



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 495 316  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALA NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Kvalamarka 27  
5514 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 688 950	14 513 696
Annen driftsinntekt		37 799	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 726 749</b>	<b>14 513 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 106 559	12 688 002
Lønnskostnad	4	1 434 624	1 582 958
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	354 223	176 311
Annen driftskostnad	4	1 276 235	1 675 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 171 640</b>	<b>16 123 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 109</b>	<b>-1 609 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 598	7 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 598</b>	<b>7 176</b>
Annen rentekostnad	2	601 278	470 693
Annen finanskostnad		201	62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>601 479</b>	<b>470 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-597 881</b>	<b>-463 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 772</b>	<b>-2 072 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 330	-653 842
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 558</b>	<b>-1 419 139</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>6 558</b>	<b>-1 419 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 558</b>	<b>-1 419 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 558</b>	<b>-1 419 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Overføring til/fra fond			-658 064
Utbytte			500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 558	-1 261 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 558</b>	<b>-1 419 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 681 502	11 755 468
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		299 000	397 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 2	<b>10 980 502</b>	<b>12 152 468</b>
Andre fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 980 502</b>	<b>12 152 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>5 544 352</b>	<b>2 148 547</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		97 250	4 316 000
Andre fordringer	6	2 646 897	64 583
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>2 744 147</b>	<b>4 380 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 048 224	188 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 048 224</b>	<b>188 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 336 723</b>	<b>6 717 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 317 225</b>	<b>18 870 291</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	400 000	400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen innskutt egenkapital		2 870 309	370 309
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 270 309</b>	<b>770 309</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 558	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 558</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>3 276 867</b>	<b>770 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	930 749	1 176 715
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>930 749</b>	<b>1 176 715</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	14 307 255	11 950 997
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 307 255</b>	<b>11 950 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 238 004</b>	<b>13 127 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 746 038	3 960 073
Betalbar skatt	5	196 636	
Skyldige offentlige avgifter		186 562	130 361
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	673 119	381 836
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 802 355</b>	<b>4 972 271</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 040 359</b>	<b>18 099 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 317 225</b>	<b>18 870 291</b>



## Årsregnskap 2016 Kvala Næringspark AS

Org.nr.: 992 495 316



## Årsberetning 2016

Kvala Næringspark AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Kvala Næringspark AS driver med utvikling av eiendomsprosjekt innen boligmarkedet. Forretningsadressen er i Haugesund kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Årsomsetningen i 2016 endte på kr 10 726 749. Dette er en betydelig reduksjon sammenlignet med 2015 og tidligere år. Forklaringen ligger i et utfordrende marked kombinert med betydelig omstilling i selskapet.

Ordinært resultat før skatt ble negativt med kr 10 001.

Bokført egenkapital utgjør kr 3 276 867. Egenkapitalen utgjør ca. 14 % av totalkapitalen.

Styret mener årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over utviklingen og selskapets økonomiske stilling

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke utført forsknings- og utviklingsaktivitet i regnskapsåret.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er godt.

Det totale sykefraværet har i regnskapsåret vært på et tilfredsstillende lavt nivå.

Selskapet har ikke hatt noen alvorlige skader eller ulykker i 2016.

### Ytre miljø

Selskapet påvirker ikke det ytre miljø på en måte som gjør det nødvendig å iverksette tiltak.

### Likestilling

Antall ansatte består av 2 menn og en kvinne.

Styret består av 2 medlemmer, en av hvert kjønn.



<b>Årsberetning 2016</b>
--------------------------

Kvala Næringspark AS
----------------------

Haugesund, den 29. mai 2017

Kurt Norheim  
styreleder

Kari H. Norheim  
styremedlem

--



<b>Kvala Næringspark AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Leieinntekter		1 317 450	1 103 696
Salgsinntekter (utviklingseiendommer)		9 371 500	13 410 000
Annen driftsinntekt		37 799	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 726 749</b>	<b>14 513 696</b>
Varekostnad (solgte eiendommer)		7 106 559	12 688 002
Lønnskostnad	4	1 434 624	1 582 958
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	354 223	176 311
Annen driftskostnad	4	1 276 235	1 675 828
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 171 640</b>	<b>16 123 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 109</b>	<b>-1 609 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 598	7 176
Annen rentekostnad	2	-601 278	-470 693
Annen finanskostnad		-201	-62
Resultat av finansposter		-597 881	-463 578
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 772</b>	<b>-2 072 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 330	-653 842
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>6 558</b>	<b>-1 419 139</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 558	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	658 064
Overført fra annen egenkapital		0	-1 261 075
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 558</b>	<b>-1 419 139</b>



<b>Kvala Næringspark AS</b>				
<b>Balanse</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 681 502	11 755 468	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		299 000	397 000	
Sum varige driftsmidler	1, 2	10 980 502	12 152 468	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 980 502</b>	<b>12 152 468</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
Tomter/eiendommer under utvikling	2	5 544 352	2 148 547	
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer		97 250	4 316 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	2 646 897	64 583	
Sum fordringer	2	2 744 147	4 380 583	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 048 224	188 693	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 336 723</b>	<b>6 717 822</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 317 225</b>	<b>18 870 291</b>	



