



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 538 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEPSVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Vepsveien 8
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Håkon Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 311 665	2 856 964
Sum inntekter		3 311 665	2 856 964
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 314 666	1 234 766
Annen driftskostnad		556 349	645 625
Sum kostnader		1 871 015	1 880 391
Driftsresultat		1 440 650	976 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 621	
Annen finansinntekt		3 331	3 171
Sum finansinntekter		5 952	3 171
Annen rentekostnad		1 489 596	1 370 239
Sum finanskostnader		1 489 596	1 370 239
Netto finans		-1 483 644	-1 367 068
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 995	-390 496
Skattekostnad på resultat		-9 459	-85 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 536	-304 587
Årsresultat		-33 536	-304 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 536	-304 587
Totalresultat		-33 536	-304 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 536	-304 587
Sum overføringer og disponeringer		-33 536	-304 587



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		247 263	237 804
Sum immaterielle eiendeler		247 263	237 804
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 388 239	25 584 935
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	24 388 239	25 584 935
Sum anleggsmidler		24 635 502	25 822 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 503	-25 059
Andre kortsiktige fordringer		19 834	18 335
Sum fordringer		50 337	-6 724
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		819 889	727 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 889	727 862
Sum omløpsmidler		870 225	721 138
SUM EIENDELER		25 505 727	26 543 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3	4 050 000	4 050 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		4 050 000	4 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		876 660	843 124
Sum opptjent egenkapital		-876 660	-843 124
Sum egenkapital		3 173 340	3 206 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 207 096	23 066 728
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		22 207 096	23 066 728
Sum langsiktig gjeld		22 207 096	23 066 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 383	443 570
Skyldig offentlige avgifter		-32 653	-227 363
Annen kortsiktig gjeld		63 561	54 066
Sum kortsiktig gjeld		125 291	270 273
Sum gjeld		22 332 387	23 337 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 505 727	26 543 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321882

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 538 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEPSVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Vepsveien 8
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Håkon Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Organisasjonsnr: 922 538 999
VEPSVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 311 665	2 856 964
Sum inntekter		3 311 665	2 856 964
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 314 666	1 234 766
Annen driftskostnad		556 349	645 625
Sum kostnader		1 871 015	1 880 391
Driftsresultat		1 440 650	976 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 621	
Annen finansinntekt		3 331	3 171
Sum finansinntekter		5 952	3 171
Annen rentekostnad		1 489 596	1 370 239
Sum finanskostnader		1 489 596	1 370 239
Netto finans		-1 483 644	-1 367 068
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-42 995	-390 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 459	-85 909
Årsresultat		-33 536	-304 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 536	-304 587
Totalresultat		-33 536	-304 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 536	-304 587
Sum overføringer og disponeringer		-33 536	-304 587



Organisasjonsnr: 922 538 999
VEPSVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		247 263	237 804
Sum immaterielle eiendeler		247 263	237 804

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	24 388 239	25 584 935
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	24 388 239	25 584 935
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		24 635 502	25 822 739
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		30 503	-25 059
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		19 834	18 335
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		50 337	-6 724
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		819 889	727 862
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		819 889	727 862
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende		819 889	727 862
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		870 225	721 138
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		25 505 727	26 543 876
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	4 050 000	4 050 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		4 050 000	4 050 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Udekket tap	876 660	843 124
Sum opptjent egenkapital	-876 660	-843 124
Sum egenkapital	3 173 340	3 206 876
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	4	
Obligasjonslån	4	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	22 207 096	23 066 728
Sum langsiktig gjeld	22 207 096	23 066 728
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	94 383	443 570
Skyldig offentlige avgifter	-32 653	-227 363
Annen kortsiktig gjeld	63 561	54 066
Sum kortsiktig gjeld	125 291	270 273
Sum gjeld	22 332 387	23 337 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 505 727	26 543 876



Organisasjonsnr: 922 538 999
VEPSVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



