



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 543 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNATTERUDFJELLET TRELAST AS
Forretningsadresse: Knatterudfjellet
1730 ISE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	321 567 034	339 974 085
Gevinst ved salg av driftsmiddel		166 000	283 207
Sum inntekter	2	321 733 034	340 257 292
Kostnader			
Varekostnad	1	222 814 062	232 313 302
Lønnskostnad	3, 4	61 035 932	63 313 803
Avskrivning	5, 6	2 853 954	2 231 453
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6		
Annen driftskostnad	1, 3, 5	49 190 001	53 014 184
Sum kostnader		335 893 950	350 872 741
Driftsresultat		-14 160 916	-10 615 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 698	36 706
Annen finansinntekt		30 898	74 174
Sum finansinntekter		93 596	110 880
Annen rentekostnad		3 053 934	2 279 963
Annen finanskostnad			6 575
Sum finanskostnader		3 053 934	2 286 537
Netto finans		-2 960 338	-2 175 657
Resultat før skattekostnad		-17 121 254	-12 791 107
Skattekostnad (-inntekt)	7		-2 637 118
Årsresultat		-17 121 254	-10 153 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 121 254	-10 153 989
Totalresultat		-17 121 254	-10 153 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	6		
Software og lisenser	6	2 095 345	1 276 978
Utsatt skattefordel	7	4 156 496	4 156 496
Sum immaterielle eiendeler		6 251 841	5 433 474
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	5	2 752 255	3 427 477
Transportmidler	5, 8	3 183 339	3 023 889
Inventar, maskiner og IT-utstyr	5, 8	1 283 802	1 822 277
Sum varige driftsmidler		7 219 396	8 273 643
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10, 4		
Sum anleggsmidler		13 471 237	13 707 117
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8, 9	54 772 964	52 381 839
Fordringer			
Kundefordringer	8, 10	40 115 425	38 218 655
Andre kortsiktige fordringer	8, 10	20 879 546	19 693 420
Sum fordringer		60 994 971	57 912 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	11	2 325 971	2 216 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 325 971	2 216 106
Sum omløpsmidler		118 093 906	112 510 020
SUM EIENDELER		131 565 143	126 217 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	4 628 230	4 628 230
Overkurs		20 458 740	20 458 740
Annen innskutt egenkapital		241 555	241 555
Sum innskutt egenkapital		25 328 525	25 328 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 909 260	35 030 514
Sum opptjent egenkapital		17 909 260	35 030 514
Sum egenkapital	13	43 237 785	60 359 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4		
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	2 918 527	2 659 521
Gjeld til selskap i samme konsern	8		
Sum annen langsiktig gjeld		2 918 527	2 659 521
Sum langsiktig gjeld		2 918 527	2 659 521
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	46 373 225	28 297 143
Leverandørgjeld	10	25 388 383	21 301 521
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		5 371 153	5 418 098
Annen kortsiktig gjeld	10	8 276 069	8 181 815
Sum kortsiktig gjeld		85 408 831	63 198 578
Sum gjeld		88 327 358	65 858 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 565 143	126 217 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Til generalforsamlingen i Knatterudfjellet Trelast AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Knatterudfjellet Trelast AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 13 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg underskudd. Som angitt i note 13, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 13, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sarpsborg, 26. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-06-26 15:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

**Knatterudfjellet
Trelast AS**

Org.nr.:983 543 200



Knatterudfjellet Trelast AS

Organisasjonsnummer 983543200

Årsberetning 2024

Selskapets art og hvor den drives.

Knatterudfjellet Trelast AS er en handelsbedrift som selger byggevarer og interiørprodukter med hovedkontor i Sarpsborg, hovedlager på Ise, utsalg på Iseveien 9 i Sarpsborg, Strykerveien 5 på Torp utenfor Fredrikstad, Tronstadveien 4 i Spydeberg, Onsøyveien 20 i Fredrikstad og Rabekkgata 9 i Moss.