Kvala Næringspark AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		2 870 309	370 309
Sum innskutt egenkapital		3 270 309	770 309
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 558	0
Sum opptjent egenkapital		6 558	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 276 867</b>	<b>770 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	930 749	1 176 715
Sum avsetning for forpliktelser		930 749	1 176 715
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	14 307 255	11 950 997
Sum annen langsiktig gjeld		14 307 255	11 950 997
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 746 038	3 960 073
Betalbar skatt	5	196 636	0
Skyldig offentlige avgifter		186 562	130 361
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	673 119	381 836
Sum kortsiktig gjeld		4 802 355	4 972 271
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 040 359</b>	<b>18 099 982</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 317 225</b>	<b>18 870 291</b>
<p>Haugesund, den</p> <p>Styret i Kvala Næringspark AS</p> <p> Kurt Norheim Styrets leder</p> <p> Kari Henriksen Norheim Styremedlem, daglig leder</p> <p> Anne Kristine Bratten Styremedlem</p>			
Kvala Næringspark AS		Side 4	



## Kvala Næringspark AS Noter regnskap 2016

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til lisenser og lignende er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt), og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Kvala Næringspark AS Noter regnskap 2016

### Note 1 Varige driftsmidler

	Nærings- eiendom	Inventar, transport middel	Bolig eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	8 542 121	912 398	5 440 205	14 894 724
Tilgang kjøpte driftsmidler	53 663	-	140 795	194 458
Avgang	-	-	(3 160 748)	(3 160 748)
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 595 784</b>	<b>912 398</b>	<b>2 420 252</b>	<b>11 928 434</b>
Akk avskrivninger 31.12.	(334 534)	(613 398)	-	(947 932)
<b>Balansverdi pr. 31.12.</b>	<b>8 261 250</b>	<b>299 000</b>	<b>2 420 252</b>	<b>10 980 502</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>256 223</b>	<b>98 000</b>	<b>-</b>	<b>354 223</b>
<i>Antatt levetid</i>	25 år	5 år		
<i>Prosentats ordinære avskrivninger</i>	4 %	20 %	ingen avskr.	

### Note 2 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer som forfaller senere enn 1 år	-
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	14 307 255

#### Pantstillelser og garantier m.v.

	2016	2015
<b>Gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>14 307 255</b>	<b>11 950 997</b>
<b>Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:</b>		
Fast eiendom	10 681 502	11 755 468
Driftstilbehørpant	299 000	397 000
Varelagerpant	5 544 352	2 148 547
	<u>16 524 854</u>	<u>14 301 015</u>

Selskapet har pantstillelser til fordel for søsterselskapet ABK Bemanning AS.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Kvala Næringspark AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000

#### Eierstruktur

Aksjonær i Kvala Næringspark AS pr. 31.12. var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemme- andel
KK Invest AS	400	100 %	100 %

Styrets leder og daglig leder eier samtlige aksjer i KK Invest AS.



## Kvala Næringspark AS Noter regnskap 2016

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn til daglig leder utgjør kr 184.800, mens andre ytelser utgjør kr 4.176.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har OTP ordning ihht lovens bestemmelser.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for avtalt revisjon utgjør kr 64.100 (eks mva),  
herav utgjør honorar til revisor vedrørende andre tjenester kr 14.100 (eks mva).

### Note 5 Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	(42 772)
Permanente forskjeller	577
Endring midlertidige forskjeller	828 741
Fremførbart underskudd	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>786 546</b>
Betalbar skatt, 25%	196 637
Endring utsatt skatt	(245 966)
Skattekostnad	(49 330)

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:

Midlertidige forskjeller	Pr 01.01.	Pr 31.12.	Endring
Driftsmidler	86 234	(67 796)	154 030
Gevinst og tapskonto	4 894 602	3 945 916	948 686
Underskudd til fremføring	(273 975)	-	(273 975)
Sum	4 706 860	3 878 119	828 741
<b>Utsatt skatt/-skattefordel, 25%/24%</b>	<b>1 176 715</b>	<b>930 749</b>	<b>245 966</b>

### Note 6 Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

### Note 7 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har i året hatt transaksjoner med nærstående selskaper ABK Bemanning AS og KK Invest AS. Selskapene inngår i konserngruppe.

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.	400 000	370 309	-	770 309
Mottatt konsernbidrag		2 500 000	-	2 500 000
Årsresultat		-	6 558	6 558
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>2 870 309</b>	<b>6 559</b>	<b>3 276 867</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5527 Haugesund  
Norway

Tel.: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kvala Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Kvala Næringspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 558. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities, DTTL, and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registret: Foretaksregisteret  
Medlemsnr. B: Den norske Revisorforsning  
Organisasjonstnummer: 980 211 282

# Deloitte.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig



# Deloitte.

registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Haugesund 15. juni 2017  
Deloitte AS



**Asbjørn Røgde**  
statsautorisert revisor