



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 293 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANCO INVEST AS
Forretningsadresse: Håhjem Næringspark
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	180 000
Sum inntekter		204 000	180 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	35 837	43 580
Sum kostnader		35 837	43 580
Driftsresultat		168 163	136 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	117
Sum finansinntekter		9	117
Annen rentekostnad		88 471	77 484
Annen finanskostnad		8 610	
Sum finanskostnader		97 081	77 484
Netto finans		-97 072	-77 367
Ordinært resultat før skattekostnad		71 091	59 053
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 183	
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 908	59 053
Årsresultat		55 908	59 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 908	59 053
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 888	59 053
Overføringer annen egenkapital		48 020	
Sum overføringer og disponeringer		55 908	59 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	1 744 048	1 744 048
Sum varige driftsmidler		1 744 048	1 744 048
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		278 737	
Sum finansielle anleggsmidler		278 737	
Sum anleggsmidler		2 022 785	1 744 048
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 146	32 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 146	32 748
Sum omløpsmidler		16 146	32 748
SUM EIENDELER		2 038 931	1 776 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	340 000	340 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 020	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap			7 888
Sum opptjent egenkapital		48 020	-7 888
Sum egenkapital		398 020	342 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 625 728	1 416 310
Sum annen langsiktig gjeld		1 625 728	1 416 310
Sum langsiktig gjeld		1 625 728	1 416 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 474
Betalbar skatt		15 183	
Annen kortsiktig gjeld			16 899
Sum kortsiktig gjeld		15 183	18 374
Sum gjeld		1 640 911	1 434 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 038 931	1 776 796



**Årsregnskap 2018
for**

Janco Invest As

Foretaksnr. 996293165



Janco Invest As

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	180 000
Sum driftsinntekter		204 000	180 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	35 837	43 580
Sum driftskostnader		35 837	43 580
DRIFTSRESULTAT		168 163	136 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	117
Sum finansinntekter		9	117
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88 471	77 484
Annen finanskostnad		8 610	0
Sum finanskostnader		97 081	77 484
NETTO FINANSPOSTER		(97 072)	(77 367)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		71 091	59 053
Skattekostnad på ordinært resultat			
8300 BETALBAR SKATT	4	15 183	0
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		15 183	0
ORDINÆRT RESULTAT		55 908	59 053
ÅRSRESULTAT		55 908	59 053
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		48 020	0
Fremføring av udekket tap		7 888	59 053
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		55 908	59 053

Årsregnskap for Janco Invest As

Organisasjonsnr. 996293165



Janco Invest As

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7		
1101 EIENDOM, GNR: 24 BR.NR.51		1 744 048	1 744 048
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 744 048	1 744 048
Sum varige driftsmidler		1 744 048	1 744 048
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		278 737	0
Sum finansielle anleggsmidler		278 737	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 022 785	1 744 048
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 146	32 748
SUM OMLØPSMIDLER		16 146	32 748
SUM EIENDELER		2 038 931	1 776 796
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2		
2000 AKSJEKAPITAL		340 000	340 000
Sum Aksjekapital		340 000	340 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 020	0
Udekket tap		0	(7 888)
Sum opptjent egenkapital		48 020	(7 888)
SUM EGENKAPITAL		398 020	342 112
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 625 728	1 416 310
Sum annen langsiktig gjeld		1 625 728	1 416 310
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 625 728	1 416 310
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 474
Betalbar skatt		15 183	0
Annen kortsiktig gjeld		0	16 899
SUM KORTSIKTIG GJELD		15 183	18 374
SUM GJELD		1 640 911	1 434 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 038 931	1 776 796

