



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 417 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FILEFJELL VEST AS  
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 52  
2849 KAPP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Loftesnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	-231 367	495 136
Annen driftsinntekt	2	136 212	12 601
<b>Sum inntekter</b>		<b>-95 155</b>	<b>507 737</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 005	-3 569 598
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 706	109 666
Annen driftskostnad	3	450 962	824 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 673</b>	<b>-2 635 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-683 828</b>	<b>3 142 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	72 988	81 655
Annen renteinntekt		51	177
Annen finansinntekt		2 282	3 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 321</b>	<b>85 608</b>
Annen rentekostnad	4	1 473 247	1 201 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 473 247</b>	<b>1 201 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 397 926</b>	<b>-1 116 142</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-2 081 754</b>	<b>2 026 852</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 081 754</b>	<b>2 026 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-2 081 754	2 026 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 081 754</b>	<b>2 026 852</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	91 433	257 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>91 433</b>	<b>257 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>121 433</b>	<b>287 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	19 846 078	19 461 518
<b>Sum varer</b>		<b>19 846 078</b>	<b>19 461 518</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		243 068	487 353
Andre kortsiktige fordringer		6 004	10 307
Konsernfordringer	1	1 402 162	1 714 757
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 651 235</b>	<b>2 212 417</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414	11 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414</b>	<b>11 558</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 497 727</b>	<b>21 685 493</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 619 160</b>	<b>21 973 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	3 763 017	1 681 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 763 017</b>	<b>-1 681 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 263 017</b>	<b>818 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 759 378	18 307 212
Langsiktig konserngjeld	4	1 142 361	720 253
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 901 740</b>	<b>19 027 465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 901 740</b>	<b>19 027 465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		428 607	418 608
Annen kortsiktig gjeld	4	1 551 830	1 708 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 980 438</b>	<b>2 127 219</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 882 178</b>	<b>21 154 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 619 161</b>	<b>21 973 421</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612140

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 417 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FILEFJELL VEST AS  
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 52  
2849 KAPP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Loftesnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 417 452  
FILEFJELL VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	-231 367	495 136
Annen driftsinntekt	2	136 212	12 601
<b>Sum inntekter</b>		<b>-95 155</b>	<b>507 737</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 005	-3 569 598
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 706	109 666
Annen driftskostnad	3	450 962	824 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 673</b>	<b>-2 635 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-683 828</b>	<b>3 142 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	72 988	81 655
Annen renteinntekt		51	177
Annen finansinntekt		2 282	3 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 321</b>	<b>85 608</b>
Annen rentekostnad	4	1 473 247	1 201 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 473 247</b>	<b>1 201 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 397 926</b>	<b>-1 116 142</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-2 081 754</b>	<b>2 026 852</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 081 754</b>	<b>2 026 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-2 081 754	2 026 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 081 754</b>	<b>2 026 852</b>



Organisasjonsnr: 926 417 452  
FILEFJELL VEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	91 433	257 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>91 433</b>	<b>257 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>121 433</b>	<b>287 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	19 846 078	19 461 518
<b>Sum varer</b>		<b>19 846 078</b>	<b>19 461 518</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		243 068	487 353
Andre kortsiktige fordringer		6 004	10 307
Konsernfordringer	1	1 402 162	1 714 757
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 651 235</b>	<b>2 212 417</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414	11 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414</b>	<b>11 558</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 497 727</b>	<b>21 685 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 619 160</b>	<b>21 973 421</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	3 763 017	1 681 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 763 017</b>	<b>-1 681 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 263 017</b>	<b>818 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	19 759 378	18 307 212
Langsiktig konserngjeld	4	1 142 361	720 253
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 901 740</b>	<b>19 027 465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 901 740</b>	<b>19 027 465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		428 607	418 608
Annen kortsiktig gjeld	4	1 551 830	1 708 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 980 438</b>	<b>2 127 219</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 882 178</b>	<b>21 154 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 619 161</b>	<b>21 973 421</b>



Organisasjonsnr: 926 417 452  
FILEFJELL VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------





BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

Til generalforsamlingen i Filefjell Vest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Filefjell Vest AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Kristian Nygaard  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ENW8E-LGAO4-X4V3C-RGD4T-RTPPA-NZU8L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nygaard, Lars Kristian

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-29 11:03:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ENW8E-LGAO4-X4V3C-RGD4T-RTPFA-NZU8L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



FILEFJELL VEST AS  
926 417 452

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	-231 367	495 136
Annen driftsinntekt	2	136 212	12 601
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-95 155</b>	<b>507 737</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-45 005	3 569 598
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-92 706	-109 666
Annen driftskostnad	3	-450 962	-824 675
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-588 673</b>	<b>2 635 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-683 828</b>	<b>3 142 994</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	72 988	81 655
Annen renteinntekt		51	177
Annen finansinntekt		2 282	3 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 321</b>	<b>85 608</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	-1 473 247	-1 201 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 473 247</b>	<b>-1 201 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 397 926</b>	<b>-1 116 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 081 754</b>	<b>2 026 852</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	7	-2 081 754	2 026 852
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 081 754</b>	<b>2 026 852</b>



