



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 194 186
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HALAAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Flintegata 6 6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Einar Halaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	443 500	565 000
Sum inntekter		443 500	565 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	4 128	10 100
Annen driftskostnad	2	142 740	159 918
Sum kostnader		146 869	170 018
Driftsresultat		296 631	394 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 293 246	5 431 184
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	218 063	38 367
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 371	
Annen renteinntekt		1 708	235 477
Sum finansinntekter		8 549 388	5 705 028
Annen rentekostnad		1 117 180	1 351 943
Sum finanskostnader		1 117 180	1 351 943
Netto finans		7 432 208	4 353 085
Ordinært resultat før skattekostnad		7 728 840	4 748 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 728 840	4 748 067
Årsresultat		7 728 840	4 748 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 728 840	4 748 067
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		8 030 066	5 058 520
Ordinært utbytte	7	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		-551 226	-560 453
Sum overføringer og disponeringer		7 728 840	4 748 067



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 000 000	9 000 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5		4 128
Sum varige driftsmidler		9 000 000	9 004 129
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,4	88 268 816	79 975 570
Lån til foretak i samme konsern	1,6	2 000 000	3 950 575
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	11 205 528	10 987 465
Sum finansielle anleggsmidler		101 474 344	94 913 610
Sum anleggsmidler		110 474 344	103 917 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	278 829	289 476
Sum fordringer		278 829	289 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 285	656 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 285	656 284
Sum omløpsmidler		348 114	945 760
SUM EIENDELER		110 822 459	104 863 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	2 900 000	2 900 000
Overkurs	7	364 200	364 200
Sum innskutt egenkapital		3 264 200	3 264 200
Opptjent egenkapital			
Fond	7	34 849 465	26 819 399
Annen egenkapital	7	41 800 274	42 351 500
Sum opptjent egenkapital		76 649 739	69 170 899
Sum egenkapital		79 913 939	72 435 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	28 963 981	29 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 963 981	29 300 000
Sum langsiktig gjeld		28 963 981	29 300 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		250 000	250 000
Kortsiktig konserngjeld		634 766	
Annen kortsiktig gjeld		1 059 773	2 878 400
Sum kortsiktig gjeld		1 944 539	3 128 400
Sum gjeld		30 908 520	32 428 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 822 459	104 863 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 888346

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 194 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALAAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Flintegata 6
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Halaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021



Organisasjonsnr: 989 194 186
HALAAS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	443 500	565 000
Sum inntekter		443 500	565 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	4 128	10 100
Annen driftskostnad	2	142 740	159 918
Sum kostnader		146 869	170 018
Driftsresultat		296 631	394 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 293 246	5 431 184
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	218 063	38 367
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 371	
Annen renteinntekt		1 708	235 477
Sum finansinntekter		8 549 388	5 705 028
Annen rentekostnad		1 117 180	1 351 943
Sum finanskostnader		1 117 180	1 351 943
Netto finans		7 432 208	4 353 085
Ordinært resultat før skattekostnad		7 728 840	4 748 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 728 840	4 748 067
Årsresultat		7 728 840	4 748 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 728 840	4 748 067
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		8 030 066	5 058 520
Ordinært utbytte	7	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		-551 226	-560 453
Sum overføringer og disponeringer		7 728 840	4 748 067



Organisasjonsnr: 989 194 186
HALAAS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 000 000	9 000 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5		4 128
Sum varige driftsmidler		9 000 000	9 004 129

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1,4	88 268 816	79 975 570
Lån til foretak i samme konsern	1,6	2 000 000	3 950 575
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	11 205 528	10 987 465
Sum finansielle anleggsmidler		101 474 344	94 913 610
Sum anleggsmidler		110 474 344	103 917 739

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	1	278 829	289 476
Sum fordringer		278 829	289 476

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 285	656 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 285	656 284

Sum omløpsmidler		348 114	945 760
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		110 822 459	104 863 499
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8	2 900 000	2 900 000
Overkurs	7	364 200	364 200
Sum innskutt egenkapital		3 264 200	3 264 200



