91 541	-91 541
Gevinst – og tapskonto	137 926	172 408	34 482
Sum	7 244 065	7 064 777	-179 289
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 350 592	-939 259	411 333
Grunnlag for utsatt skatt	5 893 473	6 125 517	232 044



Utsatt skatt (22 %)	1 296 564	1 347 614	51 050
----------------------------	------------------	------------------	---------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	1 900 000	6 228 446	8 128 446
Årets resultat		-310 414	-310 414
Egenkapital per 31.12.2023	1 900 000	5 918 031	7 818 031

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Av selskapets gjeld forfaller ca kr 8 900 000 senere enn 31.12.2028.

Av selskapets gjeld er kr 13 192 500 sikret ved pant.

Bokført verdi på eiendeler stilt til sikkerhet utgjør:

Bygninger og tomter	19 705 674
---------------------	------------

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel
DS/FKV/TS			
Nordmoveien 173 AS	NARVIK	100,0%	100,0%
Sum			

Aksjene er bokført til kostpris

Note 8 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	2 040 000	2 040 000



Note 9 Lån og til nærstående parter

Det er ytt lån til styreleder på NOK 1 961 814 per 31.12.2023. Rente beregnes med 3 %. Det er stillet tilstrekkelig sikkerhet for betaling av lånet. Iht avtale skulle lånet vært gjort opp 31.12.2023. Det er inngått en ny låneavtale.

Videre er det gitt et lån fra aksjonær og nærstående til aksjonær på kr 2 092 590.



Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trollvikveien Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 900	1 000,0	1 900 000
Sum	1 900		1 900 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Idar Leif Hanssen	1 900	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Idar Leif Hanssen	Styremedlem	1 900
Totalt antall aksjer		1 900



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Trollvikveien Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Trollvikveien Eiendom AS** som viser et underskudd på **NOK 310 414**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juli 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/12/2024 11:44:10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.