Fortsatt drift

Fremtidsutsiktene til selskapet har tidligere vært gode, men ledelsen ser med bekymring på siste halvdel av 2025 da makrobildet gjør at selskapets omsetning første halvår er betydelig redusert mot budsjett uten at man har klart å holde kostnadene på samme nivå. Marginene på varer som selges er levere enn tidligere og ledelsen jobber hardt med å få kontroll på likviditeten ut 2025 og videre. Selskapets resultat hittil i 2025 per avleggelsen av regnskap er negativt.

Inneværende år blir et krevende år på grunn av overnevnte forhold, usikkerhet som hersker i markedet gjør det utfordrende og se for seg gode resultater. Etter styrets oppfatning har det vært viktig å få på plass konkrete tiltak for å enda bedre kontroll over situasjonen. Styret og ledelsen har iverksatt følgende tiltak:

- Sterkere likviditetsstyring, alle selskapets forpliktelser er løpende innfridd til forfall per avleggelse av regnskap
- Gjennomfører fakturering gjennom hele sommeren
- Lage en konkret beredskapsplan for likviditet og fortsatt drift

Etter styrets vurdering foreligger det en usikkerhet knyttet til fortsatt drift per avleggelsen av regnskapet for 2024. Selskapet er avhengig å skalere kostnader på kort sikt og samtidig opprettholde fokus på omsetning.

Styret overvåker og vurderer situasjonen løpende i forhold til andre tiltak og effekten av iverksatte tiltak.

Arbeidsmiljø

Selskapet har sysselsatt 94,72 årsverk i regnskapsåret. Det totale sykefravær for 2024 var på 6,85% av total arbeidstid i bedriften. Det har blitt rapportert 1 skade i regnskapsåret. Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

Ansatte, organisasjonen, likestilling og ikke-diskrimineringer.

Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn, funksjonsevne, opprinnelse og kulturell eller religiøs bakgrunn. Selskapets ansettelsespolitikk søker å legge til rette for å overholde gjeldende lover og regler. Ved årsskifte var det 137 fast ansatte, 17 kvinner og 120 menn. Styret består av 7 personer, 4 menn og 3 kvinner. Knatterudfjellet Trelast AS har en kvinne i sin ledergruppe.

Virksomheten følger tariffavtalen mellom Virke og HK. Denne består av 8 trinn basert på alder, kompetanse og ansiennitet. Det gis ansvarstillegg for lageransvarlig, butikkansvarlig og



Knatterudfjellet Trelast AS

Organisasjonsnummer 983543200

proffselgere. Avdelingsledere med samme ansvarsområde lønnes også likt. Økonomisjef, IT sjef og personalsjef er lønnet individuelt. Daglig leders lønn er satt av styret i virksomheten.

Avdelingsleder har i samarbeid med verneombud ansvar for å kartlegge og sikre at diskriminering ikke skjer. Dette gjøres ved samtaler og medarbeiderundersøkelser. Fysiske betingelser knyttet til arbeidsplassen blir vurdert. Daglig leder har overordnet ansvar for de mål virksomheten har satt oppnås.

Åpenhetsloven

Det er opprettet et eget kapittel på xl-bygg.no under Bærekraft som omhandler Åpenhetsloven, hvor vi beskriver hvordan Knatterudfjellet Trelast AS arbeider med Åpenhetsloven. Her finnes linker til Knatterudfjellet Trelast AS forventninger til leverandører knyttet til etikk og bærekraft, Knatterudfjellet Trelast AS etiske retningslinjer og NOBB som er byggenæringens største varedatabase for vareinformasjon.

De som også ønsker mer informasjon om hvordan Knatterudfjellet Trelast AS håndterer faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, kan logge seg inn i vår portal TransparencyGate. Her kan man også melde fra dersom man skulle få kjennskap til forhold som bryter med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Knatterudfjellet Trelast AS vil publisere sin redegjørelse i samsvar med Åpenhetsloven innen 30. juni 2025.