Opptjent egenkapital			
Fond	7	34 849 465	26 819 399
Annen egenkapital	7	41 800 274	42 351 500
Sum opptjent egenkapital		76 649 739	69 170 899
Sum egenkapital		79 913 939	72 435 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	28 963 981	29 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 963 981	29 300 000
Sum langsiktig gjeld		28 963 981	29 300 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		250 000	250 000
Kortsiktig konserngjeld		634 766	
Annen kortsiktig gjeld		1 059 773	2 878 400
Sum kortsiktig gjeld		1 944 539	3 128 400
Sum gjeld		30 908 520	32 428 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 822 459	104 863 499



Organisasjonsnr: 989 194 186
HALAAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2900.00	1000.00	2900000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Haakon Halaas	580.00	20.00%	Ordinære aksjer
Per Einar Halaas	580.00	20.00%	Ordinære aksjer
Morten Halaas	580.00	20.00%	Ordinære aksjer
Jan Aleksander Halaas	580.00	20.00%	Ordinære aksjer
Fredrik Halaas	580.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2900.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Halaas og Mohn AS	100.00%	100.00%	10429350.00	267270.00
Kristiansund Baseselskap AS	57.33%	57.33%	135766509.00	13998795.00
Løkve Eiendom AS	50.00%	50.00%	22411056.00	436127.00



**Årsoppgjør 2020
for
Halaas Holding AS**



Halaas Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	443 500	565 000
Sum driftsinntekter		443 500	565 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	4 128	10 100
Annen driftskostnad	2	142 740	159 918
Sum driftskostnader		146 869	170 018
DRIFTSRESULTAT		296 631	394 982
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 293 246	5 431 184
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	218 063	38 367
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		36 371	0
Annen renteinntekt		1 708	235 477
Sum finansinntekter		8 549 388	5 705 028
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 117 180	1 351 943
Sum finanskostnader		1 117 180	1 351 943
NETTO FINANSPOSTER		7 432 208	4 353 085
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 728 840	4 748 067
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		7 728 840	4 748 067
ÅRSRESULTAT		7 728 840	4 748 067
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		8 030 066	5 058 520
Avsatt til ordinært utbytte	7	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		(551 226)	(560 453)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		7 728 840	4 748 067



Halaas Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 000 000	9 000 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	0	4 128
Sum varige driftsmidler		9 000 000	9 004 129
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1,4	88 268 816	79 975 570
Lån til foretak i samme konsern	1,6	2 000 000	3 950 575
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	11 205 528	10 987 465
Sum finansielle anleggsmidler		101 474 344	94 913 610
SUM ANLEGGSMIDLER		110 474 344	103 917 739
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	1	278 829	289 476
Sum fordringer		278 829	289 476
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 285	656 284
SUM OMLØPSMIDLER		348 114	945 760
SUM EIENDELER		110 822 459	104 863 499



Halaas Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	2 900 000	2 900 000
Overkurs	7	364 200	364 200
Sum innskutt egenkapital		3 264 200	3 264 200
Opptjent egenkapital			
Fond	7	34 849 465	26 819 399
Annen egenkapital	7	41 800 274	42 351 500
Sum opptjent egenkapital		76 649 739	69 170 899
SUM EGENKAPITAL		79 913 939	72 435 099
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	28 963 981	29 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 963 981	29 300 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		28 963 981	29 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		250 000	250 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		634 766	0
Annen kortsiktig gjeld		1 059 773	2 878 400
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 944 539	3 128 400
SUM GJELD		30 908 520	32 428 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 822 459	104 863 499

Kristiansund, den 31.08.2021
I styret for Halaas Holding AS

Per Einar Halaas
Styrets leder og adm direktør

Morten Halaas
Styremedlem

Fredrik Halaas
Styremedlem

Jan Aleksander Halaas
styremedlem

Per Haakon Halaas
styremedlem



Halaas Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

Aksjene er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Fordringer

Andre fordringer, fordringer på konsernselskap og fordringer på tilknyttet selskap er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Godtgjørelser

Godtgjørelser til ledelsen

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Honorar for revisjon utgjør kr. 31 636 inkl.mva. I tillegg har revisor mottatt kr. 18 864 inkl. mva i honorarer for andre tjenester som også omfatter teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap.