FILEFJELL VEST AS  
926 417 452

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	91 433	257 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>91 433</b>	<b>257 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>121 433</b>	<b>287 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	19 846 078	19 461 518
<b>Sum varer</b>		<b>19 846 078</b>	<b>19 461 518</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		243 068	487 353
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 402 162	1 714 757
Andre kortsiktige fordringer		6 004	10 307
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 651 235</b>	<b>2 212 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414	11 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414</b>	<b>11 558</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 497 727</b>	<b>21 685 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 619 160</b>	<b>21 973 421</b>



FILEFJELL VEST AS  
926 417 452

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-3 763 017	-1 681 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 763 017</b>	<b>-1 681 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 263 017</b>	<b>818 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 759 378	18 307 212
Langsiktig konserngjeld	4	1 142 361	720 253
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 901 740</b>	<b>19 027 465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		428 607	418 608
Annen kortsiktig gjeld	4	1 551 830	1 708 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 980 438</b>	<b>2 127 219</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 882 177</b>	<b>21 154 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 619 160</b>	<b>21 973 421</b>

BORGUND, 18.06.2025

Dag Loftesnes  
styrets leder / daglig leder

Tarald Huus-Hansen  
styremedlem

Roar Engelstad  
styremedlem

Jan Steinar Danke  
styremedlem



FILEFJELL VEST AS  
926 417 452

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FILEFJELL VEST AS  
926 417 452

## Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, jf regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31.12.24 eide selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.24	Resultat 2024
Gramstølen Vann- og Avløpsverk AS	Lærdal	100 %	100 %	30 000	-202 284	-35 394

	2024	2023
Fordringer på konsernselskap	1 402 162	1 714 757

Det er ikke gitt pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor foretak i samme konsern.

Selskapet har gitt en lån til Gramstølen Vann og Avløpsverk AS. Dette lånet tilbakebetales løpende ettersom selskapet har likviditet i form av innbetalte tilknytningsavgifter. Det beregnes 5 % rente av lånet.

Det er i 2024 flyttet en salgsinntekt fra Filefjell Vest AS til Gramstølen Vann- og Avløpsverk AS, kr. 233.568,- etter avtale

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr 01.01	463 530
Tilgang i året	0
Avgang i året	-160 530
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>303 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-205 603
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-211 567
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>91 433</b>
Årets av- og nedskrivninger	92 706
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.



FILEFJELL VEST AS  
926 417 452

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	19 759 378
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	19 846 078
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til Norsk Eiendomspartner AS kr. 1 142 361

Annen kortsiktig gjeld inneholder gjeld til grunneier, kr 1 500 000. Denne vil bli innløst ifbm tomtsalg.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-2 081 754	2 026 852
Permanente forskjeller	0	5 438
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-71 453	37 579
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 069 869
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 153 208</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	19 980	91 433	-71 453
Fremførbart underskudd	-1 709 712	-3 862 920	2 153 208
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 689 732</b>	<b>-3 771 486</b>	<b>2 081 754</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 689 732	3 771 486	-2 081 754
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til reglene for små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordel.



FILEFJELL VEST AS  
926 417 452

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	2 000 000	-1 681 263	818 737
Årsresultat	0	0	-2 081 754	-2 081 754
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>-3 763 017</b>	<b>-1 263 017</b>

## Note 8 - Prosjekter i arbeid

Tomteområdet under arbeid består totalt av 32 stk tomter. I tillegg har selskapet opsjon på et større felt med i underkant av 100 tomter.

	2024	2023
Varebeholdning består av:		
-Tomteområdet for fritidsboliger og opparbeidet infrastruktur	15 461 860	16 642 262
-Hytter under oppføring for salg	11 584 218	11 199 658
-Avsatt infrastruktur usolgte tomter	- 7 200 000	- 8 380 402
Netto beholdning pr. 31.12.	19 846 078	19 461 518

Iflg innhentet verdivurdering fra megler i mars 2025, er utsalgspriser basert på normalmarked slik:

Pris pr. hytte, kr 3 600 000,-, 3 hytter

Pris pr. tomt (eks. infrastruktur), kr 1 300 000,-, 32 tomter

Dette gir en salgsverdi på usolgte hytter og tomter på ca kr 50 000 000.



FILEFJELL VEST AS  
926 417 452

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500 000	1	500 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Norsk Eiendomspartner AS	500 000	100,00	Ordinære

## Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 viser et underskudd på kr 2.029.671 og hele selskapets bokførte egenkapital er tapt.

Selv om markedet for salg av fritidsboliger har vært noe tregt de siste årene, er styret av den oppfatning at prosjektet har en god og attraktiv beliggenhet. Det er inngått avtale om opsjon på ytterligere ett stort felt og selskapet har inngått avtale med ny eiendomsmegler. Det er nylig innhentet verdivurdering fra megler som viser at det er betydelige verdier i selskapets eiendeler som ikke reflekteres i bokførte verdier.

Selv om bokførte verdier viser at egenkapitalen er tapt, vurderer styret at selskapets reelle egenkapital er god. Selskapet har solide eiere som ivaretar selskapets likviditet og bidrar med midler ved behov. Eierne er åpne for å konvertere denne gjelden til egenkapital ved behov. Selskapets styre foretar fortløpende vurderinger av likviditet og framdrift i prosjektene og de har en god dialog med banken. På bakgrunn av budsjetter og avtaler vedrørende finansiering, mener selskapet det er grunnlag for fortsatt drift, forutsatt tett oppfølging av økonomi og økt fokus på salg.