Miljørapportering

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø mer enn hva som kan forventes av denne type virksomhet.

Selskapets stilling og resultat

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for regnskapsåret 2024 et riktig uttrykk for selskapets stilling og resultat.

Utover det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsførhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsregnskapet og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Selskapets gjennomsnittsvest de siste 5 årene har vært meget god. Det forventes ingen vekst innværende år ref avsnitt over.

Det forventes ingen økning i markedet i inneværende år. Det må presiseres at det alltid er forbundet med en viss usikkerhet å vurdere fremtidig utvikling da konkurranseforhold og rammebetingelser kan endre seg raskt.

Selskapets negative årsresultat førte til et brudd med lånevilkår knyttet til NIBD/EBITDA overfor banken. Andre lånevilkår er oppfylt. Bankene har bekreftet at de aksepterer brudd på krav til NIBD/EBITDA pr 31.12.2024.

Markedsrisiko

Selskapet er ikke spesielt eksponert for endringer i valutakurser da under 1 % av bedriftens kjøp er i utenlandsk valuta.



Knatterudfjellet Trelast AS

Organisasjonsnummer 983543200

En betydelig andel av selskapets omsetning skjer på kreditt og selskapet er derfor eksponert for kredittrisiko. Selskapet er videre eksponert for likviditetsrisiko gjennom eventuelle svingninger i salget som påvirker virksomhetens kostnadsnivå og kapitalbinding.

Styreansvar

Knatterudfjellet Trelast AS har tegnet ansvarsforsikring som dekker ethvert tidligere, nåværende eller fremtidig medlem av styret, daglig leder og medlemmer av ledelsen. Forsikringen dekker rene økonomiske tap, inkludert forsvarskostnader, som forsikrede personer er juridisk forpliktet til å betale, som følge av, eller som en konsekvens av et krav. Ansvarsforsikringen dekker eventuelle tap for selskapet og dets datterselskaper på grunn av verdipapirkrav og skadesløse krav mot styret og selskapets ledere.

Resultat, kontantstrøm, finansiering og likviditet

Omsetning for 2024 endte på kr 321.773.034,- mot kr 340.257.292,- i 2023.

Omsetningen i 2024 var 5,43 % lavere enn i 2023.

Årsresultat etter skatt ble underskudd på kr 17.121.254,- mot underskudd på kr 10.153.989,- i 2023.

Hovedforklaringen til resultatnedgangen skyldes nedgang i omsetning og tap på fordringer.

Selskapets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter ble negativ med kr 15.773.150,- mot en negativ kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i fjor med kr 6.927.512,-. Selskapets driftsresultat ble negativt i 2024 med kr 14.160.916,- mot fjorårets negative driftsresultat på kr 10.615.450,-.

Selskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.2024 var kr 2.325.971,- mot kr 2.216.106,- pr. 31.12.2023. Ubenyttet driftskreditt var kr 6.126.775,- pr 31.12.2024 mot ubenyttet kr 24.202.857,- pr 31.12.2023.

Langsiktig gjeld pr 31.12.2024 var kr 2.918.527,- mot kr 2.659.521,- pr. 31.12.2023. Kortsiktig gjeld pr 31.12.2024 var kr 85.408.831,- mot kr 63.198.578,- pr.31.12.2023. Totalkapitalen var pr 31.12.2024 kr 131.565.143,- mot kr 126.217.137,- pr. 31.12.2023.

Egenkapitalandel pr. 31.12.2024 var 32,86% mot 47,8% pr. 31.12.2023.