Årsregnskap for Janco Invest As

Organisasjonsnr. 996293165



Janco Invest As

Balanse pr. 31.12.2018

Note 31.12.2018 31.12.2017

Ålesund , 24.06.2019

Sted , Dato

.....
Jan Arne Johansen
Styrets leder / Daglig leder

Årsregnskap for Janco Invest As

Organisasjonsnr. 996293165



**Årsregnskap 2018
for**

Janco Invest As

Foretaksnr. 996293165



Janco Invest As

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	180 000
Sum driftsinntekter		204 000	180 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	35 837	43 580
Sum driftskostnader		35 837	43 580
DRIFTSRESULTAT		168 163	136 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	117
Sum finansinntekter		9	117
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88 471	77 484
Annen finanskostnad		8 610	0
Sum finanskostnader		97 081	77 484
NETTO FINANSPOSTER		(97 072)	(77 367)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		71 091	59 053
Skattekostnad på ordinært resultat			
8300 BETALBAR SKATT	4	15 183	0
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		15 183	0
ORDINÆRT RESULTAT		55 908	59 053
ÅRSRESULTAT		55 908	59 053
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		48 020	0
Fremføring av udekket tap		7 888	59 053
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		55 908	59 053

Årsregnskap for Janco Invest As

Organisasjonsnr. 996293165



Janco Invest As

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7		
1101 EIENDOM, GNR: 24 BR.NR.51		1 744 048	1 744 048
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 744 048	1 744 048
Sum varige driftsmidler		1 744 048	1 744 048
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		278 737	0
Sum finansielle anleggsmidler		278 737	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 022 785	1 744 048
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 146	32 748
SUM OMLØPSMIDLER		16 146	32 748
SUM EIENDELER		2 038 931	1 776 796
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2		
2000 AKSJEKAPITAL		340 000	340 000
Sum Aksjekapital		340 000	340 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 020	0
Udekket tap		0	(7 888)
Sum opptjent egenkapital		48 020	(7 888)
SUM EGENKAPITAL		398 020	342 112
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 625 728	1 416 310
Sum annen langsiktig gjeld		1 625 728	1 416 310
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 625 728	1 416 310
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 474
Betalbar skatt		15 183	0
Annen kortsiktig gjeld		0	16 899
SUM KORTSIKTIG GJELD		15 183	18 374
SUM GJELD		1 640 911	1 434 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 038 931	1 776 796

Årsregnskap for Janco Invest As

Organisasjonsnr. 996293165



Janco Invest As

Balanse pr. 31.12.2018

Note 31.12.2018 31.12.2017

Ålesund , 24.06.2019

Sted , Dato

Jan Arne Johansen
Styrets leder / Daglig leder

Årsregnskap for Janco Invest As

Organisasjonsnr. 996293165



Noter 2018

Janco Invest AS

Note 1. Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere.

Selskapets aksjekapital er kr.340.000,- fordelt på 340 aksjer a'kr.1.000,-. Aksjeeiere pr. 31.12.18 var:

	Antall	Andel
Janco Inc	340	100 %

Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Note 3. Ytelser til ledende personer.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder. Selskapet har ikke ansatte.

Note 4. Skatter og midlertidige forskjeller.

Resultat før skatt	71 091
+Permanente forskjeller	1 755
- Årets endring i midlertidige forskjeller	0
= Skattepliktig inntekt	72 846
-Anvendt skattem. fremførbart underskudd	6 834
+ Endring utsatt skatt	0
= Årets skattekostnad	15 183

De midlertidige forskjellene knytter seg til følgende poster:

	31/12	1/1	Endring
Fremf.b. sk.m. underskudd		-6 834	6 834
Sum midlertidige forskjeller		-6 834	6 834
Utsatt skattefordel		-1 572	1 572

Selskapet har besluttet å ikke balanseføre utsatt skattefordel for 2018.



Note 5. Langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld oppført i balansen pr. 31.12.2018 med kr. 1 625 728,- som gjelder kjøp av eiendom. Lånet har pant i eiendom med bokført verdi pr. 31.12.2018 på kr. 1 744 048,-.

Note 6. Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Note 7. Driftsmidler.

	Fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01	1 744 048
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	1 744 048
Akk. Ord. Avskr. 01.01	0
Årets ord. Avskr.	0
Akk. Ord. Avskr. 31.12	0
Bokført saldo pr. 31.12	1 744 048