



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 869 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Henning Moell
Glads vei 40A
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	450 000
Sum inntekter		450 000	450 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	926 384	845 391
Annen driftskostnad		225 230	242 719
Sum kostnader		1 151 614	1 088 110
Driftsresultat		-701 614	-638 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		639 655	909 732
Annen renteinntekt		400 505	118 435
Annen finansinntekt		290 998	150 915
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	32 943
Sum finansinntekter		1 331 158	1 212 025
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		210 906	0
Annen rentekostnad		1 384	-15
Annen finanskostnad		22 730	34 072
Sum finanskostnader		235 020	34 057
Netto finans		1 096 138	1 177 967
Resultat før skattekostnad		394 525	539 857
Skattekostnad	4, 5	80 586	87 037
Årsresultat		313 939	452 820
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte		0	4 500 000
Annen egenkapital		-4 686 061	-9 047 180



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		313 939	452 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	10 645 182	10 424 598
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	13 400 895	18 261 240
Sum finansielle anleggsmidler		24 046 077	28 685 838
Sum anleggsmidler	8	24 046 077	28 685 838
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 736	3 736
Sum varer		3 736	3 736
Fordringer			
Kundefordringer		562 500	562 500
Andre kortsiktige fordringer		0	65 188
Sum fordringer		562 500	627 688
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 046 734	1 254 821
Sum investeringer		3 046 734	1 254 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 296 664	10 034 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 296 664	10 034 149
Sum omløpsmidler		11 909 634	11 920 394
SUM EIENDELER		35 955 711	40 606 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	10	2 898 140	2 898 140
Sum innskutt egenkapital		4 098 140	4 098 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 355 982	24 042 044
Sum opptjent egenkapital		19 355 982	24 042 044
Sum egenkapital		23 454 122	28 140 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	6 687 176	6 687 176
Sum annen langsiktig gjeld		6 687 176	6 687 176
Sum langsiktig gjeld		6 687 176	6 687 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 860	1 857
Betalbar skatt	4, 5	18 370	87 037
Skyldige offentlige avgifter		345 698	350 885
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	282 800	0
Annen kortsiktig gjeld		164 685	339 094
Sum kortsiktig gjeld		5 814 413	5 778 872
Sum gjeld		12 501 588	12 466 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 955 710	40 606 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396204

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 869 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Henning Moell
Glads vei 40A
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 869 860
MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	450 000
Sum inntekter		450 000	450 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	926 384	845 391
Annen driftskostnad		225 230	242 719
Sum kostnader		1 151 614	1 088 110
Driftsresultat		-701 614	-638 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		639 655	909 732
Annen renteinntekt		400 505	118 435
Annen finansinntekt		290 998	150 915
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	32 943
Sum finansinntekter		1 331 158	1 212 025
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		210 906	0
Annen rentekostnad		1 384	-15
Annen finanskostnad		22 730	34 072
Sum finanskostnader		235 020	34 057
Netto finans		1 096 138	1 177 967
Resultat før skattekostnad		394 525	539 857
Skattekostnad	4, 5	80 586	87 037
Årsresultat		313 939	452 820
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte		0	4 500 000
Annen egenkapital		-4 686 061	-9 047 180
Sum overføringer og disponeringer		313 939	452 820



Organisasjonsnr: 966 869 860
MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6		10 645 182	10 424 598
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	13 400 895	18 261 240
Sum finansielle anleggsmidler		24 046 077	28 685 838
Sum anleggsmidler	8	24 046 077	28 685 838
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 736	3 736
Sum varer		3 736	3 736
Fordringer			
Kundefordringer		562 500	562 500
Andre kortsiktige fordringer		0	65 188
Sum fordringer		562 500	627 688
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 046 734	1 254 821
Sum investeringer		3 046 734	1 254 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 296 664	10 034 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 296 664	10 034 149
Sum omløpsmidler		11 909 634	11 920 394
SUM EIENDELER		35 955 711	40 606 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9, 10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	10	2 898 140	2 898 140
Sum innskutt egenkapital		4 098 140	4 098 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 355 982	24 042 044
Sum opptjent egenkapital		19 355 982	24 042 044
Sum egenkapital		23 454 122	28 140 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	6 687 176	6 687 176
Sum annen langsiktig gjeld		6 687 176	6 687 176
Sum langsiktig gjeld		6 687 176	6 687 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 860	1 857
Betalbar skatt	4, 5	18 370	87 037
Skyldige offentlige avgifter		345 698	350 885
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	282 800	0
Annen kortsiktig gjeld		164 685	339 094
Sum kortsiktig gjeld		5 814 413	5 778 872
Sum gjeld		12 501 588	12 466 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 955 710	40 606 232