Fremtidig utvikling

Knatterudfjellet Trelast skal etter planen videreutvikle og forbedre sitt konsept. Gitt situasjonen som beskrevet over er styrets og ledelsens fokus i første omgang og holde i gang selskapets drift på kort sikt. Selskapet skal fremdeles satse mot Gjør det selv og proffmarkedet på eksisterende lokasjoner og intensivere satsning som gir omsetning. Målet er for satsningen er små og mellomstore snekkere, samt utvalgte lokale entreprenører. Styret er forsiktige optimister og fokuserer i første omgang på overnevnte iverksatte tiltak for å skape grobunn for en sunn økonomisk fremtid.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært betydelige hendelser etter balansedagen etter styrets kjennskap.



Knatterudfjellet Trelast AS

Organisasjonsnummer 983543200

Redegjørelse for årsregnskap og resultatdisponering.

Styret foreslår at årets underskudd er på kr 17.121.254,- dekkes inn som følger:

Overført fra annen egenkapital Kr 17.121.254,-

Sarpsborg, 26. Juni 2025

Arild Nilsen
Styreleder

Ragnar Bilet
Daglig leder

Magne Nilsen
Styremedlem

Lasse Hansen
Styremedlem

Pål Trudeng
Styremedlem

Merethe Torbjørnsen
Styremedlem

Tonje Throndsen
Styremedlem

Jorun Beate Nilsen
Styremedlem



Knatterudfjellet Trelast AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	321 567 034	339 974 085
Gevinst ved salg av driftsmiddel		166 000	283 207
Sum driftsinntekt	2	321 733 034	340 257 292
Varekostnad	1	222 814 062	232 313 302
Lønnskostnad	3, 4	61 035 932	63 313 803
Avskrivning	5, 6	2 853 954	2 231 453
Annen driftskostnad	1, 3, 5	49 190 001	53 014 184
Sum driftskostnad		335 893 950	350 872 741
Driftsresultat		-14 160 916	-10 615 450
Renteinntekt		62 698	36 706
Annen finansinntekt		30 898	74 174
Rentekostnad		-3 053 934	-2 279 963
Annen finanskostnad		0	-6 575
Resultat før skatt		-17 121 254	-12 791 107
Skattekostnad (-inntekt)	7	0	-2 637 118
Årsresultat (-underskudd)		-17 121 254	-10 153 989



Knatterudfjellet Trelast AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Software og lisenser	6	2 095 345	1 276 978
Utsatt skattefordel	7	4 156 496	4 156 496
Sum immaterielle eiendeler		6 251 841	5 433 474
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	5	2 752 255	3 427 477
Transportmidler	5, 8	3 183 339	3 023 889
Inventar, maskiner og IT-utstyr	5, 8	1 283 802	1 822 277
Sum varige driftsmidler		7 219 396	8 273 643
Sum anleggsmidler		13 471 237	13 707 117
Omløpsmidler			
Varer	8, 9	54 772 964	52 381 839
Fordringer			
Kundefordringer	8, 10	40 115 425	38 218 655
Andre kortsiktige fordringer	8, 10	20 879 546	19 693 420
Sum fordringer		60 994 971	57 912 075
Bankinnskudd og kontanter	11	2 325 971	2 216 106
Sum omløpsmidler		118 093 906	112 510 020
SUM EIENDELER		131 565 143	126 217 137



Knatterudfjellet Trelast AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	4 628 230	4 628 230
Overkurs		20 458 740	20 458 740
Annen innskutt egenkapital		241 555	241 555
Sum innskutt egenkapital		25 328 525	25 328 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 909 260	35 030 514
Sum opptjent egenkapital		17 909 260	35 030 514
Sum egenkapital	13	43 237 785	60 359 039



Knatterudfjellet Trelast AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	2 918 527	2 659 521
Sum annen langsiktig gjeld		2 918 527	2 659 521
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	46 373 225	28 297 143
Leverandørgjeld	10	25 388 383	21 301 521
Skyldige offentlige avgifter		5 371 153	5 418 098
Annen kortsiktig gjeld	10	8 276 069	8 181 815
Sum kortsiktig gjeld		85 408 831	63 198 578
Sum gjeld		88 327 358	65 858 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 565 143	126 217 137