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Noter for Halaas Holding AS

Organisasjonsnr. 989194186



Halaas Holding AS

Noter 2020

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skattefordel:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	-5 783 231	-5 000 763	-782 468
Utsatt skattefordel 22%	-1 272 310	-1 100 167	-172 143

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 4 - Investeringer i DS og TS etter egenkapitalmetoden

Selskap	Kristiansund Baseselskap AS	Halaas og Mohn AS	Løkve Eiendom AS
	Datterselskap Kristiansund	Datterselskap Kristiansund	Tilknyttet selskap Kristiansund
Forretningskontor	12.11.2007	15.12.2005	22.04.2008
Anskaffelsestidspunkt	57,33%	100%	50%
Eierandel	57,33%	100%	50%
Stemmerettsandel	42 990 000	15 500 000	13 010 000
Kostpris			
Balanseført verdi 01.01.2020	69 813 490	10 162 080	10 987 465
Tilgang			
Avgang			
Andel resultat i 2020	8 025 976	267 270	218 063
Balanseført verdi 31.12.2020	77 839 465	10 429 350	11 205 528
Egenkapital 31.12	135 766 509	10 429 350	22 411 056
Resultat 2020	13 998 795	267 270	436 127

Selskapene er stiftet av eier, ingen merverdier eller goodwill. Avvik mellom kostpris og bokført egenkapital på anskaffelsestidspunktet skyldes innbetalt overkurs som dekker stiftelsesomkostninger.

Fordringer og gjeld

	Mellomv. pr. 31.12.20	Mellomv. pr. 31.12.19
Fordring	2 000 000	3 950 575
Gjeld	-634 766	0

Selskapet har stilt kausjon for datterselskapet Halaas og Mohn AS. Kausjonsansvars-resten var per 31.12.20 kr 6 000 000.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Inventar
Anskaffelseskost 01.01.20	11 159 849	50 240
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	11 159 849	50 420
Nedskrivning	-2 159 849	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	50 420
Balanseført verdi 31.12.2020	9 000 000	



Halaas Holding AS

Noter 2020

Årets avskrivninger	<u>0</u>	<u>4 128</u>
Forventet økonomisk levetid	50 år	5 år

Note 6 - Lån til tilknyttet selskap

Posten består i hovedsak av fordring på datterselskap Halaas og Mohn AS.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Fond for vurd.- forskjeller	Annen egenkap.	Egen- kapital
Egenkapital 01.01.20	2 900 000	364 200	26 819 399	42 351 500	72 435 099
Overf. fond for vurdering			8 030 066	-8 030 066	0
Årets resultat				7 728 840	7 728 840
Avsatt utbytte				-250 000	-250 000
Egenkapital pr. 31.12.20	<u>2 900 000</u>	<u>364 200</u>	<u>34 849 465</u>	<u>41 800 274</u>	<u>79 913 939</u>

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 900	1 000	2 900 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Per Einar Halaas	20%	Daglig leder, styreleder
Morten Halaas	20%	Styremedlem
Fredrik Halaas	20%	Styremedlem
Jan Aleksander Halaas	20%	Styremedlem
Per Haakon Halaas	20%	Styremedlem

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020
Pantelån	<u>19 253 417</u>
Gjeld som er sikret ved pant	
Pantelån	<u>28 963 981</u>
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	
Investering i datterselskap Kristiansund Baseselskap AS	77 839 466
Investering i tilknyttet selskap Halaas og Mohn AS	10 429 350
Investering i datterselskap Løkve Eiendom AS	11 205 528
Fast Eiendom Marstrandsgata 11	9 000 000
Pant i fordring Halaas og Mohn AS	<u>2 000 000</u>

Noter for Halaas Holding AS

Organisasjonsnr. 989194186



Halaas Holding AS

Noter 2020

Sum

110 474 344

Noter for Halaas Holding AS

Organisasjonsnr. 989194186



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Halaas Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Halaas Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UB26Z-58KV3-M6QZJ-04SAA-Z562E-ENFT4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 91.135.xxx.xxx

2021-10-14 20:33:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UB26Z-58KV3-M6Q2J-045AA-Z562E-ENFT4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>