



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 176 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Landgangen 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	22 717 156	25 707 870
Annen driftsinntekt		223 077	314 410
Sum inntekter		22 940 233	26 022 280
Kostnader			
Oppdragskostnader		3 544 630	4 113 795
Lønnskostnad	2	14 194 429	15 253 078
Avskrivning på varige driftsmidler		226 217	121 817
Annen driftskostnad		6 011 921	5 743 862
Sum kostnader		23 977 197	25 232 551
Driftsresultat		-1 036 964	789 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 077	93 000
Sum finansinntekter		23 077	93 000
Annen rentekostnad		278 598	225 653
Sum finanskostnader		278 598	225 653
Netto finans		-255 521	-132 653
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 292 485	657 075
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		215 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 292 485	441 308
Årsresultat		-1 292 485	441 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 292 485	441 308
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		900 000
Udekket tap	5	-672 991	
Overføringer annen egenkapital	5	-619 494	-458 692



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-1 292 485	441 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		1 575 400	644 200
Sum immaterielle eiendeler		1 575 400	644 200
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		2 036 318	451 750
Sum varige driftsmidler		2 036 318	451 750
Sum anleggsmidler		3 611 718	1 095 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 883 766	2 599 983
Andre fordringer		943 233	80 898
Sum fordringer		2 826 998	2 680 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	508 388	920 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 388	920 071
Sum omløpsmidler		3 335 387	3 600 952
SUM EIENDELER		6 947 105	4 696 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5	-90 000	-120 000
Sum innskutt egenkapital		510 000	480 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		297 571
Udekket tap	5	672 991	
Sum opptjent egenkapital		-672 991	297 571
Sum egenkapital		-162 991	777 571
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			158 486
Leverandørgjeld		3 581 470	317 380
Betalbar skatt	3,4		215 767
Skyldig offentlige avgifter		692 657	1 141 711
Annen kortsiktig gjeld		2 835 969	2 085 986
Sum kortsiktig gjeld		7 110 096	3 919 331
Sum gjeld		7 110 096	3 919 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 947 105	4 696 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508020

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 176 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Landgangen 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 921 176 333
TJUVHOLMEN EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	22 717 156	25 707 870
Annen driftsinntekt		223 077	314 410
Sum inntekter		22 940 233	26 022 280
Kostnader			
Oppdragskostnader		3 544 630	4 113 795
Lønnskostnad	2	14 194 429	15 253 078
Avskrivning på varige driftsmidler		226 217	121 817
Annen driftskostnad		6 011 921	5 743 862
Sum kostnader		23 977 197	25 232 551
Driftsresultat		-1 036 964	789 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 077	93 000
Sum finansinntekter		23 077	93 000
Annen rentekostnad		278 598	225 653
Sum finanskostnader		278 598	225 653
Netto finans		-255 521	-132 653
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-1 292 485	657 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 292 485	441 308
Årsresultat		-1 292 485	441 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 292 485	441 308
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		900 000
Udekket tap	5	-672 991	
Overføringer annen egenkapital	5	-619 494	-458 692
Sum overføringer og disponeringer		-1 292 485	441 308



Organisasjonsnr: 921 176 333
TJUVHOLMEN EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter,
lisenser o.l.

1 575 400 644 200

Sum immaterielle eiendeler

1 575 400 644 200

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2 036 318 451 750

Sum varige driftsmidler

2 036 318 451 750

Sum anleggsmidler

3 611 718 1 095 950

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6

1 883 766 2 599 983

Andre fordringer

943 233 80 898

Sum fordringer

2 826 998 2 680 882

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7

508 388 920 071

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

508 388 920 071

Sum omløpsmidler

3 335 387 3 600 952

SUM EIENDELER

6 947 105 4 696 902

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,8

600 000 600 000

Beholdning av egne aksjer

5

-90 000 -120 000

Sum innskutt egenkapital

510 000 480 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

297 571

Udekket tap

5

672 991

Sum opptjent egenkapital

-672 991 297 571

Sum egenkapital

-162 991 777 571



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		158 486
Leverandørgjeld	3 581 470	317 380
Betalbar skatt	3,4	215 767
Skyldig offentlige avgifter	692 657	1 141 711
Annen kortsiktig gjeld	2 835 969	2 085 986
Sum kortsiktig gjeld	7 110 096	3 919 331
Sum gjeld	7 110 096	3 919 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 947 105	4 696 902



Organisasjonsnr: 921 176 333
TJUVHOLMEN EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Tjuvholmen Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 921176333

Utarbeidet av:

Saga Regnskap Hønefoss AS
Godkjent regnskapsselskap
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS



Organisasjonsnr. 986399984



Tjuvholmen Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag	1	22 717 156	25 707 870
Annen driftsinntekt		223 077	314 410
Sum driftsinntekter		22 940 233	26 022 280
Driftskostnader			
Oppdragskostnader		3 544 630	4 113 795
Lønnskostnad	2	14 194 429	15 253 078
Avskrivning på varige driftsmidler		226 217	121 817
Annen driftskostnad		6 011 921	5 743 862
Sum driftskostnader		23 977 197	25 232 551
DRIFTSRESULTAT		(1 036 964)	789 729
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23 077	93 000
Sum finansinntekter		23 077	93 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		278 598	225 653
Sum finanskostnader		278 598	225 653
NETTO FINANSPOSTER		(255 521)	(132 653)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 292 485)	657 075
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	215 767
ORDINÆRT RESULTAT		(1 292 485)	441 308
ÅRSRESULTAT		(1 292 485)	441 308
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	5	0	900 000
Overføringer annen egenkapital	5	(619 494)	(458 692)
Fremføring av udekket tap	5	(672 991)	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 292 485)	441 308



Tjuvholmen Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		1 575 400	644 200
Sum immaterielle eiendeler		1 575 400	644 200
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		2 036 318	451 750
Sum varige driftsmidler		2 036 318	451 750
SUM ANLEGGSMIDLER		3 611 718	1 095 950
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 883 766	2 599 983
Andre fordringer		943 233	80 898
Sum fordringer		2 826 998	2 680 882
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	508 388	920 071
SUM OMLØPSMIDLER		3 335 387	3 600 952
SUM EIENDELER		6 947 105	4 696 902



Tjuvholmen Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	600 000	600 000
Egne aksjer	5	(90 000)	(120 000)
Sum innskutt egenkapital		510 000	480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	297 571
Udekket tap	5	(672 991)	0
Sum opptjent egenkapital		(672 991)	297 571
SUM EGENKAPITAL		(162 991)	777 571
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	158 487
Leverandørgjeld		3 581 470	317 380
Betalbar skatt	3,4	0	215 767
Skyldig offentlige avgifter		692 657	1 141 711
Annen kortsiktig gjeld		2 835 969	2 085 986
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 110 096	3 919 331
SUM GJELD		7 110 096	3 919 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 947 105	4 696 902

Oslo, den 2023

Kjetil Kaldestad
styrets leder

Dag-Rune Kristiansen
daglig leder/styremedlem

Joacim Bok Hee Johansen
styremedlem



Tjuvholmen Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



Tjuvholmen Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 11 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	11 643 551	12 760 995
Arbeidsgiveravgift	1 796 962	1 838 873
Pensjonskostnader	448 796	235 441
Andre lønnsrelaterte ytelser	305 120	417 768
Totalt	14 194 429	15 253 078

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 292 485
+ Permanente og andre forskjeller	-320 646
+ Endring i midlertidige forskjeller	-279 915
= Inntekt	-1 893 046

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Tjuvholmen Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	258 558	24 112
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	45 469
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 893 046	0
= Grunnlag utsatt skatt	-1 634 488	-21 357
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 634 488	21 357
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 634 488	21 357
Utsatt skattefordel	359 587	4 699
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 634 488	21 359
Ikke bokført utsatt skattefordel	359 587	4 699
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	- 120 000	297 571	777 571
-Til årets resultat			-1 292 485	-1 292 485
-endring fra tidligere år			- 564 625	- 564 625
+/-Kjøp/salg egne aksjer:		30 000	886 548	916 548
Pr 31.12.	600 000	- 90 000	-672 991	- 162 991

Note 6 - Pant

Det er stillet følgende sikkerhet for factoringavtale over for Nordea:

Factoringavtale	kr 500.000
Factoringavtale	kr 2.000.000
Påtegning om forhøyelse	kr 3.000.000
Påtegning om forhøyelse	kr 8.000.000



Tjuvholmen Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 458.953 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 522.746

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto er kr 6.779.011,96, klientansvar er på kr 6.779.011,96.

Note 8 - Aksjonærer

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.

Selskapet har 6 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
DSM Holding AS	921 044 003	210	35,00 %
Joacim Bok Hee Johansen		150	25,00 %
Tjuvholmen Eiendomsmegling AS	921 176 333	90	15,00 %
Anders Kvernberg		60	10,00 %
Tommy Josefsen		60	10,00 %
Kornelia Krynicka		30	5,00 %
Totalt		600	100,00 %



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tjuvholmen Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tjuvholmen Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 5NA60-JAEZ5-MTDU4-CL6K0-ZV47E-TU3LJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-19 13:11:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5N460-JAEZ5-MTDU4-CL6K0-ZV47E-TU3LJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>