Sarpsborg, 26.06.2025
Knatterudfjellet Trelast AS

Arild Nilsen
styreleder

Magne Nilsen
styremedlem

Lasse Hansen
styremedlem

Merethe Yvonne Fjæraa Thorbjørnsen
styremedlem

Ragnar Bilet
daglig leder

Pål Trudeng
styremedlem

Jorunn Beate Nilsen
styremedlem

Tonje Trondsen
styremedlem



Kontantstrøm Knatterudfjellet Trelast AS

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-17 121 254	-12 791 107
Periodens betalte skatt	0	-1 451 013
Tap/ gevinst ved salg av eiendeler	-166 000	-253 207
Avskrivninger	2 853 954	2 231 453
Endring i varelager	-2 391 124	4 613 636
Endring i kundefordringer	-1 896 770	-6 368 526
Endring i vareleverandørgjeld	4 086 861	2 382 272
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 138 817	4 708 980
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-15 773 150	-6 927 512
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	166 000	483 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-52 595	-1 555 244
Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-1 250 241	-1 330 733
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 136 836	-2 402 977
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring kassekreditt	18 076 082	19 763 847
Innbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	0	490 000
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-1 056 234	-1 074 371
Utbetalinger av utbytte	0	-10 000 000
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	17 019 848	9 179 476
Netto kontantstrøm for perioden	109 862	-151 013
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	2 216 106	2 367 118
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	2 325 971	2 216 106
Denne består av:		
Bankinnskudd og kontanter	2 325 971	2 216 106
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg	6 126 775	24 202 857



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Selskapet har driftsmidler som balanseføres som finansiell leasing.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 10.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter: 2024

a) Salg av varer og tjenester

Salg av varer

- Morselskap	116 805
- Selskap kontrollert av aksjonærer/ledende ansatte	54 632
- Ledende ansatte	465 185

b) Kjøp av varer og tjenester

Kjøp av varer

- Minoritetsaksjonær	253 245 479
----------------------	-------------

Leie av eiendom

- Søsterselskap	1 762 480
- Selskap kontrollert av aksjonærer/ledende ansatte	2 795 103
- Ledende ansatte	51 280

Leie av driftsmidler

- Morselskap	235 791
--------------	---------

Minoritetsaksjonær i tabellen over er Mestergruppen Byggevarer AS. Oppgitte tall tar ikke høyde for bonus og kan derfor avvike noe mot regnskapsførte tall.

Ledende ansatte i tabellen over er en gruppe på 12 personer.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Salgsinntekter	321 567 034	339 974 085
Andre driftsinntekter	166 000	283 207
Sum	321 733 034	340 257 292

Geografisk fordeling

Norge, 5 utsalgssteder i Østfold	321 733 034	340 257 292
Sum	321 733 034	340 257 292



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	49 195 506	49 688 479
Arbeidsgiveravgift	7 872 194	7 974 826
Pensjonskostnader	3 237 770	3 316 716
Andre ytelser	730 462	2 333 782
Sum	61 035 932	63 313 803

Sysselsatte årsverk	95	101
---------------------	----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 250 507	0
Pensjonsutgifter	142 291	0
Annen godtgjørelse	189 333	0
Sum	1 582 131	0

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Daglig leder har bonusavtale med selskapet. Bonusen er knyttet mot selskapets resultat. For 2024 er det ikke kostnadsført noe i påløpt bonus for daglig leder.

Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av sitt ansettelsesforhold. Styrets leder har ingen bonusavtale eller avtale om særskilt vederlag ved opphør i tilknytning til sitt verv som styrets leder.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	286 500	330 200
Andre attestasjonstjenester	16 500	14 850
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	20 000	23 800
Annen bistand	0	10 000
Sum	323 000	378 850

Note 4 Pensjoner

Selskapet har etablert en kollektiv innskuddspensjon som omfatter samtlige ansatte og tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet gikk i 2013 inn en avtale om avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011 er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets pensjonsordninger balanseføres ikke.