Organisasjonsnr: 966 869 860
MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsbaserte finansielle omløpsmidler er bokført til markedsverdi på balansedagen. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	808231.00	694130.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	113954.00	97869.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4199.00	53392.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	926384.00	845391.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

8

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31292.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31292.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31292.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13400895.00	18261240.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6969976.00	6687176.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
13400895.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
966869860
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
966 869 860

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		450 000	450 000
Sum driftsinntekter		450 000	450 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-926 384	-845 391
Annen driftskostnad		-225 230	-242 719
Sum driftskostnader		-1 151 614	-1 088 110
Driftsresultat		-701 614	-638 110
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		639 655	909 732
Annen renteinntekt		400 505	118 435
Annen finansinntekt		290 998	150 915
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	32 943
Sum finansinntekter		1 331 158	1 212 025
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-210 906	0
Annen rentekostnad		-1 384	15
Annen finanskostnad		-22 730	-34 072
Sum finanskostnader		-235 020	-34 057
Netto finans		1 096 138	1 177 967
Resultat før skattekostnad		394 525	539 857
Skattekostnad	4, 5	-80 586	-87 037
Årsresultat		313 939	452 820
Overføringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte		0	4 500 000
Annen egenkapital		-4 686 061	-9 047 180
Sum overføringer		313 939	452 820



MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
966 869 860

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	10 645 182	10 424 598
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	13 400 895	18 261 240
Sum finansielle anleggsmidler		24 046 077	28 685 838
Sum anleggsmidler	8	24 046 077	28 685 838
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 736	3 736
Sum varer		3 736	3 736
Fordringer			
Kundefordringer		562 500	562 500
Andre kortsiktige fordringer		0	65 188
Sum fordringer		562 500	627 688
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 046 734	1 254 821
Sum investeringer		3 046 734	1 254 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 296 664	10 034 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 296 664	10 034 149
Sum omløpsmidler		11 909 634	11 920 394
SUM EIENDELER		35 955 711	40 606 231



MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
966 869 860

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	10	2 898 140	2 898 140
Sum innskutt egenkapital		4 098 140	4 098 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 355 982	24 042 044
Sum opptjent egenkapital		19 355 982	24 042 044
Sum egenkapital		23 454 122	28 140 184
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	6 687 176	6 687 176
Sum annen langsiktig gjeld		6 687 176	6 687 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 860	1 857
Betalbar skatt	4, 5	18 370	87 037
Skyldige offentlige avgifter		345 698	350 885
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	282 800	0
Annen kortsiktig gjeld		164 685	339 094
Sum kortsiktig gjeld		5 814 413	5 778 872
Sum gjeld		12 501 588	12 466 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 955 711	40 606 231

OSLO, 23.04.2025

Henning Knut Moell
styrets leder



MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
966 869 860

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsbaserte finansielle omløpsmidler er bokført til markedsverdi på balansedagen. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
966 869 860

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	808 231	694 130
Arbeidsgiveravgift	113 954	97 869
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 199	53 392
Sum	926 384	845 391

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	80 586	87 037
Skattekostnad	80 586	87 037
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	394 525	539 857
Permanente forskjeller	-28 224	-144 236
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-282 800	0
Skattepliktig inntekt	83 501	395 621
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	80 586	87 037
Betalbar skatt på konsernbidrag	-62 216	0
Betalbar skatt i balansen	18 370	87 037

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



MOELL PROSJEKTUTVIKLING AS
966 869 860

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 400 895	18 261 240

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 969 976	6 687 176

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	13 400 895
---	------------

Note 8 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 292
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	31 292
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-31 292
Balansført verdi per 31.12.	0

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	8 000	1 200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Henning Knut Moell	150	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 200 000	2 898 140	24 042 044	28 140 184
Årsresultat	0	0	313 939	313 939
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2024	1 200 000	2 898 140	19 355 982	23 454 122

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Moell Prosjektutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moell Prosjektutvikling AS som viser et overskudd på kr 313 939. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)