



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 396 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSPESIALISTEN ROGALAND AS
Forretningsadresse: Kleppemarka 4
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ardian Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		201 037	0
Sum inntekter		201 037	0
Kostnader			
Varekostnad		70 000	0
Lønnskostnad	2	183	0
Annen driftskostnad		119 160	0
Sum kostnader		189 343	0
Driftsresultat		11 694	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	0
Sum finansinntekter		9	0
Annen finanskostnad		57	0
Sum finanskostnader		57	0
Netto finans		-48	0
Resultat før skattekostnad		11 646	0
Skattekostnad		4 224	0
Årsresultat		7 422	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 422	0
Sum overføringer og disponeringer		7 422	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 500	0
Sum fordringer		8 500	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 553	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 553	0
Sum omløpsmidler		105 053	0
SUM EIENDELER		105 053	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 422	0
Sum opptjent egenkapital		7 422	0
Sum egenkapital		37 422	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 380	0
Betalbar skatt		4 224	0
Skyldig offentlige avgifter		12 027	0
Sum kortsiktig gjeld		67 631	0
Sum gjeld		67 631	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 053	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665878

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 396 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSPESIALISTEN ROGALAND AS
Forretningsadresse: Kleppemarka 4
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ardian Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 934 396 197
BOLIGSPESIALISTEN ROGALAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		201 037	0
Sum inntekter		201 037	0
Kostnader			
Varekostnad		70 000	0
Lønnskostnad	2	183	0
Annen driftskostnad		119 160	0
Sum kostnader		189 343	0
Driftsresultat		11 694	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	0
Sum finansinntekter		9	0
Annen finanskostnad		57	0
Sum finanskostnader		57	0
Netto finans		-48	0
Resultat før skattekostnad		11 646	0
Skattekostnad		4 224	0
Årsresultat		7 422	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 422	0
Sum overføringer og disponeringer		7 422	0



Organisasjonsnr: 934 396 197
BOLIGSPESIALISTEN ROGALAND AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 500	0
Sum fordringer		8 500	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		96 553	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 553	0
Sum omløpsmidler		105 053	0
SUM EIENDELER		105 053	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 422	0
Sum opptjent egenkapital		7 422	0
Sum egenkapital		37 422	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 380	0
Betalbar skatt		4 224	0
Skyldig offentlige avgifter		12 027	0
Sum kortsiktig gjeld		67 631	0



Sum gjeld	67 631	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	105 053	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 934 396 197
BOLIGSPESIALISTEN ROGALAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