Årets netto pensjonskostnad	2024	2023
Innbetalt premie - innskuddsordning	2 336 947	2 396 470
Innbetalt premie - AFP	836 641	829 417
Arbeidsgiveravgift	447 476	454 850
Årets pensjonskostnad	3 621 064	3 680 738



Note 5 Varige driftsmidler

	Påkostning leide lokaler	Transport -midler	Inventar, maskiner og IT utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	11 531 115	8 043 266	18 306 986	37 881 367
Tilgang	0	1 315 240	52 592	1 367 832
Avgang	0	-1 145 488	-222 493	-1 367 981
Anskaffelseskost 31.12.2024	11 531 115	8 213 018	18 137 085	37 881 218
Akkumulerte avskrivninger	8 778 860	5 029 679	16 853 283	30 661 822
Bokført verdi 31.12.2024	2 752 255	3 183 339	1 283 802	7 219 396

Årets avskrivninger 675 222 1 155 790 591 068 2 422 080

Forventet økonomisk levetid 5-10 år 5-6 år 3-5 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær

Herav balanseført finansiell leasing	Transport -midler	Inventar, maskiner og IT utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 880 238	2 605 066	6 485 304
Tilgang	1 315 240	0	1 315 240
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 195 478	2 605 066	7 800 544
Akkumulerte avskrivninger	2 687 262	2 349 512	5 036 774
Bokført verdi 31.12.2024	2 508 216	255 554	2 763 770

Årets avskrivninger 996 878 148 396 1 145 274

Gjeldsforpliktelse finansiell leasing 2 562 260 0 2 562 260

Gjenværende leietid 1-5 år 0 år

Årets leiekostnad balanseførte leasede driftsmidler 1 116 044 0 1 116 044

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

	Leieperiode	Årets leie
Driftsløsøre	5 år	1 709 193
Transportmidler	5 år	671 782
Bygninger	5 - 20 år	17 648 016

Note 6 Immaterielle eiendeler

	Software og lisenser
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 527 176
Tilgang	1 250 241
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 777 417
Akkumulerte avskrivninger	2 682 070
Bokført verdi per 31.12.2024	2 095 347

Årets avskrivninger 431 874

Forventet økonomisk levetid 3-5 år
Avskrivningsplan Lineær



Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-441 730	-540 886	-99 156
Varebeholdning	-2 731 476	-2 903 531	-172 054
Fordringer	-2 043 988	-6 924 848	-4 880 860
Balanseførte leieavtaler	201 507	378 930	177 423
Sum	-5 015 688	-9 990 335	-4 974 647
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 638 959	-8 902 829	21 736 130
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 761 483	0	-16 761 483
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-18 893 164	-18 893 164	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 156 496	-4 156 496	0

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 121 254	-12 791 107
Permanente forskjeller	359 771	804 205
Endring i midlertidige forskjeller	-4 974 647	3 084 073
Skattepliktig inntekt	-21 736 130	-8 902 829

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 637 118
Skattekostnad	0	-2 637 118

Årets skattekostnad	2024	2023
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-17 121 254	-12 791 107
Beregnet skatt av resultat før skatt	-3 766 676	-2 814 043
Skatteeffekt av permanente forskjeller	79 150	176 925
Sum	-3 687 526	-2 637 118
Effektiv skattesats	21,5 %	20,6 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Kundefordringer		
Kundefordringer til pålydende	44 115 425	46 218 655
Avsetning til tap på kundefordringer	-4 000 000	-8 000 000
Kundefordringer i balansen	40 115 425	38 218 655

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant	46 729 492	28 741 792

	2024	2023
Gjeld ikke sikret ved pant (leasinggjeld)	2 562 260	2 214 871

	2024	2023
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	1 703 373	2 252 365
Kundefordringer	40 115 425	38 218 655
Varer	54 772 964	52 381 839
Sum	96 591 762	92 852 860

	2024	2023
Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for:		
Ubenyttet kassekreditt	6 126 775	24 202 857
Sum	6 126 775	24 202 857

Selskapet har følgende covenantskrav overfor DNB:

Netto rentebærende gjeld/EBITDA <6 (måletidspunkt 31.12).