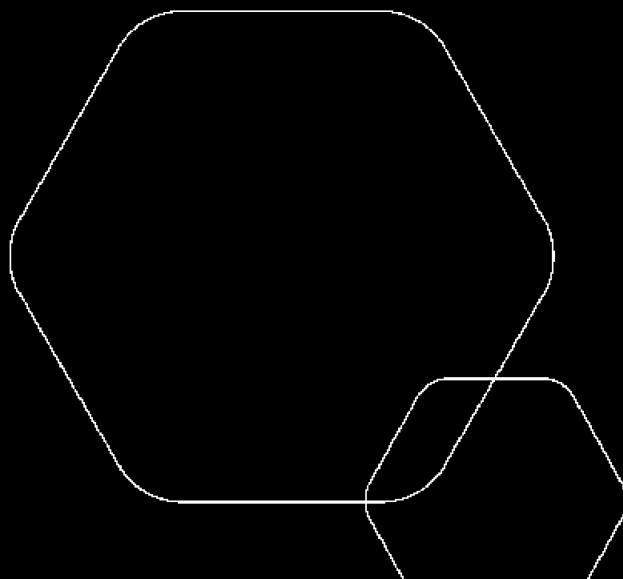
	BankID Signing Paul Håkon Nilsen 2025-02-20
	BankID Signing Stian Nilsen 2025-02-20
	BankID Signing Håkon Nilsen 2025-02-21



Årsregnskap 2024

Vepsveien 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 538 999



RESULTATREGNSKAP

VEPSVEIEN 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 311 665	2 856 964
Sum driftsinntekter		3 311 665	2 856 964
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 314 666	1 234 766
Annen driftskostnad		556 349	645 625
Sum driftskostnader		1 871 015	1 880 391
Driftsresultat		1 440 650	976 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 621	0
Annen finansinntekt		3 331	3 171
Annen rentekostnad		1 489 596	1 370 239
Resultat av finansposter		-1 483 644	-1 367 068
Resultat før skattekostnad		-42 995	-390 496
Skattekostnad på resultat		-9 459	-85 909
Årsresultat		-33 536	-304 587
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		33 536	304 587
Sum overføringer		-33 536	-304 587



BALANSE

VEPSVEIEN 8 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		247 263	237 804
Sum immaterielle eiendeler		247 263	237 804
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 388 239	25 584 935
Sum varige driftsmidler	2	24 388 239	25 584 935
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		24 635 502	25 822 739
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		30 503	-25 059
Andre kortsiktige fordringer		19 834	18 335
Sum fordringer		50 337	-6 724
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		819 889	727 862
Sum omløpsmidler		870 225	721 138
Sum eiendeler		25 505 727	26 543 876



BALANSE

VEPSVEIEN 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	4 050 000	4 050 000
Sum innskutt egenkapital		4 050 000	4 050 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-876 660	-843 124
Sum opptjent egenkapital		-876 660	-843 124
Sum egenkapital		3 173 340	3 206 876
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 207 096	23 066 728
Sum annen langsiktig gjeld		22 207 096	23 066 728
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 383	443 570
Skyldig offentlige avgifter		-32 653	-227 363
Annen kortsiktig gjeld		63 561	54 066
Sum kortsiktig gjeld		125 291	270 273
Sum gjeld		22 332 387	23 337 001
Sum egenkapital og gjeld		25 505 727	26 543 876

Alta, 20.02.2025
Styret i Vepsveien 8 AS

Håkon Nilsen
styreleder

Stian Nilsen
styremedlem

Paul Håkon Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	29 425 988	29 425 988
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	117 971	117 971
= Anskaffelseskost 31.12.24	29 543 959	29 543 959
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 155 720	5 155 720
= Bokført verdi 31.12.24	24 388 239	24 388 239
Årets ordinære avskrivninger	1 314 666	1 314 666
Økonomisk levetid	5-30 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEPSVEIEN 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 050	1 000,0	4 050 000
Sum	4 050		4 050 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
P. Nilsen Invest AS	2 025	50,0	50,0
Stian Nilsen Invest AS	2 025	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	4 050	100,0	100,0



Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	17 908 936	
	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 207 096	23 066 728
Sum	22 207 096	23 066 728
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Vepsveien 8, gnr. 32, bnr. 566	24 388 239	25 822 739



Til generalforsamlingen i Vepsveien 8 AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vepsveien 8 AS som viser et underskudd på NOK 33 536. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter *Revisjon*

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 24. februar 2025

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Trond Madssen

Statsautorisert revisor