Bokført egenkapital skal være større enn 30% (måletidspunkt 31.12).

Trekk på kassekreditt skal maksimalt være 60% av bokført varelager og kundefordringer (måletidspunkt 31.12)).

Selskapet er i brudd med et av lånevilkårene pr 31.12.2024. Det er utstedt waiver banken angående bruddet.

Note 9 Varer

	2024	2023
Innkjøpte ferdigvarer	57 504 440	55 285 370
Nedskrivning for ukurans	-2 731 476	-2 903 531
Sum	54 772 964	52 381 839



Note 10 Mellomværende med nærstående selskap

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Mestergruppen Byggevare AS 3)	0	0	17 000 000	16 200 000
Knatterudfjellet Eiendom AS 2)	0	0	0	296 600
Sum	0	0	17 000 000	16 496 600

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Fossheiene Eiendom AS 1)	117 000	39 999	0	0
Knatterudfjellet Eiendom AS 2)	0	0	52 671	0
Mestergruppen Byggevare AS 3)	20 797 489	15 865 681	0	0
Sum	20 914 489	15 905 680	52 671	0

1) Eier 56,2% av Knatterudfjellet Trelast AS

2) Eies 100% av Fossheiene Eiendom AS

3) Eier 37,1% av Knatterudfjellet Trelast AS

Note 11 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	2024	2023
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekkskonto	1 872 671	1 902 226
Skyldig skattetrekk	1 816 915	1 877 970

	2024	2023
Trekkrettigheter		
Ubenyttet kassekreditt	6 126 775	24 202 857



Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet Fossheiene Eiendom AS har forretningskontor i Knud Bryns vei 9, 1722 Sarpsborg, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 4 628 230 består av 408 769 aksjer à kr. 11,322361. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Fossheiene Eiendom AS 1)	229 898	56,2%
Mestergruppen Byggevare AS	151 763	37,1%
Torp Bygg-Invest AS 2)	20 240	5,0%
Bilet Invest AS 3)	6 868	1,7%
Sum	408 769	100%
Totalt	408 769	100%

1) Eies med 68,66% av styreleder Arild Nilsen og styremedlem Magne Nilsen (34,33% hver)

2) Eies 60% av styremedlem Lasse Hansen

3) Eies 50 % av daglig leder og styremedlem Ragnar Bilet

Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	4 628 230	20 458 740	241 555	35 030 514	60 359 039
Årets resultat	0	0	0	-17 121 254	-17 121 254
Egenkapital 31.12.2024	4 628 230	20 458 740	241 555	17 909 260	43 237 785

Etter styrets vurdering foreligger det en usikkerhet vedrørende fortsatt drift. Selskapet har levert underskudd de to siste årene, og foreløpige resultat for 2025 er også negative. Resten av året vil derfor være noe avgjørende for selskapet og dets likviditet. Det henvises til årsberetningen for en nærmere kommentar av forholdene.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Thorbjørnsen, Merethe Y	BANKID	2025-06-26 12:58
Trudeng, Pål Lacoste E	BANKID	2025-06-27 14:10
Nilsen, Arild	BANKID	2025-06-26 12:31
Nilsen, Magne	BANKID	2025-06-26 12:25
Throndsen, Tonje S	BANKID	2025-06-27 09:07
Hansen, Lasse	BANKID	2025-06-27 10:18
Bilet, Ragnar	BANKID	2025-06-26 12:27
Nilsen, Jorun Beate	BANKID	2025-06-26 12:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.